



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RADICADO: 110014189006 – 2022 – 00020 – 00 – S Obl Hac

JUZGADO SEXTO (6) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ
(Acuerdo No. PCSJA18 – 11068)

Bogotá D.C., dieciocho (18) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Atendiendo que el extremo pasivo se encuentra debidamente notificado e integrado, se corre traslado por el término de diez (10) días al ejecutante de las excepciones de mérito propuestas, en los términos del artículo 443 del Código General del Proceso.

De otro lado, el despacho acepta la enuncia que obra en pdf 019, 020 y 022, y que allega la abogada ANGIE PAOLA GUEVARA RODRÍGUEZ, como apoderada de la parte pasiva.

NOTIFÍQUESE,

ELIZABETH TOVAR RODRÍGUEZ
Juez

JUZGADO SEXTO (06) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.

Hoy diecinueve (19) de agosto de dos mil veintidós se notifica a
las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 030.

ANA PATRICIA MONROY ESGUERRA
SECRETARIA

Firmado Por:

Elizabeth Tovar Rodriguez

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 006 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d55f63677ffacd9ef16173018c0fb1cdd2ce3d22ba03d7e2499173a1d17c19ec**

Documento generado en 17/08/2022 11:27:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Señor

JUEZ SEXTO (06) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

E. S. D.

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: MILTON RIAÑO HERNANDEZ

Demandado: CONSTRUCTORA CAMINO DEL NORTE S.A. – EN LIQUIDACIÓN

Radicado: 110014189006-2022-00020-00

Asunto: CONTESTACIÓN DE DEMANDA Y FORMULACIÓN DE EXCEPCIONES DE MÉRITO.

ANGIE PAOLA GUEVARA RODRIGUEZ, mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la Cédula de ciudadanía número 1.032.457.725 expedida en Bogotá D.C., abogada con Tarjeta Profesional No. 372.705 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderada judicial de la sociedad Constructora Camino del Norte S.A. – EL LIQUIDACIÓN, conforme a poder que se adjunta, representada por **LUZ AMPARO CHIRIVÍ PINZÓN**, también mayor y vecina de la ciudad de Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.602.070 expedida en Bogotá D.C., debidamente inscrita en el Certificado de Existencia y representación Legal de la sociedad Constructora Camino del Norte S.A. – EN LIQUIDACIÓN, identificada con NIT.900.149.425-2, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, de la manera más atenta me permito pronunciarme sobre los hechos de la demanda y formular excepciones en contra de las pretensiones incoadas por la parte demandante en los siguientes términos:

I. OPORTUNIDAD

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 y la ley 2213 de 2022, el término para proponer las defensas de las que trata el artículo 442 del Código General del Proceso, empieza a correr una vez surtida la notificación personal del auto que libró mandamiento de pago, la cual se efectúa transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje que contiene dicha notificación.

En el presente asunto, la comunicación contentiva de la notificación personal junto con la demanda, sus anexos y el auto que libró mandamiento de pago fue recibida el 09 de junio de 2022, razón por la cual mi representada quedó notificada el día 13 de junio de 2022 y el término de diez (10) días para proponer defensas transcurre entre los días 14 de junio y 29 de junio de 2022, fecha en la cual se presenta este escrito, siendo oportuno el mismo.

II. PRONUNCIAMIENTO FRENTE A LOS HECHOS

PRIMERO: Es cierto.

SEGUNDO: Es cierto.

TERCERO: No me consta lo relatado por la parte demandante dentro del referido hecho, sin embargo, me atengo a lo que se prueba dentro del proceso.

CUARTO: No es un hecho, sin embargo es cierto, de conformidad con las pruebas documentales aportadas por la parte demandante.

QUINTO: No es cierto, toda vez que el desenglobe predial ya se encuentra radicado y en trámite conforme las pruebas que se adjuntan.

III. PRONUNCIAMIENTO FRENTE A LAS PRETENSIONES

En lo general la CONSTRUCTORA CAMINO DEL NORTE S.A. – EN LIQUIDACIÓN., se opone a la prosperidad de todas las pretensiones incoadas por la parte demandante, toda vez que no es cierto que mi representada haya incumplido con la obligación de radicar la solicitud de desenglobe ante la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, puesto que conforme las pruebas que se anexan, la solicitud fue radicada y se encuentra en trámite ante la referida entidad.

IV. EXCEPCIONES DE MÉRITO Y MEDIOS DE DEFENSA PROPUESTOS POR CONSTRUCTORA CAMINO DEL NORTE S.A., - EN LIQUIDACIÓN.

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 442 del Código General del Proceso, me permito presentar las siguientes excepciones, para que previo al trámite dispuesto en el artículo 443 del mismo estatuto procesal se dicte sentencia que declare la prosperidad de las siguientes:

A) CARENCIA ACTUAL DEL OBJETO – EXCEPCIÓN DE PAGO

El demandante solicita por vía del proceso ejecutivo se disponga realizar la radicación de la solicitud de desenglobe del predio correspondiente al apartamento 301 de la Torre 9 del Conjunto Camino del Norte P.H., ante la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, sin embargo, nos encontramos ante la carencia actual del objeto, puesto que al pretender el demandante se radique la solicitud antes descrita y estando la misma ya radicada y en trámite conforme las pruebas que se adjuntan el proceso que nos ocupa se torna innecesario el mismo al carecer la pretensión de fundamento alguno.

B) PRESCRIPCIÓN

En mi condición de apoderada de la parte demandada y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 282 del Código General del proceso, invoco a favor de la demandada todo y cualquier hecho que resulte demostrado en el juicio y que permita acreditar la ocurrencia de la prescripción de las acciones iniciadas.

C) NULIDAD RELATIVA

Solicito al señor Juez que en caso de que encuentre que en el presente procedimiento existen elementos de hecho o de derecho suficientes para declarar la nulidad relativa así sea declarada en la sentencia que ponga fin al proceso en los términos del artículo 282 del Código General del Proceso.

D) EXCEPCIÓN GENÉRICA

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 282 del Código General del Proceso, de la manera más respetuosa solicito al Despacho se sirva reconocer en la Sentencia cualquier otra excepción que en el curso del debate probatorio encuentre probada, salvo las expresamente exceptuadas en el artículo en comento.

V. PRUEBAS

Solicito se decrete y en consecuencia fije fecha y hora para llevar a cabo la práctica de las siguientes pruebas:

I. INTERROGATORIO DE PARTE

Solicito se decrete el interrogatorio de parte del señor **MILTON RIAÑO HERNANDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No.79.606.392, en su calidad de demandante, a quien formulare verbalmente hasta el límite de preguntas sobre los hechos relacionados con el proceso.

II. DOCUMENTALES

1. Correo electrónico de confirmación de radicación de la solicitud de desengoble remitido por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
2. Captura de pantalla de la página de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital donde se evidencia la radicación de la solicitud de desengoble.

VI. ANEXOS

1. PODER
2. Certificado de existencia y representación Legal de la CONSTRUCTORA CAMINO DEL NORTE S.A. - EN LIQUIDACIÓN.

VII. NOTIFICACIONES

El demandante MILTON RIAÑO HERNANDEZ en la calle 52 A No.22 – 34 Galerías, Bogotá, Correo electrónico: miltonriano062@gmail.com y miltonriano2010@hotmail.com

La demandada CONSTRUCTORA CAMINO DEL NORTE S.A. - EN LIQUIDACIÓN., recibirá notificaciones en la carrera 16 No. 93A - 36 oficina 701 de la ciudad de Bogotá D.C., en los teléfonos 6445720 - 3134502277 y correo electrónico: prabyc@prabyc.com.co y juridica@prabyc.com.co

La suscrita recibirá notificaciones en la carrera 16 No. 93A - 36 oficina 703 de la ciudad de Bogotá D.C., en los teléfonos 6445720 - 3134502277 y correo electrónico: aguevara@prabyc.com.co

Del señor Juez,



ANGIE PAOLA GUEVARA RODRÍGUEZ

C.C. No. 1.032.457.725 de Bogotá.

T.P. 372.705 del C. S de la J.

Apoderada de la Constructora Camino del Norte S.A. – En liquidación.