

RV: LIQUIDACION DE CREDITO RAD: 2021 - 0891

Juzgado 55 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Miè 07/06/2023 16:34

Para: Claudia Alexandra Gallego Gallo <cgalleng@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (743 KB)

364 - CM 55 - LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

Juzgado 55 Civil Municipal de Bogotá

cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10 # 14-33 Piso 19

Edificio Hernando Morales Molina



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado 55 Civil Municipal de Bogotá

De: pvalegal@velascoasociados.com.co <pvalegal@velascoasociados.com.co>

Enviado: miércoles, 7 de junio de 2023 16:22

Para: Juzgado 55 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: LIQUIDACION DE CREDITO RAD: 2021 - 0891

JUEZ	55 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
PROCESO	HIPOTECARIO
JUZGADO ORIGEN	55 CM
RADICACIÓN	2021 - 0891
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL
DEMANDADO(S)	MONICA ALEJANDRA GARCIA PERAZA Y JULIAN DAVID SAENZ SUAREZ - ID 1022405047 Y 1022992039
ASUNTO	LIQUIDACION DE CREDITO

Cordialmente,



Piedad Constanza Velasco Cortes

C.C. No. 51.602.619 de Bogotá D.C.

T.P. No. 34.457 del C.S.J.

Carrera 7 No. 32 – 29 Oficina 1001

pvalegal@velascoasociados.com.co

Tel.: 7446230

Bogotá D.C.

EL



Señor
JUEZ 55 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL
DEMANDADO: MONICA ALEJANDRA GARCIA PERAZA Y
JULIAN DAVID SAENZ SUAREZ
RADICACIÓN: 2021 - 0891

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES, actuando en calidad de apoderada de la demandante, me permito de conformidad con el artículo **446 DEL C.G.P.**, presento la liquidación del crédito así:

Es importante, señalar que el demandado ha realizado abonos y por lo tanto la liquidación se modifica respecto a lo ordenado en el mandamiento de pago.

Anexo Liquidación mes a mes, a manera de resumen tenemos:

1. PAGARE 132209508025:

DATOS

Tasa de Mora: 12.75%
Fecha Inicio Mora: 18/09/2020
UVR al día 16/05/2023: 344,8098

CONCEPTO	UVR	PESOS
CAPITAL TOTAL	182.114,2817	\$ 62.794.789,05
INTERÉS MORA	34.805,0993	\$ 12.001.139,34
(-) INTESRES PAGADO	-2.966,4813	-\$ 1.022.871,82
TOTAL LIQUIDACIÓN	213.952,8997	\$ 73.773.056,57

TOTAL: 213.952,8997 UVRS QUE A LA FECHA DE LA ELABORACION DE LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO EQUIVALE A \$ 73.773.056,57 MCTE

Respetuosamente,


PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES
C.C. No. 51.602.619 de Bogotá
T.P. No. 34.457 del C.S.J.
pvalegal@velascoasociados.com.co
Rev DC

J.U.

1). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 0132209508025

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL UVR			INTERESES MORATORIOS UVR		PAGOS UVR		CAPITAL PESOS			PAGOS PESOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
18/09/2020	30/09/2020	13	12.75%	1.0050%	0.0329%	302.8100		302.8100	1.2944	1.2944			\$ 104,411.86	\$ -	\$ 104,411.86		
01/10/2020	17/10/2020	17	12.75%	1.0050%	0.0329%			302.8100	1.6927	2.9872			\$ -	\$ -	\$ 104,411.86		
18/10/2020	31/10/2020	14	12.75%	1.0050%	0.0329%	560.8634		863.6734	3.9760	6.9632			\$ 193,391.20	\$ -	\$ 297,803.05		
01/11/2020	17/11/2020	17	12.75%	1.0050%	0.0329%			863.6734	4.8280	11.7912			\$ -	\$ -	\$ 297,803.05		
18/11/2020	30/11/2020	13	12.75%	1.0050%	0.0329%	562.6894		1,426.3628	6.0974	17.8886			\$ 194,020.82	\$ -	\$ 491,823.87		
01/12/2020	17/12/2020	17	12.75%	1.0050%	0.0329%			1,426.3628	7.9735	25.8621			\$ -	\$ -	\$ 491,823.87		
18/12/2020	31/12/2020	14	12.75%	1.0050%	0.0329%	561.4616		1,987.8244	9.1512	35.0132			\$ 193,597.46	\$ -	\$ 685,421.33		
01/01/2021	17/01/2021	17	12.75%	1.0050%	0.0329%			1,987.8244	11.1121	46.1254			\$ -	\$ -	\$ 685,421.33		
18/01/2021	31/01/2021	14	12.75%	1.0050%	0.0329%	378.9088		2,366.7332	10.8955	57.0209			\$ 130,651.47	\$ -	\$ 816,072.80		
01/02/2021	17/02/2021	17	12.75%	1.0050%	0.0329%			2,366.7332	13.2303	70.2511			\$ -	\$ -	\$ 816,072.80		
18/02/2021	28/02/2021	11	12.75%	1.0050%	0.0329%	381.4935		2,748.2267	9.9407	80.1918			\$ 131,542.70	\$ -	\$ 947,615.50		
01/03/2021	17/03/2021	17	12.75%	1.0050%	0.0329%			2,748.2267	15.3628	95.5546			\$ -	\$ -	\$ 947,615.50		
18/03/2021	31/03/2021	14	12.75%	1.0050%	0.0329%	384.0958		3,132.3225	14.4200	109.9746			\$ 132,440.00	\$ -	\$ 1,080,055.49		
01/04/2021	17/04/2021	17	12.75%	1.0050%	0.0329%			3,132.3225	17.5100	127.4845			\$ -	\$ -	\$ 1,080,055.49		
18/04/2021	30/04/2021	13	12.75%	1.0050%	0.0329%	386.7159		3,519.0384	15.0431	142.5276			\$ 133,343.43	\$ -	\$ 1,213,398.93		
01/05/2021	17/05/2021	17	12.75%	1.0050%	0.0329%			3,519.0384	19.6717	162.1994			\$ -	\$ -	\$ 1,213,398.93		
18/05/2021	31/05/2021	14	12.75%	1.0050%	0.0329%	389.7208		3,908.7592	17.9944	180.1937			\$ 134,379.55	\$ -	\$ 1,347,778.48		
01/06/2021	17/06/2021	17	12.75%	1.0050%	0.0329%			3,908.7592	21.8503	202.0441			\$ -	\$ -	\$ 1,347,778.48		
18/06/2021	30/06/2021	13	12.75%	1.0050%	0.0329%	392.0123		4,300.7715	18.3848	220.4289			\$ 135,169.68	\$ -	\$ 1,482,948.16		
01/07/2021	17/07/2021	17	12.75%	1.0050%	0.0329%			4,300.7715	24.0417	244.4706			\$ -	\$ -	\$ 1,482,948.16		
18/07/2021	31/07/2021	14	12.75%	1.0050%	0.0329%	394.6865		4,695.4580	21.6160	266.0866			\$ 136,091.77	\$ -	\$ 1,619,039.93		
01/08/2021	17/08/2021	17	12.75%	1.0050%	0.0329%			4,695.4580	26.2480	292.3347			\$ -	\$ -	\$ 1,619,039.93		
18/08/2021	31/08/2021	14	12.75%	1.0050%	0.0329%	397.3788		5,092.8368	23.4454	315.7801			\$ 137,020.10	\$ -	\$ 1,756,060.04		
01/09/2021	17/09/2021	17	12.75%	1.0050%	0.0329%			5,092.8368	28.4694	344.2495			\$ -	\$ -	\$ 1,756,060.04		
18/09/2021	30/09/2021	13	12.75%	1.0050%	0.0329%	400.0895		5,492.9263	23.4810	367.7305			\$ 137,954.78	\$ -	\$ 1,894,014.82		
01/10/2021	19/10/2021	19	12.75%	1.0050%	0.0329%			5,492.9263	34.3184	402.0489			\$ -	\$ -	\$ 1,894,014.82		
20/10/2021	31/10/2021	12	12.75%	1.0050%	0.0329%		178,110.9965	183,603.9228	724.4911	1,126.5401			\$ -	\$ 61,414,417.08	\$ 63,308,431.90		
01/11/2021	30/11/2021	30	12.75%	1.0050%	0.0329%			183,603.9228	1,811.2279	2,937.7679			\$ -	\$ -	\$ 63,308,431.90		
01/12/2021	18/12/2021	18	12.75%	1.0050%	0.0329%			183,603.9228	1,086.7367	4,024.5047	1,489.6411	2,966.4813	\$ -	\$ -	\$ 63,308,431.90	\$ 429,040.63	\$ 854,394.37
19/12/2021	31/12/2021	13	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	778.4975	4,803.0022			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/01/2022	31/01/2022	31	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,856.4172	6,659.4194			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		

01/02/2022	28/02/2022	28	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,676.7639	8,336.1833			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/03/2022	31/03/2022	31	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,856.4172	10,192.6005			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/04/2022	30/04/2022	30	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,796.5328	11,989.1332			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/05/2022	31/05/2022	31	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,856.4172	13,845.5504			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/06/2022	30/06/2022	30	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,796.5328	15,642.0832			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/07/2022	31/07/2022	31	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,856.4172	17,498.5004			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/08/2022	31/08/2022	31	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,856.4172	19,354.9176			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/09/2022	30/09/2022	30	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,796.5328	21,151.4503			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/10/2022	31/10/2022	31	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,856.4172	23,007.8675			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/11/2022	30/11/2022	30	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,796.5328	24,804.4003			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/12/2022	31/12/2022	31	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,856.4172	26,660.8175			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/01/2023	31/01/2023	31	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,856.4172	28,517.2347			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/02/2023	28/02/2023	28	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,676.7639	30,193.9986			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/03/2023	31/03/2023	31	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,856.4172	32,050.4158			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/04/2023	30/04/2023	30	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	1,796.5328	33,846.9485			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		
01/05/2023	16/05/2023	16	12.75%	1.0050%	0.0329%			182,114.2817	958.1508	34,805.0993			\$ -	\$ -	\$ 62,879,391.27		

TOTALES	5,492.9263	178,110.9965	182,114.2817	34,805.0993	34,805.0993	1,489.6411	2,966.4813	\$ 1,894,014.82	\$ 61,414,417.08	\$ 62,879,391.27	\$ 429,040.63	\$ 854,394.37
---------	------------	--------------	--------------	-------------	-------------	------------	------------	-----------------	------------------	------------------	---------------	---------------

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

COTIZACIÓN UVR (16/05/2023) 344.8098

CAPITAL TOTAL

INTERÉS MORA

(-) INTERES PAGADO

TOTAL LIQUIDACIÓN

UVR	PESOS
182,114.2817	\$ 62,794,789.05
34,805.0993	\$ 12,001,139.34
-2,966.4813	-\$ 1,022,871.82
213,952.8997	\$ 73,773,056.57