



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ  
Expediente: 11001-31-03-002-2020-00264-00

Bogotá D.C.,

12 NOV 2020

**RADICACIÓN:** 2020 - 00264  
**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO

Como quiera, que se encuentran dados los requisitos legales y por cuanto los títulos valores (ESCRITURA PÚBLICA - PAGARE) presta mérito ejecutivo, ya que contiene una obligación clara, expresa y exigible de pagar sumas de dinero, se dispondrá:

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO de mayor cuantía, en favor de **ELKIN YECID MORENO SACRISTAN** y **MERY JIMENEZ MORENO**, contra **JOSE GOMEZ PINTO**, por los siguientes rubros:

- Escritura pública No. 02500 del 29 de junio de 2018

Por la suma de **CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$ 150.000.000 Mcte.)**, por concepto de capital insoluto de la escritura allegada con esta demanda.

Por los intereses de plazo a la tasa máxima legal permitidos por ley, sobre el saldo insoluto de capital, conforme la demanda.

Por los intereses moratorios a la rata máxima legal permitida sobre el capital acelerado, desde la fecha de presentación de la demanda sobre el saldo insoluto y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

- Pagare del 29 de julio de 2018

Por la suma de **CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$ 150.000.000 Mcte.)**, por concepto de capital insoluto del pagare allegado con esta demanda.

Por los intereses de plazo a la tasa máxima legal permitidos por ley, sobre el saldo insoluto de capital, conforme la demanda.

Por los intereses moratorios a la rata máxima legal permitida sobre el capital acelerado, desde la fecha de presentación de la demanda sobre el saldo insoluto y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

**TERCERO:** De igual forma, se decreta el embargo del inmueble dado como gravamen hipotecario. Líbrese oficio a la oficina de registro respectiva.

**CUARTO:** Por Secretaria ofíciase a la Dirección de Impuestos Nacionales – DIAN –, suministrando la información que alude el artículo 630 del Estatuto

Tributario.

**QUINTO:** Notifíquesele a los ejecutados el presente proveído, tal como lo establece el Artículo 8 del decreto 806 de 2020 emitido por el Ministerio de justicia y del derecho entregándole copias de la demanda y sus anexos. Requiérasele para que en el término de cinco (5) días cancele la obligación. Igualmente entéreseles que dispone del término de diez (10) días para que proponga las excepciones a que a bien tenga.

**SEXTO:** Reconocer personería a **CARLOS MANUEL CAMPOS GUERRERO** con cédula de ciudadanía **12.544.632** y Tarjeta Profesional No.**34.112** del Consejo Superior de la Judicatura para actuar en este proceso como apoderada de la parte actora.

**SEPTIMO:** Hacer los registros pertinentes en el sistema de información judicial.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

*[Handwritten Signature]*  
**OSCAR GABRIEL CELY FONSECA**  
Juez

Jado

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.  
 NOTIFICACIÓN POR ESTADO  
 LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ESTADO ELECTRONICO

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 1-3 NOV 2020  
*[Handwritten Signature]*  
 MARIA FERNANDA MORAN RODRIGUEZ  
 SECRETARIA

SECRETARIA  
 JUZGADO 2.º CIVIL DEL CIRCUITO