

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL

JUZGADO CINCUENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C., veintitrés (23) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Proceso No 110014003055 2022 00147 00

**HIPOTECARIO**

**DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL**

**DEMANDADO: ELISA DEL PILAR CONTRERAS BENAVIDES**

Considerando que el documento aportado como base de recaudo es representativo de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, proviene de los deudores y por sus características debe tenerse como auténtico, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 422, 431, 443 y 468 del C. G.P., el juzgado,

**RESUELVE:**

Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA** a favor de a favor de **BANCO CAJA SOCIAL**, quien actúa a través de apoderada judicial en contra de **ELISA DEL PILAR CONTRERAS BENAVIDES**, para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación que de este auto se le haga, cancele las sumas de dinero que se relacionan a continuación.

**1.1. POR CAPITAL ACELERADO**

Por el monto de **141.999.0000 UVRs**, que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a la suma de **\$41.274.849.03** por concepto de saldo de capital insoluto, respecto del pagaré allegado como base de ejecución.

Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa del 15% E. A., desde la fecha de presentación de la demanda y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación

**1.2. POR CUOTAS EN MORA**

Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **13757.0000 UVR** por concepto de **trece (13)** cuotas vencidas y no pagadas, que

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861

Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>

corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$ 3.998.565,48** pesos m/cte, respecto de la obligación:

No. CUOTA	VENCIMIENTO	UVR	VALOR CUOTA	PLAZO
1	27/01/2021	1008,0000	\$ 293.138,48	\$ 192.822,82
2	27/02/2021	1017,0000	\$ 295.476,00	\$ 358.351,00
3	27/03/2021	1025,0000	\$ 297.832,00	\$ 355.994,00
4	27/04/2021	1033,0000	\$ 300.207,00	\$ 353.619,00
5	27/05/2021	1041,0000	\$ 302.601,00	\$ 351.226,00
6	27/06/2021	1049,0000	\$ 305.014,00	\$ 348.813,00
7	27/07/2021	1058,0000	\$ 307.446,00	\$ 346.380,00
8	27/08/2021	1066,0000	\$ 309.898,00	\$ 343.929,00
9	27/09/2021	1075,0000	\$ 312.369,00	\$ 341.458,00
10	27/10/2021	1083,0000	\$ 314.860,00	\$ 338.967,00
11	27/11/2021	1092,0000	\$ 317.371,00	\$ 336.456,00
12	27/12/2021	1101,0000	\$ 319.901,00	\$ 333.925,00
13	27/01/2022	1109,0000	\$ 322.452,00	\$ 331.374,00
	<b>TOTAL</b>	<b>13757,0000</b>	<b>\$ 3.998.565,48</b>	<b>\$ 4.333.314,82</b>

Por los intereses moratorios sobre las anteriores cuotas de capital vencidas y no canceladas, liquidados a la tasa del 15% E. A., desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada cuota y hasta que el pago se verifique.

### 1.3.- INTERESES DE PLAZO

Por la suma de **\$4.333.315.00** por concepto de intereses de plazo.

2. Sobre las costas se resolverá en el momento procesal oportuno.

3. Súrtase la notificación del extremo pasivo, según lo ordenan los artículos 290 a 292 del C.G.P., previniéndole que dispone de diez (10) días para contestar la demanda.

4. Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **50S-40646732** objeto del proceso. Ofíciase.

Acreditado lo anterior y para la práctica de la diligencia de secuestro se comisiona al Alcaldía Mayor de Bogotá; Alcaldía local del lugar en donde se encuentre el inmueble a quien se le libraré el respectivo despacho comisorio con los insertos y anexos pertinentes.

Nómbrese como secuestre a quien aparece en el acta anexa, a quien el comisionado deberá comunicar su designación en los términos establecidos en el Código General del Proceso. Señalase como honorarios al secuestre designado la suma de \$200.000.

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861

Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>

6. Reconocer a la doctora **GLORIA YAZMINE BRETON MEJÍA** como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**MARGARETH ROSALIN MURCIA RAMOS**

Juez

Csl.

Firmado Por:

**Margareth Rosalin Murcia Ramos**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 055**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c98d731f9987ad96b4e80d08bce61b4a4f39def79341e2382884a780489b1844**

Documento generado en 23/02/2022 06:50:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861

Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>