



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA Y CINCO (55) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
Bogotá, D. C., quince (15) de febrero de dos mil veintidós (2022)  
**Proceso No. 110014003055 2021 01091 00**

**Clase de Proceso:** *Ejecutivo – Para la Efectividad de la Garantía Real*  
**Demandante:** *Titularizadora Colombiana S.A. Hitos (Endosatario en propiedad del Banco Caja Social S.A.)*  
**Demandado(a):** *Marlén Camargo Vargas.*

Subsanada la demanda, se libra mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de la **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS (Endosatario en propiedad del Banco Caja Social S.A.)** en contra de **MARLÉN CAMARGO VARGAS**, para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación que de este auto se le haga, cancele las sumas de dinero que se relacionan a continuación.

**1. PAGARE No. 132207091021:**

**1.1.** Por la suma de **\$2.040.920,82**, por concepto del capital de las cuotas causadas y no pagadas entre junio de 2021 y noviembre de 2021 contenidas en el pagaré aportado como base de la ejecución.

No.	Fecha de pago	Capital
1	30/06/2021	331.861,69
2	31/07/2021	335.135,03
3	31/08/2021	338.440,90
4	30/09/2021	341.778,90
5	31/10/2021	345.150,06
6	30/11/2021	348.554,48
<b>TOTAL</b>		2.040.920,82

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre las anteriores cuotas de capital vencidas y no canceladas liquidados a la tasa del 22,00% E.A., desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada cuota y hasta cuando se efectúe su pago, sin que sobre pase el máximo legal permitido.

**1.3.** Por la suma de **\$40.656.709,66**, por concepto del capital del saldo insoluto de la obligación contenida en el pagaré aportado como base de ejecución.

**1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, a la tasa del 22,00% E.A., a partir de la presentación de la demanda y hasta cuando se efectúe su pago, sin que sobre pase el máximo legal permitido.

**1.5.** Por la suma de **\$5.625.098,90**, por concepto de intereses de plazo a la tasa del 12,50% E.A., que debió pagarse junto con las cuotas en mora desde mayo a noviembre de 2021.

2. Al tenor del núm. 2 del art. 468 y 599 del C. G. del P., **SE DECRETA el embargo** y posterior secuestro del inmueble objeto del gravamen, identificado con FMI No. **50S-40011107**. Líbrese oficio con destino a la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad comunicándole la medida para su registro en el folio de matrícula respectivo. **Oficiese**.

Acreditado lo anterior se resolverá sobre su secuestro.

**Póngase a disposición desde este momento todos los oficios que requieran las partes para la adecuada y pronta resolución del caso.**

3. Sobre las costas se resolverá en el momento procesal oportuno.

4. Súrtase la notificación del extremo pasivo, según lo ordenan los artículos 290 a 293 del C.G.P., haciéndole saber al ejecutado que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) para excepcionar, conforme a los preceptos 431 y 442 *ibídem*, término estos que se correrán en forma simultánea.

5. Se reconoce personería a la abogada **CATALINA RODRÍGUEZ ARANGO**, como apoderada judicial de la parte actora en la forma y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE ( ),**

**MARGARETH ROSALIN MURCIA RAMOS**  
Juez

Ncm.

**Firmado Por:**

**Margareth Rosalin Murcia Ramos**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 055  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**518a8ef69e5f3df5878424ab6c4a64e163a47a71ebd7c8c9429f751e0e79387f**

Documento generado en 15/02/2022 07:25:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina, correo Institucional:  
[cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), teléfono: 28291861, para consulta de estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás información de interés, ingrese a nuestro portal en la página web de la Rama Judicial a través del siguiente link:  
<http://ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil.municipal-de-bogota/85>