

T10 - PRESENTA LIQUIDACIÓN CRÉDITO EJECUTIVO 2021- 0681

LEGAL MANAGER <legalmanagersas@gmail.com>

Jue 21/07/2022 9:00

Para: Juzgado 26 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl26bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor.**JUEZ VEINTISÉIS (26) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**cmpl26bt@cendoj.ramajudicial.gov.co**E.****S.****D.****PROCESO.****EJECUTIVO****DEMANDANTE.****ASOCIACIÓN DE COPROPIETARIOS TORRELADERA****DEMANDADO.****T10 BANCO DE OCCIDENTE S.A.****RAD.****2021- 0681**

ANDREA CAROLINA MOLINA VANEGAS, apoderada judicial de la parte demandante, concurrió a su Despacho con el fin de presentar liquidación de crédito.

Cualquier inquietud adicional con gusto será atendida en el **PBX 3909658 3115213006 - 3004174038** en la ciudad de Bogotá.

Con gusto le damos la bienvenida a un mundo de negocios exitosos con **LEGAL MANAGER – LEGERR**. Le invitamos a conocer nuestro portafolio de servicios en www.legalmanagersas.com

Atentamente.

HAWER ANDRÉS QUEVEDO CRUZ**ANDREA CAROLINA MOLINA VANEGAS****Gerente General.****Representante Legal.**

Advertencia Legal: Este mensaje y, en su caso, los ficheros anexos son confidenciales, especialmente en lo que respecta a los datos personales, y se dirigen exclusivamente al destinatario referenciado. Si usted no lo es y lo ha recibido por error o tiene conocimiento de este por cualquier motivo, le rogamos que nos lo comunique por este medio y proceda a destruirlo o borrarlo, y que en todo caso se abstenga de utilizar, reproducir, alterar, archivar o comunicar a terceros el presente mensaje y ficheros anexos, todo ello bajo pena de incurrir en responsabilidades legales. Las opiniones contenidas en este mensaje y en los archivos adjuntos, pertenecen exclusivamente a su remitente y no representan la opinión de la empresa salvo que se diga expresamente y el remitente esté autorizado para ello. El emisor no garantiza la integridad, rapidez o seguridad del presente correo, ni se responsabiliza de posibles perjuicios derivados de la captura, incorporaciones de virus o cualesquiera otras manipulaciones efectuadas por terceros.

Evita imprimir este mensaje si no es estrictamente necesario. De esta manera ahorras agua, energía y recursos forestales.



Señor.

JUEZ VEINTISÉIS (26) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

cmpl26bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.

S.

D.

PROCESO.

DEMANDANTE.

DEMANDADO.

RAD.

EJECUTIVO

ASOCIACIÓN DE COPROPIETARIOS TORRELADERA

T10 - BANCO DE OCCIDENTE S.A.

2021- 0681

ANDREA CAROLINA MOLINA VANEGAS, apoderada judicial de la parte demandante, concurre a su Despacho con el fin de manifestar lo siguiente.

1. Se profirió sentencia dentro del presente proceso, la que ordenó seguir adelante con la ejecución de conformidad con el mandamiento de pago, el que a su vez dispuso en el "numeral 3). Por las cuotas de administración que se causen en el curso del proceso, hasta que se emita sentencia, siempre y cuando se certifiquen oportunamente.", es así como mediante memorial de fecha diez (10) junio de 2022, se allegó certificado de deuda actualizado a mayo de 2022.
2. De conformidad con lo anterior me permito allegar liquidación del crédito incluyendo las cuotas que se causaron después de la fecha del mandamiento de pago tal como se dispuso en este.

Atentamente.

ANDREA CAROLINA MOLINA VANEGAS

C.C. No. 52.396.754 de Bogotá.

T. P. No. 231.635 del C. S. de la J.

Cra 7 No. 12b – 63 oficina 309 Edf. San Pablo PBX 5 61 43 64

Móvil: 3115213006 - 3004174038

legalmanagersas@gmail.com

Bogotá D.C. - Colombia.



CUIDA EL PLANETA



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	T10
DEMANDANTE	ASOCIACION DE COOPROPIETARIOS TORRE LADERA
DEMANDADO	BANCO DE OCCIDENTE S.A.
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-06-01	2019-06-01	1	28,95	1.800.000,00	1.800.000,00	1.254,29	1.801.254,29	0,00	1.254,29	1.801.254,29	0,00	0,00	0,00
2019-06-02	2019-06-30	29	28,95	0,00	1.800.000,00	36.374,55	1.836.374,55	0,00	37.628,85	1.837.628,85	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-01	1	28,92	1.800.000,00	3.600.000,00	2.506,29	3.602.506,29	0,00	40.135,14	3.640.135,14	0,00	0,00	0,00
2019-07-02	2019-07-31	30	28,92	0,00	3.600.000,00	75.188,80	3.675.188,80	0,00	115.323,94	3.715.323,94	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-01	1	28,98	1.800.000,00	5.400.000,00	3.766,33	5.403.766,33	0,00	119.090,26	5.519.090,26	0,00	0,00	0,00
2019-08-02	2019-08-31	30	28,98	0,00	5.400.000,00	112.989,85	5.512.989,85	0,00	232.080,12	5.632.080,12	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-01	1	28,98	1.800.000,00	7.200.000,00	5.021,77	7.205.021,77	0,00	237.101,89	7.437.101,89	0,00	0,00	0,00
2019-09-02	2019-09-30	29	28,98	0,00	7.200.000,00	145.631,37	7.345.631,37	0,00	382.733,25	7.582.733,25	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-01	1	28,65	1.800.000,00	9.000.000,00	6.214,00	9.006.214,00	0,00	388.947,26	9.388.947,26	0,00	0,00	0,00
2019-10-02	2019-10-31	30	28,65	0,00	9.000.000,00	186.420,07	9.186.420,07	0,00	575.367,32	9.575.367,32	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-01	1	28,55	1.800.000,00	10.800.000,00	7.432,63	10.807.432,63	0,00	582.799,95	11.382.799,95	0,00	0,00	0,00
2019-11-02	2019-11-30	29	28,55	0,00	10.800.000,00	215.546,17	11.015.546,17	0,00	798.346,12	11.598.346,12	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-01	0	28,37	1.800.000,00	12.600.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	798.346,12	13.398.346,12	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-01	1	28,37	500.000,00	13.100.000,00	8.965,17	13.108.965,17	0,00	807.311,29	13.907.311,29	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-31	30	28,37	0,00	13.100.000,00	268.955,22	13.368.955,22	0,00	1.076.266,51	14.176.266,51	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-01	1	28,16	1.800.000,00	14.900.000,00	10.130,15	14.910.130,15	0,00	1.086.396,66	15.986.396,66	0,00	0,00	0,00
2020-01-02	2020-01-31	30	28,16	0,00	14.900.000,00	303.904,40	15.203.904,40	0,00	1.390.301,06	16.290.301,06	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-01	1	28,59	1.800.000,00	16.700.000,00	11.509,07	16.711.509,07	0,00	1.401.810,13	18.101.810,13	0,00	0,00	0,00
2020-02-02	2020-02-29	28	28,59	0,00	16.700.000,00	322.253,91	17.022.253,91	0,00	1.724.064,04	18.424.064,04	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	T10
DEMANDANTE	ASOCIACION DE COOPROPIETARIOS TORRE LADERA
DEMANDADO	BANCO DE OCCIDENTE S.A.
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-03-01	2020-03-01	1	28,43	1.800.000,00	18.500.000,00	12.684,44	18.512.684,44	0,00	1.736.748,48	20.236.748,48	0,00	0,00	0,00
2020-03-02	2020-03-31	30	28,43	0,00	18.500.000,00	380.533,31	18.880.533,31	0,00	2.117.281,80	20.617.281,80	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-01	1	28,04	1.800.000,00	20.300.000,00	13.749,34	20.313.749,34	0,00	2.131.031,14	22.431.031,14	0,00	0,00	0,00
2020-04-02	2020-04-30	29	28,04	0,00	20.300.000,00	398.730,80	20.698.730,80	0,00	2.529.761,94	22.829.761,94	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-01	1	27,29	1.800.000,00	22.100.000,00	14.612,53	22.114.612,53	0,00	2.544.374,47	24.644.374,47	0,00	0,00	0,00
2020-05-02	2020-05-31	30	27,29	0,00	22.100.000,00	438.376,02	22.538.376,02	0,00	2.982.750,50	25.082.750,50	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-01	1	27,18	1.800.000,00	23.900.000,00	15.748,62	23.915.748,62	0,00	2.998.499,12	26.898.499,12	0,00	0,00	0,00
2020-06-02	2020-06-30	29	27,18	0,00	23.900.000,00	456.710,03	24.356.710,03	0,00	3.455.209,15	27.355.209,15	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-01	1	27,18	1.800.000,00	25.700.000,00	16.934,71	25.716.934,71	0,00	3.472.143,86	29.172.143,86	0,00	0,00	0,00
2020-07-02	2020-07-31	30	27,18	0,00	25.700.000,00	508.041,31	26.208.041,31	0,00	3.980.185,17	29.680.185,17	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	1	27,44	1.800.000,00	27.500.000,00	18.271,81	27.518.271,81	0,00	3.998.456,99	31.498.456,99	0,00	0,00	0,00
2020-08-02	2020-08-31	30	27,44	0,00	27.500.000,00	548.154,36	28.048.154,36	0,00	4.546.611,35	32.046.611,35	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-01	1	27,53	1.800.000,00	29.300.000,00	19.524,50	29.319.524,50	0,00	4.566.135,84	33.866.135,84	0,00	0,00	0,00
2020-09-02	2020-09-30	29	27,53	0,00	29.300.000,00	566.210,37	29.866.210,37	0,00	5.132.346,22	34.432.346,22	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-01	1	27,14	1.800.000,00	31.100.000,00	20.462,80	31.120.462,80	0,00	5.152.809,02	36.252.809,02	0,00	0,00	0,00
2020-10-02	2020-10-31	30	27,14	0,00	31.100.000,00	613.884,10	31.713.884,10	0,00	5.766.693,12	36.866.693,12	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-01	1	26,76	1.800.000,00	32.900.000,00	21.380,71	32.921.380,71	0,00	5.788.073,83	38.688.073,83	0,00	0,00	0,00
2020-11-02	2020-11-30	29	26,76	0,00	32.900.000,00	620.040,55	33.520.040,55	0,00	6.408.114,37	39.308.114,37	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-01	1	26,19	1.800.000,00	34.700.000,00	22.121,74	34.722.121,74	0,00	6.430.236,11	41.130.236,11	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	T10
DEMANDANTE	ASOCIACION DE COOPROPIETARIOS TORRE LADERA
DEMANDADO	BANCO DE OCCIDENTE S.A.
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-12-02	2020-12-31	30	26,19	0,00	34.700.000,00	663.652,22	35.363.652,22	0,00	7.093.888,33	41.793.888,33	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-01	1	25,98	1.800.000,00	36.500.000,00	23.102,61	36.523.102,61	0,00	7.116.990,94	43.616.990,94	0,00	0,00	0,00
2021-01-02	2021-01-31	30	25,98	0,00	36.500.000,00	693.078,18	37.193.078,18	0,00	7.810.069,12	44.310.069,12	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-01	1	26,31	1.959.000,00	38.459.000,00	24.618,37	38.483.618,37	0,00	7.834.687,49	46.293.687,49	0,00	0,00	0,00
2021-02-02	2021-02-28	27	26,31	0,00	38.459.000,00	664.696,02	39.123.696,02	0,00	8.499.383,52	46.958.383,52	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-01	0	26,12	1.959.000,00	40.418.000,00	0,00	40.418.000,00	0,00	8.499.383,52	48.917.383,52	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-01	1	26,12	9.698,00	40.427.698,00	25.707,34	40.453.405,34	0,00	8.525.090,85	48.952.788,85	0,00	0,00	0,00
2021-03-02	2021-03-31	30	26,12	0,00	40.427.698,00	771.220,14	41.198.918,14	0,00	9.296.310,99	49.724.008,99	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-01	1	25,97	1.959.000,00	42.386.698,00	26.814,74	42.413.512,74	0,00	9.323.125,74	51.709.823,74	0,00	0,00	0,00
2021-04-02	2021-04-30	29	25,97	0,00	42.386.698,00	777.627,58	43.164.325,58	0,00	10.100.753,32	52.487.451,32	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-01	1	25,83	1.959.000,00	44.345.698,00	27.923,69	44.373.621,69	0,00	10.128.677,01	54.474.375,01	0,00	0,00	0,00
2021-05-02	2021-05-31	30	25,83	0,00	44.345.698,00	837.710,65	45.183.408,65	0,00	10.966.387,65	55.312.085,65	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-01	1	25,82	1.959.000,00	46.304.698,00	29.142,10	46.333.840,10	0,00	10.995.529,76	57.300.227,76	0,00	0,00	0,00
2021-06-02	2021-06-30	29	25,82	0,00	46.304.698,00	845.120,96	47.149.818,96	0,00	11.840.650,71	58.145.348,71	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-01	1	25,77	1.959.000,00	48.263.698,00	30.327,68	48.294.025,68	0,00	11.870.978,39	60.134.676,39	0,00	0,00	0,00
2021-07-02	2021-07-31	30	25,77	0,00	48.263.698,00	909.830,28	49.173.528,28	0,00	12.780.808,67	61.044.506,67	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-01	1	25,86	1.959.000,00	50.222.698,00	31.657,15	50.254.355,15	0,00	12.812.465,83	63.035.163,83	0,00	0,00	0,00
2021-08-02	2021-08-31	30	25,86	0,00	50.222.698,00	949.714,54	51.172.412,54	0,00	13.762.180,37	63.984.878,37	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-01	1	25,79	1.959.000,00	52.181.698,00	32.806,71	52.214.504,71	0,00	13.794.987,08	65.976.685,08	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	T10
DEMANDANTE	ASOCIACION DE COOPROPIETARIOS TORRE LADERA
DEMANDADO	BANCO DE OCCIDENTE S.A.
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-09-02	2021-09-30	29	25,79	0,00	52.181.698,00	951.394,52	53.133.092,52	0,00	14.746.381,60	66.928.079,60	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-01	1	25,62	1.959.000,00	54.140.698,00	33.843,51	54.174.541,51	0,00	14.780.225,11	68.920.923,11	0,00	0,00	0,00
2021-10-02	2021-10-31	30	25,62	0,00	54.140.698,00	1.015.305,28	55.156.003,28	0,00	15.795.530,39	69.936.228,39	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-01	1	25,91	1.959.000,00	56.099.698,00	35.416,61	56.135.114,61	0,00	15.830.947,00	71.930.645,00	0,00	0,00	0,00
2021-11-02	2021-11-30	29	25,91	0,00	56.099.698,00	1.027.081,74	57.126.779,74	0,00	16.858.028,74	72.957.726,74	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-01	1	26,19	1.959.000,00	58.058.698,00	37.013,24	58.095.711,24	0,00	16.895.041,98	74.953.739,98	0,00	0,00	0,00
2021-12-02	2021-12-31	30	26,19	0,00	58.058.698,00	1.110.397,23	59.169.095,23	0,00	18.005.439,21	76.064.137,21	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-01	1	26,49	1.959.000,00	60.017.698,00	38.652,83	60.056.350,83	0,00	18.044.092,05	78.061.790,05	0,00	0,00	0,00
2022-01-02	2022-01-31	30	26,49	0,00	60.017.698,00	1.159.584,99	61.177.282,99	0,00	19.203.677,04	79.221.375,04	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-01	1	27,45	2.156.000,00	62.173.698,00	41.330,10	62.215.028,10	0,00	19.245.007,14	81.418.705,14	0,00	0,00	0,00
2022-02-02	2022-02-28	27	27,45	0,00	62.173.698,00	1.115.912,79	63.289.610,79	0,00	20.360.919,93	82.534.617,93	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-01	1	27,71	2.156.000,00	64.329.698,00	43.115,82	64.372.813,82	0,00	20.404.035,75	84.733.733,75	0,00	0,00	0,00
2022-03-02	2022-03-31	30	27,71	0,00	64.329.698,00	1.293.474,65	65.623.172,65	0,00	21.697.510,39	86.027.208,39	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-01	1	28,58	2.156.000,00	66.485.698,00	45.804,78	66.531.502,78	0,00	21.743.315,18	88.229.013,18	0,00	0,00	0,00
2022-04-02	2022-04-30	29	28,58	0,00	66.485.698,00	1.328.338,67	67.814.036,67	0,00	23.071.653,85	89.557.351,85	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-01	1	29,57	2.156.000,00	68.641.698,00	48.727,03	68.690.425,03	0,00	23.120.380,88	91.762.078,88	0,00	0,00	0,00
2022-05-02	2022-05-27	26	29,57	0,00	68.641.698,00	1.266.902,89	69.908.600,89	0,00	24.387.283,77	93.028.981,77	0,00	0,00	0,00
2022-05-28	2022-05-28	1	29,57	2.156.000,00	70.797.698,00	50.257,53	70.847.955,53	0,00	24.437.541,30	95.235.239,30	0,00	0,00	0,00
2022-05-29	2022-05-31	3	29,57	0,00	70.797.698,00	150.772,58	70.948.470,58	0,00	24.588.313,87	95.386.011,87	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	T10
DEMANDANTE	ASOCIACION DE COOPROPIETARIOS TORRE LADERA
DEMANDADO	BANCO DE OCCIDENTE S.A.
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	70.797.698,00	1.554.058,09	72.351.756,09	0,00	26.142.371,97	96.940.069,97	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-20	20	31,92	0,00	70.797.698,00	1.075.080,11	71.872.778,11	0,00	27.217.452,07	98.015.150,07	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	T10
DEMANDANTE	ASOCIACION DE COOPROPIETARIOS TORRE LADERA
DEMANDADO	BANCO DE OCCIDENTE S.A.
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$70.797.698,00
SALDO INTERESES	\$27.217.452,07

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$98.015.150,07
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES