



RADICADO: 110014189006 – 2021 – 00819 – 00 – S

JUZGADO SEXTO (6) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ
(Acuerdo No. PCSJA18 – 11068)

Bogotá D.C., quince (15) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

La anterior demanda reúne las exigencias legales y se acompaña título que presta mérito ejecutivo, que cumple con los requisitos del artículo 422 y 424 del Código General del Proceso, Así las cosas, estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual, el juzgado

RESUELVE:

1.- Librar mandamiento de ejecutivo de mínima cuantía, a favor de RV INMOBILIARIA S.A contra DAVID DE JESUS OVIEDO CANCHILA y SILVIO QUINAYAS BOTINA, por las siguientes sumas de dinero:

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	CANON CAUSADO	POR EL CAPITAL ADEUDADO SOBRE CADA CANON CAUSADO
1	01/07/2021	\$758.043,00
2	01/08/2021	\$758.043.00
		\$1.516.086,00

1.2.- Por el monto de \$2.274.129.oo, correspondiente a la cláusula penal conforme lo establece la Ley 820 de 2003.

1.3.- Por los cánones mensuales que se causen a futuro y no sean pagados, hasta que se dicte sentencia que ordene seguir adelante la ejecución y se acrediten cabalmente

2. Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

3. Ordenar a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones de conformidad con el artículo 442 del Código General del Proceso.

4. Notifíquesele esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

5. Reconocer personería para actuar al abogado JUAN JOSÉ SERRANO CALDERÓN, como apoderado judicial del extremo actor de conformidad con el poder conferido.

Para todos los efectos téngase en cuenta las siguientes direcciones electrónicas:

rvnotificaciones@rvinmobiliaria.com - dte
daviovcan-draco2@hotmail.com / silvioquinayas313@gmail.com - ddo
procesal@cubrifiianza.com - apo dte

NOTIFÍQUESE,

ELIZABETH TOVAR RODRÍGUEZ
Juez

<p>JUZGADO SEXTO (06) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.</p> <p>Hoy <u>Dieciséis (16) de diciembre de 2021</u> se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el <u>Estado No. 132</u></p> <p>ANA PATRICIA MONROY ESGUERRA SECRETARIA</p>
--

Firmado Por:

Elizabeth Tovar Rodríguez
Juez
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 006 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45e0d0fa516b6cddf358b951905e87fc49d57c667773b3ced7b36246b4a8a4cb**

Documento generado en 14/12/2021 11:24:26 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>