

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE**

**Bogotá D.C., veintinueve de octubre de dos mil veinte (2020)**

**Ref.: 110014003063202000888**

Por encontrarse reunidos los requisitos establecidos en el artículo 468 del Código General del Proceso, acción especial de efectividad de la garantía real, en concordancia con el artículo 422 *ibídem*, a más de los establecidos en el artículo 82 y siguientes *ejúsdem*, el Juzgado **RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **MARCO ANTONIO GÓMEZ CETINA y MARÍA ROSANA CEPEDA CETINA**, por las siguientes sumas de dinero instrumentadas en el título ejecutivo (escritura pública + pagarés) base de la ejecución:

**1º) \$29'599.709,23**, por concepto de capital acelerado contenido en el pagaré aportado con la demanda.

**1.1.-** Por los intereses de mora sobre la suma anterior a la tasa del 19.02% efectiva anual, desde la fecha de presentación de la demanda, esto es, a partir del 26 de octubre de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**2º)** Por las siguientes cuotas en mora:

**2.1. \$290.061,09**, exigible el 6 de julio de 2020.

**2.2. \$292.961,16**, exigible el 6 de agosto de 2020.

**2.3. \$295.890,23**, exigible el 6 de septiembre de 2020.

**2.4. \$298.848,57**, exigible el 6 de octubre de 2020.

**2.5.** Por los intereses de mora liquidados a la tasa del 19.02% efectiva anual, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de las anteriores cuotas, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**3º) \$1'222.286,39**, por intereses corrientes.

Sobre costas oportunamente se resolverá.

Trámite por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía, aplicando el procedimiento señalado en el artículo 392 del Código General del Proceso, por remisión del numeral 2º del artículo 443 *ídem*.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad con el artículo 8º del Decreto 806 de 2020 o, en su defecto, bajo los parámetros de los artículos 291 y 292 *ídem*, de ser necesario, y córrase traslado de ella para que en el término de cinco (05) días pague la obligación, o dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del mandamiento de pago proponga excepciones, con forme a los artículos 431 y 442 de la citada codificación.

Se decreta el embargo y posterior secuestro del inmueble objeto de la garantía real. **Ofíciense.**

Se reconoce a la firma CASAS & MACHADO ABOGADOS S.A.S., como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido, que para el presente asunto actúa por intermedio del abogado **Nelson Mauricio Casas Pineda.**

**Notifíquese,**



**JULIETH PATRICIA CANO VILLANUEVA**  
**JUEZ**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de la fecha 30 de octubre de 2020

No. de Estado 39

**MARIA FERNANDA MONJE SALAZAR**  
Secretaria