



RADICADO. 110014189006 – 2021 – 01171 – 00 – S

JUZGADO SEXTO (6) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ
(Acuerdo No. PCSJA18 – 11068)

Bogotá D.C., diecisiete (17) de febrero de dos mil veintidós (2022)

La anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña título que presta mérito ejecutivo que cumple con los requisitos del artículo 422 y 424 del Código General del Proceso. Así las cosas, estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual, el juzgado

RESUELVE:

1.- Librar mandamiento de ejecutivo singular de mínima cuantía, a favor de CONJUNTO RESIDENCIAL LA ESTANCIA CAMINO DE SALAZAR II ETAPA I-II-III P.H contra VILLAMARIN CAVIEDES ILDA NELY, por las siguientes sumas de dinero:

PROCESO EJECUTIVO - 2021 - 01171						
CERTIFICADO CUOTAS	CUOTA CAUSADA	EXIGIBILIDAD	POR CAPITAL CUOTA ADMINISTRACION	EXTRAORDINARIA	RETROACTIVO	OTROS CONCEPTOS
1	01/05/2007	31/05/2007	\$1.000,00	\$-	\$-	\$-
2	01/06/2007	30/06/2007	\$11.000,00	\$-	\$-	\$-
3	01/07/2007	31/07/2007	\$11.000,00	\$-	\$-	\$-
4	01/08/2007	31/08/2007	\$11.000,00	\$-	\$-	\$-
5	01/09/2007	30/09/2007	\$11.000,00	\$-	\$-	\$-
6	01/10/2007	31/10/2007	\$11.000,00	\$-	\$-	\$-
7	01/11/2007	30/11/2007	\$11.000,00	\$-	\$-	\$-
8	01/12/2007	31/12/2007	\$11.000,00	\$-	\$-	\$-
9	01/01/2008	31/01/2008	\$11.000,00	\$-	\$-	\$-
10	01/02/2008	29/02/2008	\$11.000,00	\$-	\$-	\$-
11	01/03/2008	31/03/2008	\$11.000,00	\$-	\$-	\$-
12	01/04/2008	30/04/2008	\$12.000,00	\$-	\$-	\$-
13	01/05/2008	31/05/2008	\$12.000,00	\$-	\$-	\$-
14	01/06/2008	30/06/2008	\$12.000,00	\$-	\$-	\$-
15	01/07/2008	31/07/2008	\$12.000,00	\$-	\$-	\$-
16	01/08/2008	31/08/2008	\$12.000,00	\$-	\$-	\$-
17	01/09/2008	30/09/2008	\$12.000,00	\$-	\$-	\$-
18	01/10/2008	31/10/2008	\$12.000,00	\$-	\$-	\$-
19	01/11/2008	30/11/2008	\$12.000,00	\$-	\$-	\$-
20	01/12/2008	31/12/2008	\$12.000,00	\$-	\$-	\$-
21	01/01/2009	31/01/2009	\$12.000,00	\$-	\$-	\$-
22	01/02/2009	28/02/2009	\$12.000,00	\$-	\$-	\$-
23	01/03/2009	31/03/2009	\$12.000,00	\$-	\$-	\$-
24	01/04/2009	30/04/2009	\$13.000,00	\$-	\$-	\$-
25	01/05/2009	31/05/2009	\$13.000,00	\$-	\$-	\$-
26	01/06/2009	30/06/2009	\$13.000,00	\$-	\$-	\$-
27	01/07/2009	31/07/2009	\$13.000,00	\$-	\$-	\$-
28	01/08/2009	31/08/2009	\$13.000,00	\$-	\$-	\$-
29	01/09/2009	30/09/2009	\$13.000,00	\$-	\$-	\$-
30	01/10/2009	31/10/2009	\$13.000,00	\$-	\$-	\$-
31	01/11/2009	30/11/2009	\$13.000,00	\$-	\$-	\$-

32	01/12/2009	31/12/2009	\$13.000,00	\$-	\$-	\$-
33	01/01/2010	31/01/2010	\$13.000,00	\$-	\$-	\$-
34	01/02/2010	28/02/2010	\$13.000,00	\$-	\$-	\$-
35	01/03/2010	31/03/2010	\$13.000,00	\$-	\$-	\$-
36	01/04/2010	30/04/2010	\$14.000,00	\$-	\$-	\$-
37	01/05/2010	31/05/2010	\$14.000,00	\$-	\$-	\$-
38	01/06/2010	30/06/2010	\$14.000,00	\$-	\$-	\$-
39	01/07/2010	31/07/2010	\$14.000,00	\$-	\$-	\$-
40	01/08/2010	31/08/2010	\$14.000,00	\$-	\$-	\$-
41	01/09/2010	30/09/2010	\$14.000,00	\$-	\$-	\$-
42	01/10/2010	31/10/2010	\$14.000,00	\$-	\$-	\$-
43	01/11/2010	30/11/2010	\$14.000,00	\$-	\$-	\$-
44	01/12/2010	31/12/2010	\$14.000,00	\$-	\$-	\$-
45	01/01/2011	31/01/2011	\$14.000,00	\$-	\$-	\$-
46	01/02/2011	28/02/2011	\$14.000,00	\$-	\$-	\$-
47	01/03/2011	31/03/2011	\$14.000,00	\$-	\$-	\$-
48	01/04/2011	30/04/2011	\$15.000,00	\$-	\$-	\$-
49	01/05/2011	31/05/2011	\$15.000,00	\$-	\$-	\$-
50	01/06/2011	30/06/2011	\$15.000,00	\$-	\$-	\$-
51	01/07/2011	31/07/2011	\$15.000,00	\$-	\$-	\$-
52	01/08/2011	31/08/2011	\$15.000,00	\$-	\$-	\$-
53	01/09/2011	30/09/2011	\$15.000,00	\$-	\$-	\$-
54	01/10/2011	31/10/2011	\$15.000,00	\$-	\$-	\$-
55	01/11/2011	30/11/2011	\$15.000,00	\$-	\$-	\$-
56	01/12/2011	31/12/2011	\$15.000,00	\$-	\$-	\$-
57	01/01/2012	31/01/2012	\$15.000,00	\$-	\$-	\$-
58	01/02/2012	29/02/2012	\$15.000,00	\$-	\$-	\$-
59	01/03/2012	31/03/2012	\$15.000,00	\$-	\$-	\$-
60	01/04/2012	30/04/2012	\$16.000,00	\$-	\$-	\$-
61	01/05/2012	31/05/2012	\$16.000,00	\$-	\$-	\$-
62	01/06/2012	30/06/2012	\$16.000,00	\$20.000,00	\$-	\$-
63	01/07/2012	31/07/2012	\$16.000,00	\$-	\$-	\$-
64	01/08/2012	31/08/2012	\$16.000,00	\$-	\$-	\$-
65	01/09/2012	30/09/2012	\$16.000,00	\$-	\$-	\$-
66	01/10/2012	31/10/2012	\$-	\$-	\$-	\$-
67	01/11/2012	30/11/2012	\$-	\$-	\$-	\$-
68	01/12/2012	31/12/2012	\$-	\$-	\$-	\$-
69	01/01/2013	31/01/2013	\$-	\$-	\$-	\$-
70	01/02/2013	28/02/2013	\$-	\$-	\$-	\$-
71	01/03/2013	31/03/2013	\$-	\$30.000,00	\$-	\$-
72	01/04/2013	30/04/2013	\$-	\$-	\$-	\$-
73	01/05/2013	31/05/2013	\$-	\$-	\$-	\$-
74	01/06/2013	30/06/2013	\$-	\$-	\$-	\$-
75	01/07/2013	31/07/2013	\$-	\$-	\$-	\$-
76	01/08/2013	31/08/2013	\$-	\$-	\$-	\$-
77	01/09/2013	30/09/2013	\$-	\$-	\$-	\$-
78	01/10/2013	31/10/2013	\$-	\$-	\$-	\$-
79	01/11/2013	30/11/2013	\$-	\$-	\$-	\$-
80	01/12/2013	31/12/2013	\$-	\$-	\$-	\$-
81	01/01/2014	31/01/2014	\$-	\$-	\$-	\$-
82	01/02/2014	28/02/2014	\$-	\$-	\$-	\$-
83	01/03/2014	31/03/2014	\$-	\$-	\$-	\$-
84	01/04/2014	30/04/2014	\$-	\$-	\$-	\$-
85	01/05/2014	31/05/2014	\$-	\$-	\$-	\$-
86	01/06/2014	30/06/2014	\$-	\$-	\$-	\$-
87	01/07/2014	31/07/2014	\$-	\$-	\$-	\$-
88	01/08/2014	31/08/2014	\$-	\$-	\$-	\$-
89	01/09/2014	30/09/2014	\$-	\$-	\$-	\$-
90	01/10/2014	31/10/2014	\$-	\$-	\$-	\$-
91	01/11/2014	30/11/2014	\$-	\$-	\$-	\$-

92	01/12/2014	31/12/2014	\$-	\$-	\$-	\$-
93	01/01/2015	31/01/2015	\$-	\$-	\$-	\$-
94	01/02/2015	28/02/2015	\$-	\$-	\$-	\$-
95	01/03/2015	31/03/2015	\$-	\$-	\$-	\$-
96	01/04/2015	30/04/2015	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
97	01/05/2015	31/05/2015	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
98	01/06/2015	30/06/2015	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
99	01/07/2015	31/07/2015	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
100	01/08/2015	31/08/2015	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
101	01/09/2015	30/09/2015	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
102	01/10/2015	31/10/2015	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
103	01/11/2015	30/11/2015	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
104	01/12/2015	31/12/2015	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
105	01/01/2016	31/01/2016	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
106	01/02/2016	29/02/2016	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
107	01/03/2016	31/03/2016	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
108	01/04/2016	30/04/2016	\$21.000,00	\$-	\$-	\$-
109	01/05/2016	31/05/2016	\$22.000,00	\$-	\$4.000,00	\$-
110	01/06/2016	30/06/2016	\$22.000,00	\$-	\$-	\$-
111	01/07/2016	31/07/2016	\$22.000,00	\$-	\$-	\$-
112	01/08/2016	31/08/2016	\$22.000,00	\$-	\$-	\$-
113	01/09/2016	30/09/2016	\$22.000,00	\$-	\$-	\$-
114	01/10/2016	31/10/2016	\$22.000,00	\$-	\$-	\$-
115	01/11/2016	30/11/2016	\$22.000,00	\$-	\$-	\$-
116	01/12/2016	31/12/2016	\$22.000,00	\$-	\$-	\$-
117	01/01/2017	31/01/2017	\$23.000,00	\$-	\$-	\$-
118	01/02/2017	28/02/2017	\$23.000,00	\$-	\$-	\$-
119	01/03/2017	31/03/2017	\$23.000,00	\$-	\$-	\$-
120	01/04/2017	30/04/2017	\$23.000,00	\$-	\$-	\$-
121	01/05/2017	31/05/2017	\$24.000,00	\$-	\$-	\$-
122	01/06/2017	30/06/2017	\$24.000,00	\$-	\$-	\$-
123	01/07/2017	31/07/2017	\$24.000,00	\$-	\$-	\$-
124	01/08/2017	31/08/2017	\$24.000,00	\$-	\$-	\$-
125	01/09/2017	30/09/2017	\$24.000,00	\$-	\$-	\$-
126	01/10/2017	31/10/2017	\$24.000,00	\$-	\$-	\$-
127	01/11/2017	30/11/2017	\$24.000,00	\$-	\$-	\$-
128	01/12/2017	31/12/2017	\$24.000,00	\$-	\$-	\$-
129	01/01/2018	31/01/2018	\$25.000,00	\$-	\$-	\$-
130	01/02/2018	28/02/2018	\$25.000,00	\$-	\$-	\$-
131	01/03/2018	31/03/2018	\$25.000,00	\$-	\$-	\$3.000,00
132	01/04/2018	30/04/2018	\$25.000,00	\$-	\$-	\$-
133	01/05/2018	31/05/2018	\$26.500,00	\$-	\$6.000,00	\$-
134	01/06/2018	30/06/2018	\$26.500,00	\$-	\$-	\$-
135	01/07/2018	31/07/2018	\$26.500,00	\$-	\$-	\$-
136	01/08/2018	31/08/2018	\$26.500,00	\$-	\$-	\$-
137	01/09/2018	30/09/2018	\$26.500,00	\$-	\$-	\$54.000,00
138	01/10/2018	31/10/2018	\$26.500,00	\$-	\$-	\$-
139	01/11/2018	30/11/2018	\$26.500,00	\$-	\$-	\$-
140	01/12/2018	31/12/2018	\$26.500,00	\$-	\$-	\$-
141	01/01/2019	31/01/2019	\$27.500,00	\$-	\$-	\$-
142	01/02/2019	28/02/2019	\$27.500,00	\$-	\$-	\$-
143	01/03/2019	31/03/2019	\$27.500,00	\$-	\$-	\$-
144	01/04/2019	30/04/2019	\$29.000,00	\$-	\$4.500,00	\$-
145	01/05/2019	31/05/2019	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
146	01/06/2019	30/06/2019	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
147	01/07/2019	31/07/2019	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
148	01/08/2019	31/08/2019	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
149	01/09/2019	30/09/2019	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
150	01/10/2019	31/10/2019	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
151	01/11/2019	30/11/2019	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-

152	01/12/2019	31/12/2019	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
153	01/01/2020	31/01/2020	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
154	01/02/2020	29/02/2020	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
155	01/03/2020	31/03/2020	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
156	01/04/2020	30/04/2020	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
157	01/05/2020	31/05/2020	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
158	01/06/2020	30/06/2020	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
159	01/07/2020	31/07/2020	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
160	01/08/2020	31/08/2020	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
161	01/09/2020	30/09/2020	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
162	01/10/2020	31/10/2020	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
163	01/11/2020	30/11/2020	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
164	01/12/2020	31/12/2020	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
165	01/01/2021	31/01/2021	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
166	01/02/2021	28/02/2021	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
167	01/03/2021	31/03/2021	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
168	01/04/2021	30/04/2021	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
169	01/05/2021	31/05/2021	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
170	01/06/2021	30/06/2021	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
171	01/07/2021	31/07/2021	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
172	01/08/2021	31/08/2021	\$29.000,00	\$-	\$-	\$-
			\$2.823.500,00	\$50.000,00	\$14.500,00	\$57.000,00

1.2). Por los intereses moratorios sobre cada una de las sumas comprendidas en la certificación-título valor de la presente ejecución, siempre y cuando ella no supere la más alta legal permitida de acuerdo a las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera (1.5 vez), sin que se superen los límites establecidos en el Art. 305 del Código Penal, desde la fecha de exigibilidad de cada una y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

1.3). Por las cuotas de administración (ordinarias y/o extraordinarias) que se causen a futuro, debidamente certificadas y presentadas hasta antes de dictar sentencia, con sus respectivos intereses de mora.

2. Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

3. Se ORDENA a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 del Código General del Proceso.

4. Notifíquesele esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y, Decreto 806 de 2020, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

5. Reconocer personería para actuar al abogado IVÁN CAMILO RAMÍREZ ANGEL, como apoderado judicial de la parte demandante, en la forma, términos y para los efectos del poder conferido.

Para todos los efectos, ténganse en cuenta las siguientes direcciones electrónicas.

camizaet123@gmail.com - dte
rm.cartera1@gmail.com - apo dte
sin dirección conocida – ddo

NOTIFÍQUESE,

ELIZABETH TOVAR RODRÍGUEZ
Juez (2)

**JUZGADO SEXTO (06) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

Hoy dieciocho (18) de febrero de dos mil veintidós se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado **No. 006.**

ANA PATRICIA MONROY ESGUERRA
SECRETARIA

Firmado Por:

Elizabeth Tovar Rodriguez
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 006 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **106dcc76a1a99e6f565d3cc4d58b59474e49dcf7fafb7892dff4752aecc314d8**
Documento generado en 16/02/2022 08:23:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>