

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220214600**

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, siguientes, 422 y 424 del Código General del Proceso y el título valor aportado satisface las exigencias de los artículos 621, 709 y concordantes del Código de Comercio, el Juzgado **RESUELVE**:

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **AECSA S.A.** contra **JESÚS MARÍA CASTAÑO GRAJALES**, por las siguientes sumas de dinero, instrumentadas en el pagaré base de la ejecución:

**1º. \$14'368.670,70;** por concepto de capital.

**1.1** Los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral 1º, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, desde la presentación de la demanda, esto es 4 de octubre de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

Sobre costas procesales se resolverá en su debida oportunidad.

**SEGUNDO:** Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad los artículos 8º de la Ley 2213 de 2022 (dirección electrónica); 291 y 292 del estatuto adjetivo (dirección física), de ser necesario, y córrase traslado de ella para que en el término de cinco (05) días pague la obligación, o dentro de diez (10) días siguientes a la notificación del mandamiento de pago proponga excepciones, conforme a lo dispuesto en los artículos 431 y 442 del Código General del Proceso.

Se advierte a la parte actora, que, en las comunicaciones enviadas para efectos de notificar a la convocada, deberá indicar la dirección física y el correo electrónico del Juzgado.

Téngase en cuenta que el abogado **Mauricio Ortega Araque** actuará como representante legal de **JJ COBRANZAS Y ABOGADOS S.A.S.**, endosataria en procuración de la actora.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **071b3585e7685b18816052f89bb83b1021e1580d325ec6d8d4f8a53a410cde15**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220214400**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la parte actora no subsanó la demanda dentro del término concedido en auto anterior, este Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda de la referencia.

**SEGUNDO: DEVOLVER** la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose, por Secretaría, déjense las constancias del caso.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

TRB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d4e5b5997dbad7f0248509503796a56b9ffecda244a4fc735859f5c580317337**

Documento generado en 01/11/2022 04:03:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220214300**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P. y teniendo en cuenta que la parte actora no subsanó la demanda dentro del término concedido, este Juzgado la rechaza.

Devuélvase la demanda, junto con sus anexos, sin necesidad de desglose. Secretaría, deje las constancias de rigor.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaría**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0761a54baa7c8322d9b638b0a5170ca931677c424361f55dd1aa584bd5e86a23**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220213800**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P. y teniendo en cuenta que la parte actora no subsanó la demanda dentro del término concedido, este Juzgado la rechaza.

Devuélvase la demanda, junto con sus anexos, sin necesidad de desglose. Secretaría, deje las constancias de rigor.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaría**

YMB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8126253c526b683fbcc947146b58dcfe543447066f962cc863dea2e5be28760**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220213600**

Previo a decretar la medida solicitada, Secretaría sírvase oficiar a las centrales de riesgo, EXPERIAN COLOMBIA y TRANSUNIÓN, para que informen a este despacho, y con ocasión del proceso de la referencia, el nombre de las entidades bancarias donde la parte ejecutada posee cuentas corrientes, de ahorros, cdts y/o cualquier otro producto financiero, y las características para identificarlo.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

TRB

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e83f7601f4f70f364e36222d5c0eb7092d933011435f649fbab664b65a3e2ec**

Documento generado en 01/11/2022 04:02:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220213600**

Por encontrarse reunidos los requisitos establecidos en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, en concordancia con los previstos en los artículos 82, siguientes, 422 y 424 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE BOGOTÁ SAUCO P. H.** contra **LINEY PAOLA ABRIL AGUIAR**, por las siguientes sumas de dinero, instrumentadas en el título ejecutivo (certificación) base de la ejecución:

1° Por la suma de **\$1'404.502**, por concepto de 22 cuotas de administración comprendidas entre septiembre de 2018 y junio de 2020, cada una por valor de \$63.841.

2° Por la suma de **\$511.200**, por concepto de 8 cuotas de administración comprendidas entre julio de 2020 y febrero de 2021, cada una por valor de \$63.900.

3° Por la suma de **\$1'189.800**, por concepto de 18 cuotas de administración comprendidas entre marzo de 2021 y agosto de 2022, cada una por valor de \$66.100.

4° Por la suma de **\$4.400**, por concepto de retroactivo correspondiente a marzo de 2021.

5° Por la suma de **\$66.100**, por concepto de sanción de inasistencia a asamblea correspondiente a abril de 2022.

6° Se niega mandamiento de pago respecto del valor correspondiente a "papelería año 2022", teniendo en cuenta que de conformidad con la Ley 675 de 2001 este no es un rubro que pueda ser cobrado mediante el proceso ejecutivo reglado en ese compendio normativo.

5° Por la suma de **\$1'241.810**, por concepto de intereses de mora sobre las cuotas relacionadas en los numerales 1 al 3 liquidados a la tasa máxima permitida, hasta el 31 de agosto de 2022.

Sobre costas procesales se resolverá en su debida oportunidad.

**SEGUNDO:** Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 *ejusdem* en concordancia con el Decreto 806 de 2020, adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) para formular medios defensivos si estima conveniente interponerlos, términos que correrán en forma conjunta (art. 431 y 442 *ibídem*).

Para tales efectos, las comunicaciones remitidas deberán dar cuenta de la dirección de correo electrónico de este Juzgado.

Se reconoce personería al abogado **ARMANDO FUENTES HERRERA**, quien actúa como apoderado del conjunto demandante.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

TRB

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **95c803b70b6c6124e9f8bfa7f18b70f1d0439de7b8cb97d131c5a7d319a31e4e**

Documento generado en 01/11/2022 04:02:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220213500**

Previo a decretar la medida de embargo de cuentas solicitada, por secretaria ofíciase a las centrales de riesgo EXPERIAN COLOMBIA y TRASUNIÓN, para que informen a este Despacho y para el proceso de la referencia, el nombre de las entidades bancarias donde la parte ejecutada posee cuentas corrientes, de ahorros, cdts y/o cualquier otro producto financiero y las características para identificarlo.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **974f487a009858337e6b4bab63dd9b5e4edbe9d622a0f399dceb40b21366bcee**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220213500**

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, siguientes, 422 y 424 del Código General del Proceso y el título valor aportado satisface las exigencias de los artículos 621, 709 y concordantes del Código de Comercio, el Juzgado **RESUELVE**:

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **AECSA S.A.** contra **ANGÉLICA PATRICIA SANTIS NOVA**, por las siguientes sumas de dinero, instrumentadas en el pagaré base de la ejecución:

**1º. \$36'109.503;** por concepto de capital.

**1.1** Los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral 1º, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, desde la presentación de la demanda, esto es 3 de octubre de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

Sobre costas procesales se resolverá en su debida oportunidad.

**SEGUNDO:** Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad los artículos 8º de la Ley 2213 de 2022 (dirección electrónica); 291 y 292 del estatuto adjetivo (dirección física), de ser necesario, y córrase traslado de ella para que en el término de cinco (05) días pague la obligación, o dentro de diez (10) días siguientes a la notificación del mandamiento de pago proponga excepciones, conforme a lo dispuesto en los artículos 431 y 442 del Código General del Proceso.

Se advierte a la parte actora, que, en las comunicaciones enviadas para efectos de notificar a la convocada, deberá indicar la dirección física y el correo electrónico del Juzgado.

Téngase en cuenta que el abogado **Mauricio Ortega Araque** actuará como representante legal de **JJ COBRANZAS Y ABOGADOS S.A.S.**, endosataria en procuración de la ejecutante.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bee5063863858a7d524c2e6229538e549068333259fa7c2840dc47003f526019**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220213300**

En atención a la solicitud que antecede, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 92 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE**:

**PRIMERO: AUTORIZAR el RETIRO de la demanda de la referencia.**

**SEGUNDO: DEVOLVER la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose, por Secretaría, déjense las constancias del caso.**

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df900e0ddb277f222adc3c5fe033dc10ec1197b6db4db4d60b91527153e46dc7**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220213100**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la parte actora no subsanó la demanda dentro del término concedido en auto anterior, este Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda de la referencia.

**SEGUNDO: DEVOLVER** la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose, por Secretaría, déjense las constancias del caso.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

TRB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6c47445dcb90fcd8593169e88646d784ef0702f1d3ed3fca08dcd65969945e03**

Documento generado en 01/11/2022 04:02:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220213000**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P. y teniendo en cuenta que la parte actora no subsanó la demanda dentro del término concedido, este Juzgado la rechaza.

Devuélvase la demanda, junto con sus anexos, sin necesidad de desglose. Secretaría, deje las constancias de rigor.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaría**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc94dada80661ce4c73cacacb9736add82d7466023a38d7602a79aed821c5796**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220212900**

Por encontrarse reunidos los requisitos establecidos en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, en concordancia con los previstos en los artículos 82, siguientes, 422 y 424 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL MATISSE P.H.** contra **PILAR ALICIA DELGADO CORTÉS** y **JESÚS HERNANDO BOTERO DURÁN**, por las siguientes sumas de dinero, instrumentadas en el título ejecutivo (certificación) base de la ejecución:

1° Por la suma de **\$30.463**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre de 2019.

2° Por la suma de **\$795.900**, por concepto de 3 cuotas de administración comprendidas entre octubre y diciembre de 2019, cada una por valor de \$265.300.

3° Por la suma de **\$3'304.800**, por concepto de 12 cuotas de administración comprendidas entre enero y diciembre de 2020, cada una por valor de \$275.400.

4° Por la suma de **\$3'357.600**, por concepto de 12 cuotas de administración comprendidas entre enero y diciembre de 2021, cada una por valor de \$279.800.

5° Por la suma de **\$2'659.500**, por concepto de 12 cuotas de administración comprendidas entre enero y septiembre de 2022, cada una por valor de \$295.500.

6° Por la suma de **\$ 219.690**, por concepto de sanción de parqueadero de visitantes.

7° Los intereses moratorios causados sobre las cuotas contenidas en los numerales 1 al 6 liquidados a la tasa máxima legal permitida por la

Superintendencia Financiera, liquidados a partir del día siguiente al que se hizo exigible cada emolumento y hasta que se verifique su pago real y efectivo.

8° Por las expensas que continúen causándose más sus respectivos intereses moratorios, siempre y cuando se allegue la certificación que acredite dichas obligaciones y con fundamento en el inciso 2° del artículo 431 *ibídem*.

Sobre costas procesales se resolverá en su debida oportunidad.

**SEGUNDO:** Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 *ejusdem* en concordancia con el Decreto 806 de 2020, adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) para formular medios defensivos si estima conveniente interponerlos, términos que correrán en forma conjunta (art. 431 y 442 *ibídem*).

Para tales efectos, las comunicaciones remitidas deberán dar cuenta de la dirección de correo electrónico de este Juzgado.

Se reconoce personería a la abogada **SANDRA FERNÁNDEZ PEÑARANDA**, quien actúa como apoderada del conjunto demandante.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

TRB

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1031ed457b0f12581677f0904f0c6ee49e21870155a71f1e3920fb71e314484**

Documento generado en 01/11/2022 04:02:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220202200**

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, siguientes, 422 y 424 del Código General del Proceso y el título valor aportado satisface las exigencias de los artículos 621, 709 y concordantes del Código de Comercio, el Juzgado **RESUELVE**:

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** contra **ANDREA PACHÓN PRIETO**, por las siguientes sumas de dinero, instrumentadas en el pagaré base de la ejecución:

**1° \$25'000.000** por concepto de capital.

**1.1 \$2'805.861**, por intereses de plazo.

**1.2 \$303.820**, por intereses de mora causados hasta el 5 de agosto de 2022.

**1.3 \$340.513**, por "otros conceptos".

**1.4** Los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral 1°, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, desde el día siguiente al vencimiento, esto es 6 de agosto de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

Sobre costas procesales se resolverá en su debida oportunidad.

**SEGUNDO:** Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad los artículos 8° de la Ley 2213 de 2022 (dirección electrónica); 291 y 292 del estatuto adjetivo (dirección física), de ser necesario, y córrase traslado de ella para que en el término de cinco (05) días pague la obligación, o dentro de diez (10) días siguientes a la notificación del mandamiento de pago proponga excepciones, conforme a lo dispuesto en los artículos 431 y 442 del Código General del Proceso.

Se advierte a la parte demandante, que, en las comunicaciones enviadas para efectos de notificar a la convocada, deberá indicar la dirección física y el correo electrónico del Juzgado.

Se reconoce al abogado **German Jaimes Taboada**, quien actúa como apoderado de la parte demandante.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fe32e2b39043239d9bceee3b51d8e2ddea141343544a6cc3094fb403ae46b032**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220201300**

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos establecidos en el artículo 468 del Código General del Proceso, acción especial de efectividad de la garantía real, en concordancia con el artículo 422 *ibídem*, además de los consagrados en el artículo 82 y siguientes *ejúsdem*, el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía, para la efectividad de la garantía real, a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **JUAN CARLOS VASQUEZ ARIAS** y **ANGIE JULIETH WILCHES PARADA**, por las siguientes sumas de dinero, instrumentadas en el pagaré base de la ejecución:

1° Por la suma de **\$9'915.181,14**, por concepto de capital acelerado contenido en el pagaré aportado con la demanda.

2° Por los intereses de mora liquidados a la tasa acordada en el título valor sin que esta supere la máxima legal permitida, a partir de la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

3° La suma de **\$740.327,89** por las cuotas de capital vencidas:

<b>NUMERO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>VALOR CUOTA CAPITAL</b>
1	16/02/2022	\$102.902,39
2	16/03/2022	\$103.840,08
3	16/04/2022	\$104.786,32
4	16/05/2022	\$105.741,18
5	16/06/2022	\$106.704,74
6	16/07/2022	\$107.677,08
7	16/08/2022	\$108.658,28
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 740.327,89</b>

4° Por los intereses de mora de las cuotas del numeral anterior liquidados a la tasa acordada en el título valor sin que esta supere la máxima legal permitida, desde el día siguiente a la exigibilidad de cada cuota y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

5° La suma de **\$659.689,21** por concepto de intereses de plazo de las cuotas del numeral 3:

NUMERO	FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA CAPITAL
1	16/02/2022	\$97.097,50
2	16/03/2022	\$96.159,83
3	16/04/2022	\$95.213,60
4	16/05/2022	\$94.258,70
5	16/06/2022	\$93.295,16
6	16/07/2022	\$92.322,82
7	16/08/2022	\$91.341,60
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 659.689,21</b>

Sobre costas procesales se resolverá en su debida oportunidad.

**SEGUNDO:** Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 *ejusdem* en concordancia con el Decreto 806 de 2020, adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) para formular medios defensivos si estima conveniente interponerlos, términos que correrán en forma conjunta (art. 431 y 442 *ibídem*).

Para tales efectos, las comunicaciones remitidas deberán dar cuenta de la dirección de correo electrónico de este Juzgado.

**TERCERO:** Se decreta el embargo y posterior secuestro del inmueble objeto de la garantía real, identificado con folio de matrícula Inmobiliaria No. 50S-40606004. Ofíciense.

Se reconoce personería a la abogada **GLADYS CASTRO YUNADO**, quien actúa como apoderada del banco demandante.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

TRB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **277d5e3d042f8bb4965bf786e938b45dfb534f3fd9d1ee522ab8fa2ad212db74**

Documento generado en 01/11/2022 04:02:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220200500**

No se avala el intento de notificación a que alude la documental que antecede, debido a que en la comunicación remitida se indicó de manera errada la fecha del mandamiento de pago que se pretende notificar. A su vez, no se mencionó la dirección física del Juzgado, ni tampoco se señaló con precisión el horario judicial.

Por lo anterior, se insta a la parte actora para que efectúe los ajustes que estime pertinentes en orden a lograr la formal integración del contradictorio.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40de87e1b2f3990713439c17f07eec3749e8d5e4e3b1bdfa704f22778c09cf56**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220183600**

1°. De conformidad con los arts. 286 y 430 del C.G. del P., se CORRIGE el numeral primero del mandamiento de pago, para precisar que el nombre de la demandada es YARIDIS SANCHEZ PEDRAZA y no como allí se indicó.

Notifíquese esta providencia junto con el mandamiento de pago.

2°. Téngase en cuenta la corrección de la demanda efectuada por el extremo actor en cuanto al nombre de su contraparte.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

TRB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0701c3f6915f409b8a520b1e2fe85cd3554545f77f5c3fbdedd100824332a9e7**

Documento generado en 02/11/2022 02:56:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220176300**

Se reconoce personería a la estudiante de Derecho **MARTA LUCIA ÁLVAREZ SOSSA**, adscrita al Consultorio Jurídico de la Universidad Politécnico Grancolombiano, como mandataria judicial de la demandada, en los términos y para los fines del poder conferido.

En consecuencia, bajo las directrices del inciso 2° del artículo 301 del C.G. del P., se entiende notificada por conducta concluyente a **JENNY MARITZA MOLANO CRUZ** del auto de apremio, a partir del día en que se notifique por estado esta providencia.

Secretaría, contabilice los términos con que cuenta dicha litigante para ejercer su derecho de defensa.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaría

YMB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c73a82c5aaa7be29806c6cf4fc384a2ace00a26ca849b5e6380a3191d54561c2**

Documento generado en 02/11/2022 03:02:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220158300**

Conforme al artículo 90 del C.G.P., se inadmite la demanda para que en el término previsto en el inciso 4º *ibidem*, la parte actora subsane los siguientes defectos:

1º) Explicará porqué dirige sus pretensiones contra la Agencia Nacional de Tierras y también contra personas indeterminadas.

2º) Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en el numeral anterior.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

Firmado Por:

Paula Tatiana Pérez Chaparro

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa6aec53036b9ad939e6022e213c7ec965d9af2eb93d5e4f595d956c880ada6e**

Documento generado en 02/11/2022 03:01:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220158300**

Revisado nuevamente el presente asunto, se observa que este Juzgado es el competente para avocar el conocimiento de la demanda de la referencia, no por las razones que indicó el Juzgado Promiscuo Municipal de Guayabetal en su proveído del pasado 5 de octubre, sino por la naturaleza jurídica de la empresa demandante **ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P.** antes CODENSA S.A. E.S.P., la cual es una sociedad privada.

Por lo anterior, en auto aparte se resolverá sobre la viabilidad de admitir la demanda.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b655c678ef573ff856e5c9c9635978247176fc8284ffdadd83d7e83a148ebbd**

Documento generado en 02/11/2022 03:01:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220141800**

1. Téngase en cuenta que la demandada contestó oportunamente la demanda sin proponer excepciones.

2. El acuerdo de pago allegado por la convocada se pone en conocimiento de la ejecutante, para que en el término de 5 días se pronuncie según lo estime pertinente.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaría

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **03626cbabf4729b94bc55d2e676be7dd6353a07c3996fc8064781946a5dd688c**

Documento generado en 02/11/2022 03:01:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220141400**

Con base en la demanda y en el título ejecutivo aportados, el 6 de septiembre de 2022 se libró mandamiento de pago, en favor de **AECSA S.A.** y contra **ALBERTO URIBE VELEZ**, extremo procesal que una vez enterado formalmente de ese proveído, no formuló excepciones de mérito.

Cabe recalcar que, revisado una vez más el título aportado como base del recaudo, el Despacho refrendó su mérito ejecutivo para soportar el reclamo pecuniario elevado en contra de la parte convocada, circunstancias estas que habilitan la aplicación del inciso 2° del artículo 440 del C.G.P., a cuyo tenor: *“si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso alguno, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”*.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado **RESUELVE**:

**1°) PROSEGUIR** la ejecución conforme al mandamiento de pago.

**2°) DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que en lo sucesivo se cautelen.

**3°) ORDENAR** la liquidación de crédito en las oportunidades indicadas por el artículo 446 del Código General del Proceso.

4°) CONDENAR en costas a la parte demandada, inclúyase la suma de \$1'865.800, por concepto de agencias en derecho.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

TRB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **89983c647d0ed462bd669f562a8539585f5d893d44d64bba816eb9010f91d7dd**

Documento generado en 01/11/2022 04:02:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220138600**

Con base en la demanda y en el título ejecutivo aportados, el 2 de septiembre de 2022 se libró mandamiento de pago, en favor de **ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A.** y contra **JAVIER EDUARDO PERDOMO GÓMEZ**, extremo procesal que una vez enterado formalmente de ese proveído, no formuló excepciones de mérito.

Cabe recalcar que, revisado una vez más el título aportado como base del recaudo, el Despacho refrendó su mérito ejecutivo para soportar el reclamo pecuniario elevado en contra de la parte convocada, circunstancias estas que habilitan la aplicación del inciso 2° del artículo 440 del C.G.P., a cuyo tenor: *“si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso alguno, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”*.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado **RESUELVE**:

**1°) PROSEGUIR** la ejecución conforme al mandamiento de pago.

**2°) DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que en lo sucesivo se cautelen.

**3°) ORDENAR** la liquidación de crédito en las oportunidades indicadas por el artículo 446 del Código General del Proceso.

4°) CONDENAR en costas a la parte demandada, inclúyase la suma de \$1'500.000, por concepto de agencias en derecho.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaría**

TRB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb2fec2c124933c6273d4496cfa8512fd3111ea23aad3d86962865390dfac3a**

Documento generado en 02/11/2022 02:55:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220120900**

El Despacho, conforme al art. 292 del C.G.P., no avala el aviso remitido al demandado, por cuanto se le denominó “aviso para diligencia de **notificación personal**”, lo cual, sin lugar a duda se puede prestar para confusiones.

**AVISO PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL  
ARTICULO 292 CGP Y ARTÍCULO 8º DEL DECRETO 806 DE 2020**

Téngase en cuenta el proveído emitido sobre el particular el pasado 16 de septiembre y que la modalidad de notificación que escoja el promotor de la lid debe agotarse siguiendo estrictamente las pautas previstas por el legislador para el efecto, de manera que, en modo alguno se comprometa la validez de la actuación.

Por lo anterior se insta a la demandante, para que realice nuevamente el trámite de la notificación por aviso atendiendo las observaciones realizadas.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS  
Secretaria**

YMB

Firmado Por:

Paula Tatiana Pérez Chaparro

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9a338b1d99c5bd83142ea35aa253ded5a98ccf8a55dd0339dd64a063e24e1564**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220099400**

Surtido en debida forma el emplazamiento de la demandada, sin que haya comparecido al proceso dentro del término del llamamiento edictal, conforme al numeral 7º del artículo 48 del C.G.P., se le designa a título de curador(a) *ad litem*, al(a) abogado(a) relacionado en documento adjunto a esta decisión. Como gastos de curaduría se fija la suma de \$150.000, que será cancelada por la parte demandante.

Comuníquese su designación en los términos del artículo 49 ibídem, advirtiéndole que el cargo es de forzosa aceptación, salvo que acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos en tal calidad.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS  
Secretaria

TRB

Firmado Por:

Paula Tatiana Pérez Chaparro

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c8c7ec942d78563226ca859fb119a50d7796673ae5510138a075253ad12e714**

Documento generado en 01/11/2022 04:02:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220092100**

En atención al escrito que antecede y al tenor a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado **DISPONE**:

- 1°) TERMINAR** el proceso de la referencia por pago total.
- 2°) LEVANTAR** las medidas cautelares que se hubieren practicado. Ofíciase y entréguese los oficios a la parte demandada.
- 3°)** De existir embargo de remanentes, secretaría proceda de conformidad a lo normado en el artículo 466 ibídem.
- 4°)** No se ordena el desglose de los documentos base de la ejecución, por cuanto estos están bajo la custodia del extremo actor, último que deberá entregarlos a su contendiente con la constancia de que la obligación se encuentra cancelada.
- 5°)** Sin condena en costas.

Cumplido lo anterior, archívese el expediente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 122 del Código General del Proceso.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

TRB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f3ca2b922dc8854e3b76a6fe9af1d7d65c627887abc0e7f4786284a451625088**

Documento generado en 02/11/2022 02:55:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320210042500**

**1º.** Téngase en cuenta que el abogado designado a la convocada con amparo de pobreza se pronunció frente a la orden de pago de manera oportuna (dado que aquel aceptó el cargo solo hasta el 12 de octubre de 2022). Una vez integrado el contradictorio, se impartirá el trámite correspondiente a dicho escrito.

**2º.** No se tiene en cuenta el intento de enteramiento a que refiere la documental precedente, por cuanto en el aviso enviado se indicó de manera equivocada que la providencia a notificar involucraba un “auto admisorio” y además, de manera confusa, se anotó que se trataba de una “citación diligencia de notificación personal - citación del artículo 292 C.G.P.”.

En consecuencia, conforme a las previsiones del artículo 317 del C.G.P., se requiere a la demandante para que, dentro del término de 30 días contado desde la notificación de esta providencia, notifique debidamente al demandado JULIÁN BERNAL VARGAS, so pena de que se disponga la terminación del recaudo por desistimiento tácito.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

TRB

Firmado Por:

Paula Tatiana Pérez Chaparro

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **27221abc59ea25d21b27923ef3d24fab8157701aa23e1ed851a93c1006465862**

Documento generado en 02/11/2022 02:55:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220231700**

Con apoyo en lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda para que en el término previsto en el inciso 4º *ibidem*, la parte actora subsane los siguientes defectos:

**1º)** El abogado asegurará, bajo juramento, que esta es la única ejecución vigente promovida con base en el título valor allegado, y que tal situación se mantendrá mientras dure esta actuación; también, que el original del título se encuentra en su poder, por ser quien presenta la demanda, y que estará a disposición del Juzgado para cuando se requiera su exhibición.

**2º)** Aclarará la razón que justifica el monto de los intereses de plazo cobrados (precisando la tasa a la cual fueron calculados), teniendo en cuenta que entre el otorgamiento y vencimiento del título valor, solo transcurrió un día.

**3º)** Allegará certificado de libertad y tradición del vehículo objeto del presente asunto, con fecha de expedición no mayor a 30 días.

**4º)** De conformidad con el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, el abogado allegará soporte donde conste que la dirección electrónica que menciona como suya coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (SIRNA).

**5º)** En cumplimiento del artículo 5º de la Ley 2213 de 2022, la profesional del derecho acreditará que el poder le fue conferido mediante mensaje de datos, desde la dirección electrónica o correo inscrito para recibir notificaciones el poderdante, o en su defecto, allegará poder con constancia de presentación personal (Inc. 2º artículo 74 *ibidem*).

**6º)** Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en el numeral anterior.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6° de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **65de5f77e00fadace027810e30ab6a008a077bd3f5bb8525267de4cb340d63c7**

Documento generado en 02/11/2022 03:00:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220231600**

Con apoyo en lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda para que en el término previsto en el inciso 4º *ibidem*, la parte actora subsane los siguientes defectos:

1º) Incluirá en la introducción de la demanda el nombre del demandado, teniendo en cuenta que se registro solo el documento de identificación.

2º) Elegirá, de manera puntual, uno solo de los factores de competencia territorial aplicables a este asunto.

3º) Acreditará que el poder presentado sí fue objeto de presentación personal. Ello, por cuanto el sello fue impuesto en un folio separado, y la página donde se hizo constar el mandato, no tiene seña alguna de parte del Notario.

4º) En acatamiento del numeral 2 y 10º del artículo 82 *eiusdem*, indicará la ciudad a la que corresponde la dirección del demandado, mencionada en el acápite de notificaciones, a su vez también informará cual es el domicilio de dicho litigante.

5º) De conformidad con el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, el abogado allegará soporte donde conste que la dirección electrónica que menciona como suya coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (SIRNA).

6º) Acreditará la facultad de la persona que confirió el endoso en representación de Scotiabank Colpatria S.A.

7º) En atención a lo previsto en el inciso 2º del artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, afirmará bajo la gravedad de juramento que la dirección electrónica suministrada, corresponde a la utilizada por el demandado y allegará las evidencias respectivas de la forma como la obtuvo.

8) Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en el numeral anterior.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6° de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5bedf7f4c8f5c34d67baa0476230990f8d73abc8a8590aad5bc895a8e07aacc**

Documento generado en 02/11/2022 03:00:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220231500**

Conforme al artículo 90 del C.G.P., se inadmite la demanda para que en el término previsto en el inciso 4º *ibidem*, la parte actora subsane los siguientes defectos:

1º) El abogado asegurará, bajo juramento, que esta es la única ejecución vigente adelantada con base en el título valor allegado, y que tal situación se mantendrá mientras dure esta actuación; también, que el original del título se encuentra en su poder, por ser quien presenta la demanda, y que estará a disposición del Juzgado en cuanto se exija su exhibición.

2º) Elegirá, de manera clara y puntual, uno de los dos factores de competencia territorial aplicables a este asunto.

3º) De conformidad con el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, el abogado allegará soporte donde conste que la dirección electrónica que menciona como suya coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (SIRNA).

4º) En atención a lo previsto en el inciso 2º del artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, afirmará bajo juramento que la dirección electrónica suministrada corresponde a la utilizada por el demandado y allegará las evidencias respectivas de la forma como la obtuvo.

5º) Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en el numeral anterior.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

YMB

Firmado Por:

Paula Tatiana Pérez Chaparro

**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6499e3bf6cf24be63cecea6c8d7f05c21a5ad193772144d0f63cab7ee5c8f5c**  
Documento generado en 02/11/2022 03:02:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220231400**

Con apoyo en lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda para que en el término previsto en el inciso 4º *ibidem*, la parte actora subsane los siguientes defectos:

**1º)** Incluirá en la introducción de la demanda el nombre del demandado, teniendo en cuenta que se registró solo el documento de identificación.

**2º)** Elegirá, de manera clara y puntual, uno solo de los dos factores de competencia territorial que aquí resultan aplicables.

**3º)** Acreditará que el poder presentado sí fue objeto de presentación personal. Ello, por cuanto el sello fue impuesto en un folio separado, y la página donde se hizo constar el mandato, no tiene seña alguna de parte del Notario.

**4º)** En acatamiento del numeral 2 y 10º del artículo 82 *ejusdem*, indicará la ciudad a la que corresponde la dirección del demandado, mencionada en el acápite de notificaciones. A su vez, informará cuál es el domicilio de dicha parte.

**5º)** De conformidad con el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, el abogado allegará soporte donde conste que la dirección electrónica que menciona como suya coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (SIRNA).

**6º)** Acreditará la facultad de la persona que confirió el endoso en representación de Scotiabank Colpatria S.A.

**7º)** En atención a lo previsto en el inciso 2º del artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, afirmará bajo la gravedad de juramento que la dirección electrónica suministrada, corresponde a la utilizada por el demandado y allegará las evidencias respectivas de la forma como la obtuvo.

**8)** Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en el numeral anterior.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6° de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c06e6b72dcd6c4ed7d6bc08da636d347040e271c2a2a582ffd3e2aef93e5cf4**

Documento generado en 02/11/2022 03:02:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220231300**

Con apoyo en lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda para que en el término previsto en el inciso 4º *ibidem*, la parte actora subsane los siguientes defectos:

**1º)** Allegará actualizado el certificado de existencia y representación legal de la demandante (numeral 2º del artículo 84 *ibidem*).

**2º)** De conformidad con el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, el abogado allegará soporte donde conste que la dirección electrónica que menciona como suya coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (SIRNA).

**3º)** Acreditará haber agotado frente a la convocada el requisito de la conciliación prejudicial y también que, simultáneamente con la presentación de la demanda, envió una copia de la misma a su contendora.

**4º)** Indicará el lugar de notificaciones de los representantes legales de las sociedades enfrentadas.

**5º)** Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en el numeral anterior.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

YMB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **386b4f88eeef12c3cce8912770080166a7ce1fc2dd32f2c7e0b48437dc853941**

Documento generado en 02/11/2022 03:02:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220231200**

Con apoyo en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la demanda para que, en el término allí previsto, se subsane en los siguientes defectos:

**1º)** Manifestará con completa claridad la apoderada del extremo actor que tiene bajo su poder y custodia el original del título valor sobre cuya base se adelanta el recaudo, y que lo pondrá a disposición del despacho una vez se le requiera.

**2º)** Allegará certificación notarial, actualizada, que dé cuenta de la vigencia del poder general contenido en la escritura pública No. 2660 de 2020.

**3º)** Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en los numerales anteriores.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS  
Secretaria**

TRB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b2d9b54b64029bf2b25141a805fa9c61c5a128eedb7721a8e99a169d1b340701**

Documento generado en 02/11/2022 02:55:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220231100**

Con apoyo en el art. 422 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 709 del Código de Comercio, se niega el mandamiento de pago deprecado, por cuanto el título valor base de la ejecución carece de fecha de vencimiento.

Sin necesidad de desglose, devuélvase la demanda y sus anexos al interesado.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

TRB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b15a99b1d78e8132cf84a33f8d490ac0bb4c45e95655ce05a88c865f0a3ec798**

Documento generado en 02/11/2022 02:54:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220231000**

Con arreglo a lo normado en el artículo 422 del Código General del Proceso, se **NIEGA** la orden de pago reclamada por **RUBEN TORRES PRADA** contra el **FONDO DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR** y **SALUD TOTAL E.P.S.** por ausencia de título ejecutivo que soporte el cobro. Véase que, con la demanda no fue aportado documento alguno que diera cuenta, de manera clara y expresa, de la existencia de la obligación objeto de las pretensiones.

Cabe agregar que, según se extrae del libelo, lo que pretende el actor es el reconocimiento del pago de unas incapacidades, pretensión que no puede ser exigida por la vía procesal escogida por el querellante.

Sin necesidad de desglose, devuélvase la demanda y sus anexos al interesado.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

TRB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **378dde0a7f33e6fbd0a1ee6ee276beb0440543befc38beff53f5f7b456c871c5**

Documento generado en 02/11/2022 02:56:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220230900**

Con apoyo en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la demanda para que, en el término allí previsto, se subsane en los siguientes defectos:

**1º)** Manifestará con completa claridad el apoderado del extremo actor que tiene bajo su poder y custodia el original del título valor sobre cuya base se adelanta el recaudo, y que lo pondrá a disposición del despacho una vez se le requiera al efecto.

**2º)** De conformidad con el numeral 15 del artículo 28 de la Ley 1123 de 2007, el togado acreditará que la dirección electrónica que menciona como suya, coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

**3º)** En obediencia al numeral 10 del artículo 82 del estatuto procesal, informará el domicilio, la dirección física y electrónica del representante legal de la entidad demandante.

**4º)** Informará cómo obtuvo la dirección de correo electrónico de la ejecutada y allegará las evidencias correspondientes.

**5º)** Allegará el certificado de existencia y representación legal de la demandante con fecha de expedición no superior a un mes.

**6º)** Excluirá de las pretensiones el cobro de intereses remuneratorios, teniendo en cuenta que el pagaré allegado tiene una misma fecha de creación y vencimiento.

**7º)** Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en los numerales anteriores.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6° de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

TRB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5081559dbee9a4bcd7f0bfeb049c8480ebdefcae1027452ff3ab2a1709b036a3**

Documento generado en 02/11/2022 02:56:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220230800**

Con apoyo en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la demanda para que, en el término allí previsto, se subsane en los siguientes defectos:

**1º)** Manifestará con completa claridad el apoderado del extremo actor que tiene bajo su poder y custodia el original del título valor sobre cuya base se adelanta el recaudo, y que lo pondrá a disposición del despacho una vez se le requiera al efecto.

**2º)** De conformidad con el numeral 15 del artículo 28 de la Ley 1123 de 2007, el togado acreditará que la dirección electrónica que menciona como suya, coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

**3º)** En obediencia al numeral 10 del artículo 82 del estatuto procesal, informará el domicilio, la dirección física y electrónica del representante legal del banco demandante.

**4º)** Informará cómo obtuvo la dirección de correo electrónico de la ejecutada CLAUDIA MARCELA ALFONSO MARTIN y allegará las evidencias correspondientes.

**5º)** Allegará certificados de existencia y representación legal del banco demandante y de la entidad demandada con fecha de expedición no superior a un mes.

**6º)** Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en los numerales anteriores.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

TRB

<b>JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ D.C.</b>
Notificado el auto anterior por anotación en estado de fecha 10 de noviembre de 2022
No. de Estado 99
<b>LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS</b> Secretaria

Firmado Por:

Paula Tatiana Pérez Chaparro  
Juez

**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91d568a86a5b255957db0efa254a9bbeb01b6d5bb6ccb51ea3dc07beb8455c0c**

Documento generado en 02/11/2022 02:56:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220230700**

Conforme al artículo 90 del C.G.P., se inadmite la demanda para que en el término allí previsto, la parte actora subsane los siguientes defectos:

**1°)** El abogado asegurará, bajo juramento, que esta es la única ejecución vigente promovida con base en los títulos valores allegados, y que tal situación se mantendrá mientras dure esta actuación; también, que el original del título se encuentra en su poder, por ser quien presenta la demanda, y que estará a disposición del Juzgado para cuando se requiera su exhibición.

**2°)** De conformidad con el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, el abogado allegará soporte donde conste que la dirección electrónica que menciona como suya coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (SIRNA).

**3°)** Se acogerá, en forma expresa, a uno solo de los factores de competencia territorial aplicables a este asunto.

**4°)** Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en el numeral anterior.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6° de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **430f702f2187d09679e47febd4f7bf820f35eb66e31f6243a581b4e48f9b070b**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220230600**

Conforme al artículo 90 del C.G.P., se inadmite la demanda para que en el término allí previsto, la parte actora subsane los siguientes defectos:

**1°)** La abogada asegurará, bajo juramento, que esta es la única ejecución vigente promovida con base en el título valor allegado, y que tal situación se mantendrá mientras dure esta actuación; también, que el original del título se encuentra en su poder, por ser quien presenta la demanda, que y estará a disposición del Juzgado para cuando se requiera su exhibición.

**2°)** De conformidad con el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, la abogada allegará soporte donde conste que la dirección electrónica que menciona como suya coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (SIRNA).

**3°)** Allegará certificado de existencia y representación legal de Banco BBVA, expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**4°)** Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en el numeral anterior.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6° de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b96fbe518e363eed76ea86240d3ad161ce46fe0b399dedc6f4acd692878fa0a**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220230500**

Con apoyo en el artículo 90 del C.G.P., se inadmite la demanda para que, en el término allí previsto, se subsane en los siguientes defectos:

**1º)** Acreditará que el poder presentado sí fue objeto de presentación personal. Ello, por cuanto el sello fue impuesto en un folio separado, y la página donde se hizo constar el mandato, no tiene seña alguna de parte del Notario.

**2º)** De conformidad con el numeral 15 del artículo 28 de la Ley 1123 de 2007, la togada acreditará que la dirección electrónica que menciona como suya, coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

**3º)** Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en los numerales anteriores.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

TRB

Firmado Por:

Paula Tatiana Pérez Chaparro

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d78c0f12f9df8f3e21361fa1c27b297b81312a68550960cb508d90e79189e35**

Documento generado en 01/11/2022 04:01:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220230400**

Con apoyo en el art. 422 del Código General del Proceso, en consonancia con el canon 48 de la Ley 675 de 2001, se **NIEGA** el mandamiento de pago deprecado, por ausencia de título que soporte la ejecución.

Véase que, si bien es cierto fue aportada al libelo una certificación de la deuda del inmueble que generó las expensas cobradas en esta lid, también lo es que la misma adolece de la firma de quien la creó, con lo que se desconoce abiertamente lo preceptuado en el canon 48 de la Ley 675 de 2001 a cuyo tenor “[...] *el título ejecutivo contentivo de la obligación (...) será solamente el certificado expedido por el administrador[...]*” (subraya del despacho), haciéndose entonces necesaria la rúbrica de quien ostenta la anotada calidad, para comprobar que efectivamente quien lo expide es la persona legalmente autorizada para el efecto. Dada la falta de dicho requisito, no queda camino distinto al de proceder como antes se anunció.

Sin necesidad de desglose, devuélvase la demanda y sus anexos al interesado.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

TRB

Firmado Por:

Paula Tatiana Pérez Chaparro

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6dd7b2c3322f71677ae2b04e835783004ab7cfbef3bb2f54a2ed704023567c69**

Documento generado en 01/11/2022 04:01:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220230300**

Previo a decretar la medida de embargo de cuentas solicitada, por secretaria ofíciase a las centrales de riesgo EXPERIAN COLOMBIA y TRASUNIÓN, para que informen a este Despacho y para el proceso de la referencia, el nombre de las entidades bancarias donde la parte ejecutada posee cuentas corrientes, de ahorros, cdts y/o cualquier otro producto financiero y las características para identificarlo.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a403dc11e908326dad7f63af1477541b641cb28a3a494668c638cd2065f71b7**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220230300**

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, siguientes, 422 y 424 del Código General del Proceso y el título valor aportado satisface las exigencias de los artículos 621, 709 y concordantes del Código de Comercio, el Juzgado **RESUELVE**:

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **AECSA S.A.** contra **ÁNGEL NAIRO MEZA PULIDO**, por las siguientes sumas de dinero, instrumentadas en el pagaré base de la ejecución:

**1º. \$14'724.851**, por concepto de capital de la obligación instrumentada en el pagare base de recaudo.

**1.1** Los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral 1º, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, desde la presentación de la demanda, esto es 26 de octubre de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

Sobre costas procesales se resolverá en su debida oportunidad.

**SEGUNDO:** Notifíquese esta providencia a la parte demandada de conformidad los artículos 8º de la Ley 2213 de 2022 (dirección electrónica); 291 y 292 del estatuto adjetivo (dirección física), de ser necesario, y córrase traslado de ella para que en el término de cinco (05) días pague la obligación, o dentro de diez (10) días siguientes a la notificación del mandamiento de pago proponga excepciones, conforme a lo dispuesto en los artículos 431 y 442 del Código General del Proceso.

Se advierte a la parte actora, que, en las comunicaciones enviadas para efectos de notificar a la convocada, deberá indicar el correo electrónico del Juzgado.

Téngase en cuenta que la abogada **Carolina Abello Otálora** actúa como representante legal de la ejecutante.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0d3defa7ef194fed7dfbb8fccb315d088107966061df6e432cc9f9ce2a87ed6c**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220230200**

Con apoyo en lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda para que en el término previsto en el inciso 4º *ibidem*, la parte actora subsane los siguientes defectos:

1º) Adecuará los hechos, pretensiones y demás acápite del libelo introductor, de manera precisa, al contenido del cartular objeto de recaudo.

2º) Excluirá el archivo del primer endoso que se allegó con la demanda, ya que no corresponde a este trámite.

3º) De conformidad con el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, el abogado allegará soporte donde conste que la dirección electrónica que menciona como suya coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados (SIRNA).

4º) Presentará la demanda debidamente integrada, en la que incluirá, de ser el caso, lo echado de menos en el numeral anterior.

El escrito subsanatorio y sus anexos, de ser el caso, deberán presentarse atendiendo lo dispuesto en el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

Firmado Por:

Paula Tatiana Pérez Chaparro

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4fbbf6eb8155c093cb542d8cdaf0cf6c9ff333139e7a892dc03eb5f59cd7d6c**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220230100**

Por disposición del Acuerdo PCSJ-11127 del 12 de octubre de 2018 del Consejo Superior de la Judicatura<sup>1</sup>, este despacho no es competente para conocer del presente proceso, por ser de menor cuantía, dado que, de conformidad con lo solicitado en el escrito de demanda, las pretensiones ascienden a un valor de \$92'668.510, el cual supera con amplitud los 40 salarios mínimos mensuales. En consecuencia, se **DISPONE**:

**1º) RECHAZAR**, por falta de competencia, el presente proceso **EJECUTIVO** promovido por **ESCALA CAPITAL S.A.S.** contra **JHOAN ANDRÉS VERGARA GIRALDO**.

**2º) REMITIR** el expediente a los Juzgados Civiles Municipales de Bogotá (reparto), para lo de su competencia, previas las constancias y desanotaciones de rigor. Oficiése de conformidad.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

TRB

Firmado Por:

Paula Tatiana Pérez Chaparro

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

<sup>1</sup> Prorrogado por Acuerdos Nos. PCSJA19-11433 del 7 de noviembre de 2019, PCSJA20-11660 de 6 de noviembre de 2020 y PCSJA21-11874 de 2 de noviembre de 2021.

Código de verificación: **05721f349595e8f647645b73e7228cddad65494d685e61dba64cf877de7c0a91**

Documento generado en 01/11/2022 04:01:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220230000**

Previo a decretar la medida solicitada, Secretaría sírvase oficiar a las centrales de riesgo, EXPERIAN COLOMBIA y TRANSUNIÓN, para que informen a este despacho, y con ocasión del proceso de la referencia, el nombre de las entidades bancarias donde la parte ejecutada posee cuentas corrientes, de ahorros, cdts y/o cualquier otro producto financiero, y las características para identificarlo.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

TRB

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **88473a09148425de84fc4a6ce467d3b1e3743bafdf2b4f1c0987f0706bfe20fc**

Documento generado en 01/11/2022 04:01:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220230000**

Teniendo en cuenta que la demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82, siguientes, 422 y 424 del Código General del Proceso y el título valor aportado satisface las exigencias de los artículos 621, 709 y concordantes del Código de Comercio, **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de **AECSA S.A.** contra **KAROL JEIMY VERGARA HERNÁNDEZ**, por las siguientes sumas de dinero, instrumentadas en el pagaré base de la ejecución:

**1°** Por la suma de **\$2'180.979**, por concepto de capital contenido en el pagaré aportado con la demanda.

**2°** Por los intereses de mora liquidados a la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas procesales se resolverá en su debida oportunidad.

**SEGUNDO:** Notifíquese este proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 *ejusdem* en concordancia con la ley 2213 de 2022, adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) para formular medios defensivos si estima conveniente interponerlos, términos que correrán en forma conjunta (art. 431 y 442 *ibídem*).

Para tales efectos, las comunicaciones remitidas deberán dar cuenta de la dirección de correo electrónico de este Juzgado.

Se reconoce personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTÁLORA**, quien actúa como apoderada y representante legal de la entidad demandante.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

TRB

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **407c2dcc3f99cc020d438287e220401a9f74b180b9ccef7b3357d8fdeaa58fd1**

Documento generado en 01/11/2022 04:03:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220226600**

Conforme al artículo 422 del C.G.P. se NIEGA el mandamiento de pago solicitado, en consideración a que junto con el contrato de arrendamiento allegado como base del recaudo, no figuran los documentos que den cuenta del incumplimiento sobre cuya base se pretende cobrar la cláusula penal pactada; elementos de juicio que resultaban de indispensable aportación para evidenciar la existencia de una deuda clara, expresa y actualmente exigible.

Sin necesidad de desglose, devuélvase la demanda y sus anexos, previas las constancias de rigor.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaría

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2963f065239507cdf330f9c6a0ad49c8174d2c9fdae5c3473bc29e173e7327cf**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220214800**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P. y teniendo en cuenta que la parte actora no subsanó la demanda dentro del término concedido, este Juzgado la rechaza.

Devuélvase la demanda, junto con sus anexos, sin necesidad de desglose. Secretaría, deje las constancias de rigor.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaría**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8cc2863af0799a2117420eda13a6db7d53d526eb752d1553f100a02702eb0b9**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220214700**

Al tenor de lo dispuesto en el inciso 4° del artículo 90 del Código General del Proceso, y como quiera que no se dio cumplimiento a lo ordenado en el numeral 1° del auto inadmisorio, se rechaza la demanda.

Téngase en cuenta que la abogada no manifestó, como expresamente se le requirió, que el original del título valor se encuentra bajo su custodia. Por el contrario, reconoció que están en poder de su mandante.

En consecuencia, devuélvase la demanda junto con sus anexos, sin necesidad de desglose, dejándose por secretaría las constancias correspondientes.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS  
Secretaria**

TRB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff430b6ebd8b5fbc6114115c9b6262d5230b9b472826b24a791cb46cd7817fab**

Documento generado en 01/11/2022 04:03:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220214600**

Previo a decretar la medida de embargo de cuentas solicitada, por secretaria ofíciase a las centrales de riesgo EXPERIAN COLOMBIA y TRASUNIÓN, para que informen a este Despacho y para el proceso de la referencia, el nombre de las entidades bancarias donde la parte ejecutada posee cuentas corrientes, de ahorros, cdts y/o cualquier otro producto financiero y las características para identificarlo.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d8f02713405b778e9f0607c9ec097f343a76dfa285641b1da0af23843527dfe**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220078900**

1. Para todos los efectos legales, téngase en cuenta el trámite de notificación al demandado en las direcciones calle 41 G No. 15-31, carrera 43 No. 24 A -45 y carrera 76 No. 66-20 de esta ciudad, con resultado negativo.

2. De igual manera, para efectos de notificación del convocado José Joaquín Arroyo Useche, el Despacho tiene en cuenta la dirección calle 147 A No. 48-69 de Bogotá. En cuanto a las direcciones electrónicas mencionadas, este Juzgado, ya se pronunció en auto que antecede.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

YMB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4262e2adcdc313c6e6a05b8e28a0106a2a8fb2421c20b6d603f8a0cb9b356509**

Documento generado en 02/11/2022 03:01:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220076500**

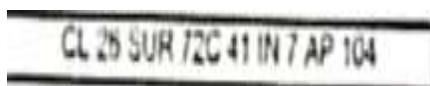
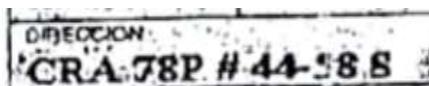
Revisado el trámite aquí surtido, con ocasión de la contestación rendida por la curadora *ad litem*, advierte el Despacho la necesidad de efectuar un control de legalidad, con apoyo en lo establecido en el art. 132 del estatuto procesal vigente.

1. Téngase en cuenta que dentro del presente asunto se ordenó el emplazamiento de las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el vehículo base de esta acción, pero no de las personas determinadas (Bella Luna Gutiérrez Gutiérrez y Elías Giovanni Martin Rojas).

Por lo anterior, se aclara que la contestación que allegó la curadora *ad litem*, fue en representación únicamente de las personas indeterminadas.

2. Ahora bien, en atención a lo manifestado por la curadora en mención, previo a decretar el emplazamiento (deprecado desde el escrito inicial por la parte actora) y a efectos de evitar futuras nulidades, se insta al promotor del asunto de la referencia para que intente las notificaciones de los demandados determinados (Bella Luna Gutiérrez Gutiérrez y Elías Giovanni Martin Rojas) en las direcciones que aparecen registradas en los recibos concernientes al impuesto del vehículo y la tarjeta de propiedad del rodante objeto de lid.

Así, la demandada en la calle 26 Sur No. 72 C – 41, Interior 7, Apto 104 y en la carrera 78 P No. 44-58 S, ambas de esta ciudad.



El demandado en la carrera 97 C 41 – 31 Sur de Bogotá.



3. La parte demandante, deberá allegar el certificado de tradición del vehículo a usucapir, donde se evidencie la inscripción de la demanda y su situación jurídica actual.

4. En vista de que, las enmiendas efectuadas por el extremo actor implican la reforma de unos hechos del escrito inaugural, en armonía con el precepto 93 del Código General del Proceso, se **RESUELVE**:

**Primero:** Admitir la reforma de la demanda.

**Segundo:** Notificar por estado la presente decisión a los demandados indeterminados, y correr traslado por el término de cinco (5) días, los cuales corren pasados tres (3) días desde la notificación.

A las personas determinadas, según lo señalado en el numeral 2° de este proveído en consonancia con lo indicado en el num. 2° del proveído de 11 de mayo de 2022.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ec22e9e626913386ff1ac9808277809e96eda48377ba81aecddd7a445d96a2**

Documento generado en 02/11/2022 03:01:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220059700**

Teniendo en cuenta que la liquidación de costas practicada por Secretaría se ajusta a derecho, el Despacho, de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso, le imparte su **APROBACIÓN** (\$107.900).

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **769fc2b65345db5501e77094a3011ad874e0bc5c6e3ec4d005982cfa298b26c5**

Documento generado en 02/11/2022 03:01:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<b>LIQUIDACIÓN COSTAS</b>		
<b>RAD. 2022-00597</b>		
<b>CONCEPTO</b>	<b>FOLIO</b>	<b>VALOR</b>
Agencias en derecho		\$ 63.000
Arancel judicial		
Notificación		
Publicación		
Gastos Curador		
Póliza Judicial		
Pago Honorarios Secuestre		
Publicaciones Remate		
Pago Honorarios Perito		
Recibo Oficina R.I.P.		\$ 40.200
Recibo Secretaria Movilidad		
Recibo Cerrajería		
Otros	4	\$ 4.700
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 107.900</b>

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS  
SECRETARIA**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220044500**

Vista la solicitud realizada por la parte demandante, por encontrarse reunidos los presupuestos establecidos en el inciso 1º del artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**1º) TERMINAR**, por pago total, el proceso ejecutivo de la referencia.

**2º)** Levantar las medidas cautelares que se hubiesen practicado. Si existen embargos de remanentes, la Secretaría obrará de la manera que en derecho corresponde. Los oficios se entregarán a la parte demandada para su trámite.

**3º)** La parte actora entregará el título base de la ejecución a su contraparte, con la constancia de que la obligación se encuentra debidamente cancelada.

**4º)** En caso de existir títulos judiciales, entréguese a la parte demandada en los montos que les fueron descontados (previa verificación de su existencia), siempre y cuando no existan remanentes ordenados por otros despachos.

**5º)** Sin condena en costas.

**6º)** Archívese el expediente; déjense las constancias de ley

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

YMB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b3b35c556c45b954bfed46ca7ecbde24303b3d090f4ba9bf83357e80e5a265e**

Documento generado en 02/11/2022 03:00:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220044200**

Se procede a dictar la sentencia correspondiente dentro del presente trámite de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** promovido por **JOSÉ OLMEDO OSPINA CASTAÑO** contra **JORGE ELIECER DÍAZ ESCOBAR**.

**ANTECEDENTES**

1. Génesis del asunto de la referencia es la demanda y sus anexos, admitida por auto calendarado 19 de abril de 2022, providencia que fue notificada al demandado personalmente conforme al acta que obra en el plenario, quien durante el término de traslado contestó la demanda, la cual no fue tenida en cuenta de conformidad con lo reglado en el inciso 2º del numeral 4º del artículo 384 del C.G.P.

2. En consecuencia, es pertinente proferir la decisión de clausura de la instancia en sintonía con lo dispuesto en el numeral 3º ibídem.

**LA DEMANDA**

Son pretensiones de la demanda, en esencia, que se declare terminado el contrato verbal de arrendamiento que versa sobre un inmueble ubicado en la carrera 73 A No. 39 - 20 sur de la ciudad de Bogotá, celebrado en el mes de marzo de 2012 entre JOSÉ OLMEDO OSPINA CASTAÑO como arrendador y JORGE ELIECER DÍAZ ESCOBAR en calidad de arrendatario, por mora en el pago del canon de arrendamiento de noviembre de 2016 a diciembre de 2021, y que como consecuencia de ello, se ordene al demandado a restituirlo a favor del demandante.

Los hechos que sirvieron de fundamento a las pretensiones admiten la síntesis que enseguida se propone:

a) En marzo de 2012, JOSÉ OLMEDO OSPINA CASTAÑO –como arrendador- celebró un contrato de arrendamiento con JORGE ELIECER DÍAZ ESCOBAR –como arrendatario-, respecto del inmueble ubicado en la carrera 73 A No. 39 - 20 sur de esta ciudad, debidamente alinderado, por el término de doce (12) meses contados desde esa misma calenda, prorrogable automáticamente; y para la fecha de presentación del líbello el demandado se encontraba en mora por

los cánones de arrendamiento causado entre noviembre de 2016 y diciembre de 2021.

### **CONSIDERACIONES**

1. Ninguna objeción cabe en torno a la concurrencia de la demanda en forma, jurisdicción, competencia y capacidad procesal y para ser parte de la que gozan los litigantes.

2. Es sabido que la acción de restitución de inmueble arrendado es el instrumento judicial idóneo para recuperar la tenencia del bien dado en arrendamiento, entre otras causales, por la mora en el pago de la renta convenida e incumplimiento del contrato.

Los presupuestos de esa acción son la prueba de la relación contractual de arriendo, la legitimidad de los intervinientes y la viabilidad y firmeza de la causal esgrimida.

3. Desde esa óptica, en lo que atañe al cumplimiento de esos requisitos, debe decirse que: **i)** la celebración y vigencia del contrato de arrendamiento respecto del bien materia de la restitución se encuentra plenamente acreditada, al no haber sido controvertida su existencia por el demandado, por lo que constituye plena prueba que demuestra la existencia de esa relación jurídica entre las partes, así como las obligaciones recíprocas contraídas; **ii)** la legitimación tanto por activa como por pasiva deviene igualmente del citado convenio, en el cual fungió como arrendador JOSÉ OLMEDO OSPINA CASTAÑO y como arrendatario el aquí demandado JORGE ELIECER DÍAZ ESCOBAR; y **iii)** en relación con la causal invocada para promover la restitución, esto es, el incumplimiento del contrato en cuanto al no pago de los cánones de arrendamiento señaladas en el escrito inicial.

4. Por lo anterior, en aplicación de lo previsto en el inciso 2º del numeral 4º del artículo 384 del estatuto procedimental, deberá accederse a la terminación del evocado acto jurídico y disponer la entrega a la parte actora del bien objeto de la controversia.

### **DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley, **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el contrato de arrendamiento celebrado en marzo de 2012 entre JOSÉ OLMEDO OSPINA CASTAÑO (arrendador) y JORGE ELIECER DÍAZ ESCOBAR (arrendatario), por mora en el pago de las cuotas de administración.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte demandada restituir a favor de la demandante el inmueble ubicado en la carrera 73 A No. 39 - 20 sur de esta ciudad, cuyos linderos obran en la demanda. Para lo cual se le concede el plazo de diez (10) días contados a partir de la ejecutoria de esta sentencia.

**TERCERO:** En el evento de no cumplirse lo ordenado anteriormente, se COMISIONARÁ a la Alcaldía Local de la Zona respectiva y/o el Consejo de Justicia de Bogotá, para que se lleve a cabo la diligencia de restitución. Por secretaría se libraré el despacho comisorio con los insertos y anexos pertinentes.

**CUARTO:** Sin condena en costas, teniendo en cuenta que el demandado actúa por intermedio de abogado en amparo de pobreza.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS  
Secretaria

TRB

Firmado Por:

Paula Tatiana Pérez Chaparro

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 11a9dd8e27ed2d9defcb19693d50e64e6efad2b65c16a2a00e48527eaade48b2

Documento generado en 01/11/2022 04:01:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220042700**

La memorialista deberá estarse a lo dispuesto en auto de 25 de agosto de 2022, mediante el cual se le requirió para que atendiera lo allí dispuesto, previo a emitir pronunciamiento.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS  
Secretaria**

TRB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99264314d50cf8eebdf36fc3e5abf57a3f2885f195d32e92b414e7ab432e1f6**

Documento generado en 02/11/2022 02:55:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220035200**

Con base en la demanda y en el título aportado, el 3 de marzo de 2022 se libró mandamiento de pago en favor de **AECOSA S.A.**, y contra **HERIBERTO MENDOZA MURCIA**, extremo procesal que una vez enterado formalmente de ese proveído, no formuló excepciones de mérito.

Cabe recalcar que, revisado una vez más el título aportado como base del recaudo, el Despacho refrendó su mérito ejecutivo para soportar el reclamo pecuniario elevado en contra de la parte convocada, circunstancias estas que habilitan la aplicación del inciso 2° del artículo 440 del C.G.P., a cuyo tenor: *“si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso alguno, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”*.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado **RESUELVE**:

**1°) PROSEGUIR** la ejecución conforme al mandamiento de pago.

**2°) DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que en lo sucesivo se cautelen.

**3°) ORDENAR** la liquidación de crédito en las oportunidades indicadas por el artículo 446 del Código General del Proceso.

**4°) CONDENAR** en costas a la parte demandada, inclúyase la suma de \$1'214.000, por concepto de agencias en derecho.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaría**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bba1c098cb2ecacc075b3f952e70d56de196ba5e5b5cae92a9333d938b007c07**

Documento generado en 02/11/2022 03:00:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220033500**

Téngase en cuenta, para los efectos a que haya lugar, la dirección electrónica INGRGAOC616@GMAIL.COM, informada por la parte demandante en el escrito que antecede, como dirección de notificación de la demandada.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

TRB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b8657ac5b05b61d2493cbcf103e11c68c2fe223447ed6ac9a61407bb368d0ab**

Documento generado en 02/11/2022 02:55:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220021800**

La memorialista del escrito que antecede deberá estarse a lo dispuesto en auto del pasado 29 de agosto.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **03fe508ea99db862f7317b3cbb765a18a41585bbab216df6d5ff220b7964f9a2**

Documento generado en 02/11/2022 03:00:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220017500**

Agréguese a los autos el resultado negativo del trámite de enteramiento del demandado DARWIN ARVEY ROJAS LOZANO.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

TRB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bdbe20f465eded0b0291490851e9a3e3e527e4144bd89fa1990809b41cb70a1f**

Documento generado en 02/11/2022 02:55:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220015900**

Para todos los efectos legales, téngase en cuenta que el demandado Carlos H. Riveros, se notificó de la orden de apremio, y dentro de la oportunidad concedida, guardó silencio.

Una vez se integre el contradictorio, se continuará con el trámite correspondiente.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e60c4cdf10cd12a7b0eff7fd74b9afda17a6180a869f09e7ce7d60ed5888f19**

Documento generado en 02/11/2022 02:46:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320220000800**

En atención a la comunicación proveniente del Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición ASEM GAS L.P., por Secretaría líbrese oficio informándole que no es posible dar trámite a su solicitud, porque mediante auto de 26 de enero de 2022 se negó el mandamiento de pago deprecado.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaría

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ffb9ab7081a25d740d2ed31704f81249645fe4a676bb705d6bf2be98b14665f6**

Documento generado en 02/11/2022 03:00:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320210159300**

Con fundamento en el pagaré aportado con la demanda, garantizado con la hipoteca que afecta el inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40506330, el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** promovió trámite ejecutivo contra **CARLOS ANTONIO MELO LANCHEROS** y **MARTA ELVIA PAOLA SANTOS** en el que se dictó mandamiento de pago el 25 de febrero de 2022, el cual le fue notificado a los ejecutados bajo las previsiones de los artículos 291 y 292 del C.G.P. Ambos convocados, se abstuvieron de formular excepciones.

Por lo anterior, resulta procedente aplicar lo normado en el numeral 3° del artículo 468 del Código General del Proceso, a cuyo tenor: “[...] si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas [...]”.

En dicho contexto, ha de tenerse en cuenta que el título valor aportado para el cobro compulsivo reúne los requisitos generales y particulares que le son propios y, por tanto, es apto para servir de título ejecutivo contra la parte demandada, quienes son los otorgantes de las promesas unilaterales de pago allí plasmadas y los propietarios del inmueble gravado con la garantía real.

Igualmente, con el certificado de tradición se acredita la vigencia del gravamen hipotecario y la inscripción de la medida cautelar de embargo sobre el bien objeto de la litis, reuniéndose motivos suficientes para que, en aplicación de la norma adjetiva invocada en el acápite anterior, se imponga la prosecución del trámite en los términos que quedarán consignados en la parte resolutive de esta providencia.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado **RESUELVE:**

**1°) PROSEGUIR** la ejecución conforme al mandamiento de pago.

**2°) DECRETAR**, previo su avalúo, la venta en pública subasta del inmueble afectado con la hipoteca, para que con su producto se pague el valor de las liquidaciones del crédito y costas.

**3°) ORDENAR** practicar la liquidación de crédito en las oportunidades y en los términos indicados por el artículo 446 *ejusdem*.

**4°) CONDENAR** en costas a la parte demandada, dentro de la liquidación que se elabore por secretaría, inclúyase la suma de **\$882.900**, por concepto de agencias en derecho.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**-2-**

TRB

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaría

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9337afa8c5811b226f013378d53728f91a6bf59840f16a8f36d000b883c46ac5**

Documento generado en 02/11/2022 02:56:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320210156700**

1°. Agréguese al expediente el resultado negativo de la notificación realizada a la dirección física del ejecutado.

2°. Téngase en cuenta, para los efectos a que haya lugar, la dirección electrónica DAVIDBETANCOURTH@HOTMAIL.COM, informada por la parte demandante en el escrito que antecede, como dirección de notificación del demandado CESAR DAVID BETANCOURT RODRÍGUEZ.

3°. No se tienen en cuenta el intento de notificación a que refiere la documental precedente, por cuanto en la comunicación enviada no se incluyó la denominación actual de esta célula judicial (Juzgado 45 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá), omisión que puede prestarse para confusiones, dado que el nombre "63 Civil Municipal de Bogotá" no figura en la providencia que se busca notificar.

Además, omitió indicar que la pasiva cuenta con cinco (05) días para pagar la obligación y diez (10) días para contestar la demanda, términos que se contabilizan simultáneamente.

Teniendo en cuenta lo anterior, el extremo actor deberá realizar nuevamente la notificación a la pasiva teniendo en cuenta lo recién anotado.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

TRB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54b6b62aea4c991aac26f04fdbf7970ec029554d60105379ac88e0bdd07fcd38**

Documento generado en 01/11/2022 04:01:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320210156300**

En atención al escrito que antecede y al tenor a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado **DISPONE:**

- 1°) **TERMINAR** el proceso de la referencia por pago total.
  
- 2°) **LEVANTAR** las medidas cautelares que se hubieren practicado. Ofíciase y entréguese los oficios a la parte demandada.
  
- 3°) De existir embargo de remanentes, secretaría proceda de conformidad a lo normado en el artículo 466 ibídem.
  
- 4°) No se ordena el desglose de los documentos base de la ejecución, por cuanto estos están bajo la custodia del extremo actor, último que deberá entregarlos a su contendiente con la constancia de que la obligación se encuentra cancelada.
  
- 5°) Sin condena en costas.

Cumplido lo anterior, archívese el expediente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 122 del Código General del Proceso.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

TRB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **793ad1b489bd573cd6fc7964bb6757e59b596eb9b2a0a9ebaf2f527fed7827e**

Documento generado en 02/11/2022 02:55:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320210145300**

En la medida que la solicitud de aclaración del auto que decreto la terminación del proceso referenciado se elevó por fuera de su término de ejecutoria, el Despacho de conformidad con el inciso 2º del artículo 285 del C.G. del P., la rechaza por extemporánea.

Con todo, se le aclara a la memorialista que este asunto terminó mediante proveído de 14 de octubre de 2022, y en ese orden, no hay lugar a reconocer figuras de sucesión procesal.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

YMB

**Firmado Por:**

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **27d52e0c14f6c6ef323461e231c88cd39171d2df2bb8407add9dee49d5ff6128**

Documento generado en 02/11/2022 03:00:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320210132300**

No se tiene en cuenta el intento de notificación a la pasiva, dado que, en el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso, se citaron los efectos del aviso consagrado en el artículo 292 *ibidem*. Memórese que, el primero de los cánones anotados busca que el demandado se presente a notificarse, mas no implica que los términos para excepcionar se contabilicen desde su recepción.

Además, se relacionó de manera errónea el horario del juzgado, cual es, de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 a 5:00 p.m. y no como allí lo indicó.

Por lo anterior, se insta a la parte actora para que surta nuevamente el trámite de enteramiento del proceso a la parte convocada atendiendo las observaciones aquí realizadas.

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
**Secretaria**

TRB

Firmado Por:

**Paula Tatiana Pérez Chaparro**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84414dcd478a1dd71e7edf376c7d0fbbb4df8aed8387c5477a67384f0e98aa74**

Documento generado en 02/11/2022 02:55:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

**Bogotá D.C., nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

**Ref.: 11001400306320210108200**

Dada la solicitud que antecede y por concurrir los presupuestos del inciso 1º del artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

**1º) TERMINAR** la ejecución de la referencia por pago de las cuotas en mora que motivaron su iniciación.

**2º) LEVANTAR** las medidas cautelares practicadas. Si existen embargos de remanentes, la Secretaría obrará de la manera que en derecho corresponde. Los oficios se entregarán a la parte demandante para su trámite.

**3º) Sin condena en costas.**

**4º) Archívese el expediente; déjense las constancias de ley.**

**Notifíquese,**

**PAULA TATIANA PÉREZ CHAPARRO**

**Juez**

**JUZGADO CUARENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS  
CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BOGOTÁ D.C.**

Notificado el auto anterior por anotación en estado  
de fecha 10 de noviembre de 2022

No. de Estado 99

**LIZETH COSTANZA LEGUIZAMÓN WALTEROS**  
Secretaria

YMB

Firmado Por:

Paula Tatiana Pérez Chaparro

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 045 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45e9cfbb11e2627a37865f41f117bcbb4b0ad52a03b5866ff2d8457e3f4c179**

Documento generado en 02/11/2022 03:00:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>