



RADICADO: 110014189006 – 2022 – 00430 – 00 – H

JUZGADO SEXTO (6) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ
(Acuerdo No. PCSJA18 – 11068)

Bogotá D.C., catorce (14) de julio de dos mil veintidós (2022)

La anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña título que presta mérito ejecutivo, que cumple con los requisitos del artículo 422 y 424 del Código General del Proceso. Así las cosas, estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual, el juzgado, **RESUELVE:**

1). Librar mandamiento ejecutivo hipotecario (o para la efectividad de la garantía real) de mínima cuantía a favor de FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO contra CADENA MONSALVE LETICIA, por las siguientes sumas de dinero:

PROCESO EJECUTIVO - 2022-00430				
PAGARE # 63394342	EXIGIBILIDAD	POR EL CAPITAL ADEUDADO SOBRE CADA CUOTA CAUSADA	POR LOS INTERESES DE PLAZO SOBRE CADA CUOTA CAUSADA	POR SEGUROS
1	15/10/2021	\$100.133,27	\$104.502,01	\$7.817,01
2	15/11/2021	\$101.163,54	\$103.471,74	\$7.785,59
3	15/12/2021	\$102.204,41	\$102.430,87	\$7.817,58
4	15/01/2022	\$103.255,99	\$101.379,29	\$7.788,81
5	15/02/2022	\$104.318,38	\$100.316,90	\$7.820,67
6	15/03/2022	\$105.391,71	\$99.243,57	\$7.791,81
		\$616.467,30	\$611.344,38	\$46.821,47

1.1). Por los intereses moratorios sobre el CAPITAL de las CUOTAS, a la tasa de una y media veces (1.5.) del interés remuneratorio pactado (13,07 % E A), sin que los mismos superen los límites de usura, desde que cada una de ellas se hizo exigible y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

1.2). Por el monto de \$9.540.225,41 por concepto de capital insoluto de la obligación, de conformidad con lo señalado en el documento báculo de ejecución

1.3). Por los intereses moratorios sobre la anterior cantidad, a la tasa de una y media veces (1.5.) del interés remuneratorio pactado (13,07% E A), sin que los mismos superen los límites de usura, desde la presentación de la demanda, esto es, 25 de marzo de 2022 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2). Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente

3). Se Ordena a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 del Código General del Proceso.

4). Notifíquesele esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y, artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

5). Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **50S - 40595561**; **OFÍCIESE** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, para la inscripción del embargo y la consecuente expedición del certificado de tradición del inmueble con destino a esta sede judicial.

5). Reconocer personería a la abogada DANYELA REYES GONZÁLEZ, como apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con el poder conferido.

Para todos los efectos, ténganse en cuenta las siguientes direcciones electrónicas:

notificacionesjudiciales@fna.gov.co - dte

Sin dirección conocida - ddo

danyela.reyes072@aecsa.co - apo dte

NOTIFÍQUESE,

ELIZABETH TOVAR RODRÍGUEZ
Juez

**JUZGADO SEXTO (06) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

Hoy **quince (15) de julio de dos mil veintidós** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado **No. 025**.

ANA PATRICIA MONROY ESGUERRA
SECRETARIA

Firmado Por:

Elizabeth Tovar Rodriguez

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 006 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a1f193f545b0cac14194f5ca33ec57a391f2dfbbbc5537402b7d9c019887cd7**

Documento generado en 13/07/2022 11:08:32 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>