

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL

**JUZGADO CINCUENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., veintiuno (21) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Proceso No 1100140030 67 2018 01285 00

**CLASE DE PROCESO: PERTENENCIA.**

**DEMANDANTE: CLEOTIL DE MORENO M.**

**DEMANDADOS: DANIEL ASCENCIO BALLESTEROS E INDETERMINADOS.**

Teniendo en cuenta lo solicitado con escrito aportado a la dirección de correo electrónico del Juzgado, se avista que en la sentencia proferida en el proceso en referencia el 11 de noviembre de 2021, en el numeral tercero quedo errada la cédula de ciudadanía de la parte demandante.

Por lo anterior, de conformidad con lo previsto en el artículo 287 del C.G.P., el Despacho procederá a dictar sentencia complementaria, de aquella proferida el 11 de noviembre de 2021.

**CONSIDERACIONES**

En primer lugar, es de anotar que en la audiencia celebrada el 11 de noviembre de 2021 se resolvió:

**PRIMERO: TENER** en cuenta que la parte demandada no se opuso a las pretensiones de la demanda.

**SEGUNDO: DECLARAR** prosperas las pretensiones del libelo introductor incoadas por la señora **CLEOTILDE MORENO MORENO** en contra de **DANIEL ASCENCIO BALLESTEROS** y personas indeterminadas que se creyeran con derechos sobre el bien inmueble objeto del proceso.

**TERCERO: DECLARAR** que **CLEOTILDE MORENO MORENO** identificada con cedula de ciudadanía No.17.176.542 de Bogotá ha adquirido por la vía de la prescripción extraordinaria el dominio del 50% del inmueble casa ubicada en la nomenclatura calle 31 F Bis sur No. 2-04 lote 19 manzana H de la parcelación Stella del Barrio Bello Horizonte, con código de sector catastral No. 001304 67 01 000 00000, cédula catastral D4A52-14, chip AAA00025XBS y

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861

Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>

número predial nacional 110010113040400670001000000000, que se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-554456, cuyos linderos según la inspección judicial quedaron constatados así: "SUR: Entrada principal terminada 2-04 con calle 31 F Bis Sur, al lado con la casa de nomenclatura calle 31 f Bis Sur No. 2-14; NORTE: con la carrera 2 No. 31F -55 sur; OCCIDENTE: al lado con la casa de nomenclatura calle 31 f Bis Sur No. 2-14 y ORIENTE: con la carrera 2#"

**CUARTO: CANCELAR** la inscripción de la presente demanda. Oficiése al registrador de instrumentos públicos zona centro para que proceda de conformidad.

**QUINTO: ORDENAR** la inscripción de esta sentencia en la oficina de registro de instrumentos públicos zona correspondiente, para lo cual se dispone la expedición de copias auténticas de la presente acta, del plano catastral y del cd de la audiencia con cargo de la parte interesada.

**SEXTO: ORDENAR** a la oficina de registro de instrumentos públicos zona correspondiente que, de ser el caso, desenglobe o segregue el bien pretendido del folio de matrícula de mayor extensión y abra la matrícula respectiva al que el gestor adquirió por usucapión.

**SÉPTIMO: FIJAR** los honorarios definitivos del auxiliar de la justicia en la suma 2 salarios mínimos mensuales vigentes a cargo de la parte actora.

**OCTAVO: FIJAR** como gastos del curador ad-litem el equivalente a 1smmlv a cargo de la parte actora

**NOVENO:** Sin condena en costas por no aparecer causadas.

**DECIMO:** De la presente decisión las partes quedan notificadas en estrados y contra la misma procede el recurso de apelación.

No siendo otro el motivo de la presente audiencia, se da por terminada.

Luego, revisado el numeral tercero de la sentencia en cuestión, se avista que el número de la cédula de ciudadanía de la demandante quedó errado, debiendo entonces tal información ser corregida

En mérito de lo expuesto, el Juzgado **CINCUENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley;

## RESUELVE

**CORREGIR** el numeral tercero de la sentencia de fecha 11 de noviembre de 2021, quedando el mismo del siguiente tenor:

**"TERCERO: DECLARAR** que **CLEOTILDE MORENO MORENO** identificada con cedula de ciudadanía No.20.305.135 de Bogotá ha adquirido por la vía de la prescripción extraordinaria el dominio del 50% del inmueble casa ubicada en la nomenclatura **calle 31 F Bis sur No. 2-04 lote 19 manzana H de la parcelación Stella del Barrio Bello Horizonte**, con código de sector catastral No. 001304 67 01 000 00000, cédula catastral D4AS2-14, chip AAA0002SXBS y número predial nacional 110010113040400670001000000000, que se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-554456, cuyos linderos según la inspección judicial quedaron constatados así: "SUR: Entrada principal terminada 2-04 con calle 31 F Bis Sur, al lado con la casa de nomenclatura calle 31 f Bis Sur No. 2-14; NORTE: con la carrera 2 No. 31F -55 sur; OCCIDENTE: al lado con la

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861

Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>

*casa de nomenclatura calle 31 f Bis Sur No. 2-14 y ORIENTE: con la carrera 2ª*

**SEGUNDO:** En lo demás permanece incólume.

**NOTIFÍQUESE,**

**MARGARETH ROSALIN MURCIA RAMOS**

Juez

Csl.

**Firmado Por:**

**Margareth Rosalin Murcia Ramos**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 055**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f78df8c8e0500f54f84756b01af4468ae0b6b4c7a0c96525620d8648289b2**

Documento generado en 21/02/2022 07:57:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861

Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>