

RV: Proceso 2020-771

Juzgado 55 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 19/06/2023 18:59

Para: Claudia Alexandra Gallego Gallo <cgallegg@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (311 KB)

SOLICITUD ESPECIAL_LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y SOLICITUD SECUESTRE_Mayo 24 de 2023.pdf;

Juzgado 55 Civil Municipal de Bogotá

cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10 # 14-33 Piso 19

Edificio Hernando Morales Molina



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado 55 Civil Municipal de Bogotá

De: Asesorías Jurídicas <juridicaz519@gmail.com>

Enviado: sábado, 17 de junio de 2023 13:16

Para: Juzgado 55 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Fwd: Proceso 2020-771

Señora

Juez 55 Civil Municipal

Bogotá

Cordial saludo.

Proceso: 2020 - 771

Demandante: GUSTAVO ANTONIO ROJAS CASTILLO C.C. No. 3.170.598

Demandados: FABIÁN SEBASTIÁN ARDILA TORRES C.C. No. 1.022.342.816 y ALEX DANILO FLOREZ CARO C.C. No. 91.522.411

ASUNTO: Solicitud Información

Respetuosamente exhorto a Su Señoría a informar la razón por la cual no han subido al Estado del Proceso el memorial que envíe a su Despacho el día 24 de Mayo de la presente anualidad y así dar el curso respectivo a la siguiente etapa procesal.

Atte:

Franklin González Casas

T.P. 236807 del C. S. de la Judicatura

Móvil: 300 477 07 52

Apoderado parte Actora



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)



“Si como ciudadanos reconocemos los derechos del otro; la Justicia nos premia a todos”

Bogotá, D.C.; Mayo 24 de 2023

Señora:
JUEZ 55 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTÁ
E. S. D.

PROCESO: 2020-771

EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA

Demandante: GUSTAVO ANTONIO ROJAS CASTILLO C.C. No. 3.170.598

**Demandados: FABIÁN SEBASTIÁN ARDILA TORRES C.C. No. 1.022.342.816
y ALEX DANILO FLOREZ CARO C.C. No. 91.522.411**

Asunto: Solicitud Especial Avalúo; Liquidación de Crédito y Solicitud Secuestre

Sra. Juez:

SOLICITUD ESPECIAL

Respetuosamente solicito a su Despacho **se sirva cursar** a la Oficina de Catastro Distrital de Bogotá un memorial en el cual se solicite la **CERTIFICACIÓN CATASTRAL** **que refleje el avalúo** de cada uno de los inmuebles que se encuentran embargados dentro del proceso de la referencia.

Toda vez que Catastro no expide para terceros dicha Certificación.

Se puede solicitar de manera virtual a la dirección de correo:

buzon-correspondencia@catastrobogotá.gov.co

Las matrículas inmobiliarias de los inmuebles en mención son:

- 1. **50C-955681**
- 2. **50S-40661233**

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

En cumplimiento a lo decretado por su Despacho en Audiencia del 26 de Abril de la presente anualidad; la parte **ACTORA** presenta la Liquidación de Crédito con fecha de causación desde el **03 de Septiembre de 2019** tal y como está registrado en el Pagaré motivo de la litis al a **24 de Mayo de 2023**:

Liquidación Crédito a Mayo 24 de 2023	
Capital Insoluto	
PAGARÉ	\$ 30.000.000
Intereses Moratorios	\$ 32.615.533
TOTAL	\$ 62.615.533

Son: SESENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL QUINTOS TREINTA Y TRES (\$62.615.533) pesos.

Liquidación que se habrá de recalcular al momento en que los **DEMANDANTES** satisfagan la obligación de acuerdo con el título valor adjunto en la demanda.



“Si como ciudadanos reconocemos los derechos del otro; la Justicia nos premia a todos”

Título Valor PAGARÉ por \$ 30.000.000							
Vencimiento : 02 de Septiembre de 2019							
		INTERESES MORATORIO					
MES		PORCENTAJE INTERÉS ANUAL	PORCENTAJE INTERÉS MENSUAL	CAPITAL INSOLUTO	INTERÉS MENSUAL DE 30 DÍAS	INTERÉS DIARIO	MONTO INSOLUTO INTERÉS MORATORIO
1/05/2023	24/05/2023	45,41%	3,78%	\$ 30.000.000	\$ 1.135.250	\$ 37.842	\$ 946.042
1/04/2023	30/04/2023	47,09%	3,92%	\$ 30.000.000	\$ 1.177.250	\$ 39.242	\$ 1.216.492
1/03/2023	31/03/2023	46,26%	3,86%	\$ 30.000.000	\$ 1.156.500	\$ 38.550	\$ 1.195.050
1/02/2023	28/02/2023	45,27%	3,77%	\$ 30.000.000	\$ 1.131.750	\$ 37.725	\$ 1.056.300
1/01/2023	31/01/2023	43,26%	3,61%	\$ 30.000.000	\$ 1.081.500	\$ 36.050	\$ 1.117.550
1/12/2022	31/12/2022	41,46%	3,46%	\$ 30.000.000	\$ 1.036.500	\$ 34.550	\$ 1.071.050
1/11/2022	30/11/2022	38,67%	3,22%	\$ 30.000.000	\$ 966.750	\$ 32.225	\$ 966.750
1/10/2022	31/10/2022	36,92%	3,08%	\$ 30.000.000	\$ 923.000	\$ 30.767	\$ 953.767
1/09/2022	30/09/2022	33,25%	2,77%	\$ 30.000.000	\$ 831.250	\$ 27.708	\$ 831.250
1/08/2022	31/08/2022	31,92%	2,66%	\$ 30.000.000	\$ 798.000	\$ 26.600	\$ 824.600
1/07/2022	31/07/2022	28,60%	2,38%	\$ 30.000.000	\$ 715.000	\$ 23.833	\$ 738.833
1/06/2022	30/06/2022	28,60%	2,38%	\$ 30.000.000	\$ 715.000	\$ 23.833	\$ 715.000
1/05/2022	31/05/2022	27,57%	2,30%	\$ 30.000.000	\$ 689.250	\$ 22.975	\$ 712.225
1/04/2022	30/04/2022	26,58%	2,22%	\$ 30.000.000	\$ 664.500	\$ 22.150	\$ 664.500
1/03/2022	31/03/2022	25,71%	2,14%	\$ 30.000.000	\$ 642.750	\$ 21.425	\$ 664.175
1/02/2022	28/02/2022	25,45%	2,12%	\$ 30.000.000	\$ 636.250	\$ 21.208	\$ 593.833
1/01/2022	31/01/2022	24,49%	2,04%	\$ 30.000.000	\$ 612.250	\$ 20.408	\$ 632.658
1/12/2021	31/12/2021	24,19%	2,02%	\$ 30.000.000	\$ 604.750	\$ 20.158	\$ 624.908
1/11/2021	30/11/2021	23,91%	1,99%	\$ 30.000.000	\$ 597.750	\$ 19.925	\$ 597.750
1/10/2021	31/10/2021	23,62%	1,97%	\$ 30.000.000	\$ 590.500	\$ 19.683	\$ 610.183
1/09/2021	30/09/2021	23,79%	1,98%	\$ 30.000.000	\$ 594.750	\$ 19.825	\$ 594.750
1/08/2021	31/08/2021	23,86%	1,99%	\$ 30.000.000	\$ 596.500	\$ 19.883	\$ 616.383
1/07/2021	31/07/2021	23,77%	1,98%	\$ 30.000.000	\$ 594.250	\$ 19.808	\$ 614.058
1/06/2021	30/06/2021	23,82%	1,99%	\$ 30.000.000	\$ 595.500	\$ 19.850	\$ 595.500
1/05/2021	31/05/2021	23,83%	1,99%	\$ 30.000.000	\$ 595.750	\$ 19.858	\$ 615.608
1/04/2021	30/04/2021	23,97%	2,00%	\$ 30.000.000	\$ 599.250	\$ 19.975	\$ 599.250
1/03/2021	31/03/2021	24,12%	2,01%	\$ 30.000.000	\$ 603.000	\$ 20.100	\$ 623.100
1/02/2021	28/02/2021	24,31%	2,03%	\$ 30.000.000	\$ 607.750	\$ 20.258	\$ 567.233
1/01/2021	31/01/2021	23,98%	2,00%	\$ 30.000.000	\$ 599.500	\$ 19.983	\$ 619.483
1/12/2020	31/12/2020	24,19%	2,02%	\$ 30.000.000	\$ 604.750	\$ 20.158	\$ 624.908
1/11/2020	30/11/2020	24,76%	2,06%	\$ 30.000.000	\$ 619.000	\$ 20.633	\$ 619.000
1/10/2020	31/10/2020	25,14%	2,10%	\$ 30.000.000	\$ 628.500	\$ 20.950	\$ 649.450
1/09/2020	30/09/2020	25,53%	2,13%	\$ 30.000.000	\$ 638.250	\$ 21.275	\$ 638.250
1/08/2020	31/08/2020	25,44%	2,12%	\$ 30.000.000	\$ 636.000	\$ 21.200	\$ 657.200
1/07/2020	31/07/2020	25,18%	2,10%	\$ 30.000.000	\$ 629.500	\$ 20.983	\$ 650.483
1/06/2020	30/06/2020	25,18%	2,10%	\$ 30.000.000	\$ 629.500	\$ 20.983	\$ 629.500
1/05/2020	31/05/2020	25,29%	2,11%	\$ 30.000.000	\$ 632.250	\$ 21.075	\$ 653.325
1/04/2020	30/04/2020	26,04%	2,17%	\$ 30.000.000	\$ 651.000	\$ 21.700	\$ 651.000
1/03/2020	31/03/2020	26,43%	2,20%	\$ 30.000.000	\$ 660.750	\$ 22.025	\$ 682.775
1/02/2020	29/02/2020	26,59%	2,22%	\$ 30.000.000	\$ 664.750	\$ 22.158	\$ 642.592
1/01/2020	31/01/2020	26,16%	2,18%	\$ 30.000.000	\$ 654.000	\$ 21.800	\$ 675.800
1/12/2019	31/12/2019	26,37%	2,20%	\$ 30.000.000	\$ 659.250	\$ 21.975	\$ 681.225
1/11/2019	30/11/2019	26,55%	2,21%	\$ 30.000.000	\$ 663.750	\$ 22.125	\$ 663.750
1/10/2019	31/10/2019	26,65%	2,22%	\$ 30.000.000	\$ 666.250	\$ 22.208	\$ 688.458
3/09/2019	30/09/2019	26,98%	2,25%	\$ 30.000.000	\$ 674.500	\$ 22.483	\$ 629.533
		Total Intereses Moratorios a Mayo 31 de 2023					\$ 32.615.533



"Si como ciudadanos reconocemos los derechos del otro; la Justicia nos premia a todos"

SOLICITUD SECUESTRE

Sírvase su Señoría decretar el nombramiento del Secuestre para ambos inmuebles embargados; de acuerdo con lo previsto en el Artículo 601 del C. G. del Proceso.

De la Señora Juez,

Franklin Gaimo González Casas

C. C.19.498.031 de Bogotá

T.P. 237806 del C.S. de la Judicatura

E: mail: juridicaz519@gmail.com

Móvil: 300 477 07 52

Apoderado Parte Actora

