



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA Y CINCO (55) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
Bogotá, D. C., veintiocho (28) de febrero de dos mil veintitrés (2023)  
**Proceso No. 110014003055 2022 00804 00**

**Clase de Proceso:** *Ejecutivo.*  
**Demandante:** *Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Colombia S.A.*  
**Demandado(a):** *Luz Stella Porras Cabanilla.*

Obre en el expediente el comprobante de pago ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Sur, respecto del bien inmueble con F.M.I. No. 50S-40294351, para los fines pertinentes (num. 8, C-2, e.d.).

De otro lado, obre en el expediente y póngase en conocimiento de la parte demandante la NOTA DEVOLUTIVA remitida por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Sur, por el cual informó que, “(...) **SE/OR USUARIO, EL DEMANDADO NO ES TITULAR DE DERECHO DE DOMINIO RESPECTO DEL FOLIO: 40294351. ART. 593 DEL C.G.P.**”; para los fines pertinentes (num. 9, C-2, e.d.).

Por otra parte, respecto de la solicitud de requerir a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Sur, téngase en cuenta que de la revisión de la documental aportada en el numeral 8 del cuaderno cautelar, si bien se allegó recibo por concepto de registro, el mismo se efectuó únicamente respecto del bien inmueble con **F.M.I. No. 50S-40294351**, no se acreditó el pago del registro del inmueble con **F.M.I. No. 50S-40146098**; por tanto debe estarse a lo señalado en la Nota Devolutiva obrante en el numeral 9 del cuaderno cautelar.

Por último, en lo atinente al trámite de notificación por aviso a la parte demandada, téngase en cuenta que no obra en el expediente la documental que acredite dicha situación; por tanto, se requiere a la actora para que proceda a aportarla en debida forma.

**NOTIFÍQUESE ( ),**

**MARGARETH ROSALIN MURCIA RAMOS**  
Juez

Ncm.

**Firmado Por:**  
**Margareth Rosalin Murcia Ramos**

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 055**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ca6b016a86fd3d2b3abdec2573d267266aa09f2079193f8bdc2d19925b8367ac**

Documento generado en 28/02/2023 05:33:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**