



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA Y CINCO (55) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
Bogotá, D. C., veinticinco (25) de octubre de dos mil veintidós (2022)  
**Proceso No. 110014003055 2020 00161 00**

**Clase de Proceso:** Verbal - Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio.  
**Demandante(s):** Argemiro Tibaduiza Manosalva.  
**Demandado(s):** Salomón Rodríguez y demás Personas Indeterminadas.

1. Por cuanto se haya vencido el término de emplazamiento de las personas indeterminadas dentro del proceso de la referencia sin que comparecieran al proceso personalmente o por intermedio de apoderado judicial a notificarse del auto admisorio [num. 9, e.d.], se dispone:

**NOMBRAR** como curador *ad-litem* del demandado **Salomón Rodríguez** y **las personas indeterminadas** que se crean con derecho sobre el bien inmueble objeto del proceso, al profesional **ELKIN ROMERO BERMÚDEZ**, quien desempeñará el cargo en forma gratuita como defensor de oficio.

Comuníquesele esta designación a través del medio más rápido y expedito, para ello téngase en cuenta la dirección de correo electrónico [elkinromerob@hotmail.com](mailto:elkinromerob@hotmail.com), teléfono 601-3001800, Carrera 13 No. 27-00, piso 8º, oficina 810 de ésta ciudad, o en las direcciones que haya reportado en los diferentes procesos en los que actúa como abogado, informándole que el nombramiento es de forzosa aceptación, salvo las excepciones de ley.

Adviértasele que deberá concurrir de manera inmediata a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente.

Se fijan gastos de curaduría la suma de **\$250.000,00**, que serán cancelados por la parte demandante.

2. De otro lado, téngase en cuenta el **dictamen pericial** aportado por la parte demandante respecto del bien objeto de usucapión ubicado en la Carrera 11 Este No. 52B – 19 sur de esta ciudad, para los fines pertinentes (num. 41, e.d.).

3. Obren en el expediente las comunicaciones remitidas por el **IGAC informando el traslado del oficio No. 1517 a Catastro Distrital** y de la **Agencia Nacional de Tierras (Ministerio de Agricultura)**, para los fines pertinentes (nums. 42 a 44, y 47, e.d.).

4. Se requiere a la parte demandante para que acredite la inscripción de la demanda en el folio de matrícula del bien inmueble objeto de usucapión.

**NOTIFÍQUESE ( ),**

**MARGARETH ROSALIN MURCIA RAMOS**  
Juez

Ncm.

**Firmado Por:**  
**Margareth Rosalin Murcia Ramos**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 055**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b0e7c9f1698418f51b3f0b5fd88ef1a57abc27398f1a6bfff59d48eafeed9301**

Documento generado en 25/10/2022 07:00:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**