



RADICADO 110014189006 – 2021 – 00753 – 00 – H

JUZGADO SEXTO (6) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ
(Acuerdo No. PCSJA18 – 11068)

Bogotá D.C., quince (15) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

La anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña título que presta mérito ejecutivo, que cumple con los requisitos del artículo 422 y 424 del Código General del Proceso. Así las cosas, estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual, el juzgado

RESUELVE:

1). Librar mandamiento ejecutivo hipotecario (o para la efectividad de la garantía real) de mínima cuantía, a favor de ORLANDO BARRAGAN BARRAGAN contra SONIA ASTRID SANABRIA RONCANCIO y JOSE HELI DOZA VANEGAS, por las siguientes sumas de dinero:

1.1.) Por la suma de \$22.970.000.00, por concepto de Capital insoluto, contenida en el pagare No. 20191201, báculo de la ejecución.

1.2). Por los intereses moratorios sobre el CAPITAL adeudado a la tasa de una y media veces (1.5.) del interés remuneratorio pactado, sin que los mismos superen los límites de usura, desde el 10 de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2). Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

3). Se Ordena a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 del Código General del Proceso.

4). Notifíquesele esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020 haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

5). Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 50 C – 1491615**; Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, para la inscripción del embargo y la consecuente expedición del certificado de tradición del inmueble con destino a esta sede judicial.

6). Reconocer personería para actuar al abogado JUAN CARLOS CERVERA ZANGUÑA, como apoderado judicial de la parte demandante, en la forma, términos y para los efectos del poder conferido.

Para todos los efectos, ténganse en cuenta las siguientes direcciones electrónicas:

soniaysebas123@gmail.com / lhely29@gmail.com - ddo
orbaba2009@hotmail.com - dte
juancervera@gmail.com - apo dte

NOTIFÍQUESE,

ELIZABETH TOVAR RODRÍGUEZ
Juez

<p>JUZGADO SEXTO (06) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.</p> <p>Hoy dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintiuno se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado No. 132.</p> <p>ANA PATRICIA MONROY ESGUERRA SECRETARIA</p>
--

Firmado Por:

Elizabeth Tovar Rodriguez
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 006 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fed0f8f87ac031025e2a49d046d4c0b343c37bdb02d70f70e5e4353e9a7f5f9d**
Documento generado en 13/12/2021 08:35:39 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>