



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RADICADO: 110014189006 – 2022 – 00181 – 00 – PERT

JUZGADO SEXTO (6) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ, D.C.
(Acuerdo No. PCSJA18 – 11068)

Bogotá D.C., diez (10) de marzo de dos mil veintidós (2022)

De conformidad con el artículo 90 y 368 del Código General del Proceso, inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días se subsane, so pena de rechazo en lo siguiente:

1.- Atendiendo que del Certificado Catastral arrimado se tiene que el valor del inmueble es inferior a 250 salarios mínimos legales mensuales vigentes, el actor deberá, de forma expresa, indicar al Despacho si la acción de usucapión se regirá por la norma especial, esto es, la Ley 1561 de 2012 o por la Ley procesal vigente, es decir, Código General del Proceso, pues se resalta que cada una tiene presupuestos diferentes.

2.-Bajo la gravedad de juramento declare la existencia o no del vínculo matrimonial con sociedad conyugal vigente o de unión marital de hecho, con sociedad patrimonial legalmente declarada o reconocida. De existir alguna de las anteriores situaciones, allegue prueba del estado civil del demandante, la identificación completa y datos de ubicación del cónyuge o compañero(a) permanente, respecto de cada uno de los interesados en la usucapión.

3.- Aporte plano certificado por la autoridad catastral competente que deberá contener: la localización del inmueble, cabida, linderos con las respectivas medidas, nombre completo e identificación de colindantes, destinación económica, vigencia de la información y dirección exacta del inmueble.

En caso de que la autoridad competente no certifique el plano en el término establecido en la ley, ha de probarse que solicitó la certificación, manifestando que no tuvo respuesta a su petición y aportará al proceso el plano respectivo.

4.- Allegue Certificado Catastral para la vigencia del año 2022, pues el aportado es de 2019.

NOTIFÍQUESE,

ELIZABETH TOVAR RODRÍGUEZ

Juez

**JUZGADO SEXTO (06) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

Hoy **once (11) de marzo de dos mil veintidós** se notifica a las partes
el proveído anterior por anotación en el Estado **No. 009**.

**ANA PATRICIA MONROY ESGUERRA
SECRETARIA**

Firmado Por:

Elizabeth Tovar Rodriguez

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgados 006 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49f523c30a71d5a2831ab35c7360e9db6bb3af504dc1c6a7cb17ee4f19604bb8**

Documento generado en 09/03/2022 10:56:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>