

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE**

**Bogotá D.C., diez de septiembre de dos mil veinte (2020)**

**Ref.: 110014003063202000668**

Con arreglo a lo normado en el artículo 422 del Código General del Proceso, en armonía con el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, **SE NIEGA** el mandamiento de pago solicitado por la **URBANIZACIÓN ALAMEDAS DE TIMIZA - PROPIEDAD HORIZONTAL** contra **JOSÉ ALBERTO VILLAGRAN LANDINEZ**, por falta de claridad del elemento de exigibilidad de las obligaciones materia del cobro ejecutivo.

En efecto, en la certificación aportada como sustento de recaudo no se determina la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas de administración que se reclama por esta vía; únicamente se menciona la fecha causación, muy distinto a la exigibilidad de cada una de ellas.

**Notifíquese,**



**JULIETH PATRICIA CANO VILLANUEVA**  
**JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de la fecha 11 de septiembre de 2020

No. de Estado 254

**MARIA FERNANDA MONJE SALAZAR**  
Secretaria