

Carlos H. Venegas Casallas
Abogado

OF.163-2023

Bogotá D.C., veintisiete (27) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Doctora:
PAULA TATIANA PEREZ CHAPARRO
JUEZ SESENTA Y TRES (63) CIVIL MUNICIPAL TRANSITORIAMENTE JUZGADO
CUARENTA Y CINCO (45) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
E. S. D.

Referencia: **PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA No.1100140030-63-2016-00028** De: **EDIFICIO CATALUÑA P.H.** Contra: **GERMAN EDUARDO GOMEZ REMOLINA**

ASUNTO: **PRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO ACTUALIZADA A 31 DE MARZO DE 2023**

Respetada Señora Juez:

Quien suscribe, en mi calidad de apoderado de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, respetuosamente y de conformidad con lo señalado en el artículo 446 del Código General del proceso y lo ordenado por su despacho mediante audiencia de que trata el artículo 392 del Código General del Proceso, celebrada el seis (6) de noviembre de dos mil veinte (2020), me permito presentar la liquidación del crédito con corte a 28 de febrero de 2023, para ser tenida en cuenta dentro de la demanda, en los siguientes términos:

TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO	
CUOTAS DE ADMINISTRACION APTO	\$20.680.800,00
INTERESES DE MORA	\$17.809.818,00
CUOTAS DE ADMINISTRACION DEPOSITO	\$5.745.000,00
INTERESES DE MORA	\$4.952.359,00
CUOTA DE ADMINISTRACION EXTRAORDINARIA	\$873.000,00
INTERESES DE MORA	\$908.330,00
SANCION POR INASISTENCIA ASAMBLEA 2018	\$888.000,00
TOTAL A PAGAR	\$51.857.307,00

El demandado a 31 de marzo de 2023, adeuda a la parte actora, la suma de Cincuenta y Un Millones Ochocientos Cincuenta y Siete Mil Trescientos Siete Pesos (\$51.857.307.00 M/Cte.) Moneda Corriente COP.

Por lo anterior y para todos los efectos, solicito se tenga en cuenta la liquidación del crédito que adjunto con el presente memorial.

De la Señora Juez,

Atentamente,



CARLOS HERWINH VENEGAS CASALLAS
C.C.No.79.636.193 de Bogotá
T.P. No.119.473 del Consejo Superior de la Judicatura

Anexo: Liquidación del Crédito en ocho (8) folios.

Bogotá D.C., Carrera 56 No.169 A 65 – Of. 501 PBX 57 (1) 810 29 68
Celular +57 310 488 8325 - +57 311 733 60 00
E-Mail: projurichuvc@gmail.com

**LIQUIDACION DEL CREDITO - JUZGADO SESNTA Y TRES (63) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA TRANSITORIAMENTE JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45)
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA - PROCESO EJECUTIVO No.11001400030-63-2016-00028-00 DE EDIFICIO CATALUÑA
P.H. - CONTRA GERMAN EDUARDO GOMEZ REMOLINA - APARTAMENTO 404
CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS**

FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	DETALLE FACTURACION	VALOR CUOTAS ADMINISTRACION	SALDO ADMINISTRACION	TASA INTERES MENSUAL	INTERES MORA ADMINISTRACION	SALDO ADEUDADO
1-may-17	31-may-17	may-17	\$ 224.800	\$ 224.800	2,79%	\$ -	\$ 224.800
1-jun-17	30-jun-17	jun-17	\$ 272.000	\$ 496.800	2,79%	\$ 6.272	\$ 503.072
1-jul-17	31-jul-17	jul-17	\$ 272.000	\$ 768.800	2,75%	\$ 13.662	\$ 788.734
1-ago-17	31-ago-17	ago-17	\$ 272.000	\$ 1.040.800	2,75%	\$ 21.142	\$ 1.081.876
1-sep-17	30-sep-17	sep-17	\$ 272.000	\$ 1.312.800	2,69%	\$ 27.998	\$ 1.381.873
1-oct-17	31-oct-17	oct-17	\$ 272.000	\$ 1.584.800	2,64%	\$ 34.658	\$ 1.688.531
1-nov-17	30-nov-17	nov-17	\$ 272.000	\$ 1.856.800	2,62%	\$ 41.522	\$ 2.002.053
1-dic-17	31-dic-17	dic-17	\$ 272.000	\$ 2.128.800	2,60%	\$ 48.277	\$ 2.322.330
1-ene-18	31-ene-18	ene-18	\$ 272.000	\$ 2.400.800	2,59%	\$ 55.136	\$ 2.649.466
1-feb-18	28-feb-18	feb-18	\$ 272.000	\$ 2.672.800	2,63%	\$ 63.141	\$ 2.984.607
1-mar-18	31-mar-18	mar-18	\$ 272.000	\$ 2.944.800	2,59%	\$ 69.226	\$ 3.325.832
1-abr-18	30-abr-18	abr-18	\$ 272.000	\$ 3.216.800	2,56%	\$ 75.387	\$ 3.673.219
1-may-18	31-may-18	may-18	\$ 272.000	\$ 3.488.800	2,56%	\$ 82.350	\$ 4.027.569
1-jun-18	30-jun-18	jun-18	\$ 272.000	\$ 3.760.800	2,54%	\$ 88.616	\$ 4.388.185
1-jul-18	31-jul-18	jul-18	\$ 272.000	\$ 4.032.800	2,50%	\$ 94.020	\$ 4.754.205
1-ago-18	31-ago-18	ago-18	\$ 272.000	\$ 4.304.800	2,49%	\$ 100.417	\$ 5.126.622
1-sep-18	30-sep-18	sep-18	\$ 272.000	\$ 4.576.800	2,48%	\$ 106.759	\$ 5.505.381
1-oct-18	31-oct-18	oct-18	\$ 272.000	\$ 4.848.800	2,45%	\$ 112.132	\$ 5.889.512
1-nov-18	30-nov-18	nov-18	\$ 272.000	\$ 5.120.800	2,44%	\$ 118.311	\$ 6.279.823
1-dic-18	31-dic-18	dic-18	\$ 272.000	\$ 5.392.800	2,43%	\$ 124.435	\$ 6.676.258
1-ene-19	31-ene-19	ene-19	\$ 272.000	\$ 5.664.800	2,40%	\$ 129.427	\$ 7.077.686
1-feb-19	28-feb-19	feb-19	\$ 272.000	\$ 5.936.800	2,46%	\$ 139.354	\$ 7.489.040
1-mar-19	31-mar-19	mar-19	\$ 272.000	\$ 6.208.800	2,42%	\$ 143.671	\$ 7.904.710
1-abr-19	30-abr-19	abr-19	\$ 292.000	\$ 6.500.800	2,42%	\$ 150.253	\$ 8.346.963
1-may-19	31-may-19	may-19	\$ 292.000	\$ 6.792.800	2,42%	\$ 157.319	\$ 8.796.283
1-jun-19	30-jun-19	jun-19	\$ 292.000	\$ 7.084.800	2,41%	\$ 163.706	\$ 9.251.989
1-jul-19	31-jul-19	jul-19	\$ 292.000	\$ 7.376.800	2,41%	\$ 170.744	\$ 9.714.733
1-ago-19	31-ago-19	ago-19	\$ 292.000	\$ 7.668.800	2,42%	\$ 178.519	\$ 10.185.251

**LIQUIDACION DEL CREDITO - JUZGADO SESNTA Y TRES (63) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA TRANSITORIAMENTE JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45)
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA - PROCESO EJECUTIVO No.11001400030-63-2016-00028-00 DE EDIFICIO CATALUÑA
P.H. - CONTRA GERMAN EDUARDO GOMEZ REMOLINA - APARTAMENTO 404
CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS**

FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	DETALLE FACTURACION	VALOR CUOTAS ADMINISTRACION	SALDO ADMINISTRACION	TASA INTERES MENSUAL	INTERES MORA ADMINISTRACION	SALDO ADEUDADO
1-sep-19	30-sep-19	sep-19	\$ 292.000	\$ 7.960.800	2,42%	\$ 185.585	\$ 10.662.836
1-oct-19	31-oct-19	oct-19	\$ 292.000	\$ 8.252.800	2,39%	\$ 190.263	\$ 11.145.099
1-nov-19	30-nov-19	nov-19	\$ 292.000	\$ 8.544.800	2,38%	\$ 196.417	\$ 11.633.516
1-dic-19	31-dic-19	dic-19	\$ 292.000	\$ 8.836.800	2,36%	\$ 201.657	\$ 12.127.173
1-ene-20	31-ene-20	ene-20	\$ 292.000	\$ 9.128.800	2,35%	\$ 207.665	\$ 12.626.838
1-feb-20	29-feb-20	feb-20	\$ 292.000	\$ 9.420.800	2,38%	\$ 217.265	\$ 13.136.104
1-mar-20	31-mar-20	mar-20	\$ 292.000	\$ 9.712.800	2,37%	\$ 223.273	\$ 13.651.376
1-abr-20	30-abr-20	abr-20	\$ 298.000	\$ 10.010.800	2,34%	\$ 227.280	\$ 14.176.656
1-may-20	31-may-20	may-20	\$ 298.000	\$ 10.308.800	2,27%	\$ 227.245	\$ 14.701.901
1-jun-20	30-jun-20	jun-20	\$ 298.000	\$ 10.606.800	2,26%	\$ 232.979	\$ 15.232.880
1-jul-20	31-jul-20	jul-20	\$ 298.000	\$ 10.904.800	2,26%	\$ 239.714	\$ 15.770.594
1-ago-20	31-ago-20	ago-20	\$ 298.000	\$ 11.202.800	2,29%	\$ 249.720	\$ 16.318.314
1-sep-20	30-sep-20	sep-20	\$ 298.000	\$ 11.500.800	2,29%	\$ 256.544	\$ 16.872.858
1-oct-20	31-oct-20	oct-20	\$ 298.000	\$ 11.798.800	2,26%	\$ 259.918	\$ 17.430.776
1-nov-20	30-nov-20	nov-20	\$ 298.000	\$ 12.096.800	2,23%	\$ 263.113	\$ 17.991.889
1-dic-20	31-dic-20	dic-20	\$ 298.000	\$ 12.394.800	2,18%	\$ 263.710	\$ 18.553.599
1-ene-21	31-ene-21	ene-21	\$ 298.000	\$ 12.692.800	2,16%	\$ 267.728	\$ 19.119.327
1-feb-21	28-feb-21	feb-21	\$ 298.000	\$ 12.990.800	2,19%	\$ 277.972	\$ 19.695.299
1-mar-21	31-mar-21	mar-21	\$ 298.000	\$ 13.288.800	2,18%	\$ 283.199	\$ 20.276.499
1-abr-21	30-abr-21	abr-21	\$ 298.000	\$ 13.586.800	2,16%	\$ 287.038	\$ 20.861.537
1-may-21	31-may-21	may-21	\$ 298.000	\$ 13.884.800	2,15%	\$ 292.116	\$ 21.451.653
1-jun-21	30-jun-21	jun-21	\$ 298.000	\$ 14.182.800	2,15%	\$ 298.523	\$ 22.048.176
1-jul-21	31-jul-21	jul-21	\$ 298.000	\$ 14.480.800	2,15%	\$ 304.505	\$ 22.650.681
1-ago-21	31-ago-21	ago-21	\$ 298.000	\$ 14.778.800	2,15%	\$ 311.337	\$ 23.260.018
1-sep-21	30-sep-21	sep-21	\$ 298.000	\$ 15.076.800	2,15%	\$ 317.744	\$ 23.875.762
1-oct-21	31-oct-21	oct-21	\$ 298.000	\$ 15.374.800	2,13%	\$ 321.136	\$ 24.494.898
1-nov-21	30-nov-21	nov-21	\$ 298.000	\$ 15.672.800	2,16%	\$ 332.096	\$ 25.124.994
1-dic-21	31-dic-21	dic-21	\$ 298.000	\$ 15.970.800	2,18%	\$ 341.667	\$ 25.764.661

LIQUIDACION DEL CREDITO - JUZGADO SESNTA Y TRES (63) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA TRANSITORIAMENTE JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA - PROCESO EJECUTIVO No.11001400030-63-2016-00028-00 DE EDIFICIO CATALUÑA
P.H. - CONTRA GERMAN EDUARDO GOMEZ REMOLINA - APARTAMENTO 404
CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS

FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	DETALLE FACTURACION	VALOR CUOTAS ADMINISTRACION	SALDO ADMINISTRACION	TASA INTERES MENSUAL	INTERES MORA ADMINISTRACION	SALDO ADEUDADO
1-ene-22	31-ene-22	ene-22	\$ 314.000	\$ 16.284.800	2,21%	\$ 352.955	\$ 26.431.616
1-feb-22	28-feb-22	feb-22	\$ 314.000	\$ 16.598.800	2,29%	\$ 372.922	\$ 27.118.538
1-mar-22	31-mar-22	mar-22	\$ 314.000	\$ 16.912.800	2,31%	\$ 383.432	\$ 27.815.970
1-abr-22	30-abr-22	abr-22	\$ 314.000	\$ 17.226.800	2,38%	\$ 402.525	\$ 28.532.494
1-may-22	31-may-22	may-22	\$ 314.000	\$ 17.540.800	2,46%	\$ 423.779	\$ 29.270.274
1-jun-22	30-jun-22	jun-22	\$ 314.000	\$ 17.854.800	2,55%	\$ 447.290	\$ 30.031.564
1-jul-22	31-jul-22	jul-22	\$ 314.000	\$ 18.168.800	2,66%	\$ 474.938	\$ 30.820.502
1-ago-22	31-ago-22	ago-22	\$ 314.000	\$ 18.482.800	2,77%	\$ 503.276	\$ 31.637.778
1-sep-22	30-sep-22	sep-22	\$ 314.000	\$ 18.796.800	2,93%	\$ 541.546	\$ 32.493.324
1-oct-22	31-oct-22	oct-22	\$ 314.000	\$ 19.110.800	3,07%	\$ 577.062	\$ 33.384.385
1-nov-22	30-nov-22	nov-22	\$ 314.000	\$ 19.424.800	3,22%	\$ 615.368	\$ 34.313.753
1-dic-22	31-dic-22	dic-22	\$ 314.000	\$ 19.738.800	3,45%	\$ 670.156	\$ 35.297.909
1-ene-23	31-ene-23	ene-23	\$ 314.000	\$ 20.052.800	3,60%	\$ 710.597	\$ 36.322.507
1-feb-23	28-feb-23	feb-23	\$ 314.000	\$ 20.366.800	3,77%	\$ 755.991	\$ 37.392.497
1-mar-23	31-mar-23	mar-23	\$ 314.000	\$ 20.680.800	3,85%	\$ 784.122	\$ 38.490.621
SUBTOTAL			\$ 20.680.800			\$ 17.809.818	
TOTAL			\$ 38.490.618				

EL TOTAL ADEUDADO A 31 MARZO DE DE 2023, POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS E INTERESES DE MORA ES LA SUMA DE TREINTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS (\$38.490.618.00 M/Cte.) COP.

Cordialmente,



CARLOS HERWINH VENEGAS CASALLAS

C.C.No.79.636.193 de Bogotá

T.P.No.119.473 del Consejo Superior de la Judicatura

**LIQUIDACION DEL CREDITO - JUZGADO SESNTA Y TRES (63) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA TRANSITORIAMENTE JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45)
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA - PROCESO EJECUTIVO No.11001400030-63-2016-00028-00 DE EDIFICIO CATALUÑA
P.H. - CONTRA GERMAN EDUARDO GOMEZ REMOLINA - APARTAMENTO 404
CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS**

FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	DETALLE FACTURACION	VALOR CUOTAS ADMINISTRACION	SALDO ADMINISTRACION	TASA INTERES MENSUAL	INTERES MORA ADMINISTRACION	SALDO ADEUDADO
-------------------------	------------------------------	--------------------------------	--	---------------------------------	---------------------------------	--	---------------------------

**LIQUIDACION DEL CREDITO - JUZGADO SESENTA Y TRES (63) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA TRANSITORIAMENTE JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45)
DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA - PROCESO EJECUTIVO No.11001400030-63-2016-00028-00 DE EDIFICIO CATALUÑA
P.H. - CONTRA GERMAN EDUARDO GOMEZ REMOLINA - APARTAMENTO 404
CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS DEL DEPOSITO**

FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	DETALLE FACTURACION	VALOR CUOTAS ADMINISTRACION	SALDO ADMINISTRACION	TASA INTERES MENSUAL	INTERES MORA ADMINISTRACION	SALDO ADEUDADO
1-may-17	31-may-17	may-17	\$ 75.000	\$ 75.000	2,79%	\$ -	\$ 75.000
1-jun-17	30-jun-17	jun-17	\$ 75.000	\$ 150.000	2,79%	\$ 2.093	\$ 152.093
1-jul-17	31-jul-17	jul-17	\$ 75.000	\$ 225.000	2,75%	\$ 4.125	\$ 231.218
1-ago-17	31-ago-17	ago-17	\$ 75.000	\$ 300.000	2,75%	\$ 6.188	\$ 312.405
1-sep-17	30-sep-17	sep-17	\$ 75.000	\$ 375.000	2,69%	\$ 8.070	\$ 395.475
1-oct-17	31-oct-17	oct-17	\$ 75.000	\$ 450.000	2,64%	\$ 9.900	\$ 480.375
1-nov-17	30-nov-17	nov-17	\$ 75.000	\$ 525.000	2,62%	\$ 11.790	\$ 567.165
1-dic-17	31-dic-17	dic-17	\$ 75.000	\$ 600.000	2,60%	\$ 13.650	\$ 655.815
1-ene-18	31-ene-18	ene-18	\$ 75.000	\$ 675.000	2,59%	\$ 15.540	\$ 746.355
1-feb-18	28-feb-18	feb-18	\$ 75.000	\$ 750.000	2,63%	\$ 17.753	\$ 839.108
1-mar-18	31-mar-18	mar-18	\$ 75.000	\$ 825.000	2,59%	\$ 19.425	\$ 933.533
1-abr-18	30-abr-18	abr-18	\$ 75.000	\$ 900.000	2,56%	\$ 21.120	\$ 1.029.653
1-may-18	31-may-18	may-18	\$ 75.000	\$ 975.000	2,56%	\$ 23.040	\$ 1.127.693
1-jun-18	30-jun-18	jun-18	\$ 75.000	\$ 1.050.000	2,54%	\$ 24.765	\$ 1.227.458
1-jul-18	31-jul-18	jul-18	\$ 75.000	\$ 1.125.000	2,50%	\$ 26.250	\$ 1.328.708
1-ago-18	31-ago-18	ago-18	\$ 75.000	\$ 1.200.000	2,49%	\$ 28.013	\$ 1.431.720
1-sep-18	30-sep-18	sep-18	\$ 75.000	\$ 1.275.000	2,48%	\$ 29.760	\$ 1.536.480
1-oct-18	31-oct-18	oct-18	\$ 75.000	\$ 1.350.000	2,45%	\$ 31.238	\$ 1.642.718
1-nov-18	30-nov-18	nov-18	\$ 75.000	\$ 1.425.000	2,44%	\$ 32.940	\$ 1.750.658
1-dic-18	31-dic-18	dic-18	\$ 75.000	\$ 1.500.000	2,43%	\$ 34.628	\$ 1.860.285
1-ene-19	31-ene-19	ene-19	\$ 75.000	\$ 1.575.000	2,40%	\$ 36.000	\$ 1.971.285
1-feb-19	28-feb-19	feb-19	\$ 75.000	\$ 1.650.000	2,46%	\$ 38.745	\$ 2.085.030
1-mar-19	31-mar-19	mar-19	\$ 75.000	\$ 1.725.000	2,42%	\$ 39.930	\$ 2.199.960
1-abr-19	30-abr-19	abr-19	\$ 81.000	\$ 1.806.000	2,42%	\$ 41.745	\$ 2.322.705
1-may-19	31-may-19	may-19	\$ 81.000	\$ 1.887.000	2,42%	\$ 43.705	\$ 2.447.410
1-jun-19	30-jun-19	jun-19	\$ 81.000	\$ 1.968.000	2,41%	\$ 45.477	\$ 2.573.887
1-jul-19	31-jul-19	jul-19	\$ 81.000	\$ 2.049.000	2,41%	\$ 47.429	\$ 2.702.316

1-ago-19	31-ago-19	ago-19	\$	81.000	\$	2.130.000	2,42%	\$	49.586	\$	2.832.902
1-sep-19	30-sep-19	sep-19	\$	81.000	\$	2.211.000	2,42%	\$	51.546	\$	2.965.448
1-oct-19	31-oct-19	oct-19	\$	81.000	\$	2.292.000	2,39%	\$	52.843	\$	3.099.290
1-nov-19	30-nov-19	nov-19	\$	81.000	\$	2.373.000	2,38%	\$	54.550	\$	3.234.840
1-dic-19	31-dic-19	dic-19	\$	81.000	\$	2.454.000	2,36%	\$	56.003	\$	3.371.843
1-ene-20	31-ene-20	ene-20	\$	81.000	\$	2.535.000	2,35%	\$	57.669	\$	3.510.512
1-feb-20	29-feb-20	feb-20	\$	81.000	\$	2.616.000	2,38%	\$	60.333	\$	3.651.845
1-mar-20	31-mar-20	mar-20	\$	81.000	\$	2.697.000	2,37%	\$	61.999	\$	3.794.844
1-abr-20	30-abr-20	abr-20	\$	83.000	\$	2.780.000	2,34%	\$	63.110	\$	3.940.954
1-may-20	31-may-20	may-20	\$	83.000	\$	2.863.000	2,27%	\$	63.106	\$	4.087.060
1-jun-20	30-jun-20	jun-20	\$	83.000	\$	2.946.000	2,26%	\$	64.704	\$	4.234.764
1-jul-20	31-jul-20	jul-20	\$	83.000	\$	3.029.000	2,26%	\$	66.580	\$	4.384.343
1-ago-20	31-ago-20	ago-20	\$	83.000	\$	3.112.000	2,29%	\$	69.364	\$	4.536.707
1-sep-20	30-sep-20	sep-20	\$	83.000	\$	3.195.000	2,29%	\$	71.265	\$	4.690.972
1-oct-20	31-oct-20	oct-20	\$	83.000	\$	3.278.000	2,26%	\$	72.207	\$	4.846.179
1-nov-20	30-nov-20	nov-20	\$	83.000	\$	3.361.000	2,23%	\$	73.099	\$	5.002.279
1-dic-20	31-dic-20	dic-20	\$	83.000	\$	3.444.000	2,18%	\$	73.270	\$	5.158.548
1-ene-21	31-ene-21	ene-21	\$	83.000	\$	3.527.000	2,16%	\$	74.390	\$	5.315.939
1-feb-21	28-feb-21	feb-21	\$	83.000	\$	3.610.000	2,19%	\$	77.241	\$	5.476.180
1-mar-21	31-mar-21	mar-21	\$	83.000	\$	3.693.000	2,18%	\$	78.698	\$	5.637.878
1-abr-21	30-abr-21	abr-21	\$	83.000	\$	3.776.000	2,16%	\$	79.769	\$	5.800.647
1-may-21	31-may-21	may-21	\$	83.000	\$	3.859.000	2,15%	\$	81.184	\$	5.964.831
1-jun-21	30-jun-21	jun-21	\$	83.000	\$	3.942.000	2,15%	\$	82.969	\$	6.130.799
1-jul-21	31-jul-21	jul-21	\$	83.000	\$	4.025.000	2,15%	\$	84.635	\$	6.298.434
1-ago-21	31-ago-21	ago-21	\$	83.000	\$	4.108.000	2,15%	\$	86.538	\$	6.467.972
1-sep-21	30-sep-21	sep-21	\$	83.000	\$	4.191.000	2,15%	\$	88.322	\$	6.639.294
1-oct-21	31-oct-21	oct-21	\$	83.000	\$	4.274.000	2,13%	\$	89.268	\$	6.811.562
1-nov-21	30-nov-21	nov-21	\$	83.000	\$	4.357.000	2,16%	\$	92.318	\$	6.986.880
1-dic-21	31-dic-21	dic-21	\$	83.000	\$	4.440.000	2,18%	\$	94.983	\$	7.164.863
1-ene-22	31-ene-22	ene-22	\$	87.000	\$	4.527.000	2,21%	\$	98.124	\$	7.349.987
1-feb-22	28-feb-22	feb-22	\$	87.000	\$	4.614.000	2,29%	\$	103.668	\$	7.540.655
1-mar-22	31-mar-22	mar-22	\$	87.000	\$	4.701.000	2,31%	\$	106.583	\$	7.734.239
1-abr-22	30-abr-22	abr-22	\$	87.000	\$	4.788.000	2,38%	\$	111.884	\$	7.933.122
1-may-22	31-may-22	may-22	\$	87.000	\$	4.875.000	2,46%	\$	117.785	\$	8.137.907
1-jun-22	30-jun-22	jun-22	\$	87.000	\$	4.962.000	2,55%	\$	124.313	\$	8.349.220
1-jul-22	31-jul-22	jul-22	\$	87.000	\$	5.049.000	2,66%	\$	131.989	\$	8.568.209

1-ago-22	31-ago-22	ago-22	\$ 87.000	\$ 5.136.000	2,77%	\$ 139.857	\$ 8.795.066
1-sep-22	30-sep-22	sep-22	\$ 87.000	\$ 5.223.000	2,93%	\$ 150.485	\$ 9.032.551
1-oct-22	31-oct-22	oct-22	\$ 87.000	\$ 5.310.000	3,07%	\$ 160.346	\$ 9.279.897
1-nov-22	30-nov-22	nov-22	\$ 87.000	\$ 5.397.000	3,22%	\$ 170.982	\$ 9.537.879
1-dic-22	31-dic-22	dic-22	\$ 87.000	\$ 5.484.000	3,45%	\$ 186.197	\$ 9.811.076
1-ene-23	31-ene-23	ene-23	\$ 87.000	\$ 5.571.000	3,60%	\$ 197.424	\$ 10.095.501
1-feb-23	28-feb-23	feb-23	\$ 87.000	\$ 5.658.000	3,77%	\$ 210.027	\$ 10.392.527
1-mar-23	31-mar-23	mar-23	\$ 87.000	\$ 5.745.000	3,85%	\$ 217.833	\$ 10.697.362
SUBTOTAL			\$ 5.745.000			\$ 4.952.359	
TOTAL			\$ 10.697.359				

EL TOTAL ADEUDADO A 31 DE MARZO DE 2023, POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS DEL DEPOSITO E INTERESES DE MORA ES LA SUMA DE DIEZ MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS (\$10.697.359.00 M/Cte.) COP.

Cordialmente,



CARLOS HERWINH VENEGAS CASALLAS
C.C.No.79.636.193 de Bogotá
T.P.No.119.473 del Consejo Superior de la Judicatura

LIQUIDACION DEL CREDITO - JUZGADO SESENTA Y TRES (63) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA TRANSITORIAMENTE JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA - PROCESO EJECUTIVO No.11001400030-63-2016-00028-00 DE EDIFICIO CATALUÑA P.H. - CONTRA GERMAN EDUARDO GOMEZ REMOLINA - APARTAMENTO 404 - CUOTAS DE ADMINISTRACION EXTRAORDINARIA & SANCIONES

FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	DETALLE FACTURACION	VALOR CUOTAS EXTRAORDINARIAS	SALDO	TASA INTERES MENSUAL	INTERES MORA EXTRAORDINARIAS	SANCIONES	SUBTOTAL	SALDO ADEUDADO
1-ago-19	31-ago-19	ago-19	\$ 291.000	\$ 291.000	2,42%	\$ -		\$ 291.000	\$ 291.000
1-sep-19	30-sep-19	sep-19	\$ 291.000	\$ 582.000	2,42%	\$ 7.042	\$ 292.000	\$ 589.042	\$ 589.042
1-oct-19	31-oct-19	oct-19	\$ 291.000	\$ 873.000	2,39%	\$ 13.910		\$ 893.952	\$ 893.952
1-nov-19	30-nov-19	nov-19		\$ 873.000	2,38%	\$ 20.777		\$ 914.729	\$ 914.729
1-dic-19	31-dic-19	dic-19		\$ 873.000	2,36%	\$ 20.603		\$ 935.332	\$ 935.332
1-ene-20	31-ene-20	ene-20		\$ 873.000	2,35%	\$ 20.516		\$ 955.848	\$ 955.848
1-feb-20	29-feb-20	feb-20		\$ 873.000	2,38%	\$ 20.777		\$ 976.625	\$ 976.625
1-mar-20	31-mar-20	mar-20		\$ 873.000	2,37%	\$ 20.690		\$ 997.315	\$ 997.315
1-abr-20	30-abr-20	abr-20		\$ 873.000	2,34%	\$ 20.428		\$ 1.017.743	\$ 1.017.743
1-may-20	31-may-20	may-20		\$ 873.000	2,27%	\$ 19.817		\$ 1.037.561	\$ 1.037.561
1-jun-20	30-jun-20	jun-20		\$ 873.000	2,26%	\$ 19.730		\$ 1.057.290	\$ 1.057.290
1-jul-20	31-jul-20	jul-20		\$ 873.000	2,26%	\$ 19.730		\$ 1.077.020	\$ 1.077.020
1-ago-20	31-ago-20	ago-20		\$ 873.000	2,29%	\$ 19.992		\$ 1.097.012	\$ 1.097.012
1-sep-20	30-sep-20	sep-20		\$ 873.000	2,29%	\$ 19.992		\$ 1.117.004	\$ 1.117.004
1-oct-20	31-oct-20	oct-20		\$ 873.000	2,26%	\$ 19.730		\$ 1.136.733	\$ 1.136.733
1-nov-20	30-nov-20	nov-20		\$ 873.000	2,23%	\$ 19.468		\$ 1.156.201	\$ 1.156.201
1-dic-20	31-dic-20	dic-20		\$ 873.000	2,18%	\$ 19.031		\$ 1.175.233	\$ 1.175.233
1-ene-21	31-ene-21	ene-21		\$ 873.000	2,16%	\$ 18.857		\$ 1.194.089	\$ 1.194.089
1-feb-21	28-feb-21	feb-21		\$ 873.000	2,19%	\$ 19.119		\$ 1.213.208	\$ 1.213.208
1-mar-21	31-mar-21	mar-21		\$ 873.000	2,18%	\$ 19.031	\$ 298.000	\$ 1.232.240	\$ 1.232.240
1-abr-21	30-abr-21	abr-21		\$ 873.000	2,16%	\$ 18.857		\$ 1.251.096	\$ 1.251.096
1-may-21	31-may-21	may-21		\$ 873.000	2,15%	\$ 18.770		\$ 1.269.866	\$ 1.269.866
1-jun-21	30-jun-21	jun-21		\$ 873.000	2,15%	\$ 18.770		\$ 1.288.635	\$ 1.288.635
1-jul-21	31-jul-21	jul-21		\$ 873.000	2,15%	\$ 18.743	\$ 298.000	\$ 1.307.379	\$ 1.307.379
1-ago-21	31-ago-21	ago-21		\$ 873.000	2,15%	\$ 18.770		\$ 1.326.148	\$ 1.326.148
1-sep-21	30-sep-21	sep-21		\$ 873.000	2,15%	\$ 18.770		\$ 1.344.918	\$ 1.344.918
1-oct-21	31-oct-21	oct-21		\$ 873.000	2,13%	\$ 18.595		\$ 1.363.513	\$ 1.363.513

1-nov-21	30-nov-21	nov-21		\$ 873.000	2,16%	\$ 18.857		\$ 1.382.369	\$ 1.382.369
1-dic-21	31-dic-21	dic-21		\$ 873.000	2,18%	\$ 19.031		\$ 1.401.401	\$ 1.401.401
1-ene-22	31-ene-22	ene-22		\$ 873.000	2,21%	\$ 19.293		\$ 1.420.694	\$ 1.420.694
1-feb-22	28-feb-22	feb-22		\$ 873.000	2,29%	\$ 19.992		\$ 1.440.686	\$ 1.440.686
1-mar-22	31-mar-22	mar-22		\$ 873.000	2,31%	\$ 20.166		\$ 1.460.852	\$ 1.460.852
1-abr-22	30-abr-22	abr-22		\$ 873.000	2,38%	\$ 20.777		\$ 1.481.629	\$ 1.481.629
1-may-22	31-may-22	may-22		\$ 873.000	2,46%	\$ 21.476		\$ 1.503.105	\$ 1.503.105
1-jun-22	30-jun-22	jun-22		\$ 873.000	2,55%	\$ 22.262		\$ 1.525.367	\$ 1.525.367
1-jul-22	31-jul-22	jul-22		\$ 873.000	2,66%	\$ 23.222		\$ 1.548.589	\$ 1.548.589
1-ago-22	31-ago-22	ago-22		\$ 873.000	2,77%	\$ 24.182		\$ 1.572.771	\$ 1.572.771
1-sep-22	30-sep-22	sep-22		\$ 873.000	2,93%	\$ 25.579		\$ 1.598.350	\$ 1.598.350
1-oct-22	31-oct-22	oct-22		\$ 873.000	3,07%	\$ 26.801		\$ 1.625.151	\$ 1.625.151
1-nov-22	30-nov-22	nov-22		\$ 873.000	3,22%	\$ 28.111		\$ 1.653.261	\$ 1.653.261
1-dic-22	31-dic-22	dic-22		\$ 873.000	3,45%	\$ 30.119		\$ 1.683.380	\$ 1.683.380
1-ene-23	31-ene-23	ene-23		\$ 873.000	3,60%	\$ 31.428		\$ 1.714.808	\$ 1.714.808
1-feb-23	28-feb-23	feb-23		\$ 873.000	3,77%	\$ 32.912		\$ 1.747.720	\$ 1.747.720
1-mar-23	31-mar-23	mar-23		\$ 873.000	3,85%	\$ 33.611		\$ 1.781.330	\$ 1.781.330
			SUBTOTAL	\$ 873.000			\$ 908.330	\$ 888.000	
			TOTAL	\$ 2.669.330					

EL TOTAL ADEUDADO A 31 DE MARZO DE 2023, POR CONCEPTO DE CUOTAS EXTRAORDINARIAS, INTERESES DE CUOTAS EXTRAORDINARIAS Y SANCIONES ES LA SUMA DE DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS (\$2.635.720.00) COP

Cordialmente,



CARLOS HERWINH VENEGAS CASALLAS

C.C.No.79.636.193 de Bogotá

T.P.No.119.473 del Consejo Superior de la Judicatura

EDIFICIO CATALUÑA P.H.

CERTIFICACIÓN DE DEUDA A TREINTA Y UNO (31) DE MARZO DE 2023

PROPIETARIO: GERMAN EDUARDO GOMEZ REMOLINA
INMUEBLE: APARTAMENTO 404

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO No.1100140030-63-2016-00028-00 De:
EDIFICIO CATALUÑA P.H. Contra: GERMAN EDUARDO GOMEZ
REMOLINA

El suscrito, en mi calidad de administrador del "EDIFICIO CATALUÑA P.H.", por medio del presente escrito, en ejercicio de mis funciones legales y estatutarias y con fundamento en el artículo 48 de la ley 675 de 2.001 y el acta de audiencia de fecha 6 de noviembre de 2020, en donde se ordenó seguir adelante con la ejecución, expido la presente certificación sobre la deuda que por cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y demás emolumentos, se envía a su Despacho, constituyéndose **GERMAN EDUARDO GOMEZ REMOLINA**, identificado con Cédula de Ciudadanía No.19.376.296, mayor de edad, vecino de Bogotá, propietario del **APARTAMENTO 404**, adeudando a la copropiedad las sumas que se relacionan a continuación:

FECHA INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	CUOTA ADMINISTRACION ORDINARIA	CUOTA ADMINISTRACION DEPOSITO	CUOTA ADMINISTRACION EXTRAORDINARIA	SANCION POR INASISTENCIA A ASAMBLEAS	FECHA DE EXIGIBILIDAD
01/05/2017	31/05/2017	\$ 224.800,00	\$ 75.000,00			01/06/2017
01/06/2017	30/06/2017	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/07/2017
01/07/2017	31/07/2017	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/08/2017
01/08/2017	31/08/2017	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/09/2017
01/09/2017	30/09/2017	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/10/2017
01/10/2017	31/10/2017	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/11/2017
01/11/2017	30/11/2017	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/12/2017
01/12/2017	31/12/2017	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/01/2018
01/01/2018	31/01/2018	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/02/2018
01/02/2018	28/02/2018	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/03/2018
01/03/2018	31/03/2018	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/04/2018
01/04/2018	30/04/2018	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/05/2018
01/05/2018	31/05/2018	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/06/2018
01/06/2018	30/06/2018	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/07/2018
01/07/2018	31/07/2018	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/08/2018
01/08/2018	31/08/2018	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/09/2018
01/09/2018	30/09/2018	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/10/2018
01/10/2018	31/10/2018	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/11/2018
01/11/2018	30/11/2018	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/12/2018
01/12/2018	31/12/2018	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/01/2019
01/01/2019	31/01/2019	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/02/2019
01/02/2019	28/02/2019	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/03/2019
01/03/2019	31/03/2019	\$ 272.000,00	\$ 75.000,00			01/04/2019
01/04/2019	30/04/2019	\$ 292.000,00	\$ 81.000,00			01/05/2019
01/05/2019	31/05/2019	\$ 292.000,00	\$ 81.000,00			01/06/2019
01/06/2019	30/06/2019	\$ 292.000,00	\$ 81.000,00			01/07/2019
01/07/2019	31/07/2019	\$ 292.000,00	\$ 81.000,00			01/08/2019
01/08/2019	31/08/2019	\$ 292.000,00	\$ 81.000,00			01/09/2019

EDIFICIO CATALUÑA P.H.

01/09/2019	30/09/2019	\$ 292.000,00	\$ 81.000,00	\$ 291.000,00	\$ 292.000,00	01/10/2019
01/10/2019	31/10/2019	\$ 292.000,00	\$ 81.000,00	\$ 291.000,00		01/11/2019
01/11/2019	30/11/2019	\$ 292.000,00	\$ 81.000,00	\$ 291.000,00		01/12/2019
01/12/2019	31/12/2019	\$ 292.000,00	\$ 81.000,00			01/01/2020
01/01/2020	31/01/2020	\$ 292.000,00	\$ 81.000,00			01/02/2020
01/02/2020	29/02/2020	\$ 292.000,00	\$ 81.000,00			01/03/2020
01/03/2020	31/03/2020	\$ 292.000,00	\$ 81.000,00			01/04/2020
01/04/2020	30/04/2020	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/05/2020
01/05/2020	31/05/2020	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/06/2020
01/06/2020	30/06/2020	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/07/2020
01/07/2020	31/07/2020	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/08/2020
01/08/2020	31/08/2020	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/09/2020
01/09/2020	30/09/2020	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/10/2020
01/10/2020	31/10/2020	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/11/2020
01/11/2020	30/11/2020	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/12/2020
01/12/2020	31/12/2020	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/01/2021
01/01/2021	31/01/2021	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/02/2021
01/02/2021	28/02/2021	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/03/2021
01/03/2021	31/03/2021	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00		\$ 298.000,00	01/04/2021
01/04/2021	30/04/2021	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/05/2021
01/05/2021	31/05/2021	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/06/2021
01/06/2021	30/06/2021	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/07/2021
01/07/2021	31/07/2021	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00		\$ 298.000,00	01/08/2021
01/08/2021	31/08/2021	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/09/2021
01/09/2021	30/09/2021	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/10/2021
01/10/2021	31/10/2021	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/11/2021
01/11/2021	30/11/2021	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/12/2021
01/12/2021	31/12/2021	\$ 298.000,00	\$ 83.000,00			01/01/2022
01/01/2022	31/01/2022	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/02/2022
01/02/2022	28/02/2022	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/03/2022
01/03/2022	31/03/2022	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/04/2022
01/04/2022	30/04/2022	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/05/2022
01/05/2022	31/05/2022	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/06/2022
01/06/2022	30/06/2022	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/07/2022
01/07/2022	31/07/2022	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/08/2022
01/08/2022	31/08/2022	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/09/2022
01/09/2022	30/09/2022	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/10/2022
01/10/2022	31/10/2022	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/11/2022
01/11/2022	30/11/2022	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/12/2022
01/12/2022	31/12/2022	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/01/2023
01/01/2023	31/01/2023	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/02/2023
01/02/2023	28/02/2023	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/03/2023
01/03/2023	31/03/2023	\$ 314.000,00	\$ 87.000,00			01/04/2023
SUBTOTAL		\$20.680.800,00	\$5.745.000,00	\$873.000,00	\$888.000,00	
TOTAL		\$28.186.800,00				

EDIFICIO CATALUÑA P.H.

El total adeudado es la suma de **VEINTIOCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$28.186.800.00 M/Cte.) Moneda Corriente COP.**

Asimismo, solicitó se tengan en cuenta las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias e interés moratorios a que haya lugar subsiguiente que se generen con posterioridad a la presentación de esta certificación, de acuerdo con lo consagrado en el Código del Proceso o cuando por medio de este despacho se disponga.

Esta certificación se expide para ser presentada la respectiva liquidación de crédito dentro del proceso No.1100140030-63-2016-00028, que cursa en el Juzgado Sesenta y Tres (63) Civil Municipal de Bogotá.

Se expide la presente, en Bogotá D.C., a los tres (3) días del mes de abril de 2023.

Atentamente,



DOUGLAS CASTRO LOZANO

C.C.80.362.169

Administradora - Representante Legal

N.I.T. 800.090.884-9

Calle 61 # 9-38 - TEL. 320 482 5845 NIT # 860090884-9



ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE CHAPINERO
HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 709 del 26 de Septiembre de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de CHAPINERO, la Personería Jurídica para el(la) EDIFICIO CATALUÑA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CALLE 61 # 9 - 16/ 18/28/30/34/38/40 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 4876 del 01 de Agosto de 2003, corrida ante la Notaría 13 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C-230966.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 03 de Marzo de 2022 se eligió a:

DOUGLAS CASTRO LOZANO con CÉDULA DE CIUDADANIA 80362169, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 07 de Marzo de 2022 hasta 06 Marzo 2023

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.



OSCAR YESID RAMOS CALDERON
ALCALDE LOCAL DE CHAPINERO

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 27/04/2023 04:40 PM

Página 1 de 1

LIQUIDACION DEL CREDITO PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
No.1100140030-63-2016-00028 De: EDIFICIO CATALUÑA P.H. Contra: GERMÁN
EDUARDO GÓMEZ REMOLINA

Carlos Venegas <projurichuv@gmail.com>

Jue 27/04/2023 16:57

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 6 archivos adjuntos (2 MB)

Personeria Cataluña.pdf; Liquidación Crédito apto 104 Cataluña.pdf; MEMORIAL LIQUIDACION DEL CREDITO - EDIFICIO CATALUÑA - GERMAN GOMEZ REMOLINA - OF.0163-2023.pdf; CUADRO PARA CERTIFICACION DEUDA EDIFICIO CATALUÑA ARTE P.H. EDUARDO GOMEZ REMOLINA A 31 DE MARZO 2023 EXTRAORD Y SANCIONES.pdf; CUADRO PARA CERTIFICACION DEUDA EDIFICIO CATALUÑA ARTE P.H. EDUARDO GOMEZ REMOLINA A 31 DE MARZO 2023 DEPOSITO.pdf; CUADRO PARA CERTIFICACION DEUDA EDIFICIO CATALUÑA ARTE P.H. EDUARDO GOMEZ REMOLINA A 31 DE MARZO 2023 ADMON.pdf;

Bogotá D.C., veintisiete (27) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Doctora:

PAULA TATIANA PEREZ CHAPARRO

JUEZ SESENTA Y TRES (63) CIVIL MUNICIPAL TRANSITORIAMENTE JUZGADO CUARENTA Y CINCO
(45) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

E. S. D.

Referencia: **PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA No.1100140030-63-2016-00028 De: EDIFICIO CATALUÑA P.H. Contra: GERMÁN EDUARDO GÓMEZ REMOLINA**

ASUNTO: **PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA A 31 DE MARZO DE 2023**

Respetada Señora Juez:

Quien suscribe, en mi calidad de apoderado de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, respetuosamente y de conformidad con lo señalado en el artículo 446 del Código General del proceso y lo ordenado por su despacho mediante audiencia de que trata el artículo 392 del Código General del Proceso, celebrada el seis (6) de noviembre de dos mil veinte (2020), me permito presentar la liquidación del crédito con corte a 28 de febrero de 2023, para ser tenida en cuenta dentro de la demanda, en los siguientes términos:

TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO	
CUOTAS DE ADMINISTRACION APTO	\$20.680.800,00
INTERESES DE MORA	\$17.809.818,00
CUOTAS DE ADMINISTRACION DEPOSITO	\$5.745.000,00
INTERESES DE MORA	\$4.952.359,00
CUOTA DE ADMINISTRACION EXTRAORDINARIA	\$873.000,00
INTERESES DE MORA	\$908.330,00
SANCION POR INASISTENCIA ASAMBLEA 2018	\$888.000,00
TOTAL A PAGAR	\$51.857.307,00

El demandado a 31 de marzo de 2023, adeuda a la parte actora, la suma de Cincuenta y Un Millones Ochocientos Cincuenta y Siete Mil Trescientos Siete Pesos (\$51.857.307.00 M/Cte.) Moneda Corriente COP.

Por lo anterior y para todos los efectos, solicito se tenga en cuenta la liquidación del crédito que adjunto con el presente memorial.

De la Señora Juez,

Atentamente,

Carlos H. Venegas Casallas

Movil: +57 310 488 8325

Teléfono: 57 (1) 7740510

Anexo: Liquidación del Crédito en ocho (8) folios.

----- Forwarded message -----

De: **EDIFICIO CATALUÑA** <edcataluph@yahoo.com>

Date: jue, 27 abr 2023 a las 16:52

Subject: Liquidación de Credito Apto 104

To: Carlos Venegas <projurichuvc@gmail.com>

Buena tarde, adjunto Certificación de Deuda apto 104
Edificio Cataluña

Atentamente

Douglas Castro Lozano

SEÑOR
JUZGADO 045 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE,
DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REFERENCIA	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. - AECSA
DEMANDADO	MARTINO ZAPATA ELKIN DARIO CC 98624377
RADICADO	11001400306320220169300

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTALORA mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. AECSA**, dentro del proceso de la referencia, me dirijo a su despacho con la finalidad de aportar la liquidación del crédito de que trata el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso.

De esta manera, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de **DIECISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS (\$16.478.598.77)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

CAPITAL ACELERADO \$ 13.299.233,00	TOTAL ABONOS: \$ - P.INTERÉS MORA P.CAPITAL \$ - \$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL SALDO INTERES DE MORA: \$ 3.179.365,77 SALDO INTERES DE PLAZO: \$ - SALDO CAPITAL: \$ 13.299.233,00 TOTAL: \$ 16.478.598,77
INTERESES DE PLAZO \$ -		

ANEXOS

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Cordialmente.



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 C. S. de la J

Davivienda - Propias
Joan Sebastian Fernandez Hernandez

JUZGADO:	JUZGADO 45 DE PEQUEÑAS CAUSAS COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.	FECHA:	3/05/2023	CAPITAL ACCELERADO	TOTAL ABONOS: \$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL
PROCESO:	11001400306320220169300			\$ 13.299.233,00	P.INTERÉS MORA P.CAPITAL	SALDO INTERES DE MORA: \$ 3.179.365,77
DEMANDANTE:	AECSA S.A.			INTERESES DE PLAZO	\$ - \$ -	SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -
DEMANDADO:	MARTINO ZAPATA ELKIN DARIO	98624377		\$ -		SALDO CAPITAL: \$ 13.299.233,00
						TOTAL: \$ 16.478.598,77

	1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN														
1	DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	29/08/2022	30/08/2022	1	\$ 13.299.233,00	33,32%	2,43%	0,080%	\$ 10.628,19	\$ 13.309.861,19	\$ -	\$ 10.628,19	\$ 13.299.233,00	\$ 13.309.861,19	\$ -	\$ -	\$ -
1	31/08/2022	31/08/2022	1	\$ 13.299.233,00	33,32%	2,43%	0,080%	\$ 10.628,19	\$ 13.309.861,19	\$ -	\$ 21.256,38	\$ 13.299.233,00	\$ 13.320.489,38	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 13.299.233,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 334.787,58	\$ 13.634.020,58	\$ -	\$ 356.043,96	\$ 13.299.233,00	\$ 13.655.276,96	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$ 13.299.233,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 360.013,12	\$ 13.659.246,12	\$ -	\$ 716.057,08	\$ 13.299.233,00	\$ 14.015.290,08	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 13.299.233,00	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 362.487,57	\$ 13.661.720,57	\$ -	\$ 1.078.544,65	\$ 13.299.233,00	\$ 14.377.777,65	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 13.299.233,00	41,46%	2,93%	0,096%	\$ 397.404,44	\$ 13.696.637,44	\$ -	\$ 1.475.949,09	\$ 13.299.233,00	\$ 14.775.182,09	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 13.299.233,00	43,26%	3,04%	0,100%	\$ 411.898,91	\$ 13.711.131,91	\$ -	\$ 1.887.847,99	\$ 13.299.233,00	\$ 15.187.080,99	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 13.299.233,00	45,27%	3,16%	0,104%	\$ 386.464,40	\$ 13.685.697,40	\$ -	\$ 2.274.312,39	\$ 13.299.233,00	\$ 15.573.545,39	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 13.299.233,00	46,26%	3,22%	0,106%	\$ 435.657,47	\$ 13.734.890,47	\$ -	\$ 2.709.969,86	\$ 13.299.233,00	\$ 16.009.202,86	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 13.299.233,00	47,09%	3,27%	0,107%	\$ 427.882,14	\$ 13.727.115,14	\$ -	\$ 3.137.852,00	\$ 13.299.233,00	\$ 16.437.085,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2023	3/05/2023	3	\$ 13.299.233,00	45,41%	3,17%	0,104%	\$ 41.513,77	\$ 13.340.746,77	\$ -	\$ 3.179.365,77	\$ 13.299.233,00	\$ 16.478.598,77	\$ -	\$ -	\$ -



Usted ha recibido el siguiente correo electrónico seguro y certificado.

Asunto

ASUNTO APORTO LIQUIDACION DE CREDITO CC 98624377 EJECUTIVO RAD 11001400306320220169300 (MEMORIALES PROPIAS)

Enviado por

AECSA SA

Fecha de envío

2023-05-04 a las 10:33:56

Fecha actual

2023-05-04 a las 10:44:54

*** NOTA: ESTE CORREO SOLO ES PARA LA RADICACIÓN DE LAS SOLICITUDES, ABSTENERSE A REENVIAR O RESPONDER CORREOS A ESTA DIRECCIÓN EMAIL. ***

Señor(a)

JUZGADO 045 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE, DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ.

cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

PARTES: AECSA contra MARTINO ZAPATA ELKIN DARIO, CC 98624377

RADICADO: 11001400306320220169300

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DE CREDITO

Por medio del presente y de conformidad con la ley 2213 de 13 de junio 2022 emitido por el Gobierno Nacional, mediante el cual se adopta y establece la vigencia permanente las normas contenidas en el decreto 806 de 2020, me permito radicar el memorial del asunto para que sea archivado dentro del expediente y se le dé el trámite correspondiente.

De igual manera me permito manifestarle que ese correo es únicamente de salida, por lo tanto, para efectos de recibir notificaciones solicito respetuosamente se remitan a los correos: CAROLINA.ABELLO911@AECSA.CO Y NOTIFICACIONES.JURIDICO@AECSA.CO

Cordialmente,

APODERADO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA

C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla

T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.

Documentos Adjuntos

 LIQUIDACION_CC_98624377.pdf



**ASUNTO APORTO LIQUIDACION DE CREDITO CC 98624377 EJECUTIVO RAD
11001400306320220169300 (MEMORIALES PROPIAS)**

AECSA SA <correoseguro@e-entrega.co>

Jue 04/05/2023 10:35

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

IMPORTANTE: Por favor no responder este mensaje, este servicio es únicamente para notificación electrónica.

Señor(a)

**JUZGADO 045 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE, DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ.**

Reciba un cordial saludo:

Usted ha recibido un correo electrónico seguro y certificado de parte de **AECSA SA**, quien ha depositado su confianza en el servicio de correo electrónico certificado de e-entrega para hacer efectiva y oportuna la entrega de la presente notificación electrónica.

Con la recepción del presente mensaje de datos se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos según las normas aplicables vigentes, especialmente los artículos 12 y 20 la Ley 527 de 1999 y sus normas reglamentarias.

Nota: Para leer el **contenido del mensaje** recibido, usted debe **hacer click** en el enlace que se muestra a continuación:



[Ver contenido del correo electrónico](#)
[Enviado por AECSA SA](#)

Correo seguro y certificado.

Copyright © 2023

Servientrega S. A..

Todos los derechos reservados.

[¿No desea recibir más correos certificados?](#)

SEÑOR
Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, Distrito Judicial de Bogotá.
cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

REFERENCIA	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. - AECSA
DEMANDADO	WILSON ARID ANDRADE ROJAS CC 93124712
RADICADO	11001400306320220174800

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho con motivo de lo siguiente:

En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me permito aportar la liquidación del crédito del proceso de la referencia de anexo a este escrito.

JUZGADO: Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple	FECHA: 27/04/2023	CAPITAL ACCELERADO \$ 15.402.040,00	TOTAL ABONOS: \$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL
PROCESO: 11001400306320220174800		INTERESES DE PLAZO \$ -	P.INTERÉS MORA P.CAPITAL \$ - \$ -	SALDO INTERES DE MORA: \$ 8.572.130,84
DEMANDANTE: AECSA S.A.				SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -
DEMANDADO: WILSON ARID ANDRADE ROJAS 93124712				SALDO CAPITAL: \$ 15.402.040,00
				TOTAL: \$ 18.974.170,84

Del mismo modo, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de **DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$ 18.974.170,84)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

Anexo:

1. Anexo cuadro de liquidación correspondiente.

Del señor Juez,

Cordialmente.


CAROLINA ABELLO OTALORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.
T.P. No. 129.978 del C.S. de la Judicatura.
DAVIVIENDA PROPIAS
PAULA ANDREA GORDILO

JUZGADO: Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Compe

FECHA: 27/04/2023

PROCESO: 11001400306320220174800

DEMANDANTE: AECSA S.A

DEMANDADO: WILSON ARID ANDRADE ROJAS 93124712

CAPITAL ACCELERADO

\$ 15.402.040,00

INTERESES DE PLAZO

\$ -

TOTAL ABONOS: \$ -

P.INTERÉS MORA P.CAPITAL

\$ - \$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 3.572.130,84

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 15.402.040,00

TOTAL: \$ 18.974.170,84

	1	DETALLE D	QU	CIÓN												
	DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	30/08/2022	31/08/2022	1	\$ 15.402.040,00	33,32%	2,43%	0,080%	\$ 12.308,67	\$ 15.414.348,67	\$ -	\$ 12.308,67	\$ 15.402.040,00	\$ 15.414.348,67	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 15.402.040,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 387.722,49	\$ 15.789.762,49	\$ -	\$ 400.031,15	\$ 15.402.040,00	\$ 15.802.071,15	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$ 15.402.040,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 416.936,56	\$ 15.818.976,56	\$ -	\$ 816.967,71	\$ 15.402.040,00	\$ 16.219.007,71	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 15.402.040,00	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 419.802,26	\$ 15.821.842,26	\$ -	\$ 1.236.769,97	\$ 15.402.040,00	\$ 16.638.809,97	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 15.402.040,00	41,46%	2,93%	0,096%	\$ 460.240,01	\$ 15.862.280,01	\$ -	\$ 1.697.009,98	\$ 15.402.040,00	\$ 17.099.049,98	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 15.402.040,00	43,26%	3,04%	0,100%	\$ 477.026,26	\$ 15.879.066,26	\$ -	\$ 2.174.036,24	\$ 15.402.040,00	\$ 17.576.076,24	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 15.402.040,00	45,27%	3,16%	0,104%	\$ 447.570,18	\$ 15.849.610,18	\$ -	\$ 2.621.606,42	\$ 15.402.040,00	\$ 18.023.646,42	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 15.402.040,00	46,26%	3,22%	0,106%	\$ 504.541,41	\$ 15.906.581,41	\$ -	\$ 3.126.147,83	\$ 15.402.040,00	\$ 18.528.187,83	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	27/04/2023	27	\$ 15.402.040,00	47,09%	3,27%	0,107%	\$ 445.983,01	\$ 15.848.023,01	\$ -	\$ 3.572.130,84	\$ 15.402.040,00	\$ 18.974.170,84	\$ -	\$ -	\$ -

**APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO CC 93124712, EJECUTIVO RAD
11001400306320220174800, (MEMORIALES PROPIAS)**

carolina.abello911 <carolina.abello911@aecs.co>

Jue 27/04/2023 15:41

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (140 KB)

APORTO LIQ DE CREDITO CC 93124712.pdf;

*** NOTA: ESTE CORREO SOLO ES PARA LA RADICACIÓN DE LAS SOLICITUDES,
ABSTENERSE A REENVIAR O RESPONDER CORREOS A ESTA DIRECCIÓN EMAIL. ***

Señor(a)

Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, Distrito Judicial
de Bogotá.

PARTES: AECSA contra WILSON ARID ANDRADE ROJAS, CC 93124712

RADICADO: 11001400306320220174800

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Por medio del presente y de conformidad con la ley 2213 de 13 de junio
2022 emitido por el Gobierno Nacional, mediante el cual se adopta y
establece la vigencia permanente las normas contenidas en el decreto 806
de 2020, me permito radicar el memorial del asunto para que sea
archivado dentro del expediente y se le dé el trámite correspondiente.

De igual manera me permito manifestarle que ese correo es únicamente de salida, por lo tanto, para efectos de recibir notificaciones solicito respetuosamente se remitan a los correos: CAROLINA.ABELLO911@AECSA.CO Y NOTIFICACIONES.JURIDICO@AECSA.CO

Cordialmente,

APODERADO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA

C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla

T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.

--

Este mensaje ha sido analizado por MailScanner en busca de virus y otros contenidos peligrosos, y se considera que está limpio.

SEÑOR
JUZGADO 45 DE PEQUEÑAS CAUSAS COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ.
E. _____ S. _____ D. _____

REFERENCIA	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. - AECSA
DEMANDADO	LUZ ADRIANA MEJIA RESTREPO CC 21978363
RADICADO	11001400306320220175700

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTALORA mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. AECSA**, dentro del proceso de la referencia, me dirijo a su despacho con la finalidad de aportar la liquidación del crédito de que trata el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso.

De esta manera, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de **CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y UN MIL SETECCIENTOS SESENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$ 4.961.760,34)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 952.145,34
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 4.009.615,00
TOTAL:	\$ 4.961.760,34

ANEXOS

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Cordialmente.



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 C. S. de la J
Elaboro: Jefferson Nieto

JUZGADO: JUZGADO 45 DE PEQUEÑAS CAUSAS CO

FECHA: 3/05/2023

PROCESO: 11001400306320220175700

DEMANDANTE: AECSA S.A.

DEMANDADO: LUZ ADRIANA MEJIA RESTREPO 21978363

CAPITAL ACCELERADO

\$ 4.009.615,00

INTERESES DE PLAZO

\$ -

TOTAL ABONOS: \$ -

P.INTERÉS MORA P.CAPITAL

\$ - \$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 952.145,34

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 4.009.615,00

TOTAL: \$ 4.961.760,34

	1	DETALLE	IQ	ACIÓN													
1	DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL	
1	31/08/2022	1/09/2022	1	\$ 4.009.615,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 3.364,53	\$ 4.012.979,53	\$ -	\$ 3.364,53	\$ 4.009.615,00	\$ 4.012.979,53	\$ -	\$ -	\$ -	
1	2/09/2022	30/09/2022	29	\$ 4.009.615,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 97.571,32	\$ 4.107.186,32	\$ -	\$ 100.935,84	\$ 4.009.615,00	\$ 4.110.550,84	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$ 4.009.615,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 108.541,15	\$ 4.118.156,15	\$ -	\$ 209.476,99	\$ 4.009.615,00	\$ 4.219.091,99	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 4.009.615,00	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 109.287,17	\$ 4.118.902,17	\$ -	\$ 318.764,16	\$ 4.009.615,00	\$ 4.328.379,16	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 4.009.615,00	41,46%	2,93%	0,096%	\$ 119.814,34	\$ 4.129.429,34	\$ -	\$ 438.578,50	\$ 4.009.615,00	\$ 4.448.193,50	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 4.009.615,00	43,26%	3,04%	0,100%	\$ 124.184,31	\$ 4.133.799,31	\$ -	\$ 562.762,81	\$ 4.009.615,00	\$ 4.572.377,81	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 4.009.615,00	45,27%	3,16%	0,104%	\$ 116.516,00	\$ 4.126.131,00	\$ -	\$ 679.278,81	\$ 4.009.615,00	\$ 4.688.893,81	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 4.009.615,00	46,26%	3,22%	0,106%	\$ 131.347,33	\$ 4.140.962,33	\$ -	\$ 810.626,14	\$ 4.009.615,00	\$ 4.820.241,14	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 4.009.615,00	47,09%	3,27%	0,107%	\$ 129.003,13	\$ 4.138.618,13	\$ -	\$ 939.629,27	\$ 4.009.615,00	\$ 4.949.244,27	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/05/2023	3/05/2023	3	\$ 4.009.615,00	45,41%	3,17%	0,104%	\$ 12.516,08	\$ 4.022.131,08	\$ -	\$ 952.145,34	\$ 4.009.615,00	\$ 4.961.760,34	\$ -	\$ -	\$ -	

**APORTO LIQUIDACIÓN DE CREDITO CC 21978363, EJECUTIVO RAD
11001400306320220175700, (MEMORIALES PROPIAS)**

carolina.abello911 <carolina.abello911@aecsa.co>

Jue 04/05/2023 10:35

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (148 KB)

APORTO LIQUIDACION CC 21978363.pdf;

*** NOTA: ESTE CORREO SOLO ES PARA LA RADICACIÓN DE LAS SOLICITUDES,
ABSTENERSE A REENVIAR O RESPONDER CORREOS A ESTA DIRECCIÓN EMAIL. ***

Señor(a)

JUZGADO 045 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE, DISTRITO JUDICIAL
DE BOGOTÁ.

PARTES: AECSA contra LUZ ADRIANA MEJIA RESTREPO, CC 21978363

RADICADO: 11001400306320220175700

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Por medio del presente y de conformidad con la ley 2213 de 13 de junio
2022 emitido por el Gobierno Nacional, mediante el cual se adopta y
establece la vigencia permanente las normas contenidas en el decreto 806
de 2020, me permito radicar el memorial del asunto para que sea
archivado dentro del expediente y se le dé el trámite correspondiente.

De igual manera me permito manifestarle que ese correo es únicamente de
salida, por lo tanto, para efectos de recibir notificaciones solicito
respetuosamente se remitan a los correos: CAROLINA.ABELLO911@AECSA.CO Y
NOTIFICACIONES.JURIDICO@AECSA.CO

Cordialmente,

APODERADO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA

C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla

T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.

--

Este mensaje ha sido analizado por MailScanner
en busca de virus y otros contenidos peligrosos,
y se considera que está limpio.

SEÑOR:
Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, Distrito Judicial de Bogotá.
cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: AECSA S.A
DEMANDADO: KELLY JOHANNA SOTAQUIRA MOYANO CC 53039459
RADICADO: 11001400306320220189300

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho con motivo a lo siguiente:

1. En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me permito aportar la liquidación del crédito del proceso de la referencia de la siguiente manera:

TOTAL ABONOS: \$ -				TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL			SALDO INTERES DE MORA:	\$ 1.824.107,38
				SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
\$ -	\$ -			SALDO CAPITAL:	\$ 7.785.002,00
				TOTAL:	\$ 9.609.109,38

2. Del mismo modo, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma **(\$9.609.109)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

Anexo:

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Del señor Juez,

Cordialmente.



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 C. S. de la J.

JUZGADO: Juzgado 045 de Pequeñas Causas y C...

FECHA: 4/05/2023

PROCESO: 11001400306320220189300

DEMANDANTE: AECSA S.A

DEMANDADO: KELLY JOHANNA SOTAQUIRA MOYANO 53039459

CAPITAL ACELERADO

\$ 7.785.002,00

INTERESES DE PLAZO

\$ -

TOTAL ABONOS: \$ -

P.INTERÉS MORA P.CAPITAL

\$ - \$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 1.824.107,38

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 7.785.002,00

TOTAL: \$ 9.609.109,38

	1	DETALLE	IQ	ACIÓN												
	DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	5/09/2022	6/09/2022	1	\$ 7.785.002,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 6.532,51	\$ 7.791.534,51	\$ -	\$ 6.532,51	\$ 7.785.002,00	\$ 7.791.534,51	\$ -	\$ -	\$ -
1	7/09/2022	30/09/2022	24	\$ 7.785.002,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 156.780,29	\$ 7.941.782,29	\$ -	\$ 163.312,80	\$ 7.785.002,00	\$ 7.948.314,80	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$ 7.785.002,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 210.741,69	\$ 7.995.743,69	\$ -	\$ 374.054,49	\$ 7.785.002,00	\$ 8.159.056,49	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 7.785.002,00	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 212.190,16	\$ 7.997.192,16	\$ -	\$ 586.244,65	\$ 7.785.002,00	\$ 8.371.246,65	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 7.785.002,00	41,46%	2,93%	0,096%	\$ 232.629,53	\$ 8.017.631,53	\$ -	\$ 818.874,19	\$ 7.785.002,00	\$ 8.603.876,19	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 7.785.002,00	43,26%	3,04%	0,100%	\$ 241.114,19	\$ 8.026.116,19	\$ -	\$ 1.059.988,38	\$ 7.785.002,00	\$ 8.844.990,38	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 7.785.002,00	45,27%	3,16%	0,104%	\$ 226.225,54	\$ 8.011.227,54	\$ -	\$ 1.286.213,92	\$ 7.785.002,00	\$ 9.071.215,92	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 7.785.002,00	46,26%	3,22%	0,106%	\$ 255.021,80	\$ 8.040.023,80	\$ -	\$ 1.541.235,71	\$ 7.785.002,00	\$ 9.326.237,71	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 7.785.002,00	47,09%	3,27%	0,107%	\$ 250.470,33	\$ 8.035.472,33	\$ -	\$ 1.791.706,04	\$ 7.785.002,00	\$ 9.576.708,04	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2023	4/05/2023	4	\$ 7.785.002,00	45,41%	3,17%	0,104%	\$ 32.401,34	\$ 7.817.403,34	\$ -	\$ 1.824.107,38	\$ 7.785.002,00	\$ 9.609.109,38	\$ -	\$ -	\$ -



Usted ha recibido el siguiente correo electrónico seguro y certificado.

Asunto

KELLY JOHANNA SOTAQUIRA MOYANO CC 53039459

Enviado por

AECSA SA

Fecha de envío

2023-05-04 a las 12:01:44

Fecha actual

2023-05-04 a las 13:58:16

SEÑOR:

Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, Distrito Judicial de Bogotá.

cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: AECSA S.A
DEMANDADO: KELLY JOHANNA SOTAQUIRA MOYANO CC 53039459
RADICADO: 11001400306320220189300

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

Del señor Juez,

Cordialmente.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 C. S. de la J.

Documentos Adjuntos

 **APORTO_LIQUIDACION_DE_CREDI.pdf**



KELLY JOHANNA SOTAQUIRA MOYANO CC 53039459

AECSA SA <correoseguro@e-entrega.co>

Jue 04/05/2023 12:02

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

IMPORTANTE: Por favor no responder este mensaje, este servicio es únicamente para notificación electrónica.

Señor(a)

**Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple,
Distrito Judicial de Bogotá.**

Reciba un cordial saludo:

Usted ha recibido un correo electrónico seguro y certificado de parte de **AECSA SA**, quien ha depositado su confianza en el servicio de correo electrónico certificado de e-entrega para hacer efectiva y oportuna la entrega de la presente notificación electrónica.

Con la recepción del presente mensaje de datos se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos según las normas aplicables vigentes, especialmente los artículos 12 y 20 la Ley 527 de 1999 y sus normas reglamentarias.

Nota: Para leer el **contenido del mensaje** recibido, usted debe **hacer click** en el enlace que se muestra a continuación:



[Ver contenido del correo electrónico](#)
[Enviado por AECSA SA](#)

Correo seguro y certificado.

Copyright © 2023

Servientrega S. A..

Todos los derechos reservados.

[¿No desea recibir más correos certificados?](#)

SEÑOR:
Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, Distrito Judicial de Bogotá.

Correo: cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co.

E. S. D.

REFERECIA: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS AECSA S.A.
DEMANDADO: DIEGO MAURICIO URBANO CC 1033689912
RADICADO: 110014003063 2022 – 01916 00

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho con motivo de lo siguiente:

En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me permito aportar la liquidación del crédito del proceso de la referencia de anexo a este escrito.

TOTAL ABONOS: \$ -	
P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL
\$ -	\$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 869.484,17
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 3.793.724,00
TOTAL:	\$ 4.663.208,17

Del mismo modo, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de CUATRO MILLONES SEICIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSIENTOS OCHO PESOS CON DIESIETE CENTAVOS M/Ct (\$ 4´663.208.17) sin que a la fecha el demandado haya realizado algún abono, lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

Anexo:

- 1. Anexo cuadro de liquidación correspondiente.

Del señor Juez,
Cordialmente.


CAROLINA ABELLO OTALORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.
T.P. No. 129.978 del C.S. de la Judicatura.

JUZGADO:	Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, Distrito Judicial de Bogotá	FECHA:	4/05/2023
PROCESO:	11001400306320220191600		
DEMANDANTE:	AECSA S.A		
DEMANDADO:	DIEGO MAURICIO URBANO	1033689912	

CAPITAL ACELERADO
\$ 3.793.724,00
INTERESES DE PLAZO
\$ -

TOTAL ABONOS:	\$ -
P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL
\$ -	\$ -

TASA INTERES DE MORA:	MAXIMA LEGAL
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 869.484,17
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 3.793.724,00
TOTAL:	\$ 4.663.208,17

1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN															
	DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	5/09/2022	6/09/2022	1	\$ 3.793.724,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 3.183,37	\$ 3.796.907,37	\$ -	\$ 3.183,37	\$ 3.793.724,00	\$ 3.796.907,37	\$ -	\$ -	\$ -
1	7/09/2022	30/09/2022	24	\$ 3.793.724,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 76.400,90	\$ 3.870.124,90	\$ -	\$ 79.584,27	\$ 3.793.724,00	\$ 3.873.308,27	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$ 3.793.724,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 102.696,93	\$ 3.896.420,93	\$ -	\$ 182.281,20	\$ 3.793.724,00	\$ 3.976.005,20	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 3.793.724,00	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 103.402,79	\$ 3.897.126,79	\$ -	\$ 285.683,99	\$ 3.793.724,00	\$ 4.079.407,99	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 3.793.724,00	41,46%	2,93%	0,096%	\$ 113.363,14	\$ 3.907.087,14	\$ -	\$ 399.047,12	\$ 3.793.724,00	\$ 4.192.771,12	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 3.793.724,00	43,26%	3,04%	0,100%	\$ 117.497,81	\$ 3.911.221,81	\$ -	\$ 516.544,94	\$ 3.793.724,00	\$ 4.310.268,94	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 3.793.724,00	45,27%	3,16%	0,104%	\$ 110.242,39	\$ 3.903.966,39	\$ -	\$ 626.787,33	\$ 3.793.724,00	\$ 4.420.511,33	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 3.793.724,00	46,26%	3,22%	0,106%	\$ 124.275,15	\$ 3.917.999,15	\$ -	\$ 751.062,48	\$ 3.793.724,00	\$ 4.544.786,48	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 3.793.724,00	45,41%	3,17%	0,104%	\$ 118.421,69	\$ 3.912.145,69	\$ -	\$ 869.484,17	\$ 3.793.724,00	\$ 4.663.208,17	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2023	4/05/2023	4	\$ 3.793.724,00	0,00%	0,00%	0,000%	\$ -	\$ 3.793.724,00	\$ -	\$ 869.484,17	\$ 3.793.724,00	\$ 4.663.208,17	\$ -	\$ -	\$ -

**APORTO LIQUIDACIÓN DE CREDITO CC 1033689912, EJECUTIVO RAD
11001400306320220191600, (MEMORIALES PROPIAS)**

carolina.abello911@aecs.co <carolina.abello911@aecs.co>

Jue 04/05/2023 11:58

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: NOTIFICACIONES.JURIDICO@AECSA.CO <notificaciones.juridico@aecs.co>

 1 archivos adjuntos (220 KB)

APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO CC 1033689912.pdf;

*** NOTA: ESTE CORREO SOLO ES PARA LA RADICACIÓN DE LAS SOLICITUDES,
ABSTENERSE A REENVIAR O RESPONDER CORREOS A ESTA DIRECCIÓN EMAIL. ***

Señor(a)

JUZGADO 045 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE, DISTRITO JUDICIAL
DE BOGOTÁ.

Correo: cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co.

E.

S.

D.

PARTES: AECSA contra DIEGO MAURICIO URBANO CC 1033689912

RADICADO: 11001400306320220191600

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

Por medio del presente y de conformidad con la ley 2213 de 13 de junio
2022 emitido por el Gobierno Nacional, mediante el cual se adopta y
establece la vigencia permanente las normas contenidas en el decreto 806
de 2020, me permito radicar el memorial del asunto para que sea
archivado dentro del expediente y se le dé el trámite correspondiente.

De igual manera me permito manifestarle que ese correo es únicamente de
salida, por lo tanto, para efectos de recibir notificaciones solicito
respetuosamente se remitan a los correos: CAROLINA.ABELLO911@AECSA.CO Y
NOTIFICACIONES.JURIDICO@AECSA.CO

Cordialmente,

APODERADO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA

C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla

T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.

--

Este mensaje ha sido analizado por MailScanner
en busca de virus y otros contenidos peligrosos,
y se considera que está limpio.

Señor:
JUZGADO (45) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C
E. S. D.

REFERENCIA	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.
DEMANDADO	ANDREA ALEXANDRA ROJAS MARTINEZ CC 52424105
RADICADO	11001400306320220200900

ASUNTO: LIQUIDACION DE CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, domiciliada y residenciada en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, concurre ante usted muy respetuosamente para manifestarle lo siguiente:

1. En atención a lo previsto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me permito aportar la liquidación de crédito del asunto que aquí nos convoca.

Ahora bien, de manera atenta informo a su Honorable Despacho que, por concepto de capital insoluto junto con lo correspondiente a los intereses moratorios causados hasta la fecha, ascienden a un total de **DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS MONEDA CORIENTE (\$ 2.463.441.17 J.**

TOTAL ABONOS:	\$	-
P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	
\$	-	\$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 456.394,76
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 2.007.047,00
TOTAL:	\$ 2.463.441,76

2. Así las cosas, al ajustarse a Derecho la liquidación de crédito que allego, y estando dentro de la oportunidad procesal pertinente, solicito a su Honorable Despacho se sirva impartirle aprobación a la misma.

Para efectos del trámite, junto con el presente escrito me permito allegar en archivo adjunto los siguientes:

ANEXOS

1. Liquidación de crédito calculada conforme lo ordenado en el mandamiento ejecutivo correspondiente a las obligaciones que dieron origen al litigio.

Cordialmente,



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
CC. No. 22.461.911 de Barranquilla
TP. No. 129.978 del C. S. de la J.
DIEGO BARRIOS

JUZGADO: Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Cj

FECHA: 3/05/2023

CAPITAL ACCELERADO

\$ 2.007.047,00

TOTAL ABONOS: \$ -

P.INTERÉS MORA P.CAPITAL

\$ - \$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 456.394,76

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 2.007.047,00

TOTAL: \$ 2.463.441,76

PROCESO: "11001400306320220200900

DEMANDANTE: AECSA S.A

DEMANDADO: ANDREA ALEXANDRA ROJAS MARTINEZ 52424105

INTERESES DE PLAZO

\$ -

	1	DETALLE	IQ	ACIÓN													
	DESDE	HASTA	DÍAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL	
1	12/09/2022	13/09/2022	1	\$ 2.007.047,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 1.684,14	\$ 2.008.731,14	\$ -	\$ 1.684,14	\$ 2.007.047,00	\$ 2.008.731,14	\$ -	\$ -	\$ -	
1	14/09/2022	30/09/2022	17	\$ 2.007.047,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 28.630,44	\$ 2.035.677,44	\$ -	\$ 30.314,58	\$ 2.007.047,00	\$ 2.037.361,58	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$ 2.007.047,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 54.331,20	\$ 2.061.378,20	\$ -	\$ 84.645,78	\$ 2.007.047,00	\$ 2.091.692,78	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 2.007.047,00	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 54.704,63	\$ 2.061.751,63	\$ -	\$ 139.350,40	\$ 2.007.047,00	\$ 2.146.397,40	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 2.007.047,00	41,46%	2,93%	0,096%	\$ 59.974,09	\$ 2.067.021,09	\$ -	\$ 199.324,49	\$ 2.007.047,00	\$ 2.206.371,49	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 2.007.047,00	43,26%	3,04%	0,100%	\$ 62.161,51	\$ 2.069.208,51	\$ -	\$ 261.486,01	\$ 2.007.047,00	\$ 2.268.533,01	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 2.007.047,00	45,27%	3,16%	0,104%	\$ 58.323,08	\$ 2.065.370,08	\$ -	\$ 319.809,09	\$ 2.007.047,00	\$ 2.326.856,09	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 2.007.047,00	46,26%	3,22%	0,106%	\$ 65.747,03	\$ 2.072.794,03	\$ -	\$ 385.556,11	\$ 2.007.047,00	\$ 2.392.603,11	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 2.007.047,00	47,09%	3,27%	0,107%	\$ 64.573,62	\$ 2.071.620,62	\$ -	\$ 450.129,73	\$ 2.007.047,00	\$ 2.457.176,73	\$ -	\$ -	\$ -	
1	1/05/2023	3/05/2023	3	\$ 2.007.047,00	45,41%	3,17%	0,104%	\$ 6.265,03	\$ 2.013.312,03	\$ -	\$ 456.394,76	\$ 2.007.047,00	\$ 2.463.441,76	\$ -	\$ -	\$ -	

**APORTO LIQUIDACION DE CREDITO CC 52424105, EJECUTIVO RAD
11001400306320220200900 Y ALCANCE A LA ANTERIOR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO,
(MEMORIALES PROPIAS)**

carolina.abello911 <carolina.abello911@aecsac.co>

Jue 04/05/2023 10:45

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (204 KB)

APORTO_LIQUIDACION_CC_52424105.pdf;

APORTO LIQUIDACION DE CREDITO CC 52424105, EJECUTIVO RAD
11001400306320220200900, (MEMORIALES PROPIAS)

*** NOTA: ESTE CORREO SOLO ES PARA LA RADICACIÓN DE LAS SOLICITUDES,
ABSTENERSE A REENVIAR O RESPONDER CORREOS A ESTA DIRECCIÓN EMAIL. ***

Señor(a)

Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, Distrito Judicial
de Bogotá.

Dando alcance al memorial de presentación de liquidación de crédito
enviado el día de ayer 3 de mayo de 2023 a las 2:03 pm, me permito
allegar nuevamente la liquidación toda vez que la anterior se allegó con
error en el valor en los números, por lo cual ruego al despacho no tener
en cuenta la liquidación anteriormente presentada.

PARTES: AECSA contra ANDREA ALEXANDRA ROJAS MARTINEZ, CC 52424105
RADICADO: 11001400306320220200900
ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

Por medio del presente y de conformidad con la ley 2213 de 13 de junio
2022 emitido por el Gobierno Nacional, mediante el cual se adopta y
establece la vigencia permanente las normas contenidas en el decreto 806
de 2020, me permito radicar el memorial del asunto para que sea
archivado dentro del expediente y se le dé el trámite correspondiente.

De igual manera me permito manifestarle que ese correo es únicamente de
salida, por lo tanto, para efectos de recibir notificaciones solicito
respetuosamente se remitan a los correos: CAROLINA.ABELLO911@AECSA.CO Y
NOTIFICACIONES.JURIDICO@AECSA.CO

Cordialmente,

APODERADO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.

--

Este mensaje ha sido analizado por MailScanner
en busca de virus y otros contenidos peligrosos,
y se considera que está limpio.

SEÑOR:
JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: AECSA S.A
DEMANDADO: CLAUDIA LEONOR RUIZ LONDOÑO CC 66681971
RADICADO: 11001400306320220168700

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho con motivo a lo siguiente:

- 1. En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me permito aportar la liquidación del crédito del proceso de la referencia de la siguiente manera:

CAPITAL ACELERADO	TOTAL ABONOS: \$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL
\$ 39.211.719,00	P.INTERÉS MORA P.CAPITAL	SALDO INTERES DE MORA: \$ 9.345.713,39
INTERESES DE PLAZO	\$ - \$ -	SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -
\$ -		SALDO CAPITAL: \$ 39.211.719,00
		TOTAL: \$ 48.557.432,39

- 2. Del mismo modo, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma **CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (\$48.557.432,39)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

Anexo:

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Del señor Juez,

Cordialmente.



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 C. S. de la J.
EP: NICOLAS.GOMEZ757

JUZGADO: JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45) DE PEQ

FECHA: 3/05/2023

PROCESO: 11001400306320220168700

DEMANDANTE: AECSA S.A

DEMANDADO: CLAUDIA LEONOR RUIZ LONDOÑO 66681971

CAPITAL ACCELERADO

\$ 39.211.719,00

INTERESES DE PLAZO

\$ -

TOTAL ABONOS: \$ -

P.INTERÉS MORA P.CAPITAL

\$ - \$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 9.345.713,39

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 39.211.719,00

TOTAL: \$ 48.557.432,39

1	1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN														
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	26/08/2022	27/08/2022	1	\$ 39.211.719,00	33,32%	2,43%	0,080%	\$ 31.336,37	\$ 39.243.055,37	\$ -	\$ 31.336,37	\$ 39.211.719,00	\$ 39.243.055,37	\$ -	\$ -	\$ -
1	28/08/2022	31/08/2022	4	\$ 39.211.719,00	33,32%	2,43%	0,080%	\$ 125.345,47	\$ 39.337.064,47	\$ -	\$ 156.681,84	\$ 39.211.719,00	\$ 39.368.400,84	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 39.211.719,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 987.094,25	\$ 40.198.813,25	\$ -	\$ 1.143.776,09	\$ 39.211.719,00	\$ 40.355.495,09	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$ 39.211.719,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 1.061.469,72	\$ 40.273.188,72	\$ -	\$ 2.205.245,81	\$ 39.211.719,00	\$ 41.416.964,81	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 39.211.719,00	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 1.068.765,44	\$ 40.280.484,44	\$ -	\$ 3.274.011,26	\$ 39.211.719,00	\$ 42.485.730,26	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 39.211.719,00	41,46%	2,93%	0,096%	\$ 1.171.715,04	\$ 40.383.434,04	\$ -	\$ 4.445.726,30	\$ 39.211.719,00	\$ 43.657.445,30	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 39.211.719,00	43,26%	3,04%	0,100%	\$ 1.214.450,80	\$ 40.426.169,80	\$ -	\$ 5.660.177,10	\$ 39.211.719,00	\$ 44.871.896,10	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 39.211.719,00	45,27%	3,16%	0,104%	\$ 1.139.459,20	\$ 40.351.178,20	\$ -	\$ 6.799.636,30	\$ 39.211.719,00	\$ 46.011.355,30	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 39.211.719,00	46,26%	3,22%	0,106%	\$ 1.284.501,02	\$ 40.496.220,02	\$ -	\$ 8.084.137,31	\$ 39.211.719,00	\$ 47.295.856,31	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 39.211.719,00	47,09%	3,27%	0,107%	\$ 1.261.576,07	\$ 40.473.295,07	\$ -	\$ 9.345.713,39	\$ 39.211.719,00	\$ 48.557.432,39	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2023	3/05/2023	3	\$ 39.211.719,00	0,00%	0,00%	0,000%	\$ -	\$ 39.211.719,00	\$ -	\$ 9.345.713,39	\$ 39.211.719,00	\$ 48.557.432,39	\$ -	\$ -	\$ -

**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO CC 66681971, EJECUTIVO RAD 11001400306320220168700,
(MEMORIALES PROPIAS)**

carolina.abello911 <carolina.abello911@aecs.co>

Mié 03/05/2023 12:55

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: nicolas.gomez757@aecs.co <nicolas.gomez757@aecs.co>

 1 archivos adjuntos (468 KB)

APORTO LIQUIDACION DE CREDITO CC 66681971.pdf;

Señor(a)

JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
DE BOGOTÁ

cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

PARTES: AECSA contra CLAUDIA LEONOR RUIZ LONDOÑO CC 66681971

RADICADO: 11001400306320220168700

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Por medio del presente y de conformidad con la ley 2213 de 13 de junio 2022 emitido por el Gobierno Nacional, mediante el cual se adopta y establece la vigencia permanente las normas contenidas en el decreto 806 de 2020, me permito radicar el memorial del asunto para que sea archivado dentro del expediente y se le dé el trámite correspondiente.

De igual manera me permito manifestarle que ese correo es únicamente de salida, por lo tanto, para efectos de recibir notificaciones solicito respetuosamente se remitan a los correos: CAROLINA.ABELLO911@AECSA.CO Y NOTIFICACIONES.JURIDICO@AECSA.CO

Cordialmente,

APODERADO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA

C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla

T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.

--

Este mensaje ha sido analizado por MailScanner
en busca de virus y otros contenidos peligrosos,
y se considera que está limpio.

SEÑOR
Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, Distrito Judicial
E. S. D.

REF: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: AECSA S.A
DEMANDADO: JAIRO SANCHEZ PUENTES
RADICADO: 11001400306320220168900

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., abogada en ejercicio e identificada tal y como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho respetuosamente con el fin de **aportar la liquidación del crédito** de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código general Del Proceso:

1. Me permito aportar la liquidación del crédito con fecha de corte el día 27 de abril de 2023, que da un valor total de \$ 38 123.126,96

TOTAL ABONOS: \$ -		TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO INTERES DE MORA:	\$ 7.277.216,96
		SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
\$ -	\$ -	SALDO CAPITAL:	\$ 30.845.910,00
		TOTAL:	\$ 38.123.126,96

2. Del mismo modo me permito aclararle que el valor que se relaciona en las tablas de liquidación anexas se discriminan el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés pactada por las partes y a lo establecido por su despacho en el mandamiento de pago.

Anexo

- Anexo el cuadro de liquidación.

Cordialmente señor Juez;



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 Del C. S. de la J.
Elaborado: CARLOS ANDRES ALARCON MARIN

**APORTO LIQUIDACION CC 6265285, EJECUTIVO RAD 11001400306320220168900,
(MEMORIALES PROPIAS)**

carolina.abello911@aecs.co <carolina.abello911@aecs.co>

Jue 27/04/2023 15:46

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (155 KB)

APORTO LIQUIDACIÓN CC 6265285.pdf;

*** NOTA: ESTE CORREO SOLO ES PARA LA RADICACIÓN DE LAS SOLICITUDES,
ABSTENERSE A REENVIAR O RESPONDER CORREOS A ESTA DIRECCIÓN EMAIL. ***

Señor(a)

JUZGADO 045 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

PARTES: AECSA contra JAIRO SANCHEZ PUENTES CC 6265285

RADICADO: 11001400306320220168900

APORTO LIQUIDACION CC 6265285, EJECUTIVO RAD 11001400306320220168900,
(MEMORIALES PROPIAS)

Por medio del presente y de conformidad con la ley 2213 de 13 de junio 2022 emitido por el Gobierno Nacional, mediante el cual se adopta y establece la vigencia permanente las normas contenidas en el decreto 806 de 2020, me permito radicar el memorial del asunto para que sea archivado dentro del expediente y se le dé el trámite correspondiente.

De igual manera me permito manifestarle que ese correo es únicamente de salida, por lo tanto, para efectos de recibir notificaciones solicito respetuosamente se remitan a los correos: CAROLINA.ABELLO911@AECSA.CO Y NOTIFICACIONES.JURIDICO@AECSA.CO

Cordialmente,

APODERADO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA

C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla

T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.

--

Este mensaje ha sido analizado por MailScanner en busca de virus y otros contenidos peligrosos, y se considera que está limpio.

SEÑOR
Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, Distrito Judicial de Bogotá.
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS - AECSA S.A.
DEMANDADO: SANABRIA MALDONADO ANA MARIA CC 52493379
RADICADO: 11001400306320220125800

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTALORA, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., actuando en calidad de apoderada de la parte actora dentro del presente asunto, por medio del presente escrito, me permito allegar al H. Despacho, la liquidación de crédito del presente asunto así:

1. En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, aporto liquidación del crédito de la siguiente manera:

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 6.740.626,03
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 23.923.679,00
TOTAL:	\$ 30.664.305,03

2. Así mismo, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de **TREINTE MILLONES SEISCIENTOS SENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCO PESOS M/CTE (\$30.664.305)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

De igual forma, me permito adjuntar el respectivo cuadro de la liquidación citada.

Señor Juez,



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 C. S. de la J.

BH | DAVIVIENDA PROPIA

JUZGADO: Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Compromisos

FECHA: 4/05/2023

PROCESO: 11001400306320220125800

DEMANDANTE: AECSA S.A

DEMANDADO: Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Compromisos 52493379

CAPITAL ACCELERADO

\$ 23.923.679,00

INTERESES DE PLAZO

\$ -

TOTAL ABONOS: \$ -

P.INTERÉS MORA P.CAPITAL

\$ - \$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 6.740.626,03

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 23.923.679,00

TOTAL: \$ 30.664.305,03

	1	DETALLE	IQ	ACIÓN												
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	7/07/2022	8/07/2022	1	\$ 23.923.679,00	31,92%	2,34%	0,077%	\$ 18.416,72	\$ 23.942.095,72	\$ -	\$ 18.416,72	\$ 23.923.679,00	\$ 23.942.095,72	\$ -	\$ -	\$ -
1	9/07/2022	31/07/2022	23	\$ 23.923.679,00	31,92%	2,34%	0,077%	\$ 423.584,58	\$ 24.347.263,58	\$ -	\$ 442.001,31	\$ 23.923.679,00	\$ 24.365.680,31	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2022	31/08/2022	31	\$ 23.923.679,00	33,32%	2,43%	0,080%	\$ 592.682,96	\$ 24.516.361,96	\$ -	\$ 1.034.684,26	\$ 23.923.679,00	\$ 24.958.363,26	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 23.923.679,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 602.241,54	\$ 24.525.920,54	\$ -	\$ 1.636.925,80	\$ 23.923.679,00	\$ 25.560.604,80	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$ 23.923.679,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 647.619,17	\$ 24.571.298,17	\$ -	\$ 2.284.544,97	\$ 23.923.679,00	\$ 26.208.223,97	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 23.923.679,00	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 652.070,40	\$ 24.575.749,40	\$ -	\$ 2.936.615,37	\$ 23.923.679,00	\$ 26.860.294,37	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 23.923.679,00	41,46%	2,93%	0,096%	\$ 714.881,55	\$ 24.638.560,55	\$ -	\$ 3.651.496,92	\$ 23.923.679,00	\$ 27.575.175,92	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 23.923.679,00	43,26%	3,04%	0,100%	\$ 740.955,30	\$ 24.664.634,30	\$ -	\$ 4.392.452,23	\$ 23.923.679,00	\$ 28.316.131,23	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 23.923.679,00	45,27%	3,16%	0,104%	\$ 695.201,76	\$ 24.618.880,76	\$ -	\$ 5.087.653,99	\$ 23.923.679,00	\$ 29.011.332,99	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 23.923.679,00	46,26%	3,22%	0,106%	\$ 783.694,03	\$ 24.707.373,03	\$ -	\$ 5.871.348,02	\$ 23.923.679,00	\$ 29.795.027,02	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 23.923.679,00	47,09%	3,27%	0,107%	\$ 769.707,16	\$ 24.693.386,16	\$ -	\$ 6.641.055,18	\$ 23.923.679,00	\$ 30.564.734,18	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2023	4/05/2023	4	\$ 23.923.679,00	45,41%	3,17%	0,104%	\$ 99.570,86	\$ 24.023.249,86	\$ -	\$ 6.740.626,03	\$ 23.923.679,00	\$ 30.664.305,03	\$ -	\$ -	\$ -

**APORTO LIQUIDACION DE CREDITO CC 52493379, EJECUTIVO RAD
11001400306320220125800, (MEMORIALES PROPIAS)**

carolina.abello911@aecs.co <carolina.abello911@aecs.co>

Jue 04/05/2023 14:25

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (191 KB)

APORTO LIQUIDACION DE CREDITO CC 52493379.pdf;

APORTO LIQUIDACION DE CREDITO CC 52493379, EJECUTIVO RAD
11001400306320220125800, (MEMORIALES PROPIAS)

*** NOTA: ESTE CORREO SOLO ES PARA LA RADICACIÓN DE LAS SOLICITUDES,
ABSTENERSE A REENVIAR O RESPONDER CORREOS A ESTA DIRECCIÓN EMAIL. ***

Señor(a)

Juzgado 045 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, Distrito Judicial
de Bogotá.

PARTES: AECSA contra SANABRIA MALDONADO ANA MARIA
CC 52493379

RADICADO: 11001400306320220125800

ASUNTO: ASUNTO

Por medio del presente y de conformidad con la ley 2213 de 13 de junio
2022 emitido por el Gobierno Nacional, mediante el cual se adopta y
establece la vigencia permanente las normas contenidas en el decreto 806
de 2020, me permito radicar el memorial del asunto para que sea
archivado dentro del expediente y se le dé el trámite correspondiente.

De igual manera me permito manifestarle que ese correo es únicamente de
salida, por lo tanto, para efectos de recibir notificaciones solicito
respetuosamente se remitan a los correos: CAROLINA.ABELLO911@AECSA.CO Y
NOTIFICACIONES.JURIDICO@AECSA.CO

Cordialmente,

APODERADO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.

--

Este mensaje ha sido analizado por MailScanner
en busca de virus y otros contenidos peligrosos,

y se considera que est limpio.

SEÑOR:
JUZGADO 045 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE, DISTRITO
JUDICIAL DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE : ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.
DEMANDADO : OLGA YAMILI RINCON QUINTERO C.C. 20927465
RADICADO : 11001400306320220003000

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho con motivo de lo siguiente:

JUZGADO: JUZGADO 45 DE PEQUEÑAS CAUSAS CO	FECHA: 4/05/2023	CAPITAL ACELERADO	TOTAL ABONOS: \$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL
PROCESO: 11001400306320220003000		\$ 3.490.260,00	P.INTERÉS MORA P.CAPITAL	SALDO INTERES DE MORA: \$ 1.415.897,40
DEMANDANTE: AEC S.A.		INTERESES DE PLAZO	\$ - \$ -	SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -
DEMANDADO: OLGA YAMILI RINCON QUINTERO 20927465		\$ -		SALDO CAPITAL: \$ 3.490.260,00
				TOTAL: \$ 4.906.157,40

En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me permito aportar la liquidación del crédito del proceso de la referencia de anexo a este escrito

Del mismo modo, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de **CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE DE PESOS (\$4.906.157,40)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

Anexo:

Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Del señor Juez,

Cordialmente.


CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.
T.P. No. 129.978 del C.S. de la Judicatura.
CF

JUZGADO: JUZGADO 45 DE PEQUEÑAS CAUSAS COMP		FECHA: 4/05/2023	CAPITAL ACCELERADO \$ 3.490.260,00		TOTAL ABONOS: \$ -		TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
PROCESO: 11001400306320220003000			INTERESES DE PLAZO \$ -		P.INTERÉS MORA P.CAPITAL		SALDO INTERES DE MORA: \$ 1.415.897,40	
DEMANDANTE: AECSA S.A							SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -	
DEMANDADO: OLGA YAMILI RINCON QUINTERO 20927465							SALDO CAPITAL: \$ 3.490.260,00	
							TOTAL: \$ 4.906.157,40	

1	1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN														
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	11/01/2022	12/01/2022	1	\$ 3.490.260,00	26,49%	1,98%	0,065%	\$ 2.279,04	\$ 3.492.539,04	\$ -	\$ 2.279,04	\$ 3.490.260,00	\$ 3.492.539,04	\$ -	\$ -	\$ -
1	13/01/2022	31/01/2022	19	\$ 3.490.260,00	26,49%	1,98%	0,065%	\$ 43.301,77	\$ 3.533.561,77	\$ -	\$ 45.580,81	\$ 3.490.260,00	\$ 3.535.840,81	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2022	28/02/2022	28	\$ 3.490.260,00	27,45%	2,04%	0,067%	\$ 65.867,01	\$ 3.556.127,01	\$ -	\$ 111.447,83	\$ 3.490.260,00	\$ 3.601.707,83	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2022	31/03/2022	31	\$ 3.490.260,00	27,71%	2,06%	0,068%	\$ 73.537,11	\$ 3.563.797,11	\$ -	\$ 184.984,94	\$ 3.490.260,00	\$ 3.675.244,94	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2022	30/04/2022	30	\$ 3.490.260,00	28,58%	2,12%	0,070%	\$ 73.140,98	\$ 3.563.400,98	\$ -	\$ 258.125,92	\$ 3.490.260,00	\$ 3.748.385,92	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2022	31/05/2022	31	\$ 3.490.260,00	29,57%	2,18%	0,072%	\$ 77.885,87	\$ 3.568.145,87	\$ -	\$ 336.011,79	\$ 3.490.260,00	\$ 3.826.271,79	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2022	30/06/2022	30	\$ 3.490.260,00	30,60%	2,25%	0,074%	\$ 77.678,08	\$ 3.567.938,08	\$ -	\$ 413.689,86	\$ 3.490.260,00	\$ 3.903.949,86	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2022	31/07/2022	31	\$ 3.490.260,00	31,92%	2,34%	0,077%	\$ 83.292,10	\$ 3.573.552,10	\$ -	\$ 496.981,96	\$ 3.490.260,00	\$ 3.987.241,96	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2022	31/08/2022	31	\$ 3.490.260,00	33,32%	2,43%	0,080%	\$ 86.467,37	\$ 3.576.727,37	\$ -	\$ 583.449,33	\$ 3.490.260,00	\$ 4.073.709,33	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 3.490.260,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 87.861,89	\$ 3.578.121,89	\$ -	\$ 671.311,22	\$ 3.490.260,00	\$ 4.161.571,22	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$ 3.490.260,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 94.482,09	\$ 3.584.742,09	\$ -	\$ 765.793,31	\$ 3.490.260,00	\$ 4.256.053,31	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 3.490.260,00	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 95.131,49	\$ 3.585.391,49	\$ -	\$ 860.924,80	\$ 3.490.260,00	\$ 4.351.184,80	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 3.490.260,00	41,46%	2,93%	0,096%	\$ 104.295,10	\$ 3.594.555,10	\$ -	\$ 965.219,90	\$ 3.490.260,00	\$ 4.455.479,90	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 3.490.260,00	43,26%	3,04%	0,100%	\$ 108.099,04	\$ 3.598.359,04	\$ -	\$ 1.073.318,94	\$ 3.490.260,00	\$ 4.563.578,94	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 3.490.260,00	45,27%	3,16%	0,104%	\$ 101.423,99	\$ 3.591.683,99	\$ -	\$ 1.174.742,93	\$ 3.490.260,00	\$ 4.665.002,93	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 3.490.260,00	46,26%	3,22%	0,106%	\$ 114.334,25	\$ 3.604.594,25	\$ -	\$ 1.289.077,18	\$ 3.490.260,00	\$ 4.779.337,18	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 3.490.260,00	47,09%	3,27%	0,107%	\$ 112.293,69	\$ 3.602.553,69	\$ -	\$ 1.401.370,86	\$ 3.490.260,00	\$ 4.891.630,86	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2023	4/05/2023	4	\$ 3.490.260,00	45,41%	3,17%	0,104%	\$ 14.526,54	\$ 3.504.786,54	\$ -	\$ 1.415.897,40	\$ 3.490.260,00	\$ 4.906.157,40	\$ -	\$ -	\$ -

**APORTA LIQUIDACION DE CREDITO CC 20927465, EJECUTIVO RAD
11001400306320220003000, (MEMORIALES PROPIAS)**

carolina.abello911 <carolina.abello911@aecsaco>

Jue 04/05/2023 16:20

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (102 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO-20927465.pdf;

*** NOTA: ESTE CORREO SOLO ES PARA LA RADICACIÓN DE LAS SOLICITUDES,
ABSTENERSE A REENVIAR O RESPONDER CORREOS A ESTA DIRECCIÓN EMAIL. ***

Señor(a)

JUZGADO 045 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE, DISTRITO JUDICIAL
DE BOGOTÁ.

PARTES: AECSA contra OLGA YAMILI RINCON QUINTERO, CC 20927465

RADICADO: 11001400306320220003000

ASUNTO: APORTA LIQUIDACION DE CREDITO

Por medio del presente y de conformidad con la ley 2213 de 13 de junio
2022 emitido por el Gobierno Nacional, mediante el cual se adopta y
establece la vigencia permanente las normas contenidas en el decreto 806
de 2020, me permito radicar el memorial del asunto para que sea
archivado dentro del expediente y se le dé el trámite correspondiente.

De igual manera me permito manifestarle que ese correo es únicamente de
salida, por lo tanto, para efectos de recibir notificaciones solicito
respetuosamente se remitan a los correos: CAROLINA.ABELLO911@AECSA.CO Y
NOTIFICACIONES.JURIDICO@AECSA.CO

Cordialmente,

APODERADO

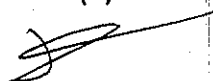
CAROLINA ABELLO OTÁLORA

C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla

T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.

--

Este mensaje ha sido analizado por MailScanner
en busca de virus y otros contenidos peligrosos,
y se considera que está limpio.

CUMPLE (✓)	DESCRIPCION	RESPONSABLE
	MIPRO	
	RRP	
	Aplicativo	
	Entidad	

Señor:

**JUZGADO 63 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E.S.D.**

REFERENCIA : EJECUTIVO
DEMANDANTE : BANCO DE OCCIDENTE
DEMANDADO : NAPOLEON GONZALEZ GONZALEZ CC 7124593
RADICADO : 11001400306320220105200

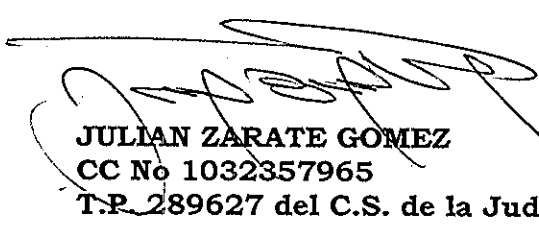
ASUNTO : PRESENTA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JULIAN ZARATE GOMEZ, identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de apoderado de la entidad demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, comedidamente solicito al Despacho se brinde acceso al expediente digital.

También Solicito al honorable despacho de manera respetuosa realizar la actualización de información sobre la efectividad de las medidas cautelares decretada por este despacho allegando la respuesta de los oficios del Banco, la cual puede ser remitida a los correos julian.zarate@cobroactivo.com.co, lucas.cedano@cobroactivo.com.co o cristofer.mesa@cobroactivo.com.co, notificacionesjudiciales@coboractivo.com.co.

Del señor juez,

Atentamente:


JULIAN ZARATE GOMEZ
CC No 1032357965
T.P. 289627 del C.S. de la Judicatura

SEDE MEDELLIN
Calle 10 sur N° 51ª 55
Centro de Negocios del Sur - Oficina 105
Teléfono: 4483838

SEDE BOGOTA
Carrera 7 N° 27 52
Edificio Victoria - Oficina 402
Teléfono: 7451421

LIQUIDACION DE CREDITO
NAPOLEON GONZALEZ GONZALEZ

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	17-abr-23
Tasa mensual pactada >>>			Comercial
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo
			Microc u Ot
Saldo de capital, Fol. >>		\$29.233.583,00	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>		\$2.499.997,00	

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
21-may-22	31-may-22		1,5		0,00	29.233.583,00		2.499.997,00
21-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		29.233.583,00	10	212.615,88
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		29.233.583,00	30	657.660,27
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		29.233.583,00	30	682.720,78
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		29.233.583,00	30	708.956,59
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		29.233.583,00	30	744.934,61
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		29.233.583,00	30	775.516,74
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%		29.233.583,00	30	807.385,09
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%		29.233.583,00	30	857.294,47
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%		29.233.583,00	30	889.017,36
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%		29.233.583,00	30	924.012,31
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		29.233.583,00	30	941.085,79
1-abr-23	17-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		29.233.583,00	17	541.298,68
Resultados >>						29.233.583,00		11.242.495,56
SALDO DE CAPITAL						29.233.583,00		
SALDO DE INTERESES						11.242.495,56		
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS						\$40.476.078,56		

[PRIVADO] RADICACION DE MMEORIAL / RADICADO 11001400306320220105200 /
BANCO DE OCCIDENTE VS NAPOLEON GONZALEZ GONZALEZ CC 7124593

Cristofer Mesa <cristofer.mesa@cobroactivo.com.co>

Jue 27/04/2023 12:48

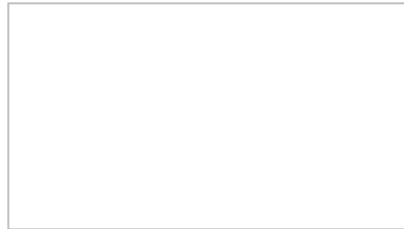
Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Lucas Cedano <lucas.cedano@cobroactivo.com.co>

 1 archivos adjuntos (156 KB)
202304261211-1.pdf;

Buen dia
JUEZ 63 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Cordial saludo
Mi nombre es CRISTOFER MESA BARON identificado con numero de cedula 1031183083 soy
autorizado por el Dr. JULIAN ZARATE, apoderado de la parte solicitante que está en copia en el
presente correo, me permito allegar la liquidacion de credito.

Muchas gracias por su tiempo y disposición



Cristofer Mesa

Dependiente Juridico

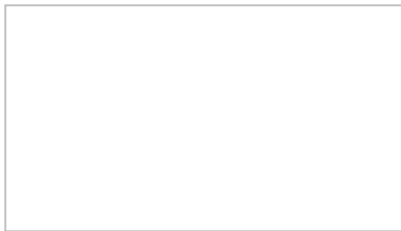
Cobroactivo S.A.S

PBX: 7451421- ext 4055

Dir: Carrera 7 # 27-52 Oficina 402- Edificio Victoria (Bogotá-Colombia)



"El contenido de este documento y/o sus anexos son para uso exclusivo de su destinatario intencional y puede
contener Información legalmente protegida por ser privilegiada o confidencial. Si usted no es el destinatario intencional
de este documento por favor Informemos de inmediato y elimine el documento y sus anexos. Igualmente el uso
indebido, revisión no autorizada, retención, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión o reproducción de este
documento y/o sus anexos está estrictamente prohibido y sancionado legalmente. Agradecemos su atención.
COBROACTIVO S.A.S".

**Cristofer Mesa**

Dependiente Juridico

Cobroactivo S.A.S

PBX: 7451421- ext 4055

Dir: Carrera 7 # 27-52 Oficina 402- Edificio Victoria (Bogotá-Colombia)



“El contenido de este documento y/o sus anexos son para uso exclusivo de su destinatario intencional y puede contener Información legalmente protegida por ser privilegiada o confidencial. Si usted no es el destinatario intencional de este documento por favor Informemos de inmediato y elimine el documento y sus anexos. Igualmente el uso indebido, revisión no autorizada, retención, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión o reproducción de este documento y/o sus anexos está estrictamente prohibido y sancionado legalmente. Agradecemos su atención. COBROACTIVO S.A.S”.

SEÑOR
JUZGADO 45 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REFERENCIA	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. - AECSA
DEMANDADO	ULISES COSME CHARRIS LOPEZ CC 84048285
RADICADO	11001400306320210145600

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTALORA mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A. AECSA**, dentro del proceso de la referencia, me dirijo a su despacho con la finalidad de aportar la liquidación del crédito de que trata el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso.

De esta manera, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de **CUARENTA Y SEIS MILLONES DOCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS (\$ 46.282.543,86)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 14.045.443,86
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 32.237.100,00
TOTAL:	\$ 46.282.543,86

ANEXOS

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Cordialmente.



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 C. S. de la J
Elaboro: Jefferson Nieto

JUZGADO: JUZGADO 45 DE PEQUEÑAS CAUSAS CO

FECHA: 3/05/2023

PROCESO: 11001400306320210145600

DEMANDANTE: AECSA S.A.

DEMANDADO: ULISES COSME CHARRIS LOPEZ 84048285

CAPITAL ACCELERADO

\$ 32.237.100,00

INTERESES DE PLAZO

\$ -

TOTAL ABONOS: \$ -

P.INTERÉS MORA P.CAPITAL

\$ - \$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 14.045.443,86

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 32.237.100,00

TOTAL: \$ 46.282.543,86

	1	DETALLE	IQ	ACIÓN												
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	24/11/2021	25/11/2021	1	\$32.237.100,00	25,91%	1,94%	0,064%	\$ 20.638,09	\$32.257.738,09	\$ -	\$ 20.638,09	\$32.237.100,00	\$32.257.738,09	\$ -	\$ -	\$ -
1	26/11/2021	30/11/2021	5	\$32.237.100,00	25,91%	1,94%	0,064%	\$ 103.190,47	\$32.340.290,47	\$ -	\$ 123.828,57	\$32.237.100,00	\$32.360.928,57	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2021	31/12/2021	31	\$32.237.100,00	26,19%	1,96%	0,065%	\$ 645.951,29	\$32.883.051,29	\$ -	\$ 769.779,86	\$32.237.100,00	\$33.006.879,86	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2022	31/01/2022	31	\$32.237.100,00	26,49%	1,98%	0,065%	\$ 652.547,25	\$32.889.647,25	\$ -	\$ 1.422.327,11	\$32.237.100,00	\$33.659.427,11	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2022	28/02/2022	28	\$32.237.100,00	27,45%	2,04%	0,067%	\$ 608.367,71	\$32.845.467,71	\$ -	\$ 2.030.694,82	\$32.237.100,00	\$34.267.794,82	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2022	31/03/2022	31	\$32.237.100,00	27,71%	2,06%	0,068%	\$ 679.211,05	\$32.916.311,05	\$ -	\$ 2.709.905,86	\$32.237.100,00	\$34.947.005,86	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2022	30/04/2022	30	\$32.237.100,00	28,58%	2,12%	0,070%	\$ 675.552,29	\$32.912.652,29	\$ -	\$ 3.385.458,15	\$32.237.100,00	\$35.622.558,15	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2022	31/05/2022	31	\$32.237.100,00	29,57%	2,18%	0,072%	\$ 719.377,50	\$32.956.477,50	\$ -	\$ 4.104.835,65	\$32.237.100,00	\$36.341.935,65	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2022	30/06/2022	30	\$32.237.100,00	30,60%	2,25%	0,074%	\$ 717.458,27	\$32.954.558,27	\$ -	\$ 4.822.293,92	\$32.237.100,00	\$37.059.393,92	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2022	31/07/2022	31	\$32.237.100,00	31,92%	2,34%	0,077%	\$ 769.311,11	\$33.006.411,11	\$ -	\$ 5.591.605,03	\$32.237.100,00	\$37.828.705,03	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2022	31/08/2022	31	\$32.237.100,00	33,32%	2,43%	0,080%	\$ 798.638,86	\$33.035.738,86	\$ -	\$ 6.390.243,89	\$32.237.100,00	\$38.627.343,89	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2022	30/09/2022	30	\$32.237.100,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 811.519,03	\$33.048.619,03	\$ -	\$ 7.201.762,92	\$32.237.100,00	\$39.438.862,92	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$32.237.100,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 872.665,28	\$33.109.765,28	\$ -	\$ 8.074.428,19	\$32.237.100,00	\$40.311.528,19	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$32.237.100,00	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 878.663,30	\$33.115.763,30	\$ -	\$ 8.953.091,50	\$32.237.100,00	\$41.190.191,50	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$32.237.100,00	41,46%	2,93%	0,096%	\$ 963.301,17	\$33.200.401,17	\$ -	\$ 9.916.392,67	\$32.237.100,00	\$42.153.492,67	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$32.237.100,00	43,26%	3,04%	0,100%	\$ 998.435,49	\$33.235.535,49	\$ -	\$10.914.828,16	\$32.237.100,00	\$43.151.928,16	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$32.237.100,00	45,27%	3,16%	0,104%	\$ 936.782,70	\$33.173.882,70	\$ -	\$11.851.610,86	\$32.237.100,00	\$44.088.710,86	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$32.237.100,00	46,26%	3,22%	0,106%	\$ 1.056.025,82	\$33.293.125,82	\$ -	\$12.907.636,68	\$32.237.100,00	\$45.144.736,68	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$32.237.100,00	47,09%	3,27%	0,107%	\$ 1.037.178,55	\$33.274.278,55	\$ -	\$13.944.815,24	\$32.237.100,00	\$46.181.915,24	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2023	3/05/2023	3	\$32.237.100,00	45,41%	3,17%	0,104%	\$ 100.628,62	\$32.337.728,62	\$ -	\$14.045.443,86	\$32.237.100,00	\$46.282.543,86	\$ -	\$ -	\$ -

**APORTO LIQUIDACIÓN DE CREDITO CC 84048285, EJECUTIVO RAD
11001400306320210145600, (MEMORIALES PROPIAS)**

carolina.abello911 <carolina.abello911@aecsa.co>

Jue 04/05/2023 10:36

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (151 KB)

APORTO LIQUIDACION CC 84048285.pdf;

*** NOTA: ESTE CORREO SOLO ES PARA LA RADICACIÓN DE LAS SOLICITUDES,
ABSTENERSE A REENVIAR O RESPONDER CORREOS A ESTA DIRECCIÓN EMAIL. ***

Señor(a)

JUZGADO 045 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE, DISTRITO JUDICIAL
DE BOGOTÁ.

PARTES: AECSA contra ULISES COSME CHARRIS LOPEZ, CC 84048285

RADICADO: 11001400306320210145600

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Por medio del presente y de conformidad con la ley 2213 de 13 de junio
2022 emitido por el Gobierno Nacional, mediante el cual se adopta y
establece la vigencia permanente las normas contenidas en el decreto 806
de 2020, me permito radicar el memorial del asunto para que sea
archivado dentro del expediente y se le dé el trámite correspondiente.

De igual manera me permito manifestarle que ese correo es únicamente de
salida, por lo tanto, para efectos de recibir notificaciones solicito
respetuosamente se remitan a los correos: CAROLINA.ABELLO911@AECSA.CO Y
NOTIFICACIONES.JURIDICO@AECSA.CO

Cordialmente,

APODERADO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA

C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla

T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.

--

Este mensaje ha sido analizado por MailScanner
en busca de virus y otros contenidos peligrosos,
y se considera que está limpio.

Bogotá D.C., Abril 27 de 2023

Señor

JUEZ 63 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ TRANSITORIAMENTE 45 DE
PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: JFK COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADO: JOHN JAIRO PENAGOS MARIN
LEIDY LIZETH MUÑOZ VASQUEZ
ANDREA YULIANA PENAGOS MARIN
RADICADO: 11001400306320220111300
ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN

INGRID TATIANA SAENZ ESCAMILLA, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi firma, en condición de APODERADA GENERAL de JFK COOPERATIVA FINANCIERA, me permito interponer Recurso de Reposición en contra del auto de fecha 24 de Abril de 2023 en los siguientes términos:

I. FUNDAMENTOS FÁCTICOS Y JURÍDICOS.

Me permito solicitar al señor Juez, se sirva Revocar parcialmente el auto de fecha 24 de Abril de 2023, en el sentido de CORREGIR el auto de fecha 22 de Marzo de 2023, conforme lo siguiente:

1. El día 07 de Marzo de 2023, como apoderada de JFK COOPERATIVA FINANCIERA, solicité el embargo de salarios hasta en un 50% y de las prestaciones sociales, teniendo en cuenta la Calidad de Cooperativa de la Entidad demandante, trayendo a colación los Arts. 156 y 344 del Código Sustantivo del Trabajo que devengue la señora LEIDY LIZETH MUÑOZ VASQUEZ en la entidad SUPPLA SA.
2. El Honorable despacho decretó la medida cautelar el día 22 de Marzo de 2023, pero el auto no fue publicado en el micrositio del Juzgado.
3. La suscrita apoderada, solicitó la remisión del auto el día 24 de marzo de 2023, 11:02 am, sin embargo el despacho no remitió imagen del mismo, únicamente manifestó el día sábado 25 de Marzo, día no hábil, que el link del expediente ya se había remitido. Sin embargo, este correo como fue en día no hábil no se conoció por parte de la suscrita antes de la ejecutoria del auto en cuestión.
4. Por lo anterior, y como el Link nunca abrió, se solicitó en correo del 10 de Abril de 2023 a las 8:08 am la remisión del mismo a otro correo de mi propiedad, y no fue sino hasta el 11 de Abril a las 11:21 a.m., que el honorable despacho remitió el link y logré acceder al expediente, es decir que hasta el 11 de Abril tuve conocimiento del auto que decretó la medida cautelar.
5. Así mismo, me permito recordar lo establecido en el Art. 286 del C.G.P.: “Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto. Si la corrección se hiciere luego de terminado el proceso, el auto se notificará por aviso. Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella.”

En este caso el error en el que incurrió el operador judicial, radica en que se indicó el embargo sobre el “Excedente” del salario mínimo, cuando como Cooperativa estamos exentos de inembargabilidad de éste y tenemos la facultad de embargar cualquier tipo de salario y/o pensión. Error que se está solicitando CORREGIR, puesto que la medida se solicitó en debida forma por la demandante.

6. Así mismo, me permito manifestar que la Corte Suprema de Justicia ha establecido por vía jurisprudencial una excepción fundada en que **“los autos manifiestamente ilegales no cobran ejecutoria y por consiguiente no atan al juez”**, principio fundamental en el Derecho Colombiano.

Siendo ilegal el auto de fecha **24 de Abril de 2023**, toda vez que no tuvo en cuenta lo establecido en el Art. 286 del C.G.P., y la solicitud inicial del 07 de Marzo de 2023 de medida cautelar donde se aclaraba la calidad de Cooperativa Legalmente Constituida de la Entidad demandante, y donde solicitaba el embargo de la pensión “hasta en un 50% por ciento”, conforme lo establecido por el Art. 156, Código Sustantivo del Trabajo. **“Excepción a favor de cooperativas y pensiones alimenticias.** Todo salario puede ser embargado hasta en un cincuenta por ciento (50%) en favor de cooperativas legalmente autorizadas, o para cubrir pensiones alimenticias que se deban de conformidad con los artículos 411 y concordantes del Código Civil.”

Por lo anteriormente expuesto, solicito al honorable despacho, proceda a **REVOCAR** el auto de fecha 24 de Abril de 2023, y proceda a corregir la medida Decretada mediante auto del 22 de Marzo de 2023 en debida forma, aclarando al pagador que la retención debe recaer sobre la totalidad del salario y no solo sobre el excedente del salario mínimo.

Del Señor Juez,



INGRID TATIANA SAENZ ESCAMILLA
C.C. 1.014.255.010 de Bogotá
T.P. 279.013 del Consejo Superior de la Judicatura.



Ingrid Tatiana Saenz Escamilla <ingrid.saenz@jfk.com.co>

SOLICITUD AUTO QUE DECRETA MEDIDA CAUTELAR

1 mensaje

Yully Paola Ordoñez Ordoñez <juridicobogota@jfk.com.co> 24 de marzo de 2023, 11:02
Para: "Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C." <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: Jurídico Bogotá <juridicobogota@jfk.com.co>, Ingrid Tatiana Saenz Escamilla <ingrid.saenz@jfk.com.co>, Daniela Alejandra Martinez Cobos <daniela.martinez@jfk.com.co>

Bogotá 24 de Marzo de 2023

Señor, **SZB - 0486**
JUEZ 63 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ TRANSITORIAMENTE
45 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: JFK COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADO: JOHN JAIRO PENAGOS MARIN
LEIDY LIZETH MUÑOZ VASQUEZ
ANDREA YULIANA PENAGOS MARIN
RADICADO: 11001400306320220111300
ASUNTO: CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN NEGATIVA.

INGRID TATIANA SAENZ ESCAMILLA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.014.255.010 y Tarjeta Profesional No. 279.013 del C. S. de la J, actuando en calidad de **APODERADA GENERAL** de **JFK COOPERATIVA FINANCIERA**, con el respeto acostumbrado me permito solicitar al Despacho se sirva enviarme auto que decreta medida cautelar de fecha 22 de Marzo de 2023.

Cordialmente



Yully Paola Ordoñez Ordoñez
Abogada Interna Zona Bogotá
Tel. 795 77 95 Ext. 11128
juridicobogota@jfk.com.co



Ingrid Tatiana Saenz Escamilla <ingrid.saenz@jfk.com.co>

RE: SOLICITUD AUTO QUE DECRETA MEDIDA CAUTELAR

1 mensaje

'Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.' via Jurídico Bogotá

25 de marzo de 2023,

<juridicobogota@jfk.com.co>

15:42

Responder a: "Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C." <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Para: Jurídico Bogotá <juridicobogota@jfk.com.co>

Cordial saludo.

En atención al correo que antecede y después de revisado el expediente digital, se pudo evidenciar que **ya le ha sido compartido el Link de acceso al proceso, del cual podrá descargar/verificar lo solicitado.**

Se informa al(la) solicitante que el link remitido anteriormente **NO EXPIRA**, por lo tanto, **no es necesario solicitarlo cada vez que desee revisar el expediente digital y que al mismo solo se tendrá acceso desde el correo electrónico manifestado por el(la) apoderado(a) en el escrito de la demanda.**

Adjunto constancia remisión link.

Por último, en caso de estarse presentando problemas para ingresar al expediente digital, deberá remitir una captura de pantalla, donde se evidencie el error, para de esa manera verificarlo y tratar de darle una solución oportuna.

Atentamente,

**ESTEBAN ZAPATA SERNA
ESCRIBIENTE****De:** Yully Paola Ordoñez Ordoñez <juridicobogota@jfk.com.co>**Enviado:** viernes, 24 de marzo de 2023 11:02**Para:** Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Cc:** Jurídico Bogotá <juridicobogota@jfk.com.co>; Ingrid Tatiana Saenz Escamilla <ingrid.saenz@jfk.com.co>;

Daniela Alejandra Martinez Cobos <daniela.martinez@jfk.com.co>

Asunto: SOLICITUD AUTO QUE DECRETA MEDIDA CAUTELAR**Bogotá 24 de Marzo de 2023**Señor, **SZB - 0486****JUEZ 63 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ TRANSITORIAMENTE****45 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.****E. S. D.**

REFERENCIA: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: JFK COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADO: JOHN JAIRO PENAGOS MARIN
LEIDY LIZETH MUÑOZ VASQUEZ
ANDREA YULIANA PENAGOS MARIN

RADICADO: 11001400306320220111300**ASUNTO:** CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN NEGATIVA.

INGRID TATIANA SAENZ ESCAMILLA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.014.255.010 y Tarjeta Profesional No. 279.013 del C. S. de la J, actuando en calidad de **APODERADA GENERAL** de **JFK COOPERATIVA FINANCIERA**, con el respeto acostumbrado me permito solicitar al Despacho se sirva enviarme auto que decreta medida cautelar de fecha 22 de Marzo de 2023.

Cordialmente



Yully
Paola Ordoñez Ordoñez
Abogada Interna Zona
Bogotá
Tel. 795 77 95
Ext. 11128
juridicobogota@jfk.com.co

Le recordamos que esta dirección de correo electrónico es utilizada solamente para envío de información, por favor no responda con consultas personales ya que no podrán ser atendidas. Comuníquese con nosotros a través de las líneas telefónicas o al correo electrónico gerencia@jfk.com.co donde con gusto le atenderemos. La información contenida en este mensaje y en sus archivos anexos (sean de texto, de datos, de imágenes y sonidos o de cualquier otra naturaleza) es estrictamente confidencial y pertenece en forma exclusiva a JFK Cooperativa Financiera. Si usted no es el destinatario real, por favor destruya en forma inmediata este mensaje y sus anexos, borre toda copia que de los mismos permanezca en su sistema e informe de ello inmediatamente al correo electrónico gerencia@jfk.com.co. Cualquier retención, revisión no autorizada, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión, reproducción, o uso indebido de este mensaje y/o sus anexos, está prohibida y sancionada legalmente. Este correo fue analizado por nuestro sistema de seguridad. Le recomendamos mantener al día las actualizaciones de seguridad de su sistema para su mayor tranquilidad.

2 archivos adjuntos



006RemiteLink.pdf
205K



05RemiteLinkTramiteOficio.pdf
104K



Ingrid Tatiana Saenz Escamilla <ingrid.saenz@jfk.com.co>

PROBLEMAS CON LINK DE EXPEDIENTE. RADICADO: 11001400306320220111300.

1 mensaje

Ingrid Tatiana Saenz Escamilla <juridicobogota@jfk.com.co> 10 de abril de 2023, 08:08
Para: "Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C." <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CCO: Jurídico Bogotá <juridicobogota@jfk.com.co>

Bogotá D.C., Abril 10 de 2023**SZB – 533**

Señor,
JUEZ 63 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ TRANSITORIAMENTE
45 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: JFK COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADO: JOHN JAIRO PENAGOS MARIN
LEIDY LIZETH MUÑOZ VASQUEZ
ANDREA YULIANA PENAGOS MARIN
RADICADO: 11001400306320220111300
ASUNTO: PROBLEMAS CON LINK DE EXPEDIENTE.

INGRID TATIANA SAENZ ESCAMILLA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.014.255.010 y Tarjeta Profesional No. 279.013 del C. S. de la J, actuando en calidad de **APODERADA GENERAL** de **JFK COOPERATIVA FINANCIERA**, con el respeto acostumbrado me permito informar al señor Juez que el correo juridicobogota@jfk.com tiene problemas para abrir los Links de expedientes virtuales, por lo anterior, solicito la remisión del Auto de medidas cautelares de fecha 22 de Marzo de 2023 en Formato PDF o de lo contrario, con la finalidad de tener acceso al Link, autorizo para que el correo ingrid.saenz@jfk.com pueda ingresar al expediente virtual, correo que también es de mi propiedad.

login.microsoftonline.com/622c8a98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b/oauth2/authorize?client_id=00000003-0000-0ff1-ce00-000000000000&response_mode=form...

tos Ruaf Maestro Adres Aportes en línea Internet Su aporte Sura Positiva Colmena Consulta de procesos Rama Judicial Runt



¡Oh, no!

Se produjo un error cuando se mostraba la página web.

Código de error: 0x00000001

[Más información](#)[Volver a cargar](#)

--
Cualquier inquietud será atendida con gusto,

Cordialmente,



Ingrid Tatiana Sáenz Escamilla

Abogada Interna Zona Bogotá

Tel. (601) 795 77 95 Ext. 11116

juridicobogota@jfk.com.co

El sáb, 25 mar 2023 a la(s) 15:42, 'Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.' via Jurídico Bogotá (juridicobogota@jfk.com.co) escribió:

Cordial saludo.

En atención al correo que antecede y después de revisado el expediente digital, se pudo evidenciar que **ya le ha sido compartido el Link de acceso al proceso, del cual podrá descargar/verificar lo solicitado.**

Se informa al(la) solicitante que el link remitido anteriormente **NO EXPIRA**, por lo tanto, **no es necesario solicitarlo cada vez que desee revisar el expediente digital y que al mismo solo se tendrá acceso desde el correo electrónico manifestado por el(la) apoderado(a) en el escrito de la demanda.**

Adjunto constancia remisión link.

Por último, en caso de estarse presentando problemas para ingresar al expediente digital, deberá remitir una captura de pantalla, donde se evidencie el error, para de esa manera verificarlo y tratar de darle una solución oportuna.

Atentamente,

ESTEBAN ZAPATA SERNA

ESCRIBIENTE

De: Yully Paola Ordoñez Ordoñez <juridicobogota@jfk.com.co>

Enviado: viernes, 24 de marzo de 2023 11:02

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Jurídico Bogotá <juridicobogota@jfk.com.co>; Ingrid Tatiana Saenz Escamilla <ingrid.saenz@jfk.com.co>;

Daniela Alejandra Martinez Cobos <daniela.martinez@jfk.com.co>

Asunto: SOLICITUD AUTO QUE DECRETA MEDIDA CAUTELAR

Bogotá 24 de Marzo de 2023

Señor, **SZB - 0486**

JUEZ 63 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ TRANSITORIAMENTE

45 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA

DEMANDANTE: JFK COOPERATIVA FINANCIERA

DEMANDADO: JOHN JAIRO PENAGOS MARIN

LEIDY LIZETH MUÑOZ VASQUEZ

ANDREA YULIANA PENAGOS MARIN

RADICADO: 11001400306320220111300

ASUNTO: CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN NEGATIVA.

INGRID TATIANA SAENZ ESCAMILLA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.014.255.010 y Tarjeta Profesional No. 279.013 del C. S. de la J, actuando en calidad de **APODERADA GENERAL de JFK COOPERATIVA FINANCIERA**, con el respeto acostumbrado me permito solicitar al Despacho se sirva enviarme auto que decreta medida cautelar de fecha 22 de Marzo de 2023.

Cordialmente



**Yully
Paola Ordoñez Ordoñez**
Abogada Interna Zona
Bogotá
Tel. 795 77 95
Ext. 11128
juridicobogota@jfk.com.co

Le recordamos que esta dirección de correo electrónico es utilizada solamente para envío de información, por favor no responda con consultas personales ya que no podrán ser atendidas. Comuníquese con nosotros a través de las líneas telefónicas o al correo electrónico gerencia@jfk.com.co donde con gusto le atenderemos. La información contenida en este mensaje y en sus archivos anexos (sean de texto, de datos, de imágenes y sonidos o de cualquier otra naturaleza) es estrictamente confidencial y pertenece en forma exclusiva a JFK Cooperativa Financiera. Si usted no es el destinatario real, por favor destruya en forma inmediata este mensaje y sus anexos, borre toda copia que de los mismos permanezca en su sistema e informe de ello inmediatamente al correo electrónico gerencia@jfk.com.co. Cualquier retención, revisión no autorizada, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión, reproducción, o uso indebido de este mensaje y/o sus anexos, está prohibida y sancionada legalmente. Este correo fue analizado por nuestro sistema de seguridad. Le recomendamos mantener al día las actualizaciones de seguridad de su sistema para su mayor tranquilidad.



Ingrid Tatiana Saenz Escamilla <ingrid.saenz@jfk.com.co>

**RE: PROBLEMAS CON LINK DE EXPEDIENTE. RADICADO:
11001400306320220111300.**

1 mensaje

Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

11 de abril de 2023,
11:21

Para: "ingrid.saenz@jfk.com.co" <ingrid.saenz@jfk.com.co>

CC: Jurídico Bogotá <juridicobogota@jfk.com.co>

Cordial Saludo.

En atención a lo solicitado, se remite Link del expediente digital, el cual se encuentra ordenado de manera cronológica, PARA QUE DESCARGUE/VERIFIQUE LO PERTINENTE.

LINK EXPEDIENTE DIGITAL:  **11001400306320220111300**

****Se informa al(la) solicitante que el anterior link *NO EXPIRA*, por lo tanto, no es necesario solicitarlo cada vez que desee revisar el expediente digital y al mismo solo se tendrá acceso desde el correo electrónico manifestado por el(la) apoderado(a) en el escrito de la demanda.**

Atentamente,

**ESTEBAN ZAPATA SERNA
ESCRIBIENTE**

De: Ingrid Tatiana Saenz Escamilla <juridicobogota@jfk.com.co>

Enviado: lunes, 10 de abril de 2023 8:08

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: PROBLEMAS CON LINK DE EXPEDIENTE. RADICADO: 11001400306320220111300.

Bogotá D.C., Abril 10 de 2023

SZB – 533

Señor,

**JUEZ 63 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ TRANSITORIAMENTE
45 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C**

E. S. D.

REFERENCIA:	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE:	JFK COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADO:	JOHN JAIRO PENAGOS MARIN LEIDY LIZETH MUÑOZ VASQUEZ ANDREA YULIANA PENAGOS MARIN
RADICADO:	11001400306320220111300
ASUNTO:	PROBLEMAS CON LINK DE EXPEDIENTE.

INGRID TATIANA SAENZ ESCAMILLA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.014.255.010 y Tarjeta Profesional No. 279.013 del C. S. de la J, actuando en calidad de **APODERADA GENERAL** de **JFK COOPERATIVA FINANCIERA**, con el respeto acostumbrado me permito informar al señor Juez que el correo juridicobogota@jfk.com.co tiene problemas para abrir los Links de expedientes virtuales, por lo anterior, solicito la remisión del Auto de medidas cautelares de fecha 22 de Marzo de 2023 en Formato PDF o de lo contrario, con la finalidad de tener acceso al Link,

autorizo para que el correo ingrid.saenz@jfk.com.co pueda ingresar al expediente virtual, correo que también es de mi propiedad.

login.microsoftonline.com/622c98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b/oauth2/authorize?client_id=00000003-0000-0ff1-ce00-000000000000&response_mode=form...

tos Ruaf Maestro Adres Aportes en línea Internet Su aporte Sura Positiva Colmena Consulta de procesos Rama Judicial Runt



¡Oh, no!

Se produjo un error cuando se mostraba la página web.

Código de error: 0x00000001

[Más información](#)

[Volver a cargar](#)

--
Cualquier inquietud será atendida con gusto,

Cordialmente,



Ingrid Tatiana Sáenz Escamilla

Abogada Interna Zona Bogotá

Tel. (601) 795 77 95 Ext. 11116

juridicobogota@jfk.com.co

El sáb, 25 mar 2023 a la(s) 15:42, 'Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.' via Jurídico Bogotá (juridicobogota@jfk.com.co) escribió:

Cordial saludo.

En atención al correo que antecede y después de revisado el expediente digital, se pudo evidenciar que **ya le ha sido compartido el Link de acceso al proceso, del cual podrá descargar/verificar lo solicitado.**

Se informa al(la) solicitante que el link remitido anteriormente **NO EXPIRA**, por lo tanto, **no es necesario solicitarlo cada vez que desee revisar el expediente digital y que al mismo solo se tendrá acceso desde el correo electrónico manifestado por el(la) apoderado(a) en el escrito de la demanda.**

Adjunto constancia remisión link.

Por último, en caso de estarse presentando problemas para ingresar al expediente digital, deberá remitir una captura de pantalla, donde se evidencie el error, para de esa manera verificarlo y tratar de darle una solución oportuna.

Atentamente,
ESTEBAN ZAPATA SERNA
ESCRIBIENTE

De: Yully Paola Ordoñez Ordoñez <juridicobogota@jfk.com.co>

Enviado: viernes, 24 de marzo de 2023 11:02

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Jurídico Bogotá <juridicobogota@jfk.com.co>; Ingrid Tatiana Saenz Escamilla <ingrid.saenz@jfk.com.co>; Daniela Alejandra Martinez Cobos <daniela.martinez@jfk.com.co>

Asunto: SOLICITUD AUTO QUE DECRETA MEDIDA CAUTELAR

Bogotá 24 de Marzo de 2023

Señor, **SZB - 0486**
JUEZ 63 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ TRANSITORIAMENTE
45 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REFERENCIA:	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE:	JFK COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADO:	JOHN JAIRO PENAGOS MARIN
	LEIDY LIZETH MUÑOZ VASQUEZ
	ANDREA YULIANA PENAGOS MARIN
RADICADO:	11001400306320220111300
ASUNTO:	CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN NEGATIVA.

INGRID TATIANA SAENZ ESCAMILLA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.014.255.010 y Tarjeta Profesional No. 279.013 del C. S. de la J, actuando en calidad de **APODERADA GENERAL** de **JFK COOPERATIVA FINANCIERA**, con el respeto acostumbrado me permito solicitar al Despacho se sirva enviarme auto que decreta medida cautelar de fecha 22 de Marzo de 2023.

Cordialmente



Yully
Paola Ordoñez Ordoñez
Abogada Interna Zona
Bogotá
Tel. 795 77 95
Ext. 11128
juridicobogota@jfk.com.co

Le recordamos que esta dirección de correo electrónico es utilizada solamente para envío de información, por favor no responda con consultas personales ya que no podrán ser atendidas. Comuníquese con nosotros a través de las líneas telefónicas o al correo electrónico gerencia@jfk.com.co donde con gusto le atenderemos. La información contenida en este mensaje y en sus archivos anexos (sean de texto, de datos, de imágenes y sonidos o de cualquier otra naturaleza) es estrictamente confidencial y pertenece en forma exclusiva a JFK Cooperativa Financiera. Si usted no es el destinatario real, por favor destruya en forma inmediata este mensaje y sus anexos, borre toda copia que de los mismos permanezca en su sistema e informe de ello inmediatamente al correo electrónico gerencia@jfk.com.co. Cualquier retención, revisión no autorizada, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión, reproducción, o uso indebido de este mensaje y/o sus anexos, está prohibida y sancionada legalmente. Este correo fue analizado por nuestro sistema de seguridad. Le recomendamos mantener al día las actualizaciones de seguridad de su sistema para su mayor tranquilidad.

Le recordamos que esta dirección de correo electrónico es utilizada solamente para envío de información, por favor no responda con consultas personales ya que no podrán ser atendidas. Comuníquese con nosotros a través de las líneas telefónicas o al correo electrónico gerencia@jfk.com.co donde con gusto le atenderemos. La información contenida en este mensaje y en sus archivos anexos (sean de texto, de datos, de imágenes y sonidos o de cualquier otra naturaleza) es estrictamente confidencial y pertenece en forma exclusiva a JFK Cooperativa Financiera. Si usted no es el destinatario real, por favor destruya en forma inmediata este mensaje y sus anexos, borre toda copia que de los mismos permanezca en su sistema e informe de ello inmediatamente al correo electrónico gerencia@jfk.com.co. Cualquier retención, revisión no autorizada, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión, reproducción, o uso indebido de este mensaje y/o sus anexos, está prohibida y sancionada legalmente. Este correo fue analizado por nuestro sistema de seguridad. Le recomendamos mantener al día las actualizaciones de seguridad de su sistema para su mayor tranquilidad.

RECURSO DE REPOSICIÓN. RADICADO: 11001400306320220111300.

Ingrid Tatiana Saenz Escamilla <juridicobogota@jfk.com.co>

Jue 27/04/2023 15:01

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: jhonypenagosmarin@hotmail.com <jhonypenagosmarin@hotmail.com>; Leidy Muñoz <lizethmuuuth@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (1001 KB)

RECURSO DE REPOSICIÓN.pdf;

Bogotá D.C., Abril 27 de 2023.**SZB – 652**

Señor,

JUEZ 63 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ TRANSITORIAMENTE**45 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C****E.****S.****D.**

REFERENCIA: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: JFK COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADO: JOHN JAIRO PENAGOS MARIN
LEIDY LIZETH MUÑOZ VASQUEZ
ANDREA YULIANA PENAGOS MARIN
RADICADO: 11001400306320220111300
ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN.

INGRID TATIANA SAENZ ESCAMILLA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.014.255.010 y Tarjeta Profesional No. 279.013 del C. S. de la J, actuando en calidad de **APODERADA GENERAL** de **JFK COOPERATIVA FINANCIERA**, con el respeto acostumbrado solicito se sirva dar trámite al memorial adjunto.

--

Cualquier inquietud será atendida con gusto,

Cordialmente,

**Ingrid Tatiana Sáenz Escamilla***Abogada Interna Zona Bogotá*

Tel. (601) 795 77 95 Ext. 11116

juridicobogota@jfk.com.co

Le recordamos que esta dirección de correo electrónico es utilizada solamente para envío de

información, por favor no responda con consultas personales ya que no podrán ser atendidas. Comuníquese con nosotros a través de las líneas telefónicas o al correo electrónico gerencia@jfk.com.co donde con gusto le atenderemos. La información contenida en este mensaje y en sus archivos anexos (sean de texto, de datos, de imágenes y sonidos o de cualquier otra naturaleza) es estrictamente confidencial y pertenece en forma exclusiva a JFK Cooperativa Financiera. Si usted no es el destinatario real, por favor destruya en forma inmediata este mensaje y sus anexos, borre toda copia que de los mismos permanezca en su sistema e informe de ello inmediatamente al correo electrónico gerencia@jfk.com.co. Cualquier retención, revisión no autorizada, distribución, divulgación, reenvío, copia, impresión, reproducción, o uso indebido de este mensaje y/o sus anexos, está prohibida y sancionada legalmente. Este correo fue analizado por nuestro sistema de seguridad. Le recomendamos mantener al día las actualizaciones de seguridad de su sistema para su mayor tranquilidad.



ABOGADOS S.A.S

Nit. 900.499.479-0

Señor(a)
JUEZ(A) 45 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE / BOGOTÁ.
cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

PROCESO EJECUTIVO
DE LIZETH NATALY ARDILA SALGADO
CONTRA JUAN JAVIER GARCIA SOTO jorgevillegas22690@hotmail.com
RADICADO 2021 - 326. (11001400306320210032600)

RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUBSIDIO DE APELACIÓN CONTRA EL AUTO DE FECHA 28ABR2023

Respetado(a) Doctor(a):

CARLOS JULIO BUITRAGO LESMES, apoderado de la parte activa, dentro de término de ley respetuosamente me permito interponer recurso de reposición en subsidio de apelación contra el auto de fecha 28 de abril de 2023, el cual aprueba la liquidación de costas.

Respetuosamente me permito allegar los siguientes gastos que no fueron tenidos en cuenta en la liquidación de costas, los cuales se generaron con ocasión a la medida cautelar solicitada, el embargo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 50S-875105:

CONCEPTO	VALOR
Pago derechos registro- embargo inmueble 50S-875105	\$38.000
Certificado de tradición inmueble 50S-875105 con anotación embargo de fecha 31may2021	\$16.100
Pago escritura inmueble	\$9.000
Certificado de tradición inmueble 50S-875105 de fecha 10oct2022, el cual fue utilizado para la diligencia de secuestro.	\$17.000
TOTAL	\$80.100

Lo anterior, para que sea tenido en cuenta en la liquidación de costas, toda vez que aún no se encuentra en firme el auto en mención.

Respetuosamente,



CARLOS JULIO BUITRAGO LESMES
C. C. No. 79.239.056 de Bogotá.
T. P. No. 93268 del C. S. de la J.



Fwd: 2021-00326 OFICIO EMBARGO REGISTRO

2 mensajes

B y O Abogados <byoabogados@hotmail.com>

25 de mayo de 2021, 10:07

Para: "asistente1@byoabogados.co" <asistente1@byoabogados.co>

Get [Outlook para Android](#)

From: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Sent: Sunday, May 23, 2021 2:20:04 AM

To: documentosregistrobogotasur@supernotariado.gov.co <documentosregistrobogotasur@supernotariado.gov.co>

Cc: B y O ABOGADOS <byoabogados@hotmail.com>

Subject: 2021-00326 OFICIO EMBARGO REGISTRO

Cordial Saludo:

Por medio del presente y con fundamento en el Decreto No. 806 del 4 de junio de 2020, emitido por el Ministerio de Justicia y del Derecho, haciendo uso de las tecnologías de la información y comunicaciones; me permito remitir oficio de medida cautelar, para el respectivo trámite.

Se envía copia de esta solicitud a la parte interesada, para lo que le corresponde. (acercarse a la Oficina de Registro con el fin de cancelar el valor correspondiente a derechos de Registro).

PARA CUALQUIER RESPUESTA A ESTE COMUNICADO, SE SOLICITA INDICAR EL NUMERO DEL PROCESO AL QUE CORRESPONDE, A SU VEZ QUE SE REMITA COPIA DE CUALQUIER COMUNICADO A LA PARTE INTERESADA.

Se informa que hoy somos Juzgado 45 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá antes (Juzgado 63 Civil Municipal de Bogotá) según Acuerdo PCSJA18-11127 de octubre de 2018.

Por su atención, gracias.

Atentamente,

Yeny Motta
Escribiente

Carrera 10 14-33 Piso 14 Telefax No. 3410590 Celular 314 3110559
Correo electrónico: cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

-
-

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o

archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.



2021-00326 OFICIO EMBARGO REGISTRO.pdf
346K

B y O Abogados <byoabogados@hotmail.com>
Para: "asistente1@byoabogados.co" <asistente1@byoabogados.co>

25 de mayo de 2021, 19:00

Get [Outlook para Android](#)

De: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: martes, 25 de mayo de 2021 6:27 p. m.
Para: B y O ABOGADOS
Asunto: RV: 2021-00326 OFICIO EMBARGO REGISTRO

De: Documentos Registro Bogota Zona Sur <documentosregistrobogotasur@Supernotariado.gov.co>
Enviado: lunes, 24 de mayo de 2021 9:57
Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Asunto: RE: 2021-00326 OFICIO EMBARGO REGISTRO

Cordial Saludo,

En respuesta a la solicitud realizada mediante de su correo electrónico (ver hilo), me permito informarle que para continuar con el proceso de registro, solicitamos comunicarse con la parte interesada informándole que debe acercarse a esta ORIP en el horario de 8:00 am a 4:00 pm a la dirección [Calle 45 A - No. 52 C - 71](#) barrio Venecia, para cancelar los derechos de registro normados en la Resolución 2436 de 2021 proferida por la Superintendencia de Notariado y Registro, equivalente a \$ 21.000 mas el certificado de Tradición y Libertad \$ 17.000, para un total de \$ 38.000.

POR FAVOR NO CONTESTAR A ESTE E-MAIL

Cordialmente,

Documentos Registro Bogotá Sur
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Bogotá Zona Sur

De: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: domingo, 23 de mayo de 2021 1:20 a. m.
Para: Documentos Registro Bogota Zona Sur <documentosregistrobogotasur@Supernotariado.gov.co>
Cc: B y O ABOGADOS <byoabogados@hotmail.com>
Asunto: 2021-00326 OFICIO EMBARGO REGISTRO

Cordial Saludo:

Por medio del presente y con fundamento en el Decreto No. 806 del 4 de junio de 2020, emitido por el Ministerio de Justicia y del Derecho, haciendo uso de las tecnologías de la información y comunicaciones; me permito remitir oficio de medida cautelar, para el respectivo trámite.

Se envía copia de esta solicitud a la parte interesada, para lo que le corresponde. (acercarse a la Oficina de Registro con el fin de cancelar el valor correspondiente a derechos de Registro).

PARA CUALQUIER RESPUESTA A ESTE COMUNICADO, SE SOLICITA INDICAR EL NUMERO DEL PROCESO AL QUE CORRESPONDE, A SU VEZ QUE SE REMITA COPIA DE CUALQUIER COMUNICADO A LA PARTE INTERESADA.

Se informa que hoy somos Juzgado 45 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá antes (Juzgado 63 Civil Municipal de Bogotá) según Acuerdo PCSJA18-11127 de octubre de 2018.

Por su atención, gracias.

Atentamente,

Yeny Motta
Escribiente

Carrera 10 14-33 Piso 14 Telefax No. 3410590 Celular 314 3110559
Correo electrónico: cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

-

-

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.



Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Su transacción fue APROBADA

Información de su pago

Identificación:
1010236425

Fecha de la transacción:
2021-05-31 14:40:38

Nombre:
BARAYAN YESID BENAVIDES BUITRAGO

Correo:
BRAYAN-BENAVIDES@HOTMAIL.COM

Referencia de pago:
43304785

Concepto:
Transaccion_para_generacion_de_certificados_de_tradicion_y_libertad

CUS:
1007199336

Estado:
Transacción APROBADA

IVA a pagar:
0

Total a pagar:
\$ 16.100

Información del comercio

Comercio:
Superintendencia de Notariado y Registro

NIT:
8999999007

Banco:

Entidad Financiera:
NEQUI

IP Cliente:
186.84.21.231



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210531917943498221

Nro Matrícula: 50S-875105

Pagina 1 TURNO: 2021-203441

Impreso el 31 de Mayo de 2021 a las 02:40:51 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOSA VEREDA: BOSA

FECHA APERTURA: 10-05-1985 RADICACIÓN: 85-43306 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 31-12-1900

CODIGO CATASTRAL: AAA00520MZECOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE # 8 DE LA MANZANA 71 DE LA URBANIZACION GRAN BRITALIA. CON UN AREA APROXIMADA DE 122.50 METROS CUADRADOS CUYOS LINDEROS SE HALLAN EN LA ESCRITURA 307 DE LA NOTARIA 19 DE BOGOTA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 1711 DE JULIO 6/84.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 50 SUR 80J 05 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 50 S 88D-53

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50S - 659274

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 09-04-1985 Radicación: 85-43306

Doc: ESCRITURA 307 del 11-02-1985 NOTARIA 19 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$7,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAVES JAIME CLEMENTE

CC# 2923873

A: GARCIA SOTO JUAN JAVIER

CC# 17063497 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-05-2021 Radicación: 2021-28382

Doc: OFICIO 395 del 19-04-2021 JUZGADO 45 DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL EJECUTIVO 2021-00326

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARDILA SALGADO LIZETH NATALIA

CC# 1032429649

A: GARCIA SOTO JUAN JAVIER

CC# 17063497 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210531917943498221

Nro Matrícula: 50S-875105

Pagina 2 TURNO: 2021-203441

Impreso el 31 de Mayo de 2021 a las 02:40:51 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11595

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-203441

FECHA: 31-05-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR JOSE NAMEN AYUB

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

NOTARIA 19 DEL CIRCULO DE BOGOTA

JOSE MIGUEL ROJAS CRISTANCHO

6757774 -3

CALLE 63 No. 9A-83 CENTRO COMERCIAL LOUR
DES - PISO 2

PBX 7454100 CEL. 3112768401

RESPONSABLE DE IVA

FACTURA DE VENTA FEV-71268

FECHA 16/Sep/2022 11:10 am

CONCEPTO FACTURACION	CANT	VALOR
Hoja Protocolo Pape	5	\$ 7,560
Subtotal:		\$ 7,560
IVA:		\$ 1,436
TOTAL:		\$ 8,996

FORMA DE PAGO:Efectivo

CC 222222222222

CONSUMIDOR FINAL

Recibido: \$ 9,000

Cambio: \$ 4

Martha Quintero Cortes

Resolucion I.C.A 7411 9.66/1000

Formulario Autorización 1876402804153

5 desde FEV 57645 hasta FEV 100000 VIG

ENTE DESDE 2022-04-23 hasta 2022-10-21



Nº . 307 - NUMERO: TRESCIENTOS SIETE -

EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DISTRITO ESPECIAL,

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, REPÚBLICA DE-

COLOMBIA, A O N C E (1 1) DE

FEBRERO - - - - - DE MIL NOVECIE

TOS OCHENTA Y cinco (1.98 5), ANTE MÍ, EDGAR POVEDA FAJARDO -

NOTARIO DIECINUEVE ENCARGADO DEL CIRCULO DE BOGOTA . - - -

C O M P A R E C I O, CLEMENTE CHAVES JAIME, MAYOR Y VECINO DE --

BOGOTÁ, IDENTIFICADO CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO - - - -

2.923.873 - - - EXPEDIDA EN Bogotá Distrito Especial - - - -

DE ESTADO CIVIL CASADO Y CON SOCIEDAD CONYUGAL DE BIENES VIGENTE,

Y DIJO: - - - - -

P R I M E R O: QUE POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, - -

TRANSFIERE A TÍTULO DE VENTA, A FAVOR DE JUAN JAVIER GARCIA SOTO

LOS DERECHOS DE DOMINIO Y PROPIEDAD QUE TIENE, Y LA POSESIÓN QUE-

HA VENIDO EJERCIENDO SOBRE UN (1) LOTE DE TERRENO, SITUADO EN LA-

ZONA DE BOSA, DISTRITO ESPECIAL DE BOGOTÁ, DISTINGUIDO CON EL NÚ-

MERO 88D-53 de la calle 50 sur de la nomenclatura urbana de Bogotá

D.E. lote número 8 manzana número 71 - - - - - DENTRO DEL PLANO

DE LOTE DE LA URBANIZACIÓN "GRAN BRITALIA", RADICADO EN EL DEPAR-

TAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DISTRITAL, CON REFERENCIA NÚ-

MERO 10074/81 Y ARCHIVADOS EN LA MISMA DEPENDENCIA BAJO LOS NÚME-

ROS: B244/4-00, B244/4-01 Y B244/4-02, PLANOS QUE JUNTO CON LA --

RESOLUCIÓN NÚMERO CIENTO DIECIOCHO (Nº 118) DE MIL NOVECIENTOS-

OCHENTA Y DOS (1.982), EMANADA DE LA MISMA PLANEACIÓN DISTRITAL

-POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBAN-, SE ENCUENTRAN PROTOCOLIZADOS-

EN ESTA MISMA NOTARÍA, EN LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO MIL CUATRO-

CIENTOS OCHENTA Y TRES (1.483) DEL CINCO (5) DE OCTUBRE DE MIL-

NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS (1.982); INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA --

COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS ESPECIALES: - - - -

- - - - -

307

SE dio
1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.100.101.102.103.104.105.106.107.108.109.110.111.112.113.114.115.116.117.118.119.120.121.122.123.124.125.126.127.128.129.130.131.132.133.134.135.136.137.138.139.140.141.142.143.144.145.146.147.148.149.150.151.152.153.154.155.156.157.158.159.160.161.162.163.164.165.166.167.168.169.170.171.172.173.174.175.176.177.178.179.180.181.182.183.184.185.186.187.188.189.190.191.192.193.194.195.196.197.198.199.200.201.202.203.204.205.206.207.208.209.210.211.212.213.214.215.216.217.218.219.220.221.222.223.224.225.226.227.228.229.230.231.232.233.234.235.236.237.238.239.240.241.242.243.244.245.246.247.248.249.250.251.252.253.254.255.256.257.258.259.260.261.262.263.264.265.266.267.268.269.270.271.272.273.274.275.276.277.278.279.280.281.282.283.284.285.286.287.288.289.290.291.292.293.294.295.296.297.298.299.300.301.302.303.304.305.306.307.308.309.310.311.312.313.314.315.316.317.318.319.320.321.322.323.324.325.326.327.328.329.330.331.332.333.334.335.336.337.338.339.340.341.342.343.344.345.346.347.348.349.350.351.352.353.354.355.356.357.358.359.360.361.362.363.364.365.366.367.368.369.370.371.372.373.374.375.376.377.378.379.380.381.382.383.384.385.386.387.388.389.390.391.392.393.394.395.396.397.398.399.400.401.402.403.404.405.406.407.408.409.410.411.412.413.414.415.416.417.418.419.420.421.422.423.424.425.426.427.428.429.430.431.432.433.434.435.436.437.438.439.440.441.442.443.444.445.446.447.448.449.450.451.452.453.454.455.456.457.458.459.460.461.462.463.464.465.466.467.468.469.470.471.472.473.474.475.476.477.478.479.480.481.482.483.484.485.486.487.488.489.490.491.492.493.494.495.496.497.498.499.500.501.502.503.504.505.506.507.508.509.510.511.512.513.514.515.516.517.518.519.520.521.522.523.524.525.526.527.528.529.530.531.532.533.534.535.536.537.538.539.540.541.542.543.544.545.546.547.548.549.550.551.552.553.554.555.556.557.558.559.560.561.562.563.564.565.566.567.568.569.570.571.572.573.574.575.576.577.578.579.580.581.582.583.584.585.586.587.588.589.590.591.592.593.594.595.596.597.598.599.600.601.602.603.604.605.606.607.608.609.610.611.612.613.614.615.616.617.618.619.620.621.622.623.624.625.626.627.628.629.630.631.632.633.634.635.636.637.638.639.640.641.642.643.644.645.646.647.648.649.650.651.652.653.654.655.656.657.658.659.660.661.662.663.664.665.666.667.668.669.670.671.672.673.674.675.676.677.678.679.680.681.682.683.684.685.686.687.688.689.690.691.692.693.694.695.696.697.698.699.700.701.702.703.704.705.706.707.708.709.710.711.712.713.714.715.716.717.718.719.720.721.722.723.724.725.726.727.728.729.730.731.732.733.734.735.736.737.738.739.740.741.742.743.744.745.746.747.748.749.750.751.752.753.754.755.756.757.758.759.760.761.762.763.764.765.766.767.768.769.770.771.772.773.774.775.776.777.778.779.780.781.782.783.784.785.786.787.788.789.790.791.792.793.794.795.796.797.798.799.800.801.802.803.804.805.806.807.808.809.810.811.812.813.814.815.816.817.818.819.820.821.822.823.824.825.826.827.828.829.830.831.832.833.834.835.836.837.838.839.840.841.842.843.844.845.846.847.848.849.850.851.852.853.854.855.856.857.858.859.860.861.862.863.864.865.866.867.868.869.870.871.872.873.874.875.876.877.878.879.880.881.882.883.884.885.886.887.888.889.890.891.892.893.894.895.896.897.898.899.900.901.902.903.904.905.906.907.908.909.910.911.912.913.914.915.916.917.918.919.920.921.922.923.924.925.926.927.928.929.930.931.932.933.934.935.936.937.938.939.940.941.942.943.944.945.946.947.948.949.950.951.952.953.954.955.956.957.958.959.960.961.962.963.964.965.966.967.968.969.970.971.972.973.974.975.976.977.978.979.980.981.982.983.984.985.986.987.988.989.990.991.992.993.994.995.996.997.998.999.1000.1001.1002.1003.1004.1005.1006.1007.1008.1009.1010.1011.1012.1013.1014.1015.1016.1017.1018.1019.1020.1021.1022.1023.1024.1025.1026.1027.1028.1029.1030.1031.1032.1033.1034.1035.1036.1037.1038.1039.1040.1041.1042.1043.1044.1045.1046.1047.1048.1049.1050.1051.1052.1053.1054.1055.1056.1057.1058.1059.1060.1061.1062.1063.1064.1065.1066.1067.1068.1069.1070.1071.1072.1073.1074.1075.1076.1077.1078.1079.1080.1081.1082.1083.1084.1085.1086.1087.1088.1089.1090.1091.1092.1093.1094.1095.1096.1097.1098.1099.1100.1101.1102.1103.1104.1105.1106.1107.1108.1109.1110.1111.1112.1113.1114.1115.1116.1117.1118.1119.1120.1121.1122.1123.1124.1125.1126.1127.1128.1129.1130.1131.1132.1133.1134.1135.1136.1137.1138.1139.1140.1141.1142.1143.1144.1145.1146.1147.1148.1149.1150.1151.1152.1153.1154.1155.1156.1157.1158.1159.1160.1161.1162.1163.1164.1165.1166.1167.1168.1169.1170.1171.1172.1173.1174.1175.1176.1177.1178.1179.1180.1181.1182.1183.1184.1185.1186.1187.1188.1189.1190.1191.1192.1193.1194.1195.1196.1197.1198.1199.1200.1201.1202.1203.1204.1205.1206.1207.1208.1209.1210.1211.1212.1213.1214.1215.1216.1217.1218.1219.1220.1221.1222.1223.1224.1225.1226.1227.1228.1229.1230.1231.1232.1233.1234.1235.1236.1237.1238.1239.1240.1241.1242.1243.1244.1245.1246.1247.1248.1249.1250.1251.1252.1253.1254.1255.1256.1257.1258.1259.1260.1261.1262.1263.1264.1265.1266.1267.1268.1269.1270.1271.1272.1273.1274.1275.1276.1277.1278.1279.1280.1281.1282.1283.1284.1285.1286.1287.1288.1289.1290.1291.1292.1293.1294.1295.1296.1297.1298.1299.1300.1301.1302.1303.1304.1305.1306.1307.1308.1309.1310.1311.1312.1313.1314.1315.1316.1317.1318.1319.1320.1321.1322.1323.1324.1325.1326.1327.1328.1329.1330.1331.1332.1333.1334.1335.1336.1337.1338.1339.1340.1341.1342.1343.1344.1345.1346.1347.1348.1349.1350.1351.1352.1353.1354.1355.1356.1357.1358.1359.1360.1361.1362.1363.1364.1365.1366.1367.1368.1369.1370.1371.1372.1373.1374.1375.1376.1377.1378.1379.1380.1381.1382.1383.1384.1385.1386.1387.1388.1389.1390.1391.1392.1393.1394.1395.1396.1397.1398.1399.1400.1401.1402.1403.1404.1405.1406.1407.1408.1409.1410.1411.1412.1413.1414.1415.1416.1417.1418.1419.1420.1421.1422.1423.1424.1425.1426.1427.1428.1429.1430.1431.1432.1433.1434.1435.1436.1437.1438.1439.1440.1441.1442.1443.1444.1445.1446.1447.1448.1449.1450.1451.1452.1453.1454.1455.1456.1457.1458.1459.1460.1461.1462.1463.1464.1465.1466.1467.1468.1469.1470.1471.1472.1473.1474.1475.1476.1477.1478.1479.1480.1481.1482.1483.1484.1485.1486.1487.1488.1489.1490.1491.1492.1493.1494.1495.1496.1497.1498.1499.1500.1501.1502.1503.1504.1505.1506.1507.1508.1509.1510.1511.1512.1513.1514.1515.1516.1517.1518.1519.1520.1521.1522.1523.1524.1525.1526.1527.1528.1529.1530.1531.1532.1533.1534.1535.1536.1537.1538.1539.1540.1541.1542.1543.1544.1545.1546.1547.1548.1549.1550.1551.1552.1553.1554.1555.1556.1557.1558.1559.1560.1561.1562.1563.1564.1565.1566.1567.1568.1569.1570.1571.1572.1573.1574.1575.1576.1577.1578.1579.1580.1581.1582.1583.1584.1585.1586.1587.1588.1589.1590.1591.1592.1593.1594.1595.1596.1597.1598.1599.1600.1601.1602.1603.1604.1605.1606.1607.1608.1609.1610.1611.1612.1613.1614.1615.1616.1617.1618.1619.1620.1621.1622.1623.1624.1625.1626.1627.1628.1629.1630.1631.1632.1633.1634.1635.1636.1637.1638.1639.1640.1641.1642.1643.1644.1645.1646.1647.1648.1649.1650.1651.1652.1653.1654.1655.1656.1657.1658.1659.1660.1661.1662.1663.1664.1665.1666.1667.1668.1669.1670.1671.1672.1673.1674.1675.1676.1677.1678.1679.1680.1681.1682.1683.1684.1685.1686.1687.1688.1689.1690.1691.1692.1693.1694.1695.1696.1697.1698.1699.1700.1701.1702.1703.1704.1705.1706.1707.1708.1709.1710.1711.1712.1713.1714.1715.1716.1717.1718.1719.1720.1721.1722.1723.1724.1725.1726.1727.1728.1729.1730.1731.1732.1733.1734.1735.1736.1737.1738.1739.1740.1741.1742.1743.1744.1745.1746.1747.1748.1749.1750.1751.1752.1753.1754.1755.1756.1757.1758.1759.1760.1761.1762.1763.1764.1765.1766.1767.1768.1769.1770.1771.1772.1773.1774.1775.1776.1777.1778.1779.1780.1781.1782.1783.1784.1785.1786.1787.1788.1789.1790.1791.1792.1793.1794.1795.1796.1797.1798.1799.1800.1801.1802.1803.1804.1805.1806.1807.1808.1809.1810.1811.1812.1813.1814.1815.1816.1817.1818.1819.1820.1821.1822.1823.1824.1825.1826.1827.1828.1829.1830.1831.1832.1833.1834.1835.1836.1837.1838.1839.1840.1841.1842.1843.1844.1845.1846.1847.1848.1849.1850.1851.1852.1853.1854.1855.1856.1857.1858.1859.1860.1861.1862.1863.1864.1865.1866.1867.1868.1869.1870.1871.1872.1873.1874.1875.1876.1877.1878.1879.1880.1881.1882.1883.1884.1885.1886.1887.1888.1889.1890.1891.1892.1893.1894.1895.1896.1897.1898.1899.1900.1901.1902.1903.1904.1905.1906.1907.1908.1909.1910.1911.1912.1913.1914.1915.1916.1917.1918.1919.1920.1921.1922.1923.1924.1925.1926.1927.1928.1929.1930.1931.1932.1933.1934.1935.1936.1937.1938.1939.1940.1941.1942.1943.1944.1945.1946.1947.1948.1949.1950.1951.1952.1953.1954.1955.1956.1957.1958.1959.1960.1961.1962.1963.1964.1965.1966.1967.1968.1969.1970.1971.1972.1973.1974.1975.1976.1977.1978.1979.1980.1981.1982.1983.1984.1985.1986.1987.1988.1989.1990.1991.1992.1993.1994.1995.1996.1997.1998.1999.2000.2001.2002.2003.2004.2005.2006.2007.2008.2009.2010.2011.2012.2013.2014.2015.2016.2017.2018.2019.2020.2021.2022.2023.2024.2025.2026.2027.2028.2029.2030.2031.2032.2033.2034.2035.2036.2037.2038.2039.2040.2041.2042.2043.2044.2045.2046.2047.2048.2049.2050.2051.2052.2053.2054.2055.2056.2057.2058.2059.2060.2061.2062.2063.2064.2065.2066.2067.2068.2069.2070.2071.2072.2073.2074.2075.2076.2077.2078.2079.2080.2081.2082.2083.2084.2085.2086.2087.2088.2089.2090.2091.2092.2093.2094.2095.2096.2097.2098.2099.2100.2101.2102.2103.2104.2105.2106.2107.2108.2109.2110.2111.2112.2113.2114.2115.2116.2117.2118.2119.2120.2121.2122.2123.2124.2125.2126.2127.2128.2129.2130.2131.2132.2133.2134.2135.2136.2137.2138.2139.2140.2141.2142.2143.2144.2145.2146.2147.2148.2149.2150.2151.2152.2153.2154.2155.2156.2157.2158.2159.2160.2161.2162.2163.2164.2165.2166.2167.2168.2169.2170.2171.2172.2173.2174.2175.2176.2177.2178.2179.2180.2181.2182.2183.2184.2185.2186.2187.2188.2189.2190.2191.2192.2193.2194.2195.2196.2197.2198.2199.2200.2201.2202.2203.2204.2205.2206.2207.2208.2209.2210.2211.2212.2213.2214.2215.2216.2217.2218.2219.2220.2221.2222.2223.2224.2225.2226.2227.2228.2229.2230.2231.2232.2233.2234.2235.2236.2237.2238.2239.2240.2241.2242.2243.2244.2245.2246.2247.2248.2249.2250.2251.2252.2253.2254.2255.2256.2257.2258.2259.2260.2261.2262.2263.2264.2265.2266.2267.2268.2269.2270.2271.2272.2273.2274.2275.2276.2277.2278.2279.2280.2281.2282.2283.2284.2285.2286.2287.2288.2289

12 ABR. 1983

POR EL NOROESTE: en longitud de diecisiete metros con cincuenta centímetros (17.50 mtrs.), con el lote número siete (7) de la misma manzana - - - - -

POR EL SURESTE: en longitud de diecisiete metros con cincuenta centímetros (17.50 mtrs.), con el lote número nueve (9) de la misma manzana - - - - -

POR EL NORESTE: en longitud de siete metros (7.00 mtrs.) con la calle cincuenta sur (calle 50 sur) - - - - -

POR EL SUROESTE: en longitud de siete metros (7.00 mtrs.), con el lote número veinticuatro (24) de la misma manzana - - - - -
con un área aproximada de ciento veintidos metros cuadrados con cincuenta decímetros cuadrados (122.50 mtrs. 2) - - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -
- - - - -

P A R A G R A F O: NO OBSTANTE LA CABIDA DEL LOTE MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, LA VENTA SE HACE COMO CUERPO CIERTO. - - - - -
= = = = =

S E G U N D O: EL BIEN ALINDERADO EN EL PUNTO ANTERIOR, LO ADQUIRIÓ EL VENDEDOR, SIENDO CASADO POR VARIAS COMPRAS EN MAYOR EXTENSIÓN, QUE SE ENCUENTRAN DEBIDAMENTE ENGLOBADAS MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO CUATRO MIL TRESCIENTOS SIETE (4.307) DE DI-----
CIEMBRE DOS (2) DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO (1.981), DE LA NOTARIA TERCERA (3ª) DEL CIRCULO DE BOGOTÁ, REGISTRADA BAJO LA MATRÍCULA INMOBILIARIA NUMERO: 050-0659274.- EL INMUEBLE MATERIA DE ESTA ESCRITURA, HACE PARTE DEL REGISTRO CATASTRAL NUMERO BS 41 582
----- Y DEL PREDIO UBICADO EN la zona anexada de Bosa Distrito Especial de Bogotá - - - - -
= = = = =

T E R C E R O: EL PRECIO, ES LA SUMA DE SIETE MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$7.000.00) - - - - -

Bogotá, D.
Abril 12 de

Señor Director
DEPARTAMENTO
DE CATASTRO
Ciudad.-

En mi desarrollo
solicito se
que integre
meros: E
tran debida
Planeación
han sido de
archivos

El Desarrollo
diante del
Departamento

Atentamente

CLEMENTE

LVV/olq

12 ABR. 1983

09979

63

cincuenta

7) de

incuenta

9) de la

s.) con

rs.), con

ados con

IA DEL PRE

LO ADQUI

IAYOR EX--

ITE ESCRI-

DE DI---

, DE LA -

AJO LA MA

ATERIA DE

IS 41 582

sa Dis-

MONEDA

Bogotá, D.E.

Abril 12 de 1983

Señor Director

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO

DE CATASTRO DISTRITAL

Ciudad.-

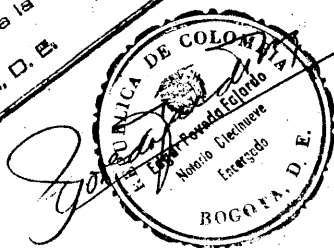
En mi condición de propietario y urbanizador responsable del Desarrollo GRAN BRITALIA, al Señor Director muy comedidamente solicito se sirva disponer el avalúo de todos y cada uno de los lotes que integran dicho Desarrollo, de acuerdo a los planos de loteo números: B 244/4-00, B 244/4-01 y B 244/4-02 los cuales se encuentran debidamente aprobados por el Departamento Administrativo de Planeación Distrital, mediante Resolución número 118 de 1982, y han sido debidamente catastrados por lo cual se encuentran en los archivos de su Dependencia.

El Desarrollo urbanístico GRAN BRITALIA fué regularizado mediante Resolución número 118 de 1982 dictada por el Director del Departamento Administrativo de Planeación Distrital.

Atentamente,

CLEMENTE CHAVEZ

LVV/olg





===== 2 =====

QUE EL VENDEDOR DECLARA TENER RECIBIDO DE -
manos del comprador - - EN DINERO EFECTI-
VO Y A SATISFACCIÓN.- - - - -

=====

C U A R T O : QUE EL BIEN OBJETO DE ESTA ESCRITURA, ES DE PROPIE-
DAD EXCLUSIVA DEL VENDEDOR, Y SE ENCUENTRA LIBRE DE TODO GRAVÁ--
MEN, PLEITO PENDIENTE, EMBARGO, CONDICIONES RESOLUTORIAS DEL DO-
MINIO Y QUE EN TODO CASO SALDRÁ AL SANEAMIENTO DE LEY.- - - - -

Q U I N T O : EL VENDEDOR OBRA EN ESTE CONTRATO, EN CUMPLIMIENTO
DE LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA A SU CARGO POR LA SUPERINTENDENCIA-
BANCARIA, EN LA LETRA D) DEL NUMERAL DOS (2) DEL ARTÍCULO CUARTO
(49) DE LA PARTE RESOLUTIVA DE LA RESOLUCIÓN CUATRO MIL CINCUEN-
TA Y CUATRO (4.054) DEL CUATRO (4) DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS-
OCHENTA Y DOS (1.982), PROTOCOLIZADA EN LA ESCRITURA PÚBLICA NÚ-
MERO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES (1.483) DEL CINCO (5) DE
OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS (1.982), DE ESTA NOTA
RÍA, Y LA ESTABLECIDA TAMBIÉN EN EL ARTÍCULO VEINTICUATRO (24)-
DE LA RESOLUCIÓN CIENTO DIECIOCHO (118) DE MIL NOVECIENTOS - - -
OCHENTA Y DOS (1.982) DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEA-
CIÓN DISTRITAL QUE DICE: " EL URBANIZADOR, RESPONSABLE DEL DESA-
RROLLO, ESTÁ EN LA OBLIGACIÓN DE REALIZAR LA ESCRITURACIÓN INDIV-
IDUAL DE LOS PREDIOS, UNA VEZ CUMPLIDAS LAS OBLIGACIONES CON- -
TRAÍDAS POR EL COMPRADOR, ESCRITURACIÓN QUE DEBERÁ SER AUTORIZA-
DA POR LOS NOTARIOS E INSCRITA POR LOS REGISTRADORES, ASÍ NO - -
EXISTA EL PERMISO DE QUE TRATA EL ARTÍCULO QUINTO (59) DE LA LEY
SESENTA Y SEIS (66) DE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO (1.968) Y-
LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA URBANIZACIÓN. (VER DECRETO --
NACIONAL 1644 DE 1.978) ".- - - - -

=====

S E X T O: QUE PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL - - -

ARTÍCULO TREINTA (30) DE LA RESOLUCIÓN NÚMERO CIENTO DIECIOCHO --
(N° 118), EL VENDEDOR SOLICITA SE INSERTE EN LAS COPIAS DEL --
PRESENTE INSTRUMENTO PÚBLICO, LA RESOLUCIÓN CITADA, EN LA CUAL--
CONSTA TODA LA REGLAMENTACIÓN DEL DESARROLLO URBANÍSTICO, ASÍ --
COMO LAS OBLIGACIONES DEL URBANIZADOR RESPONSABLE.- - - - -

P R E S E N T E (S): JUAN JAVIER GARCIA SOTO - - - - -

IDENTIFICADO con la cédula número 17.063.497 de Bogotá (Cund.) -

- - - - -DECLAR a - - -

A).- QUE es MAYOR - DE EDAD, VECINO DE BOGOTÁ, DE ESTADO--
CIVIL soltero - - - - -

B).- QUE OBRANDO EN NOMBRE PROPIO, ACEPTA LA PRESENTE ESCRITURA
Y LA VENTA QUE POR MEDIO DE ELLA SE LE HACE, POR ESTAR TODO A --
SU ENTERA SATISFACCIÓN. - - - - -

LE I D O QUE FUE EL PRESENTE INSTRUMENTO EN FORMA LEGAL Y AD--
VERTIDOS LOS COMPARECIENTES DE LA FORMALIDAD DE SU REGISTRO, LO--
FIRMAN EN PRUEBA DE ASENTIMIENTO JUNTO CON EL SUSCRITO NOTARIO,--
QUIEN EN ESA FORMA LO AUTORIZA.- - - - -

LOS COMPARECIENTES COMPROBARON EL PAGO DE LOS IMPUESTOS CORRES--
PONDIENTES, CON LOS SIGUIENTES CERTIFICADOS:- - - - -

1º) CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO N° WA-0245403 EXPEDIDO POR LA ADMINIS--
TRACION DE IMPUESTOS NACIONALES DE BOGOTA, A FAVOR DE CHAVES JAIME CLEMENTE--
CC NRO 2923873 VALIDO HASTA 13-06-85 FECHA DE EXPEDICION 26-09-84 . - - - -

2º) CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO N° WA 1557469 EXPEDIDO POR LA ADMINIS--
TRACION DE IMPUESTOS NACIONALES DE BOGOTA, A FAVOR DE GARCIA SOTO JUAN JA --
VIER CC NRO 17063497 VALIDO HASTA 19-06-85 FECHA DE EXPEDICION 06-02-85 -

CERTIFICADO

EL

Que CHAVEZ JAIME

Está a PAZ Y SALVO por
situado en BOGOTÁ

RECIBO PREDIAL No.

REGISTRO CATASTRAL

VALIDO HASTA

Elabora 30

El suscrito Admini

GARCIA SOTO

NIT

Está a paz y salvo

VALIDO

A.R.T.

El suscrito A

CHAVEZ JAIME

Está a paz y

VALIDO

SPD-05-84-3.500.000

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO NOTARIAL

No. 189824
SOLICITUD No. 1003

EL TESORERO DEL DISTRITO ESPECIAL DE BOGOTA

CERTIFICA 67

Que CHAVEZ JAIME CLEMENTE
Está a PAZ Y SALVO por concepto de los impuestos y contribuciones cobrados en razón del inmueble de su propiedad
situado en GRAN PIAQUITA

RECIBO PREDIAL No. 500000 CAJA No. 101 DE ENE 4/85 DE 19
REGISTRO CATASTRAL No. 85-41582 AVALUO 320.403.950 18.50
VALIDO HASTA 31/85 FECHA DE EXPEDICION 15/08/85

307 0046
Elaborado por Revisor Auditoria Tesoreria
Por el Tesorero Distrital de Bogotá
VER RESPALDO

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO

MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS NACIONALES
TIMBRE NACIONAL \$ 20 PESOS

65

PAZ Y SALVO
No. WA-1557469

El suscrito Administrador (o Recaudador) de Impuestos Nacionales Certifica que:

GARCIA SOTO JUAN JAVIER
NIT. No. 00017063497 ADMON. BOGOTA CODIGO 00010000

está a paz y salvo por concepto del impuesto sobre las ventas, renta y complementarios.

VALIDO HASTA

DIA MES AÑO
19 06 85

FECHA DE EXPEDICION

DIA MES AÑO
15 08 85

307

EMPLEADO RESPONSABLE

MH-1128

MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS NACIONALES
TIMBRE NACIONAL \$ 20 PESOS

ART. 18 LEY 11/83
\$ 1.00

66

PAZ Y SALVO
No. WA-0245403

El suscrito Administrador (o Recaudador) de Impuestos Nacionales Certifica que:

CHAVEZ JAIME CLEMENTE
NIT. No. 00002723873 ADMON. BOGOTA CODIGO 00100000

está a paz y salvo por concepto del impuesto sobre las ventas, renta y complementarios.

VALIDO HASTA 2536

DIA MES AÑO
25 07 85

FECHA DE EXPEDICION

DIA MES AÑO
25 07 85

EMPLEADO RESPONSABLE

MH-1128

COMO NOTARIO
HAGO CONSTAR QUE
DE ESTA
VISTA Y QUE
ESCRITURA No.
28 ENE. 1985

Edgardo
Notario Diecinueve
Encargado
BOGOTA, D. E.



CERTIFICADO
CIAL DE BO
concepto d
de su prop:
LUO \$ 20-10

Esta escri
números: A
DERECHOS NO
<i>[Signature]</i>
CLEMENTE C
C. C.
CC NRO L. M.
<i>[Signature]</i>
JUAN JAVIER
CC NRO 17
L-11#0000

GARCIA*ZOTO*JUAN*JAVIER*
00015083495 C
BOGOTA**
020154EF
19 08 82
09 05 82
09021

COMO NOTARIO DIECINUEVE DE ESTE CIRCULO
HAGO CONSTAR QUE ESTA FOTOCOPIA COINCIDE
DE CON SU ORIGINAL, QUE HE TENIDO A LA
VISTA Y QUE ESTA PROTOCOLIZADO CON LA
ESCRITURA No. 2536 DE 1984
EN ESTA NOTARIA.
BOGOTA, D. E.

1 FEB. 1985

Edgardo
Notario Diecinueve
Encargado
BOGOTA, D. E.





CONTINUACION DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO 307 ---

DE FECHA 11 de Febrero de 1.985. OTORGADA
EN LA NOTARIA DIECINUEVE DEL CIRCULO DE
BOGOTA .

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO NOTARIAL N°- 189824 EL TESORERO DEL DISTRITO ESPE
CIAL DE BOGOTA, CERTIFICA QUE: CHAVES JAIME CLEMENTE Esta a paz y salvo por
concepto de los impuestos y contribuciones causados en razón del inmueble
de su propiedad situado en GRAN BRITANIA, REGISTRO CATASTRAL N° BS 41582 AVA
LUO \$ 20-105.950.00 VALIDO HASTA DIC 31/85 FECHA DE EXPEDICION ENERO 15/85

Esta escritura pública se elaboró en las hojas de papel sellado y notarial
números: AH-02926747/AH-02927497/AH-04756630/

DERECHOS NOTARIALES \$ 200.00

Jaime Clemente Chaves
CLEMENTE CHAVES JAIME
C. C. No. 2.923.673 Bogotá
CC NRO. L. M. No. 691.298 D. M. No. 1

Juan Javier Garcia Soto
JUAN JAVIER GARCIA SOTO

CC NRO

17063497 de Bogotá

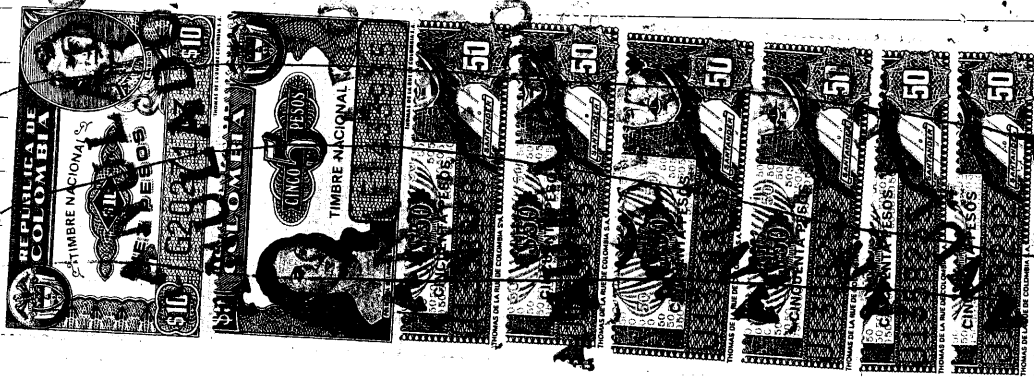
L-M#00007815

EL NOTARIO ENCARGADO

EDGAR

POVEDA FAJARDO

BOGOTA, D. E.



do 1-24
exp. p. n.
80-II-85

308

NOVECI
DA FA
<u>COMPAR</u>
CIUDAD
MAYOR
CIVIL,
Y QUE
OBRA A
MANGER
CÉDULA
DAS EN
DOMICI
CIEDAD
INSTRU
DE COM
<u>PRIMER</u>
DIO DE
VENTA
TES AR
DERECH
BRE EL
EL NÚM
DE LA I
ESPECI
RIA DE
LA CAS
TODO E

Recibo 67500475

Fecha compra: 10-10-2022 17:11

Fecha generación 10-10-2022 17:11



Comprobante de transacción

Tipo de Pago Cuenta Prepago

Servicio Certificados Tradicion

Convenio Boton de Pago

Datos Personales

Solicitante CARLOS JULIO BUITRAGO LESMES

Documento CC-79239056

Usuario / P. CC79239056

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
72357369	BOGOTA ZONA SUR	875105	221010183666320382	\$ 17,000
Total				\$ 17,000

El PIN tiene una vigencia de 30 días a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201

Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co

NIT: 899.999.007-0

Recibo 67500475

Fecha compra: 10-10-2022 17:11

Fecha generación 10-10-2022 17:11



Comprobante de transacción

Tipo de Pago Cuenta Prepago

Servicio Certificados Tradicion

Convenio Boton de Pago

Datos Personales

Solicitante CARLOS JULIO BUITRAGO LESMES

Documento CC-79239056

Usuario / P. CC79239056

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
72357369	BOGOTA ZONA SUR	875105	221010183666320382	\$ 17,000
Total				\$ 17,000

El PIN tiene una vigencia de 30 días a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201

Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co

NIT: 899.999.007-0



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221010183666320382

Nro Matrícula: 50S-875105

Pagina 1 TURNO: 2022-429412

Impreso el 10 de Octubre de 2022 a las 05:11:05 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOSA VEREDA: BOSA

FECHA APERTURA: 10-05-1985 RADICACIÓN: 85-43306 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 31-12-1900

CODIGO CATASTRAL: AAA00520MZECOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE # 8 DE LA MANZANA 71 DE LA URBANIZACION GRAN BRITALIA. CON UN AREA APROXIMADA DE 122.50 METROS CUADRADOS CUYOS LINDEROS SE HALLAN EN LA ESCRITURA 307 DE LA NOTARIA 19 DE BOGOTA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 1711 DE JULIO 6/84.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 50 SUR 80J 05 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 50 S 88D-53

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50S - 659274

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 09-04-1985 Radicación: 85-43306

Doc: ESCRITURA 307 del 11-02-1985 NOTARIA 19 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$7,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAVES JAIME CLEMENTE

CC# 2923873

A: GARCIA SOTO JUAN JAVIER

CC# 17063497 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-05-2021 Radicación: 2021-28382

Doc: OFICIO 395 del 19-04-2021 JUZGADO 45 DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL EJECUTIVO 2021-00326

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARDILA SALGADO LIZETH NATALIA

CC# 1032429649



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221010183666320382

Nro Matrícula: 50S-875105

Pagina 2 TURNO: 2022-429412

Impreso el 10 de Octubre de 2022 a las 05:11:05 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: GARCIA SOTO JUAN JAVIER

CC# 17063497 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11595

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-429412

FECHA: 10-10-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: LORENA DEL PILAR NEIRA CABRERA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

2023.05.03// 11001400306320210032600 RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUBSIDIO- CONTRA EL AUTO QUE APRUEBA COSTAS

B y O Abogados <byoabogados@hotmail.com>

Mié 03/05/2023 8:12

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: jorgevillegas22690@hotmail.com <jorgevillegas22690@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (4 MB)

RECURSO DE REPOSICIÓN COSTAS + ANEXOS 03MAY2023.pdf;

Señor(a)

JUEZ(A) 45 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE / BOGOTÁ.

cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

**PROCESO
DE
CONTRA
RADICADO**

**EJECUTIVO
LIZETH NATALY ARDILA SALGADO
JUAN JAVIER GARCIA SOTO jorgevillegas22690@hotmail.com
2021 - 326. (11001400306320210032600)**

RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUBSIDIO DE APELACIÓN CONTRA EL AUTO DE FECHA 28ABR2023

Respetado(a) Doctor(a):

CARLOS JULIO BUITRAGO LESMES, apoderado de la parte activa, dentro de término de ley respetuosamente me permito interponer recurso de reposición en subsidio de apelación contra el auto de fecha 28 de abril de 2023, el cual aprueba la liquidación de costas.

Respetuosamente me permito allegar los siguientes gastos que no fueron tenidos en cuenta en la liquidación de costas, los cuales se generaron con ocasión a la medida cautelar solicitada, el embargo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 50S-875105:

CONCEPTO	VALOR
Pago derechos registro- embargo inmueble 50S-875105	\$38.000
Certificado de tradición inmueble 50S-875105 con anotación embargo de fecha 31may2021	\$16.100
Pago escritura inmueble	\$9.000
Certificado de tradición inmueble 50S-875105 de fecha 10oct2022, el cual fue utilizado para la diligencia de secuestro.	\$17.000
TOTAL	\$80.100

Lo anterior, para que sea tenido en cuenta en la liquidación de costas, toda vez que aún no se encuentra en firme el auto en mención.

Respetuosamente,

.....
CARLOS JULIO BUITRAGO LESMES

C. C. No. 79.239.056 de Bogotá.

T. P. No. 93268 del C. S. de la J.

-

--



CARLOS JULIO BUITRAGO LESMES.

B&O ABOGADOS

Carrera 8 No. 12C - 35 Oficina 408 Ed. Andes - Bogotá.

Tel. 9302322

Cel. **3123796670** // 3143932770

e-mail byobogados@hotmail.com asistente1@byobogados.co

Señor:
JUEZ 45 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
E.D.S.

Ref: PROCESO EJECUTIVO DE ANA LEONOR ORTIZ GARCÍA
CONTRA JORGE KADIT MORELO MARTÍNEZ Y OTROS R.D.O. 2022-1228

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

FECHA	INTERÉS	VALOR
	LETRA No.	
CAPITAL		\$ 1.265.000,00
13 de mayo de 2022	2,46%	\$ 31.119,00
13 de junio de 2022	2,55%	\$ 32.257,50
13 de julio de 2022	2,66%	\$ 33.649,00
13 de agosto de 2022	2,77%	\$ 35.040,50
13 de septiembre de 2022	2,93%	\$ 37.064,50
13 de octubre de 2022	3,07%	\$ 38.835,50
13 de noviembre de 2022	3,22%	\$ 40.733,00
13 de diciembre de 2022	3,45%	\$ 43.642,50
13 de enero de 2023	3,60%	\$ 45.540,00
13 de febrero de 2023	3,77%	\$ 47.690,50
13 de marzo de 2023	3,85%	\$ 48.702,50
13 de abril de 2023	3,85%	\$ 48.702,50
INTERESES		\$ 482.977,00
CAPITAL		\$ 1.265.000,00
TOTAL		\$ 1.747.977,00


ANA LEONOR ORTIZ GARCÍA
C.C. No. 51.801.931 DE BOGOTÁ
T.P. 73.340

Ref : 2022-1228 liquidación

Ana Leonor Ortiz Garcia <leortizgarcia@hotmail.com>

Jue 04/05/2023 12:13

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (534 KB)

2023-05-04 12-05.pdf;

--

Enviado con Genius Scan para iOS.

<https://dl.tglapp.com/genius-scan>

Enviado desde mi iPhone

William E. Bermúdez Gutiérrez
Abogado Especializado

Señor:

JUEZ CUARENTA Y CINCO (45) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

E-mail cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. _____ S. _____ D. _____

Proceso : EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
Radicado : 110014003063 2021 00946 00
Demandante : SUMINISTROS Y DOTACIONES COLOMBIA S.A.
Demandada : DEPHARCOL S.A.S. DESARROLLOS PHARMACEUTICOS DE COLOMBIA S.A.S.

Asunto : LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

WILLIAM EDILBERTO BERMÚDEZ GUTIÉRREZ, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 79.754.039 de Bogotá, T.P. N° 203.824 del Consejo Superior de la Judicatura y correo electrónico we.bermudez@gmail.com Apoderado Judicial de la sociedad SUMINISTROS Y DOTACIONES COLOMBIA S.A., parte actora dentro del presente proceso me permito presentar para su aprobación liquidación de crédito actualizada desde su vencimiento y hasta el 30 de abril de 2023.

Para efectos de la aprobación de la presente liquidación, la misma se presenta en obediencia del numeral tercero (3) de la parte resolutive del auto proferido el tres (3) de junio de 2022, que ordenó la elaboración de la presente liquidación en los términos que se libró el mandamiento de pago del 27 de septiembre de 2021, con lo cual se presenta la liquidación en cuadro anexo con los siguientes valores:

Capital adeudado	\$25.757.461.00
Intereses de mora	\$22.385.000.14
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$48.142.461.14

Son: CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SESNETA Y UN PESOS CON CATORCE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$48.142.461.14)

Del señor Juez, Atentamente,



WILLIAM E. BERMÚDEZ GUTIÉRREZ
C.C. N° 79.754.039 de Bogotá
T.P. N° 203.824 del C.S. de las J.

LIQUIDACIÓN FACTURAS PROCESO EJECUTIVO SINGULAR 11001400306320210094600
JUZGADO CUARENTA Y CINCO (45) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
DE SERVICIOS Y DOTACIONES COLOMBIA SA Vs DEPHARCOL SAS - DESARROLLOS PHARMACÉUTICOS DE COLOMBIA S.A.S.
LIQUIDACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2023

FACTURAS		
FACTURA	BGO-1332	221,480.00
FACTURA	BGO-1343	373,264.00
FACTURA	BGO-1355	1,388,576.00
FACTURA		

Núm	DESDE	HASTA	DÍAS	IBC	TMU	NMV	BOG-783	BOG-784	BOG-795	BOG-815	BOG-894	BOG-991	BOG-1000	BOG-1014	BOG-1068	BOG-1202	BOG-1150	BOG-1180	BOG-1203	BOG-1221	BOG-1233	BOG-1244	BOG-1262	BOG-1281	BOG-1332	BOG-1343	BOG-1355	TOTAL
1	27/07/2019	31/07/2019	5	19.28%	28.92%	2.14%	3.539.15	9.108.41																			\$ 25,770.108.56	
2	01/08/2019	02/08/2019	2	19.32%	28.98%	2.14%	1.418.28	3.650.11	222.93	21.696.60																	\$ 25,775.399.89	
3	03/08/2019	04/08/2019	2	19.32%	28.98%	2.14%	12.764.44	32.850.90	1.098.38	12.764.44																	\$ 25,835.781.88	
4	21/08/2019	31/08/2019	11	19.32%	28.98%	2.14%	7.800.55	20.075.60	1.225.12	7.759.03	5.481.60																\$ 25,878.061.28	
5	01/09/2019	14/09/2019	14	19.32%	28.98%	2.14%	9.927.97	25.507.77	1.560.52	9.875.13	6.976.58																\$ 25,931.952.25	
6	15/09/2019	18/09/2019	4	19.32%	28.98%	2.14%	2.836.56	7.300.22	445.86	2.821.47	1.993.31	655.27															\$ 25,946.004.94	
7	19/09/2019	19/09/2019	1	19.32%	28.98%	2.14%	709.14	1.825.05	111.47	705.37	498.33	163.82															\$ 25,952.634.93	
8	20/09/2019	26/09/2019	7	19.32%	28.98%	2.14%	4.983.90	12.775.38	780.26	4.937.56	3.488.29	1.146.73	4.317.72	597.05													\$ 25,965.564.70	
9	27/09/2019	30/09/2019	4	19.32%	28.98%	2.14%	2.363.56	6.030.22	445.86	2.821.47	1.993.31	655.27	6.513.59														\$ 26,010.095.30	
10	01/10/2019	02/10/2019	2	19.10%	28.65%	2.12%	1.403.85	3.612.98	220.66	1.396.38	986.52	324.30	1.221.08	147.02	3.223.66												\$ 26,023.431.77	
11	03/10/2019	10/10/2019	8	19.10%	28.65%	2.12%	5.615.42	14.451.91	882.65	5.585.53	3.946.06	1.297.21	4.884.33	588.07	12.894.65	4.641.15											\$ 26,076.118.74	
12	11/10/2019	15/10/2019	5	19.10%	28.65%	2.12%	3.509.64	9.032.45	511.60	3.490.95	2.466.29	810.76	3.052.71	367.54	8.059.16	2.900.72	14.162.13										\$ 26,126.622.75	
13	16/10/2019	18/10/2019	3	19.10%	28.65%	2.12%	2.105.78	5.410.47	330.99	2.094.57	1.479.77	486.45	1.831.63	220.53	4.835.49	1.740.43	8.497.28	1.944.66									\$ 26,157.609.81	
14	19/10/2019	21/10/2019	3	19.10%	28.65%	2.12%	2.105.78	5.410.47	330.99	2.094.57	1.479.77	486.45	1.831.63	220.53	4.835.49	1.740.43	8.497.28	1.944.66									\$ 26,157.609.81	
15	22/10/2019	22/10/2019	1	19.10%	28.65%	2.12%	701.93	1.806.49	110.33	698.19	493.26	162.15	610.54	73.51	1.611.83	580.14	2.837.43	648.22	303.09	85.39							\$ 26,200.223.63	
16	23/10/2019	24/10/2019	2	19.10%	28.65%	2.12%	1.403.85	3.612.98	220.66	1.396.38	986.52	324.30	1.221.08	147.02	3.223.66	1.160.29	5.664.85	1.296.44	606.17	170.79	367.34						\$ 26,222.952.37	
17	25/10/2019	26/10/2019	2	19.10%	28.65%	2.12%	1.403.85	3.612.98	220.66	1.396.38	986.52	324.30	1.221.08	147.02	3.223.66	1.160.29	5.664.85	1.296.44	606.17	170.79	367.34	2.032.07					\$ 26,245.860.38	
18	27/10/2019	30/10/2019	4	19.10%	28.65%	2.12%	2.807.71	7.225.96	441.33	2.792.76	1.973.03	648.61	2.442.17	294.04	6.443.33	2.320.57	11.329.70	2.592.88	1.212.35	341.58	734.68	4.064.15	592.03				\$ 26,294.121.23	
19	31/10/2019	01/11/2019	2	19.08%	28.55%	2.11%	1.806.49	4.688.19	186.49	1.698.19	1.103.33	680.14	2.567.67	180.14	5.801.34	1.832.43	6.442.22	3.030.89	85.39								\$ 26,301.068.01	
20	01/11/2019	01/11/2019	1	19.03%	28.55%	2.11%	699.63	1.806.49	109.97	695.90	484.64	161.62	608.54	73.27	1.606.55	578.24	2.823.15	646.10	302.09	85.11	183.07	1.012.71	14.572	1.700.31	847.37		\$ 26,322.465.57	
21	02/11/2019	08/11/2019	7	19.03%	28.55%	2.11%	4.897.40	12.604.01	769.79	4.871.33	3.441.50	1.131.34	4.259.80	512.88	11.245.87	4.047.70	19.762.04	4.522.68	2.114.66	595.80	1.281.47	7.088.96	1.032.66	11.902.16	5.931.61	3.931.46	\$ 26,428.410.84	
22	09/11/2019	12/11/2019	4	19.03%	28.55%	2.11%	2.798.51	7.202.29	439.88	2.783.62	1.966.57	646.48	2.434.17	293.07	6.426.21	2.312.97	11.292.60	2.584.39	1.208.38	340.46	732.27	4.050.84	590.09	6.801.23	3.389.49	2.246.55	624.46	\$ 26,489.575.37
23	13/11/2019	14/11/2019	2	19.03%	28.55%	2.11%	1.399.26	3.601.15	219.94	1.391.81	983.28	323.24	1.217.08	146.24	3.213.11	1.156.49	5.646.30	1.292.19	604.19	170.23	366.14	2.025.42	295.05	3.400.62	1.694.75	1.322.73	526.21	\$ 26,520.683.85
24	15/11/2019	30/11/2019	16	19.03%	28.55%	2.11%	11.194.05	28.809.16	1.759.52	11.134.47	7.866.28	2.585.93	9.736.68	1.172.29	25.708.44	9.251.89	45.170.38	10.337.54	4.835.52	1.361.83	2.929.08	16.203.35	3.360.37	27.204.93	13.557.97	8.986.17	4.209.66	\$ 26,785.112.43
25	01/12/2019	01/12/2019	1	18.99%	28.43%	2.10%	1.806.49	4.688.19	186.49	1.698.19	1.103.33	680.14	2.567.67	180.14	5.801.34	1.832.43	6.442.22	3.030.89	85.39								\$ 26,801.068.01	
26	01/01/2020	31/01/2020	31	18.77%	28.16%	2.09%	21.423.31	55.135.32	3.367.40	21.309.28	15.054.58	4.948.98	18.634.17	2.243.54	49.194.24	1.7706.38	86.447.61	1.784.12	9.250.44	2.606.28	5.605.72	31.010.16	4.517.30	52.065.12	25.947.41	17.197.86	4.780.41	\$ 27,801.102.37
27	01/02/2020	28/02/2020	28	19.06%	28.95%	2.12%	19.617.18	50.487.05	3.083.50	19.512.77	13.785.38	4.531.75	18.063.16	2.054.40	45.046.84	16.213.62	79.159.51	18.116.18	8.470.57	2.386.56	5.133.12	28.395.80	4.136.46	47.675.68	37.599.87	15.747.97	4.377.39	\$ 28,676.678.62
28	01/03/2020	31/03/2020	31	18.95%	28.43%	2.1%	21.065.96	55.607.98	3.396.26	21.291.16	15.183.64	4.991.41	18.793.91	2.262.78	49.615.96	17.858.17	87.188.70	19.953.72	9.329.74	2.628.62	5.653.77	31.276.00	4.556.03	52.115.45	26.169.85	17.345.30	4.821.39	\$ 28,775.275.67
29	01/04/2020	31/04/2020	30	17.36%	26.04%	1.95%	19.328.01	49.742.85	3.038.05	19.245.94	13.582.18	4.464.95	18.611.66	2.024.11	44.382.52	15.974.62	77.992.66	17.849.14	8.345.71	2.351.38	5.057.45	27.792.23	4.075.49	46.972.92	23.409.64	15.515.84	4.312.87	\$ 29,230.518.58
30	01/05/2020	31/05/2020	31	18.19%	27.2%	2.03%	21.065.96	55.607.98	3.396.26	21.291.16	15.183.64	4.991.41	18.793.91	2.262.78	49.615.96	17.858.17	87.188.70	19.953.72	9.329.74	2.628.62	5.653.77	31.276.00	4.556.03	52.115.45	26.169.85	17.345.30	4.821.39	\$ 29,230.518.58
31	01/06/2020	30/06/2020	30	18.12%	27.18%	2.02%	20.857.56	51.697.62	3.157.44	19.980.64	14.115.92	4.640.41	17.472.32	2.103.66	46.126.96	16.602.38	81.057.58	18.550.57	8.673.68	2.525.78	5.326.20	29.076.67	4.235.65	48.818.84	24.329.58	16.125.57	4.482.35	\$ 29,396.925.86
32	01/07/2020	31/07/2020	31	18.12%	27.18%	2.02%	20.757.14	53.420.87	3.262.67	20.646.66	14.586.45	4.795.09	18.054.73	2.173.78	47.664.53	17.155.80	83.759.50	19.168.82	8.664.25	5.431.40	5.063.89	4.376.84	50.446.14	25.140.57	16.663.09	4.631.76	7.805.99	\$ 30,689.402.47
33	01/08/2020	31/08/2020	31	18.29%	27.44%	2.04%	20.934.90	53.878.35	3.290.63	20.828.47	14.711.37	4.836.15	18.209.35	2.192.39	48.072.71	17.302.71	84.476.79	19.333.08	9.039.55	2.546.86	5.317.02	30.303.19	4.414.32	50.878.14	25.355.86	16.805.79	4.671.43	\$ 31,184.156.20
34	01/09/2020	30/09/2020	30	18.35%	27.53%	2.05%	20.316.19	52.286.03	3.193.38	20.203.46	14.276.59	4.636.25	17.671.19	2.127.60	46.651.97	16.791.35	81.980.16	18.761.71	8.772.40	2.471.59	5.536.02	29.407.61	4.283.86	49.374.49	24.606.49	16.309.11	4.533.73	\$ 31,664.250.85
35	01/10/2020	31/10/2020	31	18.09%	27.14%	2.02%	20.262.29	52.140.66	3.155.64	20.097.17	14.167.77	4.584.46	17.603.89	2.046.73	47.593.47	16.801.69	83.931.46	18.492.83	8.553.16	2.409.82	5.443.33	30.001.22	4.370.33	50.371.14	25.103.19	16.598.32	4.624.88	\$ 31,794.382.46
36	01/11/2020	30/11/2020	30	17.89%	26.76%	2.00%	19.976.76	50.987.06	3.157.57	20.097.17	14.167.77	4.584.46	17.603.89	2.046.73	47.593.47	16.801.69	83.931.46	18.492.83	8.553.16	2.409.82	5.443.33	30.001.22	4.370.33	50.371.14	25.103.19	16.598.32	4.624.88	\$ 31,794.382.46
37	01/12/2020	31/12/2020	31	17.46%	26.19%	1.96%	20.075.92	51.667.68	3.057.68	19.960.07	14.115.92	4.637.72	17.462.20	2.102.44	46.100.25	16.592.77	80.010.63	18.539.83	8.668.65	2.442.36	5.253.15	29.059.83	4.233.19	48.790.57	24.315.19	16.116.23	4.479.75	\$ 33,096.549.60
38	01/01/2021	31/01/2021	31	17.32%	25.98%	1.94%	19.930.79	51.294.17	3.132.90	19.824.71	14.005.76	4.604.20	17.335.97	2.087.24	45.766.98	16.472.82	80.425.00	18.405.84	8.605.99	2.424.71	5.215.18	28.849.75	4.202.59	48.437.85	24.139.71	15.999.73	4.447.37	\$ 33,567.536.85
39	01/02/2021	28/02/2021	28	17.54%	26.31%	1.97%	18.207.91	46.860.13	2.861.93	18.111.70	12.795.06	4.260.19	15.837.39	1.906.81	41.810.73	15.048.85	73.472.79	16.818.74	7.862.06	2.215.11	4.764.36	26.355.88	3.					

LIQUIDACIÓN 2021 00946

William Edilberto Bermudez Gutierrez <we.bermudez@gmail.com>

Jue 27/04/2023 15:25

Para: Juzgado 63 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl63bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: jjaimeguti@gmail.com <jjaimeguti@gmail.com>; Lyda Nova <contadorbta@syd.com.co>

 2 archivos adjuntos (538 KB)

Liquidación facturas.pdf; Liquidación Rad 2021 00946.pdf;

Señor:

JUEZ CUARENTA Y CINCO (45) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

Proceso	:	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
Radicado	:	110014003063 2021 00946 00
Demandante	:	SUMINISTROS Y DOTACIONES COLOMBIA S.A.
Demandada	:	DEPHARCOL S.A.S. DESARROLLOS PHARMACEUTICOS DE COLOMBIA S.A.S.
Asunto	:	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Adjunto liquidación del proceso de la referencia para su aprobación, de la cual envío copia a la parte demandada en cumplimiento del numeral 14 del artículo 78 del código general del proceso.

Cordialmente,

WILLIAM E. BERMÚDEZ GUTIÉRREZ

Abogado