



RADICADO: 110014189006 – 2021 – 01294 – 00 – S

**JUZGADO SEXTO (6) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ**  
(Acuerdo No. PCSJA18 – 11068)

**Bogotá D.C., dos (02) de febrero de dos mil veintidós (2022)**

Sería el caso entrar a emitir el pronunciamiento que en derecho corresponda sobre el mandamiento ejecutivo deprecado, respecto de las cuotas de administración vistas en el certificado de deuda presentado por la administradora demandante, y a la que enviste de capacidad ejecutiva.

Sin embargo, la misma no acredita el elemento exigibilidad el cual se mira al momento en que la obligación queda en estado de ser demandada, por lo que en concordancia con lo dispuesto en el artículo 422 del Código General del Proceso, y artículo 48 de la Ley 675 de 2001, no puede predicarse de aquel mérito ejecutivo alguno.

Obsérvese que el título aportado únicamente refiere una fecha de causación sin especificar data de vencimiento, como quiera que el mismo debe ser claro en todas sus partes, mal podría esta sede judicial librar orden alguna de forma parcial.

De otra parte, no se allegó la correspondiente demanda.

Por lo anterior, el despacho, **DISPONE:**

**NEGAR** el mandamiento de pago en el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía solicitado por CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE FLAMENCOS I P. H contra CAVIEDES PERDOMO MELKI.

Se ordena la devolución de la demanda junto con sus anexos a su signatario, sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE,**

**ELIZABETH TOVAR RODRÍGUEZ**  
**Juez**

**JUZGADO SEXTO (06) CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ D.C.**

Hoy **tres (03) de febrero de dos mil veintidós** se notifica a las partes el proveído anterior por anotación en el Estado **No. 004.**

**ANA PATRICIA MONROY ESGUERRA**  
**SECRETARIA**

Firmado Por:

As.

**Elizabeth Tovar    Rodriguez**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgados 006 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **deac370155fe3baf59ab122fd4f4c45340aa51066fc5d706ca5dc8a70364b85d**  
Documento generado en 30/01/2022 12:50:44 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>