

ASESORIAS DE COBRANZAS EN PROPIEDAD HORIZONTAL LTDA
ACOPROHO LTDA
NIT 830.068.054.1
CARRERA 8 No 12 – 21 OFICINA 710 BOGOTA
TELEFONO 283 6424 Cel. 314 270 2647
Email: acoproholtda@hotmail.com

Señor

JUEZ 60 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BTA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO No 2019 / 00735

DTE: AGRUPACION DE VIVIENDA PORTAL DE LA 183 - PH

DDO: SANDRA MARINA SUAREZ MARTINEZ

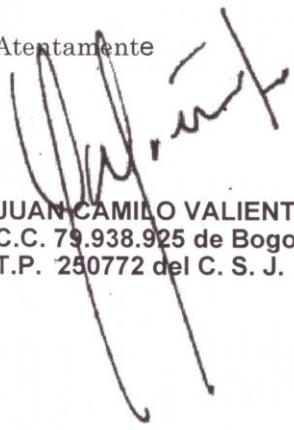
ASUNTO: ACTUALIZACION DE CRÈDITO.

JUAN CAMILO VALIENTE MORALES, mayor de edad y actuando en mi condición de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, con el respeto debido, allego a su despacho actualización de crédito ordenada por su despacho en sentencia de fecha 5 de Febrero/20

Recibo información notificaciones en el email: acoproholtda@hotmail.com. y en los números de teléfono 2836424 / 3194512038 / 314 270 2647

Anexo lo enunciado en (3) folios.

Atentamente



JUAN CAMILO VALIENTE MORALES
C.C. 79.938.925 de Bogotá
T.P. 250772 del C. S. J.

ACTUALIZACION DEL CREDITO
AGRUPOACION DE VIVIENDA PORTAL DE LA 183 P.H.
APARTAMENTO 302 INTERIOR 22
PROPIETARIO SANDRA MARINA SUAREZ MARTINEZ
CALLE 181 C No 13 - 34

DEBE POR CUOTAS DE ADMINISTRACION E INTERESE Y MULTAS DE ASAMBLEA

ANO	MES	CUOTA ADMON MES	CUOTA PARQUEA DERO MES	FECHA INICIO CUOTA ADMON	FECHA VTO CUOTA ADMON	FECHA EXIGIR CUOTA ADMON	ALT. MORA	TASA % MES	VR. % MORA CUOTA MES	FECHA EXIGIBIL INTERES MORA	SANCION ASAMI BLEA	TOTAL
2015	MAYO			1.05.16	5.05.16	6.05.16	46	2.39	-	1.06.16	126.000	126.000
	JUNIO	50.800		1.06.16	5.06.16	6.06.16	45	2.39	54.668	1.07.16		231.498
	JULIO	63.000		1.07.16	5.07.16	6.07.16	44	2.67	74.012	1.08.16		368.510
	AGOSTO	63.000		1.08.16	5.08.16	6.08.16	43	2.67	72.330	1.09.16		503.840
	SEPTIEMBRE	63.000		1.09.16	5.09.16	6.09.16	42	2.67	70.648	1.10.16		637.488
	OCTUBRE	63.000		1.10.16	5.10.16	6.10.16	41	2.75	71.023	1.11.16		771.521
	NOVIEMBRE	63.000		1.11.16	5.11.16	6.11.16	40	2.75	69.300	1.12.16		903.821
	DICIEMBRE	63.000		1.12.16	5.12.16	6.12.16	39	2.75	67.566	1.01.17		1.034.388
	ENERO	67.000		1.01.17	5.01.17	6.01.17	38	2.79	71.084	1.02.17		1.172.473
	FEBRERO	67.000		1.02.17	5.02.17	6.02.17	37	2.79	69.214	1.03.17		1.308.687
	MARZO	67.000		1.03.17	5.03.17	6.03.17	36	2.79	67.343	1.04.17		1.443.030
2017	ABRIL	67.000		1.04.17	5.04.17	6.04.17	35	2.79	65.449	1.05.17		1.575.479
	MAYO	67.000		1.05.17	5.05.17	6.05.17	34	2.79	63.579	1.06.17		1.706.058
	JUNIO	67.000		1.06.17	5.06.17	6.06.17	33	2.79	61.708	1.07.17		1.834.767
	JULIO	67.000		1.07.17	5.07.17	6.07.17	32	2.75	59.896	1.08.17		1.960.662
	AGOSTO	67.000		1.08.17	5.08.17	6.08.17	31	2.75	57.055	1.09.17		2.084.717
	SEPTIEMBRE	67.000		1.09.17	5.09.17	6.09.17	30	2.75	55.215	1.10.17		2.206.932
	OCTUBRE	67.000		1.10.17	5.10.17	6.10.17	29	2.67	51.876	1.11.17		2.325.810
	NOVIEMBRE	67.000		1.11.17	5.11.17	6.11.17	28	2.56	48.026	1.12.17		2.440.836
	DICIEMBRE	67.000		1.12.17	5.12.17	6.12.17	27	2.80	47.034	1.01.18		2.554.870
	ENERO	71.000		1.01.18	5.01.18	6.01.18	26	2.59	47.917	1.02.18		2.673.681
	FEBRERO	71.000		1.02.18	5.02.18	6.02.18	25	2.63	46.583	1.03.18		2.791.364
	MARZO	71.000		1.03.18	5.03.18	6.03.18	24	2.58	43.963	1.04.18		2.905.327

2019	ABRIL	71.000		1.04.18	5.04.18	6.04.18	23	2.56	41.805	1.05.18		3.019.132
	MAYO	71.000		1.05.18	5.05.18	6.05.18	22	2.55	39.831	1.06.018		3.129.993
	JUNIO	71.000		1.06.18	5.06.18	6.06.18	21	2.53	37.722	1.07.18		3.238.695
	JULIO	71.000		1.07.18	5.07.18	6.07.18	20	2.50	35.500	1.08.18		3.345.185
	AGOSTO	71.000		1.08.18	5.08.18	6.08.18	19	2.48	33.590	1.09.18		3.449.715
	SEPTIEMBRE	71.000		1.09.18	5.09.18	6.09.18	18	2.47	31.567	1.10.18		3.552.342
	OCTUBRE	71.000		1.10.18	5.10.18	6.10.18	17	2.45	29.572	1.11.18		3.652.913
	NOVIEMBRE	71.000		1.11.18	5.11.18	6.11.18	16	2.44	27.718	1.12.18		3.751.632
	DICIEMBRE	71.000		1.12.18	5.12.18	6.12.18	15	2.43	25.890	1.01.19		3.848.511
	ENERO	76.000		1.01.19	5.01.19	6.01.19	14	2.40	23.536	1.02.19		3.950.047
	FEBRERO	76.000		1.02.19	5.02.19	6.02.19	13	2.46	24.305	1.03.19		4.050.352
	MARZO	76.000		1.03.19	5.03.19	6.03.19	12	2.42	22.070	1.04.19		4.148.422
	ABRIL	76.000		1.04.19	5.04.19	6.04.19	11	2.41	20.148	1.05.19		4.244.570
	MAYO	76.000		1.05.19	5.05.19	6.05.19	10	2.42	18.392	1.06.19		4.338.862
	JUNIO	76.000		1.06.19	5.06.19	6.06.19	9	2.47	16.434	1.07.19		4.431.446
	JULIO	76.000		1.07.19	5.07.19	6.07.19	8	2.47	14.653	1.08.19		4.523.099
	AGOSTO	76.000		1.08.19	5.08.19	6.08.19	7	2.41	12.821	1.09.19		4.610.920
	SEPTIEMBRE	76.000		1.09.19	5.09.19	6.09.19	6	2.41	10.990	1.10.19		4.697.910
	OCTUBRE	76.000		1.10.19	5.10.19	6.10.19	5	2.39	9.082	1.11.19		4.782.982
	NOVIEMBRE	76.000		1.11.19	5.11.19	6.11.19	4	2.38	7.266	1.12.19		4.866.268
	DICIEMBRE	76.000		1.12.19	5.12.19	6.12.19	3	2.39	5.449	1.01.20		4.947.707
	ENERO	76.000		1.01.20	5.01.20	6.01.20	2	2.39	3.633	1.02.20		5.027.340
	FEBRERO	76.000		1.02.20	5.02.20	6.02.20	1			1.03.20		5.103.340
	MARZO											5.103.340
	ABRIL											5.103.340
	MAYO											5.103.340
	JUNIO											5.103.340
	JULIO											5.103.340
	AGOSTO											5.103.340
	SEPTIEMBRE											5.103.340
	TOTALES	3.148.830							1.828.510		126.000	5.103.340

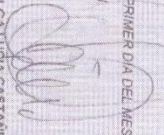
QUE EL REPRESENTANTE LEGAL (ADMINISTRADOR) DE LA AGREGACION DE VIVIENDA PORTAL DELA 163, P.H. FIRMA Y APROBES LA

PRESENTE ACTUALIZACION DEL CREDITO QUE ADEBIDA EL APARTAMENTO 302 INTERIOR 22 DE PROPIEDAD DE LA AQUI DEMANDADA Y DE ACUERDO AL MANDAMIENTO DE PAGO Y SENTENCIA DE FECHA 17 JUNIO DEL AÑO 2019 Y 5 DE FEBRERO DEL 2020.

ASI MISMO ACTUALIZA EL CREDITO DE LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2019 Y HASTA EL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2020, JUNTO CON SUS INTERESES DE MORA, CUOTAS EXTRAORDINARIA Y MULTAS POR LA NO ASISTENCIA ASAMBLEAS FUERON APROBADAS POR LOS COPROPIETARIOS DEL CITADO CONJUNTO EN ASAMBLEAS ORDINARIAS PASADAS, MAS NOUELLA QUE SE CAUSEN HACIA EL FUTURO HASTA CUANDO SE CANCELE EL PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION.

QUE LAS CUOTAS DE ADMINISTRACION SON EXIGIBLES A PARTIR DEL PRIMERO AL QUINTO DIA DE CADA MES Y HASTA QUE SE VERIFIQUE EL PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION.

LOS INTERESES DE MORA SON EXIGIBLES A PARTIR DEL PRIMER DIA DEL MES SIGUIENTE Y ASI SUCESIVAMENTE Y HASTA CUANDO SE CANCELE EL PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION.


OLGA LUJÁN CASTAÑEDA, JUEZ
ADMINISTRADORA