

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SETENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE  
EN SESENTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.  
(ACUERDO PCSJA18-11127 DE 12 DE OCTUBRE DE 2018)

Bogotá, D. C., octubre 28 de 2020

**REF: N° 110014003078-2020-00786-00**

De conformidad a lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, se **inadmite** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se subsanen los siguientes defectos:

1. Adecue las pretensiones nro. 1 y 2 de la demanda teniendo en cuenta la dirección del inmueble objeto de contrato de arrendamiento, dado que en el contrato figura como dirección la calle 40 B Sur nro. 72 H 49, pero solicita la terminación del contrato de arrendamiento y consecuente restitución del bien ubicado en la calle **49** B sur nro. 72 H 49. Lo anterior de conformidad con el numeral 4° del artículo 82 del C. G. del P.
2. Ajuste el hecho nro. 1 de la demanda conforme a la dirección consignada en el contrato de arrendamiento.
3. Aclare la dirección física de notificaciones de la parte pasiva, dado que la que aporta no corresponde al inmueble objeto de restitución. Lo anterior de conformidad con el numeral 2° del artículo 384 del C. G. del P.
4. Aporte prueba del envío de la demanda y sus anexos a la dirección física de la parte pasiva (inciso 4° del artículo 6 del Decreto 806 de 2020). Lo anterior, dado que no presentó medidas cautelares, por lo que **debía** dar cumplimiento a lo dispuesto en la norma referida anteriormente.

**NOTIFÍQUESE,**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA**  
**JUEZ**

AFR

**Firmado Por:**

**MAURICIO DE LOS REYES CABEZA CABEZA  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 78 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f75b94e76f49a80b562d2232e808e1fc06782da5b9e588d0a0a5398e8b4a4bf0**

Documento generado en 28/10/2020 12:17:53 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**