



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO DE BOGOTA  
Expediente: 11001-31-03-002-2023-00524-00

Bogotá D.C., 11 7 ABR. 2024

**RADICACIÓN:** 2023-0524  
**PROCESO:** Restitución - inmueble objeto de leasing

La sociedad **BANCOLOMBIA S.A. NIT 890.903.938-8**, presentó demanda verbal de restitución de bienes inmuebles otorgados en leasing. Verificada esta, se tiene que la demanda reúne las formalidades exigidas en los artículos 82 y ss, 368 y ss, y 384 del Código General del Proceso y concordantes, por lo que es procedente su admisión. En consecuencia, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO** Admitir la demanda de restitución de tenencia de inmueble entregado en leasing mediante contrato de Arrendamiento Financiero número 208185 y otrosí 208185 02, instaurada por **BANCOLOMBIA S.A. NIT 890.903.938-8**, en contra de sociedad **CAFÉ CAMISETAS S.A.S. NIT 900.525.755-0**, y; sobre el inmueble: Bodega ubicada en la Carrera 64 número 4 – 15 (Dirección catastral Carrera 64 número 4 – 03), barrio La Pradera – Puente Aranda de Bogotá, identificada con la matrícula inmobiliaria número 50C - 1994409 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro.

**SEGUNDO;** Darle el trámite del proceso verbal conforme a lo dispuesto en los artículos 384 y siguientes del CGP.

**TERCERO;** Por la parte interesada notifíquese a la parte ejecutada el presente proveído, tal como lo establece el artículo 291 del C.G.P. y decreto legislativo 806 de 2020 (ley 2213 de 2022) entregándole copias de la demanda y sus anexos.

**CUARTO:** De la demandada y sus anexos córrase traslado a la parte demandada, por el término de veinte (20) días conforme lo señala el artículo 369 ibidem.

**QUINTO:** Adviértasele a la parte demandada, de conformidad con el artículo 384 del C.G.P., que no será oído en el proceso sino hasta tanto demuestre que ha consignado a órdenes del Despacho el valor de los cánones adeudados y los que se sigan causando

**SEXTO:** Se reconoce personería para actuar en el presente asunto a la abogada **LUISA FERNANDA PINILLOS MEDINA** con cedula No. 51.677.438 de Bogotá y T.P. No. 51.789 del C.S.J, como apoderada de la parte demandante en los términos y para los fines del poder obrante en el plenario.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
**OSCAR GABRIEL GELY FONSECA**  
Juez

lavo

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.
NOTIFICACIÓN POR ESTADO
LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ESTADO
024 11 8 ABR 2024
N° _____ De Hoy _____ A LAS 8:00 a.m.