# RV: proceso 2017-940 sucesion intestada

Jenny L Orjuela O <jennyliz1901@hotmail.com>

Lun 10/04/2023 16:04

Para: Juzgado 26 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl26bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (3 MB)

particion rehecha.pdf;

buenas tardes,

De la manera mas atenta reenvio el correo electronico.

---

**De:** Jenny L Orjuela O
**Enviado:** miércoles, 5 de abril de 2023 1:05 p. m.
**Para:** MARIA EUGENIA PUENTES ORJUELA <6996maru@gmail.com>; Juzgado 26 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl26bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
**Asunto:** proceso 2017-940 sucesion intestada

buenas tardes Honorable Juez,

De la manera mas atenta y conforme lo ordenado mediante auto del 2 de mayo de la presente anualidad, se adjunta trabajo de particion realizado por los apoderados de los herederos, para los fines pertientes.

quedamos atentos a cualquier solicitud de su parte.

Bogotá, marzo 31 de 2023

SEÑORA

JUEZA VEITISEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

**REF: SUCESION INTESTADA No. 2017-00940**

**CAUSANTES: BENJAMIN ORJUELA ORJUELA y**

**TEODOLINDA ORJUELA ORJUELA**

**MARIA EUGENIA PUENTES ORJUELA**, conocida en autos, como apoderada del señor **FRANCISCO JAVIER CASTILLO PRIETO** reconocido como heredero: auto de mayo 2 de 2022; en representación de *LINO RAFAEL CASTILLO ORJUELA (q.e.p.d.)*, hijo este de **TERESA DE JESUS ORJUELA ORJUELA** (q.e.p.d.) reconocida como heredera de los causantes BENJAMIN ORJUELA ORJUELA y TEODOLINDA ORJUELA ORJUELA en su condición de hija; e igualmente apoderada del señor **JAVIER RICARDO CASTILLO ORJUELA** reconocido como heredero: auto de marzo 6 de 2023; en representación de **TERESA DE JESUS ORJUELA ORJUELA**(q.e.p.d.), heredera reconocida de los causantes; procedo, junto con el Doctor **JHOAN SEBASTIAN GARCIA RODRIGUEZ** igualmente conocido en autos como apoderado de **MERY CRISTINA ORJUELA MARTINEZ** por sustitución de la Doctora **JENNY LIZETTE ORJUELA ORJUELA**, facultados, a presentar a su consideración la *PARTICION REHECHA* como quiera que debe adicionarse la **HIJUELA No. 4.**

**I-ANTECEDENTES**

1-La señora TEODOLINDA ORJUELA de ORJUELA falleció en la ciudad de Bogotá el día 4 de Marzo de 1967 y el señor BENJAMIN ORJUELA ORJUELA falleció el 15 de Mayo de 1983, igualmente en la ciudad de Bogotá, siendo esta ciudad el último domicilio de los causantes.

2-Los señores TEODOLINDA ORJUELA de ORJUELA y BENJAMIN ORJUELA ORJUELA contrajeron matrimonio religioso el 24 de Marzo de 1924 en la Iglesia del Municipio de Manta.

3-Dentro del matrimonio de BENJAMIN ORJUELA ORJUELA y TEODOLINDA ORJUELA de ORJUELA, hubo siete (7) hijos: OCTAVIANO ORJUELA ORJUELA (q.e.p.d.), ANA INES ORJUELA ORJUELA

(q.e.p.d.), TERESA DE JESUS ORJUELA ORJUELA (q.e.p.d.), MARIA BLANCA ORJUELA ORJUELA (q.e.p.d.), DESIDERIO ORJUELA ORJUELA (q.e.p.d.), CARLOS JULIO ORJUELA ORJUELA y ANA HILDA ORJUELA ORJUELA, conforme a los Registros Civiles de nacimiento obrantes en el expediente.

4-Por el fallecimiento de TEODOLINDA ORJUELA ORJUELA, el 4 de marzo de 1967, la sociedad conyugal conformada con BENJAMIN ORJUELA ORJUELA quedó disuelta y en estado de liquidación.

El 16 de Mayo de 1973 mediante Escritura Pública No. 139 de la Notaria Única de Manta Cundinamarca, el señor BENJAMIN ORJUELA ORJUELA adquirió el siguiente y único bien inmueble denominado LOTE BUENOS AIRES identificado con la matrícula inmobiliaria No.154-36366 ubicado, según Escritura Pública mencionada, en la vereda de Fuchatoque del Municipio de Manta Cundinamarca, hoy según certificado del IGAC zona urbana.

5-En este proceso se reconocieron como herederos legítimos de BENJAMIN ORJUELA ORJUELA y TEODOLINDA ORJUELA de ORJUELA a *MERY CRISTINA ORJUELA MARTINEZ* c.c. 51.823.280 cesionaria de los derechos herenciales de **OCTAVIANO ORJUELA ORJUELA (q.e.p.d.)**a *MARTHA PATRICIA CASTILLO ORJUELA* c.c. 51.678.326 en representación de **TERESA DE JESUS ORJUELA**, a *OSCAR ELISEO PUENTES ORJUELA* c.c. 19.297.636 y *MARIA EUGENIA PUENTES ORJUELA* c.c. 41.594.233 *ambos* en representación de **MARIA BLANCA ORJUELA de PUENTES (q.e.p.d.)**, a **CARLOS JULIO ORJUELA ORJUELA** c.c. 17.053.694 y a *ALEJANDRO MORENO PUENTES* c.c. 11.235.747 cesionario de los derechos herenciales de **ANA HILDA ORJUELA ORJUELA.**

Obra en el expediente que, **ANA INES ORJUELA ORJUELA (q.e.p.d.) y DESIDERIO ORJUELA ORJUELA (q.e.p.d.)** igualmente hijos de los causantes, ***NO*** tuvieron ni tienen descendencia con vocación hereditaria, su estado civil fue el de solteros, sin existencia de sociedades maritales de hecho.

6-Como consta en audiencia virtual del 24 de Septiembre de 2020, los inventarios y avalúos presentados, se publicitaron sin recibir objeción alguna por quienes en ella intervinieron, dando lugar a su aprobación por la señora Jueza Veintiséis Civil Municipal de Bogotá, decretando la PARTICION de los bienes y deudas en la Sucesión Intestada de los causantes BENJAMIN ORJUELA ORJUELA y TEODOLINDA ORJUELA de ORJUELA y nombró como partidoras de la herencia a las apoderadas de las partes, para lo cual concedió término.

7-TEODOLOINDA ORJUELA de ORJUELA y BENJAMIN ORJUELA ORJUELA no otorgaron testamento.

8-Los gastos de publicaciones y los gastos que demande el trámite notarial y de registro de sus respectivas hijuelas serán asumidos proporcionalmente por los interesados. **En consecuencia no hay pasivo.**

9.-Autorizado el acto de REHACER la PARTICION y con sujeción a lo dispuesto en los artículos 1394 y concordantes del Código Civil y 508 del Código General del Proceso, procedemos en consecuencia a presentar en su orden:

**II-LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL de BENJAMIN ORJUELA ORJUELA y TEODOLINDA ORJUELA de ORJUELA**

Acorde con el trabajo de INVENTARIOS Y AVALUOS aprobado en oportunidad, el activo bruto herencial conformado por el único bien social del causante, asciende a la suma de **OCHENTA MILLONES DE PESOS MCTE ($80.000.000,oo).**

Se adjudica a cada uno de los cónyuges el cincuenta por ciento (50%) del único bien social a título de gananciales de la siguiente manera:

***PARA EL CONYUGE BENJAMIN ORJUELA ORJUELA***

**Partida Única:**

Se le adjudica el cincuenta por ciento (50%) de la copropiedad sobre el bien inmueble Lote de Terreno denominado *"LOTE BUENOS AIRES"*, identificado con la **matrícula inmobiliaria No. 154-36366** ubicado en la vereda Fuchatoque, según Escritura Pública y según el IGAC zona urbana, del Municipio de Manta Departamento de Cundinamarca, cédula catastral 25436010000050007000 (Única partida del inventario aprobado).

Linderos: *"Por el pie de un mojón clavado a la orilla de la carretera sigue por un barranco a encontrar otro mojón clavado al pie de un tronco pomarroso separa terreno de ANTONIO BERNAL; un costado sube por cerca de alambre y piedra a encontrar otro al pie de otro tronco de pomarroso, separa tierras del comprador; por cabecera vuelve por cerca de alambre y carrera de árboles a encontrar un mojón clavado a la orilla de la carretera, separa tierras de MARCOLINIO BERNAL; por el último*

*costado baja a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, separa terrenos de CARLOS RAMIREZ".*

**TRADICION.-**Lo adquirió el causante BENJAMIN ORJUELA ORJUELA por compra que hiciera a PEDRO JOSE BERNAL BERMUDEZ mediante escritura publica No. 139 de Mayo 16 de 1973 de la Notaria Única de Manta Cundinamarca, registrada en el folio de matrícula inmobiliaria No. 154-36366 el día 20 de junio de 1973.

**Valor total de esta adjudicación: $40.000.000,oo M/CTE.**

**PARA LA CONYUGE *TEODOLINDA ORJUELA de ORJUELA***

**Partida Única:**

Se le adjudica el cincuenta por ciento (50%) de la copropiedad sobre el bien inmueble Lote de Terreno denominado *"LOTE BUENOS AIRES"* identificado con la **matricula inmobiliaria No. 154-36366** ubicado en la vereda Fuchatoque según Escritura Pública, y según el IGAC zona urbana, del Municipio de Manta Departamento de Cundinamarca, cédula catastral 25436010000050007000 (Única partida del inventario aprobado).

Linderos: *"Por el pie de un mojón clavado a la lorilla de la carretera sigue por un barranco a encontrar otro mojón clavado al pie de un tronco de pomarroso separa terreno de ANTONIO BERNAL; un costado sube por cerca de alambre y piedra a encontrar otro al pie de otro tronco de pomarroso, separa tierras del comprador, por cabecera vuelve por cerca de alambre y carrera de árboles a encontrar un mojón clavado a la orilla de la carretera separa tierras de MARCOLINO BERNAL; por el último costado baja a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, separa terrenos de CARLOS RAMIREZ".*

**TRADICION:-**Lo adquirió el causante BENJAMIN ORJUELA ORJUELA, por compra hecha a PEDRO JOSE BERNAL BERMUDEZ mediante Escritura Pública No. 139 de Mayo 16 de 1973 de la Notaria Única de Manta, registrada en el folio de matrícula inmobiliaria No. 154-36366 el día 20 de junio de 1973.

**Valor total de esta adjudicación: $40.000.000,oo M/CTE.**

**COMPROBACION**

| | |
|---|---|
| PATRIMONIO LIQUIDO REPARTIBLE | **$80.000.000** |

| | | |
|---|---|---|
| **50% GANANCIALES DEL CONYUGE** | | |
| **BENJAMIN ORJUELA ORJUELA (q.e.p.d.)** | **$40.000.000** | |
| **50% GANANCIALES DEL CONYUGE** | | |
| **TEODOLINDA ORJUELA de ORJUELA** | | |
| **(q.e.p.d.)** | **$40.000.000** | |
| | --- | --- |
| **SUMAS IGUALES** | **$80.000.000** | **$80.000.000** |

**III-PARTICION Y ADJUDICACION DEL UNICO BIEN DE LA HERENCIA**

A cada heredero, es decir a los siete (7) hijos le corresponde un porcentaje, pero como dos de ellos: ANA INES ORJUELA ORJUELA (q.e.p.d.) y DESIDERIO ORJUELA ORJUELA (q.e.p.d.), no tienen descendencia, ni cónyuges, ni compañero(a) permanente, pero si hermanos con descendencia, la distribución se hará entre cinco herederos reconocidos en representación o cesión de derechos.

Los herederos reconocidos no han hecho manifestación contraria a la aceptación de la herencia con *beneficio de inventario*.

La masa sucesoral a liquidar es de **OCHENTA MILLONES DE PESOS ($80.000.000,oo)** que se adjudica de la siguiente manera:

**HIJUELA No. 1 Se le adjudica a los herederos OSCAR ELISEO PUENTES ORJUELA** identificado con la c.c. 19.297.636 y a **MARIA EUGENIA PUENTES ORJUELA** identificada con la c.c. 41.594.233 ambos en representación de *MARIA BLANCA ORJUELA de PUENTES (q.e.p.d.)*el ***VEINTE POR CIENTO (20%)(10% cada uno)*** de la copropiedad sobre el bien inmueble LOTE BUENOS AIRES, identificado con matrícula inmobiliaria No. **154-36366** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá, ubicado en la vereda Fuchatoque según Escritura Pública y según el IGAC zona urbana, del Municipio de Manta Departamento de Cundinamarca.

**LINDEROS:**

*"Por el pie de un mojón clavado a la orilla de la carretera sigue por un barranco a encontrar otro mojón clavado al pie de un tronco de pomarroso separa terreno de ANTONIO BERNAL; un costado sube por cerca de alambre y piedra a encontrar otro al*

*pie de otro tronco de pomarroso, separa tierras del comprador; por cabecera vuelve por cerca de alambre y carrera de árboles a encontrar un mojón clavado a la orilla de la carretera, separa tierras de MARCOLINO BERNAL; por el último costado baja a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, separa terrenos de CARLOS RAMIREZ".*

Sobre este inmueble no pesan gravámenes ni limitaciones de dominio de ninguna índole.

**TRADICION.-**El causante BENJAMIN ORJUELA ORJUELA adquirió este inmueble por compra a PEDRO JOSE BERNAL BERMUDEZ mediante Escritura Pública No. 139 de Mayo 16 de 1973 de la Notaria Única de Manta, registrada en el folio de matrícula inmobiliaria No. 154-36366 el día 20 de junio de 1973.

**VALOR TOTAL HIJUELA DE OSCAR ELISEO PUENTES ORJUELA y MARIA EUGENIA PUENTES ORJUELA: DIECISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE $16.000.000,oo),**

**HIJUELA No. 2.-** Se le adjudica al heredero **CARLOS JULIO ORJUELA ORJUELA** identificado con la c.c. 17.053.694, el **VEINTE POR CIENTO (20%)** de la copropiedad sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No.**154-36366**de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá, ubicado en la vereda Fuchatoque según Escritura Pública y según el IGAC zona urbana, del Municipio de Manta Departamento de Cundinamarca.

**LINDEROS:**

*"Por el pie de un mojón clavado a la orilla de la carretera sigue por un barranco a encontrar otro mojón clavado al pie de un tronco de pomarroso separa terreno de ANTONIO BERNAL; un costado sube por cerca de alambre y piedra a encontrar otro al pie de otro tronco de pomarroso, separa tierras del comprador; por cabecera vuelve por cerca de alambre y carrera de árboles a encontrar un mojón clavado a la orilla de la carretera, separa tierras de MARCOLINO BERNAL; por el último costado baja a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, separa terrenos de CARLOS RAMIREZ".*

Sobre este bien inmueble no pesan gravámenes ni limitaciones de dominio de ninguna índole.

**TRADICION.-**El causante BENJAMIN ORJUELA ORJUELA adquirió este inmueble por compra a PEDRO JOSE BERNAL BERMUDEZ mediante Escritura Pública No. 139 de Mayo 16 de 1973 de la Notaria Única de Manta, registrada en el folio de matrícula inmobiliaria No. 154-36366 el día 20 de junio de 1973.

**VALOR TOTAL HIJUELA DE *CARLOS JULIO ORJUELA ORJUELA* DIECISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE ($16.000.000,oo).**

**HIJUELA No. 3.-** Se le adjudica a **ALEJANDRO MORENO PUENTES** identificado con la c.c. 11.235.747 *cesionario* de los derechos litigiosos de *ANA HILDA ORJUELA ORJUELA* el **VEINTE POR CIENTO (20%)** de la copropiedad sobre el bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **154-36366** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá, ubicado en la vereda Fuchatoque según Escritura Pública y según el IGAC zona urbana del Municipio de Manta Departamento de Cundinamarca.

**LINDEROS:**

*"Por el pie de un mojón clavado a la orilla de la carretera sigue por un barranco a encontrar otro mojón clavado al pie de un tronco de pomarroso separa terreno de ANTONIO BERNAL; un costado sube por cerca de alambre y piedra a encontrar otro al pie de otro tronco de pomarroso, separa tierras del comprador; por cabecera vuelve por cerca de alambre y carrera de árboles, separa tierras de MARCOLINO BERNAL; por el ultimo costado baja a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, separa terrenos de CARLOS RAMIREZ".*

Sobre este bien inmueble no pesan gravámenes ni limitaciones de dominio de ninguna índole.

**TRADICION.-**El causante BENJAMIN ORJUELA ORJUELA adquirió este inmueble por compra a PEDRO JOSE BERNAL BERMUDEZ, mediante Escritura Pública No. 139 de Mayo 16 de 1973 de la Notaria Única de Manta, registrada en el folio de matrícula inmobiliaria No. 154-36366 el día 20 de junio de 1973.

**VALOR TOTAL HIJUELA DE ALEJANDRO MORENO PUENTES: DIECISEIS MILLONES DE PESOS MCTE ($16.000.000,oo).**

**HIJUELA No. 4. -** Se le adjudica a **MARTHA PATRICIA CASTILLO ORJUELA** identificada con la c.c. No. 51.678.326, **JAVIER RICARDO CASTILLO ORJUELA** identificado con la c.c. No. 79.486.412 en representación de *TERESA DE JESUS ORJUELA (q.e.p.d.)* hija de los causantes y **FRANCISCO JAVIER CASTILLO PRIETO** identificado con la c.c. No. 80.074.120 en representación de su padre *LINO RAFAEL CASTILLO ORJUELA (q.e.p.d.)* hijo este de *TERESA DE JESUS ORJUELA (q.e.p.d.)* hija de los causantes, el **VEINTE POR CIENTO (20%)** de la copropiedad sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **154-36366** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá, ubicado en la vereda Fuchatoque según Escritura Pública y según el IGAC zona urbana del Municipio de Manta Departamento de Cundinamarca.

**LINDEROS:**

*"Por el pie de un mojón clavado a la orilla de la carretera sigue por un barranco a encontrar otro mojón clavado al pie de un tronco de pomarroso separa terreno de ANTONIO BERNAL; un costado sube por cerca de alambre y piedra a encontrar otro al pie de otro tronco de pomarroso, separa tierras del comprador; por cabecera vuelve por cerca de alambre y carrera de árboles a encontrar un mojón clavado a la orilla de la carretera, separa tierras de MARCOLINO BERNAL; por el último costado baja a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, separa terrenos de CARLOS RAMIREZ".*

Sobre este inmueble no pesan gravámenes ni limitaciones de dominio de ninguna índole.

**TRADICION.-** El causante BENJAMIN ORJUELA ORJUELA adquirió este inmueble por compra a PEDRO JOSE BERNAL BERMUDEZ, mediante Escritura Publica No. 139 de Mayo 16 de 1973 de la Notaría Unica de Manta, registrada en el folio de matrícula inmobiliaria No. 154-36366 el día 20 de junio de 1973.

**VALOR TOTAL HIJUELA DE *MARTHA PATRICIA CASTILLO ORJUELA, JAVIER RICARDO CASTILLO ORJUELA y FRANCISCO JAVIER CASTILLO PRIETO* DIECISEIS MILLONES DE PESOS MCTE ($16.000.000,oo).**

**HIJUELA No. 5.-** Se le adjudica a **MERY CRISTINA ORJUELA MARTINEZ** identificada con la c.c. No. 51.823.280 en calidad de *cesionaria de los derechos herenciales de OCTAVIANO ORJUELA ORJUELA (q.e.p.d.)* el **VEINTE POR CIENTO (20%)** de la copropiedad sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **154-36366** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá, ubicado en la vereda Fuchatoque según Escritura Pública y según el IGAC zona urbana del Municipio de Manta Departamento de Cundinamarca.

**LINDEROS:**

*"Por el pie de un mojón clavado a la orilla de la carretera sigue por un barranco a encontrar otro mojón clavado al pie de un pomarroso separa terreno de ANTONIO BERNAL; un costado sube por cerca de alambre y piedra a encontrar otro al píe de otro tronco de pomarroso, separa tierras del comprador; por cabecera vuelve por cerca de alambre y carrera de árboles a encontrar un mojón clavado a la orilla de la carretera, separa tierras de MARCOLINO BERNAL; por el último costado baja a encontrar el primer lindero punto de partida y encierra, separa terrenos de CARLOS RAMIREZ".*

Sobre este bien inmueble no pesan gravámenes ni limitaciones de dominio de ninguna índole.

**TRADICION.-** El causante BENJAMIN ORJUELA ORJUELA adquirió este inmueble por compra a PEDRO JOSE BERNAL BERMUDEZ, mediante Escritura Pública No. 139 de Mayo 16 de 1973 de la Notaria Única de Manta, registrada en el folio de matrícula inmobiliaria No. 154-36366 el día 20 de junio de 1973.

**VALOR TOTAL HIJUELA DE *MERY CRISTINA ORJUELA MARTINEZ*: DIECISEIS MILLONES DE PESOS MCTE ($16.000.000,oo).**

## COMPROBACION

**VALOR PARTICIPADO** **$80.000.000**

| **TITULAR DE DERECHO HERENCIAL** | **VR ADJUDICADO** | **PORCENTAJE** |
|---|---|---|
| **Legítima de:** | | |
| **OSCAR ELISEO PUENTES ORJUELA y MARIA EUGENIA PUENTES ORJUELA** | **$16.000.000** | **20%** |
| **CARLOS JULIO ORJUELA ORJUELA** | **$16.000.000** | **20%** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ALEJANDRO MORENO PUENTES** | | | |
| **Cesionario** | **$16.000.000** | **20%** | |
| **MARTHA PATRICIA CASTILLO ORJUELA,** | | | |
| **JAVIER RICARDO CASTILLO ORJUELA y** | | | |
| **FRANCISCO JAVIER CASTILLO PRIETO** | **$16.000.000** | **20%** | |
| **MERY CRISTINA ORJUELA MARTINEZ** | | | |
| **Cesionaria derechos litigiosos** | **$16.000.000** | **20%** | |
| **PASIVO** | **0** | | |
| **TOTALES** | **$80.000.000** | **100%** | **$80.000.000** |

## COMPROBACION PARTICION VS INVENTARIOS APROBADOS

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL ACTIVO BRUTO INVENTARIADO** | | **$80.000.000** |
| **VALOR PARTICIPADO POR HERENCIA** | **$80.000.000** | |
| **TOTALES IGUALES** | **$80.000.000** | **$80.000.000** |

**SON: OCHENTA MILLONES DE PESOS MCTE.**

Así presentamos al Despacho el **TRABAJO DE PARTICION REHECHA** del único bien dejado por los causantes **BENJAMIN ORJUELA ORJUELA y TEODOLINDA ORJUELA ORJUELA,** a fin de considerar su aprobación.

De la señora Juez,

Jhoan Sebastián García Rodríguez
80871488


**MARIA EUGENIA PUENTES ORJUELA**
c.c. 41.594.233 de Bogotá
T.P. 26.021 del C.S. de la J.
asesora1991@hotmail.com
cel. 3213286525

**JHOAN SEBASTIAN GARCIA RODRIGUEZ**
c.c. 89.871.488
T.P. 198.296 del C.S. de la J.
jennyliz1901@hotmail.com
cel. 3132847347