



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE ORALIDAD DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ  
Expediente: 11001-31-03-002-2020-00298-00

Bogotá D.C., 16 FEB 2021

**RADICACIÓN:** 2020 - 00298  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR

Como quiera que se encuentran dados los requisitos legales y por cuanto los títulos valores (pagares) prestan mérito ejecutivo, ya que contienen una obligación clara, expresa y exigible de pagar sumas de dinero, se dispondrá:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** de mayor cuantía, en favor de **ACORBE S.A.S. e INVER 98 S.A.S.** contra **MARISOL DUQUE LIZARAZO** por los siguientes rubros:

**Contrato de arrendamiento celebrado el 19 de julio de 2016**

Por la suma de **DOSCIENTOS VEINTISÉIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$226.554.994.00)**, por concepto de capital adeudado a raíz del contrato de arrendamiento allegado con la demanda.

Por los cánones de arrendamiento que se llegaran a causar en lo sucesivo y hasta el cumplimiento de la vigencia del Contrato de Arrendamiento.

**Contrato de arrendamiento celebrado el 07 de septiembre de 2018**

Por la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHO PESOS M/CTE (\$249.939.508.00)**, por concepto de capital adeudado a raíz del contrato de arrendamiento allegado con la demanda.

Por los cánones de arrendamiento que se llegaran a causar en lo sucesivo y hasta el cumplimiento de la vigencia del Contrato de Arrendamiento.

**SEGUNDO:** Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

**TERCERO:** Por Secretaría ofíciase a la Dirección de Impuestos Nacionales – DIAN –, suministrando la información que alude el artículo 630 del Estatuto Tributario.

**CUARTO:** Notifíquesele al ejecutado el presente proveído, tal como lo establece el Artículo 290 del Código General del Proceso y lo señalado por el Artículo 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020, entregándole copias de la demanda y sus anexos. Requiérasele para que en el término de cinco (5) días cancele la obligación. Igualmente entéresele que dispone del término de diez (10) días para

que proponga las excepciones a que a bien tenga.

**QUINTO:** Reconocer personería a **DARÍO JULIÁN MORRIS PIEDRAHÍTA** con cédula de ciudadanía **19.498.340** y Tarjeta Profesional No **49.374** del Consejo Superior de la Judicatura para actuar en este proceso como apoderado de **ACORBE S.A.S.** e **INVER 98 S.A.S.**

**SEXTO:** Hacer los registros pertinentes en el sistema de información judicial.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**OSCAR GABRIEL CELY FONSECA**  
Juez (1)

