



RADICADO 110014189006 – 2022 – 00178 – 00 – H

JUZGADO SEXTO (6) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ
(Acuerdo No. PCSJA18 – 11068)

Bogotá D.C., veintitrés (23) de junio de dos mil veintidós (2022)

La anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña título que presta mérito ejecutivo, que cumple con los requisitos del artículo 422 y 424 del Código General del Proceso. Así las cosas, estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual, el juzgado, **RESUELVE:**

1). Librar mandamiento ejecutivo hipotecario (o para la efectividad de la garantía real) de mínima cuantía a favor de BANCO CAJA SOCIAL contra SANDRA YAMILE GRANADOS RODRÍGUEZ y VLADIMIR PÉREZ AMAYA, por las siguientes sumas de dinero:

PROCESO EJECUTIVO - 2022-00178				
Pagaré #199174808017 (hoy con el # 0199174808017)	CUOTAS CAUSADAS	POR EL CAPITAL ADEUDADO SOBRE CADA CUOTA CAUSADA	VALOR EN UVR	POR LOS INTERESES DE PLAZO SOBRE CADA CUOTA CAUSADA
1	09/01/2021	\$330.765,22	1138	\$195.295,99
2	09/02/2021	\$331.664,00	1141	\$192.548,00
3	09/03/2021	\$334.435,00	1151	\$189.777,00
4	09/04/2021	\$337.229,00	1160	\$186.982,00
5	09/05/2021	\$340.047,00	1170	\$184.165,00
6	09/06/2021	\$342.888,00	1180	\$181.324,00
7	09/07/2021	\$345.753,00	1190	\$178.459,00
8	09/08/2021	\$348.642,00	1199	\$175.570,00
9	09/09/2021	\$351.555,00	1209	\$172.657,00
10	09/10/2021	\$354.492,00	1220	\$169.720,00
11	09/11/2021	\$357.454,00	1230	\$166.758,00
12	09/12/2021	\$360.440,00	1240	\$163.771,00
13	09/01/2022	\$363.452,00	1250	\$160.760,00
		\$4.498.816,22		\$2.317.786,99

1.1). Por los intereses moratorios sobre el CAPITAL de las CUOTAS, a la tasa de una y media veces (1.5.) del interés remuneratorio pactado (15,00 % EA), sin que los mismos superen los límites de usura, desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

1.2). Por el monto de \$18.898.491,00 representados en 65.017,00 UVR por concepto de capital insoluto de la obligación, de conformidad con lo señalado en el documento báculo de la ejecución.

1.3). Por los intereses moratorios sobre la anterior cantidad, a la tasa de una y media veces (1.5.) del interés remuneratorio pactado (15,00 % EA), sin que los mismos superen los límites de usura, desde el 22 de febrero de 2022, presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2). Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

3). Se Ordena a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 del Código General del Proceso.

4). Notifíquesele esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020 haciéndole entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

5). Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40524885; **OFÍCIESE** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá DC, para la inscripción del embargo y la consecuente expedición del certificado de tradición del inmueble con destino a esta sede judicial.

6). Reconocer personería a la abogada GLORIA YAZMINE BRETON MEJIA, como apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con el poder conferido.

Para todos los efectos, ténganse en cuenta las siguientes direcciones electrónicas:

sayagraro@hotmail.com - ddo
notificacionesjudiciales@fundaciongruposocial.co - dte
bmabogados21@gmail.com - apo dte

NOTIFÍQUESE,

ELIZABETH TOVAR RODRÍGUEZ

Juez

**JUZGADO SEXTO (06) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

Hoy veinticuatro (24) **de junio de dos mil veintidós** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado **No. 022**.

**ANA PATRICIA MONROY ESGUERRA
SECRETARIA**

Firmado Por:

Elizabeth Tovar Rodriguez

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 006 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45032ec8f56de229b15b5480a3ea31a9029ab6c98c893f5d4ef1b1bfd0697cb6**

Documento generado en 21/06/2022 10:22:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>