



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA Y CINCO (55) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
Bogotá, D. C., once (11) de agosto de dos mil veintidós (2022)  
**Proceso No. 110014003055 2022 00747 00**

**Clase de Proceso:** *Ejecutivo – Para la Efectividad de la Garantía Real*  
**Demandante:** *Bancolombia S.A.*  
**Demandado(a):** *Hernán Camilo Vega Tovar y Lexi Janeth Cruz Obando.*

Presentada en debida forma y como quiera que la demanda reúne los requisitos establecidos en los artículos 82, 422 y 468 del Código General del Proceso, el despacho **RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor del **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **HERNÁN CAMILO VEGA TOVAR Y LEXI JANETH CRUZ OBANDO**, para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación que de este auto se le haga, cancele las sumas de dinero que se relacionan a continuación.

**1. PAGARE No. 90000101463:**

**1.1.** Por la suma de **\$56.115.590,83**, por concepto del capital acelerado del saldo de la obligación contenida en el pagaré aportado como base de ejecución.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, desde el 29 de julio de 2022, y hasta verificar su pago, a la tasa máxima legalmente autorizada por el Banco de la República para los créditos de vivienda a largo plazo.

**2. PAGARE No. 5250090703**

**2.1.** Por la suma de **\$27.325.891,00** por concepto del capital acelerado del saldo de la obligación contenida en el pagaré aportado como base de ejecución.

**2.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital relacionado en el numeral anterior que de conformidad con el artículo 884 del Código de Comercio, modificado por el artículo 111 de la Ley 510 de 1999, certifique la Superintendencia Financiera, liquidados desde que la obligación se hizo exigible, esto es, 15 de febrero de 2022 y hasta cuando se efectúe su pago.

**3.** Al tenor del núm. 2 del art. 468 y 599 del C. G. del P., **SE DECRETA el embargo** y posterior secuestro del inmueble objeto del gravamen, identificados con FMI Nos. **50S-40761744**. Líbrese oficio con destino a la Oficina de Instrumentos

Públicos de esta ciudad comunicándole la medida para su registro en el folio de matrícula respectivo. **Oficiese.**

Acreditado lo anterior se resolverá sobre su secuestro.

**Póngase a disposición desde este momento todos los oficios que requieran las partes para la adecuada y pronta resolución del caso.**

4. Sobre las costas se resolverá en el momento procesal oportuno.

5. Súrtase la notificación del extremo pasivo, según lo ordenan los artículos 290 a 293 del C.G.P., y/o artículo 8° del Decreto 806 de 2020, haciéndole saber al ejecutado que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) para excepcionar, conforme a los preceptos 431 y 442 *ibidem*, término estos que se correrán en forma simultánea.

6. Se reconoce personería al abogado **NELSON MAURICIO CASAS PINEDA**, en representación de CASAS & MACHADO ABOGADOS S.A.S., como endosatario en procuración para el cobro, otorgado por la sociedad ALIANZA SGP S.A.S., apoderado de la parte actora.

De otro lado, conforme lo dispuesto en el artículo 6° del Decreto legislativo 806 de 2020, el artículo 78 del CGP., en aras de evitar nulidades procesales futuras y brindar una adecuada prestación al servicio de justicia, se requiere al apoderado judicial en procuración de la parte actora para que en el término de **cinco (5) días** contados a partir de la notificación de la presente providencia, se sirva acreditar si la dirección de correo electrónico incorporada en el acápite de notificaciones coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados para recibir notificaciones judiciales.

**NOTIFÍQUESE ( ),**

**MARGARETH ROSALIN MURCIA RAMOS**

Juez

*Ncm.*

Firmado Por:

**Margareth Rosalin Murcia Ramos**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 055

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d3dcd54aa2f45b168f504320842a6605b70ef37f88b4acb7df89ecc0712ede8**

Documento generado en 11/08/2022 07:55:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**