

**RV: PROCESO EJECUTIVO No 11001400305520180032600 de ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA MEDINA SANTOS S.A.S. contra FABIO ANDRES GASPAR FONSECA y LUIS JAVIER VIVAS ACOSTA.**

Juzgado 55 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 08/03/2023 9:28

Para: Claudia Alexandra Gallego Gallo <cgallegg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Juzgado 55 Civil Municipal de Bogotá**  
**[cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**Carrera 10 # 14-33 Piso 19**  
**Edificio Hernando Morales Molina**



Rama Judicial  
República de Colombia  
Juzgado 55 Civil Municipal de Bogotá

---

**De:** Isabel Cristina Barón Lozada <isabelcrisbaronloz@outlook.com>

**Enviado:** miércoles, 8 de marzo de 2023 9:25

**Para:** Juzgado 55 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** PROCESO EJECUTIVO No 11001400305520180032600 de ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA MEDINA SANTOS S.A.S. contra FABIO ANDRES GASPAR FONSECA y LUIS JAVIER VIVAS ACOSTA.

Buenos días doctores:

En mi condición de apoderada de la sociedad demandante, comedidamente envío la liquidación del crédito para el proceso ejecutivo identificado en el asunto.

Atentamente,

ISABEL CRISTINA BARON LOZADA  
314-2939760

Bogotá, D. C., marzo 7 de 2023

Señor

**JUEZ CINCUENTA Y CINCO (55) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

E. S. D.

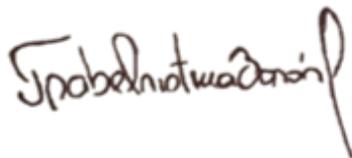
Referencia RADICACION No. 2018-0326  
DEMANDANTE ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA MEDINA SANTOS S.A.S.  
DEMANDADOS A Y G CONSTRUCCIONES S.A.S., FABIO ANDRES GASPÀR FONSECA y LUIS JAVIER VIVAS ACOSTA  
CLASE DE PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

En mi condición de apoderada de **ORGANIZACIÓN INMOBILIARIA MEDINA SANTOS S.A.S.**, comedidamente presento la liquidación de las obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento que constituyó el fundamento de la acción ejecutiva que nos ocupa:

1.	Saldo del canon de octubre de 2017	\$355.344,00
2.	Canon de noviembre de 2017	\$575.030,00
3.	Canon de diciembre de 2017	\$631.900,00
4.	Canon de enero de 2018	\$631.900,00
5.	Canon de febrero de 2018	\$631.900,00
6.	Canon de marzo de 2018	\$657.745,00
7.	Canon de abril de 2018	\$657.745,00
8.	Cláusula Penal	\$1'263.130,00
	<b>Total</b>	<b>\$5'404.694,00</b>

Los señores que conforman la pasiva efectuaron abonos que fueron aplicados a cuotas de administración causadas en los meses de septiembre de 2017 y febrero de 2018. Adicionalmente, pagaron los cánones de arrendamiento de los meses de agosto y septiembre de 2017.

Señor Juez, atentamente,



**ISABEL CRISTINA BARON LOZADA**

C.C. No. 51'742.070 de Bogotá

T.P. No. 55.768 del C. S. J.

SOLICITUD No. 177839

