

SEÑOR
JUZGADO 06 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA
E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S.A
DEMANDADO : JAMES MAURICIO VELASQUEZ DAVILA
RADICACION : 11001418900620190071000

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTALORA, mayor de edad, abogada en ejercicio e identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, de la manera más atenta y por medio del presente escrito me permito allegar la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, la cual asciende a la suma **TRES MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS (\$3.836.376,27) M/CTE.**

RESUMEN DE LIQUIDACION	
DEMANDADO	JAMES MAURICIO VELASQUEZ DAVILA
No DE PAGARE	103382
INTERESES DE MORA	\$1.209.927,41
CAPITAL	\$2.626.448,86
TOTAL, LIQUIDACION	\$3.836.376,27

Así las cosas, sírvase Señor Juez impartirle su aprobación en los términos del Art. 446 del C.G. del P.

Del Señor Juez,

Comedidamente



CAROLINA ABELLO OTALORA
C.C.22.461.911 de Barranquilla
T.P. No.129.978 del C. S de la J.
CATALINA PEÑA // C- 739 SINGULAR BYP

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEXTO CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

TRASLADO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO No. 2019-0710

PARA LOS EFECTOS INDICADOS EN EL **ARTÍCULO 446 DEL C.G.P.**, LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, QUEDA A DISPOSICIÓN DE LA PARTE CONTRARIA EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO POR EL TÉRMINO LEGAL Y SE HACE CONSTAR DE CONFORMIDAD CON EL ART. 110 IBÍDEM.

SE FIJA EN LISTA HOY 1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
INICIA TRASLADO 2 DE SEPTIEMBRE DE 2021
VENCE TRASLADO 6 DE SEPTIEMBRE DE 2021


JOHANNA LEONOR GÓMEZ PALMIERI
SECRETARIA

AL DESPACHO HOY _____, INFORMANDO QUE EL TRASLADO VENCÍÓ, Y LA CONTRAPARTE DESCORRIÓ EL TRASLADO SI _____ NO _____ EN TIEMPO SI _____ NO _____. SEÑORA JUEZ SÍRVASE PROVEER.

JOHANNA LEONOR GÓMEZ PALMIERI
SECRETARIA

SEÑOR.
JUEZ SEXTO (6°) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
DE BOGOTA D.C.
E S D.

Radicado N° 2019-01462 Ejecutivo de Pizantex S.A. vs Claudia Patricia Melo

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO.

En mi calidad de apoderado de la parte actora en el proceso de la referencia, de conformidad con lo ordenado por el despacho presento la liquidación del crédito, de conformidad con el mandamiento de pago.

Liquidación de Deuda					
CLAUDIA PATRICIA MELO AGUILAR					
CAPITAL PAGARE		\$ 2.052.795			
De	Hasta	Saldo Capital	Resolución	tasa mora	Int de Mora
1-ago-19	30-ago-19	\$ 2.052.795	1018	2,41%	\$ 49.472
1-sep-19	30-sep-19	\$ 2.052.795	1145	2,42%	\$ 49.678
21-oct-19	30-oct-19	\$ 2.052.795	1293	2,39%	\$ 49.010
1-nov-19	30-nov-19	\$ 2.052.795	1474	2,38%	\$ 48.839
12-dic-19	26-dic-19	\$ 2.052.795	1603	2,36%	\$ 48.446
1-ene-20	31-ene-20	\$ 2.052.795	1768	2,34%	\$ 48.035
1-feb-20	29-feb-20	\$ 2.052.795	94	2,38%	\$ 48.857
1-mar-20	30-mar-20	\$ 2.052.795	205	2,36%	\$ 48.446
1-abr-20	30-abr-20	\$ 2.052.795	351	2,34%	\$ 48.035
1-may-20	30-may-20	\$ 2.052.795	437	2,27%	\$ 46.598
1-jun-20	30-jun-20	\$ 2.052.795	505	2,26%	\$ 46.393
1-jul-20	30-jul-20	\$ 2.052.795	605	2,26%	\$ 46.393
1-ago-20	31-ago-20	\$ 2.052.795	685	2,28%	\$ 46.804
1-sep-20	30-sep-20	\$ 2.052.795	769	2,29%	\$ 47.009
1-oct-20	30-oct-20	\$ 2.052.795	869	2,26%	\$ 46.410
1-nov-20	30-nov-20	\$ 2.052.795	947	2,23%	\$ 45.777
1-dic-20	30-dic-20	\$ 2.052.795	1034	2,18%	\$ 44.802
1-ene-21	30-ene-21	\$ 2.052.795	1215	2,17%	\$ 44.443
1-feb-21	28-feb-21	\$ 2.052.795	64	2,19%	\$ 45.008
1-mar-21	30-mar-21	\$ 2.052.795	64	2,01%	\$ 41.261
1-abr-21	30-abr-21	\$ 2.052.795	305	2,16%	\$ 44.340
1-may-21	30-may-21	\$ 2.052.795	407	2,15%	\$ 44.135
TOTAL ABONOS A CAPITAL					
TOTAL INTERESES DE MORA					\$ 1.028.194
NUEVO SALDO DE CAPITAL		\$2.052.795			
INTERESES MORA		\$1.028.194			
TOTAL LIQUIDACION		\$3.080.989			

Finalmente informo nueva dirección electrónica para efectos de notificación:
clargo721@gmail.com

Del Señor Juez,



CARLOS EDUARDO LARGO PIRA
C. C. No. 79.556.735 de Bogotá
T. P. No. 93.786 del C. S. de la J.
Cel 3107852734
carloslargo72@yahoo.es

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEXTO CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

TRASLADO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO No. 2019-01462

PARA LOS EFECTOS INDICADOS EN EL **ARTÍCULO 446 DEL C.G.P.**, LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, QUEDA A DISPOSICIÓN DE LA PARTE CONTRARIA EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO POR EL TÉRMINO LEGAL Y SE HACE CONSTAR DE CONFORMIDAD CON EL ART. 110 IBÍDEM.

SE FIJA EN LISTA HOY 1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
INICIA TRASLADO 2 DE SEPTIEMBRE DE 2021
VENCE TRASLADO 6 DE SEPTIEMBRE DE 2021

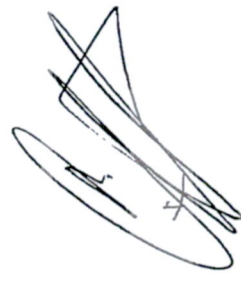

JOHANNA LEONOR GÓMEZ PALMIERI
SECRETARIA

AL DESPACHO HOY _____, INFORMANDO QUE EL TRASLADO VENCió, Y LA CONTRAPARTE DESCORRIó EL TRASLADO SI _____ NO _____ EN TIEMPO SI _____ NO _____. SEÑORA JUEZ SÍRVASE PROVEER.

JOHANNA LEONOR GÓMEZ PALMIERI
SECRETARIA

DESDE	HASTA	DIAS	ORDINARIA	USURA	TASA	TASA	TASA	CAPITAL	CAPITAL A	INTERESES	INTERESES	ABONOS
			ANUAL	ANUAL	DIARIA	MENSUAL	ANUAL	LIQUIDAR	PLAZO	MORA		
27/07/2019	31/07/2019	5	19,28%	28,92%	0,0706%	2,1394%	28,9200%	\$ 13.837.261	\$ -	\$ 48.836	\$ -	
1/08/2019	31/08/2019	31	19,32%	28,98%	0,0707%	2,1434%	28,9800%	\$ -	\$ -	\$ 303.339	\$ -	
1/09/2019	30/09/2019	30	19,32%	28,98%	0,0707%	2,1434%	28,9800%	\$ -	\$ -	\$ 293.554	\$ -	
1/10/2019	31/10/2019	31	19,10%	28,65%	0,0700%	2,1216%	28,6500%	\$ -	\$ -	\$ 300.285	\$ -	
1/11/2019	30/11/2019	30	19,03%	28,55%	0,0698%	2,1146%	28,5450%	\$ -	\$ -	\$ 289.656	\$ -	
1/12/2019	31/12/2019	31	18,91%	28,37%	0,0694%	2,1027%	28,3650%	\$ -	\$ -	\$ 297.640	\$ -	
1/01/2020	31/01/2020	31	18,77%	28,16%	0,0689%	2,0888%	28,1550%	\$ -	\$ -	\$ 295.688	\$ -	
1/02/2020	29/02/2020	29	19,06%	28,59%	0,0699%	2,1176%	28,5900%	\$ -	\$ -	\$ 280.391	\$ -	
1/03/2020	31/03/2020	31	18,95%	28,43%	0,0695%	2,1067%	28,4250%	\$ -	\$ -	\$ 298.197	\$ -	
1/04/2020	30/04/2020	30	18,69%	28,04%	0,0687%	2,0808%	28,0350%	\$ -	\$ -	\$ 285.069	\$ -	
1/05/2020	31/05/2020	31	18,19%	27,29%	0,0670%	2,0308%	27,2850%	\$ -	\$ -	\$ 287.566	\$ -	
1/06/2020	30/06/2020	30	18,12%	27,18%	0,0668%	2,0238%	27,1800%	\$ -	\$ -	\$ 277.337	\$ -	
1/07/2020	31/07/2020	31	18,12%	27,18%	0,0668%	2,0238%	27,1800%	\$ -	\$ -	\$ 286.582	\$ -	
1/08/2020	31/08/2020	31	18,29%	27,44%	0,0674%	2,0408%	27,4350%	\$ -	\$ -	\$ 288.970	\$ -	
1/09/2020	30/09/2020	30	18,35%	27,53%	0,0676%	2,0469%	27,5250%	\$ -	\$ -	\$ 280.463	\$ -	
1/10/2020	31/10/2020	31	18,09%	27,14%	0,0667%	2,0208%	27,1350%	\$ -	\$ -	\$ 286.160	\$ -	
1/11/2020	30/11/2020	30	17,84%	26,76%	0,0659%	1,9957%	26,7600%	\$ -	\$ -	\$ 273.521	\$ -	
1/12/2020	31/12/2020	31	17,46%	26,19%	0,0646%	1,9574%	26,1900%	\$ -	\$ -	\$ 277.264	\$ -	
1/01/2021	31/01/2021	31	17,32%	25,98%	0,0642%	1,9432%	25,9800%	\$ -	\$ -	\$ 275.278	\$ -	
1/02/2021	28/02/2021	28	17,54%	26,31%	0,0649%	1,9655%	26,3100%	\$ -	\$ -	\$ 251.456	\$ -	
1/03/2021	31/03/2021	31	17,41%	26,12%	0,0645%	1,9523%	26,1150%	\$ -	\$ -	\$ 276.555	\$ -	
1/04/2021	30/04/2021	30	17,31%	25,97%	0,0641%	1,9422%	25,9650%	\$ -	\$ -	\$ 266.261	\$ -	
1/05/2021	31/05/2021	31	17,22%	25,83%	0,0638%	1,9331%	25,8300%	\$ -	\$ -	\$ 273.858	\$ -	
1/06/2021	30/06/2021	30	17,21%	25,82%	0,0638%	1,9321%	25,8150%	\$ -	\$ -	\$ 264.886	\$ -	
1/07/2021	31/07/2021	31	17,18%	25,77%	0,0637%	1,9291%	25,7700%	\$ -	\$ -	\$ 273.289	\$ -	
1/08/2021	31/08/2021	31	17,24%	25,86%	0,0639%	1,9352%	25,8600%	\$ -	\$ -	\$ 274.142	\$ -	

CAPITAL	\$ 13.837.261
I. DE PLAZO	\$ -
I. DE MORA	\$ 7.106.246
M. CAUSADOS	\$ -
SEGUROS	\$ -
OTROS	\$ -
SUBTOTAL	\$ 20.943.507
ABONOS	\$ -
TOTAL	\$ 20.943.507



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



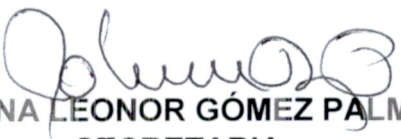
JUZGADO SEXTO CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

TRASLADO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO No. 2019-01658

PARA LOS EFECTOS INDICADOS EN EL **ARTÍCULO 446 DEL C.G.P.**, LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, QUEDA A DISPOSICIÓN DE LA PARTE CONTRARIA EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO POR EL TÉRMINO LEGAL Y SE HACE CONSTAR DE CONFORMIDAD CON EL ART. 110 IBÍDEM.

SE FIJA EN LISTA HOY 1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
INICIA TRASLADO 2 DE SEPTIEMBRE DE 2021
VENCE TRASLADO 6 DE SEPTIEMBRE DE 2021


JOHANNA LEONOR GÓMEZ PALMIERI
SECRETARIA

AL DESPACHO HOY _____, INFORMANDO QUE EL TRASLADO VENCió, Y LA CONTRAPARTE DESCORRIó EL TRASLADO SI _____ NO _____ EN TIEMPO SI _____ NO _____. SEÑORA JUEZ SÍRVASE PROVEER.

JOHANNA LEONOR GÓMEZ PALMIERI
SECRETARIA

JUZGADO (06) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C.
DEMANDANTE: COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA
DEMANDADOS: JACSON IVAN ROJAS TIQUE Y JOSE ALEXANDER PORRAS JIMENEZ
PROCESO EJECUTIVO No. 2020 - 00064

CUOTAS DE AMORTIZACION DE CAUSADAS Y NO PAGADAS DESDE EL MES DE SEPTIEMBRE DE 2019 AL MES DE ENERO DE 2021
INTERESES DE MORA

Desde	Hasta	Dias	Tasa Interes Plazo	Tasa Interes Mora Anual	Tasa Interes Mora Diarios	Tasa Interes Mora Mensual	Valor Cuotas	Capital Acumulado	Intereses de Plazo	Interes de Mora Mensual	Abonos	Total
15-sep-19	15-sep-19	1	19,32	28,980	0,0697	2,1434	\$ 282.981,00	\$ 282.981,00	\$ 874.577,00	\$ 197,37		\$ 1.157.755,37
16-sep-19	30-sep-19	15	19,32	28,980	0,0697	2,1434		\$ 282.981,00		\$ 2.960,55		\$ 1.160.715,92
1-oct-19	14-oct-19	14	19,10	28,650	0,0690	2,1216		\$ 282.981,00		\$ 2.735,36		\$ 1.163.451,28
15-oct-19	15-oct-19	1	19,10	28,650	0,0690	2,1216	\$ 287.932,00	\$ 570.913,00		\$ 394,18		\$ 1.451.777,47
16-oct-19	31-oct-19	16	19,10	28,650	0,0690	2,1216		\$ 570.913,00		\$ 6.306,94		\$ 1.458.084,41
1-nov-19	14-nov-19	14	19,03	28,545	0,0688	2,1146		\$ 570.913,00		\$ 5.500,68		\$ 1.463.585,09
15-nov-19	15-nov-19	1	19,03	28,545	0,0688	2,1146	\$ 292.970,00	\$ 863.883,00		\$ 594,53		\$ 1.757.149,62
16-nov-19	30-nov-19	15	19,03	28,545	0,0688	2,1146		\$ 863.883,00		\$ 8.917,94		\$ 1.766.067,56
1-dic-19	14-dic-19	14	18,91	28,365	0,0684	2,1027		\$ 863.883,00		\$ 8.276,95		\$ 1.774.344,51
15-dic-19	15-dic-19	1	18,91	28,365	0,0684	2,1027	\$ 298.097,00	\$ 1.161.980,00		\$ 795,22		\$ 2.073.236,73
16-dic-19	31-dic-19	16	18,91	28,365	0,0684	2,1027		\$ 1.161.980,00		\$ 12.723,48		\$ 2.085.960,22
1-ene-20	14-ene-20	14	18,77	28,155	0,0680	2,0888		\$ 1.161.980,00		\$ 11.060,03		\$ 2.097.020,24
15-ene-20	15-ene-20	1	18,77	28,155	0,0680	2,0888	\$ 303.313,00	\$ 1.465.293,00		\$ 996,22		\$ 2.401.329,46
16-ene-20	20-ene-20	5	18,77	28,155	0,0680	2,0888		\$ 1.465.293,00		\$ 4.981,08		\$ 2.406.310,55
21-ene-20	21-ene-20	1	18,77	28,155	0,0680	2,0888	\$ 9.107.372,00	\$ 10.572.665,00		\$ 7.188,10		\$ 11.520.870,64
22-ene-20	31-ene-20	10	18,77	28,155	0,0680	2,0888		\$ 10.572.665,00		\$ 71.880,97		\$ 11.592.751,61
1-feb-20	29-feb-20	29	19,06	28,590	0,0689	2,1176		\$ 10.572.665,00		\$ 211.303,24		\$ 11.804.054,86
1-mar-20	31-mar-20	31	18,95	28,425	0,0686	2,1067		\$ 10.572.665,00		\$ 224.722,14		\$ 12.028.777,00
1-abr-20	30-abr-20	30	18,69	28,035	0,0677	2,0808		\$ 10.572.665,00		\$ 214.828,29		\$ 12.243.605,29
1-may-20	31-may-20	31	18,19	27,285	0,0661	2,0308		\$ 10.572.665,00		\$ 216.710,24		\$ 12.460.315,53
1-jun-20	30-jun-20	30	18,12	27,180	0,0659	2,0238		\$ 10.572.665,00		\$ 209.001,97		\$ 12.669.317,50
1-jul-20	31-jul-20	31	18,12	27,180	0,0659	2,0238		\$ 10.572.665,00		\$ 215.968,70		\$ 12.885.286,20
1-ago-20	31-ago-20	31	18,29	27,435	0,0664	2,0408		\$ 10.572.665,00		\$ 217.768,51		\$ 13.103.054,71
1-sep-20	30-sep-20	30	18,35	27,525	0,0666	2,0469		\$ 10.572.665,00		\$ 211.357,63		\$ 13.314.412,34
1-oct-20	31-oct-20	31	18,09	27,135	0,0658	2,0208		\$ 10.572.665,00		\$ 215.650,72		\$ 13.530.063,06
1-nov-20	30-nov-20	30	17,84	26,760	0,0650	1,9957		\$ 10.572.665,00		\$ 206.125,60		\$ 13.736.188,66
1-dic-20	31-dic-20	31	17,46	26,190	0,0638	1,9574		\$ 10.572.665,00		\$ 208.946,93		\$ 13.945.135,58
1-ene-21	31-ene-21	31	17,32	25,980	0,0633	1,9432		\$ 10.572.665,00		\$ 207.450,40		\$ 14.152.585,98
1-feb-21	28-feb-21	28	17,54	26,310	0,0640	1,9655		\$ 10.572.665,00		\$ 189.497,65		\$ 14.342.083,64
1-mar-21	31-mar-21	31	17,41	26,115	0,0636	1,9523		\$ 10.572.665,00		\$ 208.412,74		\$ 14.550.496,37
1-abr-21	30-abr-21	30	17,31	25,965	0,0633	1,9422		\$ 10.572.665,00		\$ 200.654,91		\$ 14.751.151,29
1-may-21	31-may-21	31	17,22	25,830	0,0630	1,9331		\$ 10.572.665,00		\$ 206.379,93		\$ 14.957.531,21

1-jun-21	30-jun-21	30	17,21	25,815	0,0629	1,9321			\$ 10.572.665,00		\$ 199.618,85		\$ 15.157.150,06
1-jul-21	31-jul-21	31	17,18	25,770	0,0628	1,9291			\$ 10.572.665,00		\$ 205.951,38		\$ 15.363.101,44
1-ago-21	31-ago-21	31	17,24	25,860	0,0630	1,9352			\$ 10.572.665,00		\$ 206.594,12		\$ 15.569.695,56
Totales									\$ 10.572.665,00		\$ 874.577,00	\$ 4.122.453,56	\$ 15.569.695,56

Capital Cuotas en Mora	\$ 1.465.293,00
Capital Acelerado	\$ 9.107.372,00
Total Capital	\$ 10.572.665,00
Intereses de plazo	\$ 874.577,00
Intereses de Mora al 31 de Agosto de 2021	\$ 4.122.453,56
Subtotal de la Obligacion	\$ 15.569.695,56
Abonos Realizados	\$ 0,00
Total Obligacion al 31 de Agosto de 2021	\$ 15.569.695,56

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



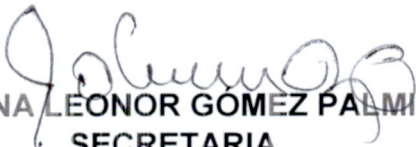
JUZGADO SEXTO CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

TRASLADO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO No. 2020-0064

PARA LOS EFECTOS INDICADOS EN EL **ARTÍCULO 446 DEL C.G.P.**, LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, QUEDA A DISPOSICIÓN DE LA PARTE CONTRARIA EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO POR EL TÉRMINO LEGAL Y SE HACE CONSTAR DE CONFORMIDAD CON EL ART. 110 IBÍDEM.

SE FIJA EN LISTA HOY 1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
INICIA TRASLADO 2 DE SEPTIEMBRE DE 2021
VENCE TRASLADO 6 DE SEPTIEMBRE DE 2021


JOHANNA LEONOR GÓMEZ PALMIERI
SECRETARIA

AL DESPACHO HOY _____, INFORMANDO QUE EL TRASLADO VENCió, Y LA CONTRAPARTE DESCORRIó EL TRASLADO SI _____ NO _____ EN TIEMPO SI _____ NO _____. SEÑORA JUEZ SÍRVASE PROVEER.

JOHANNA LEONOR GÓMEZ PALMIERI
SECRETARIA

Valor Canon de Arrendamiento enero 2015	Fecha Vencimiento	Fecha Inicio Vencimiento	Fecha de Liquidación	Días en mora	Cálculo de mora	IPC	Actualización de la Mora por IPC	MORA + Actualización IPC
\$1.175.000	1-ene-15	2-ene-15	23-ago-21	1.368	\$2.022.019	0,00%	\$0	\$2.022.019
Totales		1.368		Total Mora		\$2.022.019		

				Base Año		365		
	Fecha	Fecha Vencimiento	Días Mora	Monto Adeudado en Mora	Interes bancario	* 1.5 (Interes Mora Efectivo Anual)	Interes Mora (Diario)	Interés Moratorio
1-ene-15	1-ene-15	31-ene-15	30	\$1.175.000	19,21%	28,82%	0,07%	\$24.462
1-feb-15	31-ene-15	28-feb-15	28	\$1.175.000	19,21%	28,82%	0,07%	\$22.831
1-mar-15	28-feb-15	31-mar-15	31	\$1.175.000	19,21%	28,82%	0,07%	\$25.277
1-abr-15	31-mar-15	30-abr-15	30	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$24.642
1-may-15	30-abr-15	31-may-15	31	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$25.463
1-jun-15	31-may-15	30-jun-15	30	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$24.642
1-jul-15	30-jun-15	31-jul-15	31	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$25.336
1-ago-15	31-jul-15	31-ago-15	31	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$25.336
1-sep-15	31-ago-15	30-sep-15	30	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$24.518
1-oct-15	30-sep-15	31-oct-15	31	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$25.417
1-nov-15	31-oct-15	30-nov-15	30	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$24.597
1-dic-15	30-nov-15	31-dic-15	31	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$25.417
1-ene-16	31-dic-15	31-ene-16	31	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$25.823
1-feb-16	31-ene-16	29-feb-16	29	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$24.157
1-mar-16	29-feb-16	31-mar-16	31	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$25.823
1-abr-16	31-mar-16	30-abr-16	30	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$25.947
1-may-16	30-abr-16	31-may-16	31	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$26.812
1-jun-16	31-may-16	30-jun-16	30	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$25.947
1-jul-16	30-jun-16	31-jul-16	31	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$27.724
1-ago-16	31-jul-16	31-ago-16	31	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$27.724
1-sep-16	31-ago-16	30-sep-16	30	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$26.830
1-oct-16	30-sep-16	31-oct-16	31	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$28.459
1-nov-16	31-oct-16	30-nov-16	30	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$27.541
1-dic-16	30-nov-16	31-dic-16	31	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$28.459
1-ene-17	31-dic-16	31-ene-17	31	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$28.853
1-feb-17	31-ene-17	28-feb-17	28	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$26.060

1-mar-17	28-feb-17	31-mar-17	31	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$28.853
1-abr-17	31-mar-17	30-abr-17	30	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$27.911
1-may-17	30-abr-17	31-may-17	31	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$28.841
1-jun-17	31-may-17	30-jun-17	30	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$27.911
1-jul-17	30-jun-17	31-jul-17	31	\$1.175.000	21,98%	32,97%	0,08%	\$28.448
1-ago-17	31-jul-17	31-ago-17	31	\$1.175.000	21,98%	32,97%	0,08%	\$28.448
1-sep-17	31-ago-17	30-sep-17	30	\$1.175.000	21,48%	32,22%	0,08%	\$26.984
1-oct-17	30-sep-17	31-oct-17	31	\$1.175.000	21,15%	31,73%	0,08%	\$27.508
1-nov-17	31-oct-17	30-nov-17	30	\$1.175.000	20,96%	31,44%	0,07%	\$26.412
1-dic-17	30-nov-17	31-dic-17	31	\$1.175.000	20,77%	31,16%	0,07%	\$27.075
1-ene-18	31-dic-17	31-ene-18	31	\$1.175.000	20,69%	31,04%	0,07%	\$26.984
1-feb-18	31-ene-18	28-feb-18	28	\$1.175.000	21,01%	31,52%	0,08%	\$24.702
1-mar-18	28-feb-18	31-mar-18	31	\$1.175.000	20,68%	31,02%	0,07%	\$26.972
1-abr-18	31-mar-18	30-abr-18	30	\$1.175.000	20,48%	30,72%	0,07%	\$25.881
1-may-18	30-abr-18	31-may-18	31	\$1.175.000	20,44%	30,66%	0,07%	\$26.698
1-jun-18	31-may-18	30-jun-18	30	\$1.175.000	20,28%	30,42%	0,07%	\$25.659
1-jul-18	30-jun-18	31-jul-18	31	\$1.175.000	20,03%	30,05%	0,07%	\$26.226
1-ago-18	31-jul-18	31-ago-18	31	\$1.175.000	19,94%	29,91%	0,07%	\$26.123
1-sep-18	31-ago-18	30-sep-18	30	\$1.175.000	19,81%	29,72%	0,07%	\$25.135
1-oct-18	30-sep-18	31-oct-18	31	\$1.175.000	19,63%	29,45%	0,07%	\$25.765
1-nov-18	31-oct-18	30-nov-18	30	\$1.175.000	19,49%	29,24%	0,07%	\$24.777
1-dic-18	30-nov-18	31-dic-18	31	\$1.175.000	19,40%	29,10%	0,07%	\$25.498
1-ene-19	31-dic-18	31-ene-19	31	\$1.175.000	19,16%	28,74%	0,07%	\$25.219
1-feb-19	31-ene-19	28-feb-19	28	\$1.175.000	19,70%	29,55%	0,07%	\$23.344
1-mar-19	28-feb-19	31-mar-19	31	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$25.463
1-abr-19	31-mar-19	30-abr-19	30	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$24.586
1-may-19	30-abr-19	31-may-19	31	\$1.175.000	19,34%	29,01%	0,07%	\$25.429
1-jun-19	31-may-19	30-jun-19	30	\$1.175.000	19,30%	28,95%	0,07%	\$24.563
1-jul-19	30-jun-19	31-jul-19	31	\$1.175.000	19,28%	28,92%	0,07%	\$25.359
1-ago-19	31-jul-19	31-ago-19	31	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$25.405
1-sep-19	31-ago-19	30-sep-19	30	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$24.586
1-oct-19	30-sep-19	31-oct-19	31	\$1.175.000	19,10%	28,65%	0,07%	\$25.149
1-nov-19	31-oct-19	30-nov-19	30	\$1.175.000	19,03%	28,55%	0,07%	\$24.259
1-dic-19	30-nov-19	31-dic-19	31	\$1.175.000	18,91%	28,37%	0,07%	\$24.928
1-ene-20	31-dic-19	31-ene-20	31	\$1.175.000	18,77%	28,16%	0,07%	\$24.764
1-feb-20	31-ene-20	29-feb-20	29	\$1.175.000	19,06%	28,59%	0,07%	\$23.483
1-mar-20	29-feb-20	31-mar-20	31	\$1.175.000	18,95%	28,43%	0,07%	\$24.975

1-abr-20	31-mar-20	30-abr-20	30	\$1.175.000	18,69%	28,04%	0,07%	\$23.875
1-may-20	30-abr-20	31-may-20	31	\$1.175.000	18,19%	27,29%	0,07%	\$24.084
1-jun-20	31-may-20	30-jun-20	30	\$1.175.000	18,12%	27,18%	0,07%	\$23.228
1-jul-20	30-jun-20	31-jul-20	31	\$1.175.000	18,12%	27,18%	0,07%	\$24.002
1-ago-20	31-jul-20	31-ago-20	31	\$1.175.000	18,29%	27,44%	0,07%	\$24.202
1-sep-20	31-ago-20	30-sep-20	30	\$1.175.000	18,35%	27,53%	0,07%	\$23.489
1-oct-20	30-sep-20	31-oct-20	31	\$1.175.000	18,09%	27,14%	0,07%	\$23.966
1-nov-20	31-oct-20	30-nov-20	30	\$1.175.000	17,84%	26,76%	0,06%	\$22.908
1-dic-20	30-nov-20	31-dic-20	31	\$1.175.000	17,46%	26,19%	0,06%	\$23.221
1-ene-21	31-dic-20	31-ene-21	31	\$1.175.000	17,32%	25,98%	0,06%	\$23.055
1-feb-21	31-ene-21	28-feb-21	28	\$1.175.000	17,54%	26,31%	0,06%	\$21.060
1-mar-21	28-feb-21	31-mar-21	31	\$1.175.000	17,41%	26,12%	0,06%	\$23.162
1-abr-21	31-mar-21	30-abr-21	30	\$1.175.000	17,31%	25,97%	0,06%	\$22.300
1-may-21	30-abr-21	31-may-21	31	\$1.175.000	17,22%	25,83%	0,06%	\$22.936
1-jun-21	31-may-21	30-jun-21	30	\$1.175.000	17,21%	25,82%	0,06%	\$22.185
1-jul-21	30-jun-21	31-jul-21	31	\$1.175.000	17,18%	25,77%	0,06%	\$22.889
1-ago-21	31-jul-21	23-ago-21	23	\$1.175.000	17,24%	25,86%	0,06%	\$17.035

Valor Canon de Arrendamiento Febrero 2015	Fecha Vencimiento	Fecha Inicio Vencimiento	Fecha de Liquidación	Días en mora	Cálculo de mora	IPC	Actualización de la Mora por IPC	MORA + Actualización IPC
\$1.175.000	1-feb-15	2-feb-15	23-ago-21	1.368	\$1.996.741	0,00%	\$0	\$1.996.741
Totales 1.368 3,747945205 108% Base Año 365 Total Mora \$1.996.741								

Fecha	Fecha Vencimiento	Días Mora	Monto Adeudado en Mora	Interes bancario	* 1.5 (Interes Mora Efectivo Anual)	Interes Mora (Diario)	Interés Moratorio
1-feb-15	1-feb-15	28-feb-15	\$1.175.000	19,21%	28,82%	0,07%	\$22.016
1-mar-15	28-feb-15	31-mar-15	\$1.175.000	19,21%	28,82%	0,07%	\$25.277
1-abr-15	31-mar-15	30-abr-15	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$24.642
1-may-15	30-abr-15	31-may-15	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$25.463
1-jun-15	31-may-15	30-jun-15	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$24.642
1-jul-15	30-jun-15	31-jul-15	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$25.336
1-ago-15	31-jul-15	31-ago-15	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$25.336
1-sep-15	31-ago-15	30-sep-15	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$24.518
1-oct-15	30-sep-15	31-oct-15	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$25.417
1-nov-15	31-oct-15	30-nov-15	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$24.597
1-dic-15	30-nov-15	31-dic-15	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$25.417
1-ene-16	31-dic-15	31-ene-16	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$25.823
1-feb-16	31-ene-16	29-feb-16	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$24.157
1-mar-16	29-feb-16	31-mar-16	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$25.823
1-abr-16	31-mar-16	30-abr-16	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$25.947
1-may-16	30-abr-16	31-may-16	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$26.812
1-jun-16	31-may-16	30-jun-16	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$25.947
1-jul-16	30-jun-16	31-jul-16	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$27.724
1-ago-16	31-jul-16	31-ago-16	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$27.724
1-sep-16	31-ago-16	30-sep-16	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$26.830
1-oct-16	30-sep-16	31-oct-16	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$28.459
1-nov-16	31-oct-16	30-nov-16	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$27.541
1-dic-16	30-nov-16	31-dic-16	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$28.459
1-ene-17	31-dic-16	31-ene-17	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$28.853
1-feb-17	31-ene-17	28-feb-17	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$26.060
1-mar-17	28-feb-17	31-mar-17	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$28.853

1-abr-17	31-mar-17	30-abr-17	30	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$27.911
1-may-17	30-abr-17	31-may-17	31	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$28.841
1-jun-17	31-may-17	30-jun-17	30	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$27.911
1-jul-17	30-jun-17	31-jul-17	31	\$1.175.000	21,98%	32,97%	0,08%	\$28.448
1-ago-17	31-jul-17	31-ago-17	31	\$1.175.000	21,98%	32,97%	0,08%	\$28.448
1-sep-17	31-ago-17	30-sep-17	30	\$1.175.000	21,48%	32,22%	0,08%	\$26.984
1-oct-17	30-sep-17	31-oct-17	31	\$1.175.000	21,15%	31,73%	0,08%	\$27.508
1-nov-17	31-oct-17	30-nov-17	30	\$1.175.000	20,96%	31,44%	0,07%	\$26.412
1-dic-17	30-nov-17	31-dic-17	31	\$1.175.000	20,77%	31,16%	0,07%	\$27.075
1-ene-18	31-dic-17	31-ene-18	31	\$1.175.000	20,69%	31,04%	0,07%	\$26.984
1-feb-18	31-ene-18	28-feb-18	28	\$1.175.000	21,01%	31,52%	0,08%	\$24.702
1-mar-18	28-feb-18	31-mar-18	31	\$1.175.000	20,68%	31,02%	0,07%	\$26.972
1-abr-18	31-mar-18	30-abr-18	30	\$1.175.000	20,48%	30,72%	0,07%	\$25.881
1-may-18	30-abr-18	31-may-18	31	\$1.175.000	20,44%	30,66%	0,07%	\$26.698
1-jun-18	31-may-18	30-jun-18	30	\$1.175.000	20,28%	30,42%	0,07%	\$25.659
1-jul-18	30-jun-18	31-jul-18	31	\$1.175.000	20,03%	30,05%	0,07%	\$26.226
1-ago-18	31-jul-18	31-ago-18	31	\$1.175.000	19,94%	29,91%	0,07%	\$26.123
1-sep-18	31-ago-18	30-sep-18	30	\$1.175.000	19,81%	29,72%	0,07%	\$25.135
1-oct-18	30-sep-18	31-oct-18	31	\$1.175.000	19,63%	29,45%	0,07%	\$25.765
1-nov-18	31-oct-18	30-nov-18	30	\$1.175.000	19,49%	29,24%	0,07%	\$24.777
1-dic-18	30-nov-18	31-dic-18	31	\$1.175.000	19,40%	29,10%	0,07%	\$25.498
1-ene-19	31-dic-18	31-ene-19	31	\$1.175.000	19,16%	28,74%	0,07%	\$25.219
1-feb-19	31-ene-19	28-feb-19	28	\$1.175.000	19,70%	29,55%	0,07%	\$23.344
1-mar-19	28-feb-19	31-mar-19	31	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$25.463
1-abr-19	31-mar-19	30-abr-19	30	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$24.586
1-may-19	30-abr-19	31-may-19	31	\$1.175.000	19,34%	29,01%	0,07%	\$25.429
1-jun-19	31-may-19	30-jun-19	30	\$1.175.000	19,30%	28,95%	0,07%	\$24.563
1-jul-19	30-jun-19	31-jul-19	31	\$1.175.000	19,28%	28,92%	0,07%	\$25.359
1-ago-19	31-jul-19	31-ago-19	31	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$25.405
1-sep-19	31-ago-19	30-sep-19	30	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$24.586
1-oct-19	30-sep-19	31-oct-19	31	\$1.175.000	19,10%	28,65%	0,07%	\$25.149
1-nov-19	31-oct-19	30-nov-19	30	\$1.175.000	19,03%	28,55%	0,07%	\$24.259
1-dic-19	30-nov-19	31-dic-19	31	\$1.175.000	18,91%	28,37%	0,07%	\$24.928
1-ene-20	31-dic-19	31-ene-20	31	\$1.175.000	18,77%	28,16%	0,07%	\$24.764
1-feb-20	31-ene-20	29-feb-20	29	\$1.175.000	19,06%	28,59%	0,07%	\$23.483
1-mar-20	29-feb-20	31-mar-20	31	\$1.175.000	18,95%	28,43%	0,07%	\$24.975

1-abr-20	31-mar-20	30-abr-20	30	\$1.175.000	18,69%	28,04%	0,07%	\$23.875
1-may-20	30-abr-20	31-may-20	31	\$1.175.000	18,19%	27,29%	0,07%	\$24.084
1-jun-20	31-may-20	30-jun-20	30	\$1.175.000	18,12%	27,18%	0,07%	\$23.228
1-jul-20	30-jun-20	31-jul-20	31	\$1.175.000	18,12%	27,18%	0,07%	\$24.002
1-ago-20	31-jul-20	31-ago-20	31	\$1.175.000	18,29%	27,44%	0,07%	\$24.202
1-sep-20	31-ago-20	30-sep-20	30	\$1.175.000	18,35%	27,53%	0,07%	\$23.489
1-oct-20	30-sep-20	31-oct-20	31	\$1.175.000	18,09%	27,14%	0,07%	\$23.966
1-nov-20	31-oct-20	30-nov-20	30	\$1.175.000	17,84%	26,76%	0,06%	\$22.908
1-dic-20	30-nov-20	31-dic-20	31	\$1.175.000	17,46%	26,19%	0,06%	\$23.221
1-ene-21	31-dic-20	31-ene-21	31	\$1.175.000	17,32%	25,98%	0,06%	\$23.055
1-feb-21	31-ene-21	28-feb-21	28	\$1.175.000	17,54%	26,31%	0,06%	\$21.060
1-mar-21	28-feb-21	31-mar-21	31	\$1.175.000	17,41%	26,12%	0,06%	\$23.162
1-abr-21	31-mar-21	30-abr-21	30	\$1.175.000	17,31%	25,97%	0,06%	\$22.300
1-may-21	30-abr-21	31-may-21	31	\$1.175.000	17,22%	25,83%	0,06%	\$22.936
1-jun-21	31-may-21	30-jun-21	30	\$1.175.000	17,21%	25,82%	0,06%	\$22.185
1-jul-21	30-jun-21	31-jul-21	31	\$1.175.000	17,18%	25,77%	0,06%	\$22.889
1-ago-21	31-jul-21	23-ago-21	23	\$1.175.000	17,24%	25,86%	0,06%	\$17.035

Valor Canon de Arrendamiento marzo 2015	Fecha Vencimiento	Fecha Inicio Vencimiento	Fecha de Liquidación	Días en mora	Cálculo de mora	IPC	Actualización de la Mora por IPC	MORA + Actualización IPC
\$1.175.000	1-mar-15	2-mar-15	23-ago-21	1.370	\$1.973.910	0,00%	\$0	\$1.973.910
Totales 1.370 3,753424658 108% Total Mora \$1.973.910								

Base Año 365									
Fecha	Fecha Vencimiento	Días Mora	Monto Adeudado en Mora	Interes bancario	* 1.5 (Interes Mora Efectivo Anual)	Interes Mora (Diario)	Interés Moratorio		
1-mar-15	1-mar-15	30	\$1.175.000	19,21%	28,82%	0,07%	\$24.462		
1-abr-15	31-mar-15	30	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$24.642		
1-may-15	30-abr-15	31	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$25.463		
1-jun-15	31-may-15	30	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$24.642		
1-jul-15	30-jun-15	31	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$25.336		
1-ago-15	31-jul-15	31	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$25.336		
1-sep-15	31-ago-15	30	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$24.518		
1-oct-15	30-sep-15	31	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$25.417		
1-nov-15	31-oct-15	30	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$24.597		
1-dic-15	30-nov-15	31	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$25.417		
1-ene-16	31-dic-15	31	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$25.823		
1-feb-16	29-feb-16	29	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$24.157		
1-mar-16	31-mar-16	31	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$25.823		
1-abr-16	30-abr-16	30	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$25.947		
1-may-16	30-abr-16	31	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$26.812		
1-jun-16	31-may-16	30	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$25.947		
1-jul-16	30-jun-16	31	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$27.724		
1-ago-16	31-jul-16	31	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$27.724		
1-sep-16	31-ago-16	30	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$26.830		
1-oct-16	30-sep-16	31	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$28.459		
1-nov-16	31-oct-16	30	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$27.541		
1-dic-16	30-nov-16	31	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$28.459		
1-ene-17	31-dic-16	31	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$28.853		
1-feb-17	31-ene-17	28	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$26.060		
1-mar-17	28-feb-17	31	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$28.853		
1-abr-17	31-mar-17	30	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$27.911		

1-may-17	30-abr-17	31-may-17	31	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$28.841
1-jun-17	31-may-17	30-jun-17	30	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$27.911
1-jul-17	30-jun-17	31-jul-17	31	\$1.175.000	21,98%	32,97%	0,08%	\$28.448
1-ago-17	31-jul-17	31-ago-17	31	\$1.175.000	21,98%	32,97%	0,08%	\$28.448
1-sep-17	31-ago-17	30-sep-17	30	\$1.175.000	21,48%	32,22%	0,08%	\$26.984
1-oct-17	30-sep-17	31-oct-17	31	\$1.175.000	21,15%	31,73%	0,08%	\$27.508
1-nov-17	31-oct-17	30-nov-17	30	\$1.175.000	20,96%	31,44%	0,07%	\$26.412
1-dic-17	30-nov-17	31-dic-17	31	\$1.175.000	20,77%	31,16%	0,07%	\$27.075
1-ene-18	31-dic-17	31-ene-18	31	\$1.175.000	20,69%	31,04%	0,07%	\$26.984
1-feb-18	31-ene-18	28-feb-18	28	\$1.175.000	21,01%	31,52%	0,08%	\$24.702
1-mar-18	28-feb-18	31-mar-18	31	\$1.175.000	20,68%	31,02%	0,07%	\$26.972
1-abr-18	31-mar-18	30-abr-18	30	\$1.175.000	20,48%	30,72%	0,07%	\$25.881
1-may-18	30-abr-18	31-may-18	31	\$1.175.000	20,44%	30,66%	0,07%	\$26.698
1-jun-18	31-may-18	30-jun-18	30	\$1.175.000	20,28%	30,42%	0,07%	\$25.659
1-jul-18	30-jun-18	31-jul-18	31	\$1.175.000	20,03%	30,05%	0,07%	\$26.226
1-ago-18	31-jul-18	31-ago-18	31	\$1.175.000	19,94%	29,91%	0,07%	\$26.123
1-sep-18	31-ago-18	30-sep-18	30	\$1.175.000	19,81%	29,72%	0,07%	\$25.135
1-oct-18	30-sep-18	31-oct-18	31	\$1.175.000	19,63%	29,45%	0,07%	\$25.765
1-nov-18	31-oct-18	30-nov-18	30	\$1.175.000	19,49%	29,24%	0,07%	\$24.777
1-dic-18	30-nov-18	31-dic-18	31	\$1.175.000	19,40%	29,10%	0,07%	\$25.498
1-ene-19	31-dic-18	31-ene-19	31	\$1.175.000	19,16%	28,74%	0,07%	\$25.219
1-feb-19	31-ene-19	28-feb-19	28	\$1.175.000	19,70%	29,55%	0,07%	\$23.344
1-mar-19	28-feb-19	31-mar-19	31	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$25.463
1-abr-19	31-mar-19	30-abr-19	30	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$24.586
1-may-19	30-abr-19	31-may-19	31	\$1.175.000	19,34%	29,01%	0,07%	\$25.429
1-jun-19	31-may-19	30-jun-19	30	\$1.175.000	19,30%	28,95%	0,07%	\$24.563
1-jul-19	30-jun-19	31-jul-19	31	\$1.175.000	19,28%	28,92%	0,07%	\$25.359
1-ago-19	31-jul-19	31-ago-19	31	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$25.405
1-sep-19	31-ago-19	30-sep-19	30	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$24.586
1-oct-19	30-sep-19	31-oct-19	31	\$1.175.000	19,10%	28,65%	0,07%	\$25.149
1-nov-19	31-oct-19	30-nov-19	30	\$1.175.000	19,03%	28,55%	0,07%	\$24.259
1-dic-19	30-nov-19	31-dic-19	31	\$1.175.000	18,91%	28,37%	0,07%	\$24.928
1-ene-20	31-dic-19	31-ene-20	31	\$1.175.000	18,77%	28,16%	0,07%	\$24.764
1-feb-20	31-ene-20	29-feb-20	29	\$1.175.000	19,06%	28,59%	0,07%	\$23.483
1-mar-20	29-feb-20	31-mar-20	31	\$1.175.000	18,95%	28,43%	0,07%	\$24.975
1-abr-20	31-mar-20	30-abr-20	30	\$1.175.000	18,69%	28,04%	0,07%	\$23.875

1-may-20	30-abr-20	31-may-20	31	\$1.175.000	18,19%	27,29%	0,07%	\$24.084
1-jun-20	31-may-20	30-jun-20	30	\$1.175.000	18,12%	27,18%	0,07%	\$23.228
1-jul-20	30-jun-20	31-jul-20	31	\$1.175.000	18,12%	27,18%	0,07%	\$24.002
1-ago-20	31-jul-20	31-ago-20	31	\$1.175.000	18,29%	27,44%	0,07%	\$24.202
1-sep-20	31-ago-20	30-sep-20	30	\$1.175.000	18,35%	27,53%	0,07%	\$23.489
1-oct-20	30-sep-20	31-oct-20	31	\$1.175.000	18,09%	27,14%	0,07%	\$23.966
1-nov-20	31-oct-20	30-nov-20	30	\$1.175.000	17,84%	26,76%	0,06%	\$22.908
1-dic-20	30-nov-20	31-dic-20	31	\$1.175.000	17,46%	26,19%	0,06%	\$23.221
1-ene-21	31-dic-20	31-ene-21	31	\$1.175.000	17,32%	25,98%	0,06%	\$23.055
1-feb-21	31-ene-21	28-feb-21	28	\$1.175.000	17,54%	26,31%	0,06%	\$21.060
1-mar-21	28-feb-21	31-mar-21	31	\$1.175.000	17,41%	26,12%	0,06%	\$23.162
1-abr-21	31-mar-21	30-abr-21	30	\$1.175.000	17,31%	25,97%	0,06%	\$22.300
1-may-21	30-abr-21	31-may-21	31	\$1.175.000	17,22%	25,83%	0,06%	\$22.936
1-jun-21	31-may-21	30-jun-21	30	\$1.175.000	17,21%	25,82%	0,06%	\$22.185
1-jul-21	30-jun-21	31-jul-21	31	\$1.175.000	17,18%	25,77%	0,06%	\$22.889
1-ago-21	31-jul-21	23-ago-21	23	\$1.175.000	17,24%	25,86%	0,06%	\$17.035

Valor Canon de Arrendamiento Abril 2015	Fecha Vencimiento	Fecha Inicio Vencimiento	Fecha de Liquidación	Días en mora	Cálculo de mora	IPC	Actualización de la Mora por IPC	MORA + Actualización IPC
\$1.175.000	1-abr-15	2-abr-15	23-ago-21	1.370	\$1.948.627	0,00%	\$0	\$1.948.627
Totales 1.370 3,753424658 109% Total Mora \$1.948.627								

Base Año 365							
Fecha	Fecha Vencimiento	Días Mora	Monto Adeudado en Mora	Interes bancario	* 1.5 (Interes Mora Efectivo Anual)	Interes Mora (Diario)	Interés Moratorio
1-abr-15	1-abr-15	29	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$23.821
1-may-15	30-abr-15	31	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$25.463
1-jun-15	31-may-15	30	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$24.642
1-jul-15	30-jun-15	31	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$25.336
1-ago-15	31-jul-15	31	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$25.336
1-sep-15	31-ago-15	30	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$24.518
1-oct-15	30-sep-15	31	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$25.417
1-nov-15	31-oct-15	30	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$24.597
1-dic-15	30-nov-15	31	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$25.417
1-ene-16	31-dic-15	31	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$25.823
1-feb-16	31-ene-16	29	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$24.157
1-mar-16	29-feb-16	31	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$25.823
1-abr-16	31-mar-16	30	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$25.947
1-may-16	30-abr-16	31	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$26.812
1-jun-16	31-may-16	30	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$25.947
1-jul-16	30-jun-16	31	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$27.724
1-ago-16	31-jul-16	31	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$27.724
1-sep-16	31-ago-16	30	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$26.830
1-oct-16	30-sep-16	31	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$28.459
1-nov-16	31-oct-16	30	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$27.541
1-dic-16	30-nov-16	31	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$28.459
1-ene-17	31-dic-16	31	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$28.853
1-feb-17	31-ene-17	28	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$26.060
1-mar-17	28-feb-17	31	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$28.853
1-abr-17	31-mar-17	30	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$27.911
1-may-17	30-abr-17	31	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$28.841

1-jun-17	31-may-17	30-jun-17	30	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$27.911
1-jul-17	30-jun-17	31-jul-17	31	\$1.175.000	21,98%	32,97%	0,08%	\$28.448
1-ago-17	31-jul-17	31-ago-17	31	\$1.175.000	21,98%	32,97%	0,08%	\$28.448
1-sep-17	31-ago-17	30-sep-17	30	\$1.175.000	21,48%	32,22%	0,08%	\$26.984
1-oct-17	30-sep-17	31-oct-17	31	\$1.175.000	21,15%	31,73%	0,08%	\$27.508
1-nov-17	31-oct-17	30-nov-17	30	\$1.175.000	20,96%	31,44%	0,07%	\$26.412
1-dic-17	30-nov-17	31-dic-17	31	\$1.175.000	20,77%	31,16%	0,07%	\$27.075
1-ene-18	31-dic-17	31-ene-18	31	\$1.175.000	20,69%	31,04%	0,07%	\$26.984
1-feb-18	31-ene-18	28-feb-18	28	\$1.175.000	21,01%	31,52%	0,08%	\$24.702
1-mar-18	28-feb-18	31-mar-18	31	\$1.175.000	20,68%	31,02%	0,07%	\$26.972
1-abr-18	31-mar-18	30-abr-18	30	\$1.175.000	20,48%	30,72%	0,07%	\$25.881
1-may-18	30-abr-18	31-may-18	31	\$1.175.000	20,44%	30,66%	0,07%	\$26.698
1-jun-18	31-may-18	30-jun-18	30	\$1.175.000	20,28%	30,42%	0,07%	\$25.659
1-jul-18	30-jun-18	31-jul-18	31	\$1.175.000	20,03%	30,05%	0,07%	\$26.226
1-ago-18	31-jul-18	31-ago-18	31	\$1.175.000	19,94%	29,91%	0,07%	\$26.123
1-sep-18	31-ago-18	30-sep-18	30	\$1.175.000	19,81%	29,72%	0,07%	\$25.135
1-oct-18	30-sep-18	31-oct-18	31	\$1.175.000	19,63%	29,45%	0,07%	\$25.765
1-nov-18	31-oct-18	30-nov-18	30	\$1.175.000	19,49%	29,24%	0,07%	\$24.777
1-dic-18	30-nov-18	31-dic-18	31	\$1.175.000	19,40%	29,10%	0,07%	\$25.498
1-ene-19	31-dic-18	31-ene-19	31	\$1.175.000	19,16%	28,74%	0,07%	\$25.219
1-feb-19	31-ene-19	28-feb-19	28	\$1.175.000	19,70%	29,55%	0,07%	\$23.344
1-mar-19	28-feb-19	31-mar-19	31	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$25.463
1-abr-19	31-mar-19	30-abr-19	30	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$24.586
1-may-19	30-abr-19	31-may-19	31	\$1.175.000	19,34%	29,01%	0,07%	\$25.429
1-jun-19	31-may-19	30-jun-19	30	\$1.175.000	19,30%	28,95%	0,07%	\$24.563
1-jul-19	30-jun-19	31-jul-19	31	\$1.175.000	19,28%	28,92%	0,07%	\$25.359
1-ago-19	31-jul-19	31-ago-19	31	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$25.405
1-sep-19	31-ago-19	30-sep-19	30	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$24.586
1-oct-19	30-sep-19	31-oct-19	31	\$1.175.000	19,10%	28,65%	0,07%	\$25.149
1-nov-19	31-oct-19	30-nov-19	30	\$1.175.000	19,03%	28,55%	0,07%	\$24.259
1-dic-19	30-nov-19	31-dic-19	31	\$1.175.000	18,91%	28,37%	0,07%	\$24.928
1-ene-20	31-dic-19	31-ene-20	31	\$1.175.000	18,77%	28,16%	0,07%	\$24.764
1-feb-20	31-ene-20	29-feb-20	29	\$1.175.000	19,06%	28,59%	0,07%	\$23.483
1-mar-20	29-feb-20	31-mar-20	31	\$1.175.000	18,95%	28,43%	0,07%	\$24.975
1-abr-20	31-mar-20	30-abr-20	30	\$1.175.000	18,69%	28,04%	0,07%	\$23.875
1-may-20	30-abr-20	31-may-20	31	\$1.175.000	18,19%	27,29%	0,07%	\$24.084

1-jun-20	31-may-20	30-jun-20	30	\$1.175.000	18,12%	27,18%	0,07%	\$23.228
1-jul-20	30-jun-20	31-jul-20	31	\$1.175.000	18,12%	27,18%	0,07%	\$24.002
1-ago-20	31-jul-20	31-ago-20	31	\$1.175.000	18,29%	27,44%	0,07%	\$24.202
1-sep-20	31-ago-20	30-sep-20	30	\$1.175.000	18,35%	27,53%	0,07%	\$23.489
1-oct-20	30-sep-20	31-oct-20	31	\$1.175.000	18,09%	27,14%	0,07%	\$23.966
1-nov-20	31-oct-20	30-nov-20	30	\$1.175.000	17,84%	26,76%	0,06%	\$22.908
1-dic-20	30-nov-20	31-dic-20	31	\$1.175.000	17,46%	26,19%	0,06%	\$23.221
1-ene-21	31-dic-20	31-ene-21	31	\$1.175.000	17,32%	25,98%	0,06%	\$23.055
1-feb-21	31-ene-21	28-feb-21	28	\$1.175.000	17,54%	26,31%	0,06%	\$21.060
1-mar-21	28-feb-21	31-mar-21	31	\$1.175.000	17,41%	26,12%	0,06%	\$23.162
1-abr-21	31-mar-21	30-abr-21	30	\$1.175.000	17,31%	25,97%	0,06%	\$22.300
1-may-21	30-abr-21	31-may-21	31	\$1.175.000	17,22%	25,83%	0,06%	\$22.936
1-jun-21	31-may-21	30-jun-21	30	\$1.175.000	17,21%	25,82%	0,06%	\$22.185
1-jul-21	30-jun-21	31-jul-21	31	\$1.175.000	17,18%	25,77%	0,06%	\$22.889
1-ago-21	31-jul-21	23-ago-21	23	\$1.175.000	17,24%	25,86%	0,06%	\$17.035

Valor Canon de Arrendamiento Mayo 2015	Fecha Vencimiento	Fecha Inicio Vencimiento	Fecha de Liquidación	Días en mora	Cálculo de mora	IPC	Actualización de la Mora por IPC	MORA + Actualización IPC
\$1.175.000	1-may-15	2-may-15	23-ago-21	1.371	\$1.923.985	0,00%	\$0	\$1.923.985
Totales 1.371 3,756164384 109% Total Mora \$1.923.985								

Base Año 365								
Fecha	Fecha Vencimiento	Días Mora	Monto Adeudado en Mora	Interes bancario	* 1.5 (Interes Mora Efectivo Anual)	Interes Mora (Diario)	Interés Moratorio	
1-may-15	1-may-15	31-may-15	30	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$24.642
1-jun-15	31-may-15	30-jun-15	30	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$24.642
1-jul-15	30-jun-15	31-jul-15	31	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$25.336
1-ago-15	31-jul-15	31-ago-15	31	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$25.336
1-sep-15	31-ago-15	30-sep-15	30	\$1.175.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$24.518
1-oct-15	30-sep-15	31-oct-15	31	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$25.417
1-nov-15	31-oct-15	30-nov-15	30	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$24.597
1-dic-15	30-nov-15	31-dic-15	31	\$1.175.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$25.417
1-ene-16	31-dic-15	31-ene-16	31	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$25.823
1-feb-16	31-ene-16	29-feb-16	29	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$24.157
1-mar-16	29-feb-16	31-mar-16	31	\$1.175.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$25.823
1-abr-16	31-mar-16	30-abr-16	30	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$25.947
1-may-16	30-abr-16	31-may-16	31	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$26.812
1-jun-16	31-may-16	30-jun-16	30	\$1.175.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$25.947
1-jul-16	30-jun-16	31-jul-16	31	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$27.724
1-ago-16	31-jul-16	31-ago-16	31	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$27.724
1-sep-16	31-ago-16	30-sep-16	30	\$1.175.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$26.830
1-oct-16	30-sep-16	31-oct-16	31	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$28.459
1-nov-16	31-oct-16	30-nov-16	30	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$27.541
1-dic-16	30-nov-16	31-dic-16	31	\$1.175.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$28.459
1-ene-17	31-dic-16	31-ene-17	31	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$28.853
1-feb-17	31-ene-17	28-feb-17	28	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$26.060
1-mar-17	28-feb-17	31-mar-17	31	\$1.175.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$28.853
1-abr-17	31-mar-17	30-abr-17	30	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$27.911
1-may-17	30-abr-17	31-may-17	31	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$28.841
1-jun-17	31-may-17	30-jun-17	30	\$1.175.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$27.911

1-jul-17	30-jun-17	31-jul-17	31	\$1.175.000	21,98%	32,97%	0,08%	\$28.448
1-ago-17	31-jul-17	31-ago-17	31	\$1.175.000	21,98%	32,97%	0,08%	\$28.448
1-sep-17	31-ago-17	30-sep-17	30	\$1.175.000	21,48%	32,22%	0,08%	\$26.984
1-oct-17	30-sep-17	31-oct-17	31	\$1.175.000	21,15%	31,73%	0,08%	\$27.508
1-nov-17	31-oct-17	30-nov-17	30	\$1.175.000	20,96%	31,44%	0,07%	\$26.412
1-dic-17	30-nov-17	31-dic-17	31	\$1.175.000	20,77%	31,16%	0,07%	\$27.075
1-ene-18	31-dic-17	31-ene-18	31	\$1.175.000	20,69%	31,04%	0,07%	\$26.984
1-feb-18	31-ene-18	28-feb-18	28	\$1.175.000	21,01%	31,52%	0,08%	\$24.702
1-mar-18	28-feb-18	31-mar-18	31	\$1.175.000	20,68%	31,02%	0,07%	\$26.972
1-abr-18	31-mar-18	30-abr-18	30	\$1.175.000	20,48%	30,72%	0,07%	\$25.881
1-may-18	30-abr-18	31-may-18	31	\$1.175.000	20,44%	30,66%	0,07%	\$26.698
1-jun-18	31-may-18	30-jun-18	30	\$1.175.000	20,28%	30,42%	0,07%	\$25.659
1-jul-18	30-jun-18	31-jul-18	31	\$1.175.000	20,03%	30,05%	0,07%	\$26.226
1-ago-18	31-jul-18	31-ago-18	31	\$1.175.000	19,94%	29,91%	0,07%	\$26.123
1-sep-18	31-ago-18	30-sep-18	30	\$1.175.000	19,81%	29,72%	0,07%	\$25.135
1-oct-18	30-sep-18	31-oct-18	31	\$1.175.000	19,63%	29,45%	0,07%	\$25.765
1-nov-18	31-oct-18	30-nov-18	30	\$1.175.000	19,49%	29,24%	0,07%	\$24.777
1-dic-18	30-nov-18	31-dic-18	31	\$1.175.000	19,40%	29,10%	0,07%	\$25.498
1-ene-19	31-dic-18	31-ene-19	31	\$1.175.000	19,16%	28,74%	0,07%	\$25.219
1-feb-19	31-ene-19	28-feb-19	28	\$1.175.000	19,70%	29,55%	0,07%	\$23.344
1-mar-19	28-feb-19	31-mar-19	31	\$1.175.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$25.463
1-abr-19	31-mar-19	30-abr-19	30	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$24.586
1-may-19	30-abr-19	31-may-19	31	\$1.175.000	19,34%	29,01%	0,07%	\$25.429
1-jun-19	31-may-19	30-jun-19	30	\$1.175.000	19,30%	28,95%	0,07%	\$24.563
1-jul-19	30-jun-19	31-jul-19	31	\$1.175.000	19,28%	28,92%	0,07%	\$25.359
1-ago-19	31-jul-19	31-ago-19	31	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$25.405
1-sep-19	31-ago-19	30-sep-19	30	\$1.175.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$24.586
1-oct-19	30-sep-19	31-oct-19	31	\$1.175.000	19,10%	28,65%	0,07%	\$25.149
1-nov-19	31-oct-19	30-nov-19	30	\$1.175.000	19,03%	28,55%	0,07%	\$24.259
1-dic-19	30-nov-19	31-dic-19	31	\$1.175.000	18,91%	28,37%	0,07%	\$24.928
1-ene-20	31-dic-19	31-ene-20	31	\$1.175.000	18,77%	28,16%	0,07%	\$24.764
1-feb-20	31-ene-20	29-feb-20	29	\$1.175.000	19,06%	28,59%	0,07%	\$23.483
1-mar-20	29-feb-20	31-mar-20	31	\$1.175.000	18,95%	28,43%	0,07%	\$24.975
1-abr-20	31-mar-20	30-abr-20	30	\$1.175.000	18,69%	28,04%	0,07%	\$23.875
1-may-20	30-abr-20	31-may-20	31	\$1.175.000	18,19%	27,29%	0,07%	\$24.084
1-jun-20	31-may-20	30-jun-20	30	\$1.175.000	18,12%	27,18%	0,07%	\$23.228

1-jul-20	30-jun-20	31-jul-20	31	\$1.175.000	18,12%	27,18%	0,07%	\$24.002
1-ago-20	31-jul-20	31-ago-20	31	\$1.175.000	18,29%	27,44%	0,07%	\$24.202
1-sep-20	31-ago-20	30-sep-20	30	\$1.175.000	18,35%	27,53%	0,07%	\$23.489
1-oct-20	30-sep-20	31-oct-20	31	\$1.175.000	18,09%	27,14%	0,07%	\$23.966
1-nov-20	31-oct-20	30-nov-20	30	\$1.175.000	17,84%	26,76%	0,06%	\$22.908
1-dic-20	30-nov-20	31-dic-20	31	\$1.175.000	17,46%	26,19%	0,06%	\$23.221
1-ene-21	31-dic-20	31-ene-21	31	\$1.175.000	17,32%	25,98%	0,06%	\$23.055
1-feb-21	31-ene-21	28-feb-21	28	\$1.175.000	17,54%	26,31%	0,06%	\$21.060
1-mar-21	28-feb-21	31-mar-21	31	\$1.175.000	17,41%	26,12%	0,06%	\$23.162
1-abr-21	31-mar-21	30-abr-21	30	\$1.175.000	17,31%	25,97%	0,06%	\$22.300
1-may-21	30-abr-21	31-may-21	31	\$1.175.000	17,22%	25,83%	0,06%	\$22.936
1-jun-21	31-may-21	30-jun-21	30	\$1.175.000	17,21%	25,82%	0,06%	\$22.185
1-jul-21	30-jun-21	31-jul-21	31	\$1.175.000	17,18%	25,77%	0,06%	\$22.889
1-ago-21	31-jul-21	23-ago-21	23	\$1.175.000	17,24%	25,86%	0,06%	\$17.035

Valor Canon de Arrendamiento Junio 2015	Fecha Vencimiento	Fecha Inicio Vencimiento	Fecha de Liquidación	Días en mora	Cálculo de mora	IPC	Actualización de la Mora por IPC	MORA + Actualización IPC
\$705.000	1-jun-15	2-jun-15	23-ago-21	1.368	\$1.139.113	0,00%	\$0	\$1.139.113
Totales 1.368 3,747945205 109% Total Mora \$1.139.113								

		Base Año						365
	Fecha	Fecha Vencimiento	Días Mora	Monto Adeudado en Mora	Interes bancario	* 1.5 (Interes Mora Efectivo Anual)	Interes Mora (Diario)	Interés Moratorio
	1-jun-15	1-jun-15	29	\$705.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$14.292
	1-jul-15	30-jun-15	31	\$705.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$15.201
	1-ago-15	31-jul-15	31	\$705.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$15.201
	1-sep-15	31-ago-15	30	\$705.000	19,26%	28,89%	0,07%	\$14.711
	1-oct-15	30-sep-15	31	\$705.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$15.250
	1-nov-15	31-oct-15	30	\$705.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$14.758
	1-dic-15	30-nov-15	31	\$705.000	19,33%	29,00%	0,07%	\$15.250
	1-ene-16	31-dic-15	31	\$705.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$15.494
	1-feb-16	31-ene-16	29	\$705.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$14.494
	1-mar-16	29-feb-16	31	\$705.000	19,68%	29,52%	0,07%	\$15.494
	1-abr-16	31-mar-16	30	\$705.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$15.568
	1-may-16	30-abr-16	31	\$705.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$16.087
	1-jun-16	31-may-16	30	\$705.000	20,54%	30,81%	0,07%	\$15.568
	1-jul-16	30-jun-16	31	\$705.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$16.635
	1-ago-16	31-jul-16	31	\$705.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$16.635
	1-sep-16	31-ago-16	30	\$705.000	21,34%	32,01%	0,08%	\$16.098
	1-oct-16	30-sep-16	31	\$705.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$17.075
	1-nov-16	31-oct-16	30	\$705.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$16.525
	1-dic-16	30-nov-16	31	\$705.000	21,99%	32,99%	0,08%	\$17.075
	1-ene-17	31-dic-16	31	\$705.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$17.312
	1-feb-17	31-ene-17	28	\$705.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$15.636
	1-mar-17	28-feb-17	31	\$705.000	22,34%	33,51%	0,08%	\$17.312
	1-abr-17	31-mar-17	30	\$705.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$16.747
	1-may-17	30-abr-17	31	\$705.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$17.305
	1-jun-17	31-may-17	30	\$705.000	22,33%	33,50%	0,08%	\$16.747
	1-jul-17	30-jun-17	31	\$705.000	21,98%	32,97%	0,08%	\$17.069

1-ago-17	31-jul-17	31-ago-17	31	\$705.000	21,98%	32,97%	0,08%	\$17.069
1-sep-17	31-ago-17	30-sep-17	30	\$705.000	21,48%	32,22%	0,08%	\$16.190
1-oct-17	30-sep-17	31-oct-17	31	\$705.000	21,15%	31,73%	0,08%	\$16.505
1-nov-17	31-oct-17	30-nov-17	30	\$705.000	20,96%	31,44%	0,07%	\$15.847
1-dic-17	30-nov-17	31-dic-17	31	\$705.000	20,77%	31,16%	0,07%	\$16.245
1-ene-18	31-dic-17	31-ene-18	31	\$705.000	20,69%	31,04%	0,07%	\$16.190
1-feb-18	31-ene-18	28-feb-18	28	\$705.000	21,01%	31,52%	0,08%	\$14.821
1-mar-18	28-feb-18	31-mar-18	31	\$705.000	20,68%	31,02%	0,07%	\$16.183
1-abr-18	31-mar-18	30-abr-18	30	\$705.000	20,48%	30,72%	0,07%	\$15.528
1-may-18	30-abr-18	31-may-18	31	\$705.000	20,44%	30,66%	0,07%	\$16.019
1-jun-18	31-may-18	30-jun-18	30	\$705.000	20,28%	30,42%	0,07%	\$15.395
1-jul-18	30-jun-18	31-jul-18	31	\$705.000	20,03%	30,05%	0,07%	\$15.736
1-ago-18	31-jul-18	31-ago-18	31	\$705.000	19,94%	29,91%	0,07%	\$15.674
1-sep-18	31-ago-18	30-sep-18	30	\$705.000	19,81%	29,72%	0,07%	\$15.081
1-oct-18	30-sep-18	31-oct-18	31	\$705.000	19,63%	29,45%	0,07%	\$15.459
1-nov-18	31-oct-18	30-nov-18	30	\$705.000	19,49%	29,24%	0,07%	\$14.866
1-dic-18	30-nov-18	31-dic-18	31	\$705.000	19,40%	29,10%	0,07%	\$15.299
1-ene-19	31-dic-18	31-ene-19	31	\$705.000	19,16%	28,74%	0,07%	\$15.132
1-feb-19	31-ene-19	28-feb-19	28	\$705.000	19,70%	29,55%	0,07%	\$14.007
1-mar-19	28-feb-19	31-mar-19	31	\$705.000	19,37%	29,06%	0,07%	\$15.278
1-abr-19	31-mar-19	30-abr-19	30	\$705.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$14.751
1-may-19	30-abr-19	31-may-19	31	\$705.000	19,34%	29,01%	0,07%	\$15.257
1-jun-19	31-may-19	30-jun-19	30	\$705.000	19,30%	28,95%	0,07%	\$14.738
1-jul-19	30-jun-19	31-jul-19	31	\$705.000	19,28%	28,92%	0,07%	\$15.215
1-ago-19	31-jul-19	31-ago-19	31	\$705.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$15.243
1-sep-19	31-ago-19	30-sep-19	30	\$705.000	19,32%	28,98%	0,07%	\$14.751
1-oct-19	30-sep-19	31-oct-19	31	\$705.000	19,10%	28,65%	0,07%	\$15.090
1-nov-19	31-oct-19	30-nov-19	30	\$705.000	19,03%	28,55%	0,07%	\$14.556
1-dic-19	30-nov-19	31-dic-19	31	\$705.000	18,91%	28,37%	0,07%	\$14.957
1-ene-20	31-dic-19	31-ene-20	31	\$705.000	18,77%	28,16%	0,07%	\$14.859
1-feb-20	31-ene-20	29-feb-20	29	\$705.000	19,06%	28,59%	0,07%	\$14.090
1-mar-20	29-feb-20	31-mar-20	31	\$705.000	18,95%	28,43%	0,07%	\$14.985
1-abr-20	31-mar-20	30-abr-20	30	\$705.000	18,69%	28,04%	0,07%	\$14.325
1-may-20	30-abr-20	31-may-20	31	\$705.000	18,19%	27,29%	0,07%	\$14.451
1-jun-20	31-may-20	30-jun-20	30	\$705.000	18,12%	27,18%	0,07%	\$13.937
1-jul-20	30-jun-20	31-jul-20	31	\$705.000	18,12%	27,18%	0,07%	\$14.401
1-ago-20	31-jul-20	31-ago-20	31	\$705.000	18,29%	27,44%	0,07%	\$14.521

1-sep-20	31-ago-20	30-sep-20	30	\$705.000	18,35%	27,53%	0,07%	\$14.094
1-oct-20	30-sep-20	31-oct-20	31	\$705.000	18,09%	27,14%	0,07%	\$14.380
1-nov-20	31-oct-20	30-nov-20	30	\$705.000	17,84%	26,76%	0,06%	\$13.745
1-dic-20	30-nov-20	31-dic-20	31	\$705.000	17,46%	26,19%	0,06%	\$13.933
1-ene-21	31-dic-20	31-ene-21	31	\$705.000	17,32%	25,98%	0,06%	\$13.833
1-feb-21	31-ene-21	28-feb-21	28	\$705.000	17,54%	26,31%	0,06%	\$12.636
1-mar-21	28-feb-21	31-mar-21	31	\$705.000	17,41%	26,12%	0,06%	\$13.897
1-abr-21	31-mar-21	30-abr-21	30	\$705.000	17,31%	25,97%	0,06%	\$13.380
1-may-21	30-abr-21	31-may-21	31	\$705.000	17,22%	25,83%	0,06%	\$13.762
1-jun-21	31-may-21	30-jun-21	30	\$705.000	17,21%	25,82%	0,06%	\$13.311
1-jul-21	30-jun-21	31-jul-21	31	\$705.000	17,18%	25,77%	0,06%	\$13.733
1-ago-21	31-jul-21	23-ago-21	23	\$705.000	17,24%	25,86%	0,06%	\$10.221

Clausula Penal	Fecha Vencimiento	Fecha Inicio Vencimiento	Fecha de Liquidación	Días en mora	Cálculo de mora	IPC	Actualización de la Mora por IPC	MORA + Actualización IPC
\$2.350.000	18-feb-20	19-jun-15	23-ago-21	552	\$842.958	0,00%	\$0	\$842.958
Totales				552	Total Mora		\$842.958	

1,512328767				43%		Base Año			365
Fecha	Fecha Vencimiento	Días Mora	Monto Adeudado en Mora	Interes bancario	* 1.5 (Interes Mora Efectivo Anual)	Interes Mora (Diario)	Interés Moratorio		
1-feb-20	18-feb-20	29-feb-20	11	\$2.350.000	19,06%	28,59%	\$17.815		
1-mar-20	29-feb-20	31-mar-20	31	\$2.350.000	18,95%	28,43%	\$49.949		
1-abr-20	31-mar-20	30-abr-20	30	\$2.350.000	18,69%	28,04%	\$47.750		
1-may-20	30-abr-20	31-may-20	31	\$2.350.000	18,19%	27,29%	\$48.168		
1-jun-20	31-may-20	30-jun-20	30	\$2.350.000	18,12%	27,18%	\$46.455		
1-jul-20	30-jun-20	31-jul-20	31	\$2.350.000	18,12%	27,18%	\$48.004		
1-ago-20	31-jul-20	31-ago-20	31	\$2.350.000	18,29%	27,44%	\$48.404		
1-sep-20	31-ago-20	30-sep-20	30	\$2.350.000	18,35%	27,53%	\$46.979		
1-oct-20	30-sep-20	31-oct-20	31	\$2.350.000	18,09%	27,14%	\$47.933		
1-nov-20	31-oct-20	30-nov-20	30	\$2.350.000	17,84%	26,76%	\$45.816		
1-dic-20	30-nov-20	31-dic-20	31	\$2.350.000	17,46%	26,19%	\$46.443		
1-ene-21	31-dic-20	31-ene-21	31	\$2.350.000	17,32%	25,98%	\$46.110		
1-feb-21	31-ene-21	28-feb-21	28	\$2.350.000	17,54%	26,31%	\$42.120		
1-mar-21	28-feb-21	31-mar-21	31	\$2.350.000	17,41%	26,12%	\$46.324		
1-abr-21	31-mar-21	30-abr-21	30	\$2.350.000	17,31%	25,97%	\$44.600		
1-may-21	30-abr-21	31-may-21	31	\$2.350.000	17,22%	25,83%	\$45.872		
1-jun-21	31-may-21	30-jun-21	30	\$2.350.000	17,21%	25,82%	\$44.370		
1-jul-21	30-jun-21	31-jul-21	31	\$2.350.000	17,18%	25,77%	\$45.777		
1-ago-21	31-jul-21	23-ago-21	23	\$2.350.000	17,24%	25,86%	\$34.070		



Doctora
ELIZABETH TOVAR RODRÍGUEZ
JUEZ (6) SEXTA CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ (ACUERDO N° 18-11068)
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: GERMAN ALBERTO NIÑO SANCHEZ
DEMANDADO: EDGAR ALEXIS AMADOR LABRADOR
RADICADO: 1100141890-06-2020-00099-00

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

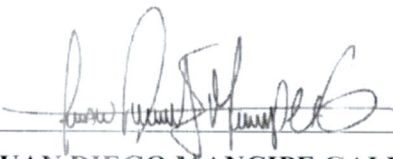
JUAN DIEGO MANCIPE GALVIS, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá, abogado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía N° 80.842.586 de Bogotá y portador de la Tarjeta Profesional 310.333 de Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado judicial del señor GERMAN ALBERTO NIÑO SANCHEZ, según el poder conferido el cual se encuentra anexo al presente proceso, por medio del presente escrito, me permito allegar a su Honorable Despacho la Liquidación de Crédito en los términos del artículo 446 del Código General del Proceso y según lo ordenado en el numeral 3° del auto fecha 27 de agosto de 2021 por medio del cual ordeno seguir adelante la ejecución:

Se adjunta tabla con el detalle de la liquidación realizada a corte 23 de agosto de 2021, a continuación, relaciono un resumen de la misma:

Liquidación de Crédito			
Mes	Valor canon	Total interes de Mora	
ene-15	\$ 1.175.000	\$ 2.022.019	
feb-15	\$ 1.175.000	\$ 1.996.741	
mar-15	\$ 1.175.000	\$ 1.973.910	
abr-15	\$ 1.175.000	\$ 1.948.627	
may-15	\$ 1.175.000	\$ 1.923.985	
jun-15	\$ 705.000	\$ 1.139.113	
Clausula Penal	\$ 2.350.000	\$ 842.958	
Total	\$ 8.930.000	\$ 11.847.352	\$ 20.777.352

Del señor Juez,

Atentamente.


JUAN DIEGO MANCIPE GALVIS
C.C. N° 80.842.586 de Bogotá
T.P. 310.333 del C. S. de la J

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEXTO CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE BOGOTÁ

TRASLADO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

PROCESO No. 2020-0099

PARA LOS EFECTOS INDICADOS EN EL **ARTÍCULO 446 DEL C.G.P.**, LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, QUEDA A DISPOSICIÓN DE LA PARTE CONTRARIA EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO POR EL TÉRMINO LEGAL Y SE HACE CONSTAR DE CONFORMIDAD CON EL ART. 110 IBÍDEM.

SE FIJA EN LISTA HOY 1 DE SEPTIEMBRE DE 2021
INICIA TRASLADO 2 DE SEPTIEMBRE DE 2021
VENCE TRASLADO 6 DE SEPTIEMBRE DE 2021


JOHANNA LEONOR GÓMEZ PALMIERI
SECRETARIA

AL DESPACHO HOY _____, INFORMANDO QUE EL TRASLADO VENCÍÓ, Y LA CONTRAPARTE DESCORRIÓ EL TRASLADO SI _____ NO _____ EN TIEMPO SI _____ NO _____. SEÑORA JUEZ SÍRVASE PROVEER.

JOHANNA LEONOR GÓMEZ PALMIERI
SECRETARIA