

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO CINCUENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá, D. C., seis (06) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Proceso No 110014003055 2023 00582 00

**HIPOTECARIO**

**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**DEMANDADA: CARLOS EDUARDO VANEGAS PORRAS**

Conforme las directrices adoptadas por el Consejo Superior de la Judicatura en el Acuerdo PCSJA20-11567 de 2020 y cconsiderando que el documento aportado como base de recaudo es representativo de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, proviene del deudor y por sus características debe tenerse como auténtico, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 422, 431, 443 y 468 del C. G.P., el juzgado:

**RESUELVE:**

Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, quien actúa a través de apoderada judicial en contra de **CARLOS EDUARDO VANEGAS PORRAS** para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación que de este auto se le haga, cancele las sumas de dinero que se relacionan a continuación.

**1. POR EL PAGARE No. 05700473200088210**

**1.1. POR CAPITAL ACELERADO**

Por el monto de **167302.7081 UVRs**, que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a la suma de **\$53.971.065.<sup>73</sup>** por concepto de saldo de capital insoluto, respecto del pagaré allegado como base de ejecución.

Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa del 12.75% E. A., desde la fecha de presentación de la demanda y hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación.

**1.2. POR CUOTAS EN MORA**

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861

Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>

Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **11995.4731 UVR** por concepto de **ocho (8) cuotas** vencidas y no pagadas, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$4.168.566.05** pesos m/cte, respecto de la obligación

| No. CUOTA | FECHA      | UVR        | PESOS           | PLAZO           |
|-----------|------------|------------|-----------------|-----------------|
| 1         | 21/10/2022 | 1485,4049  | \$ 516.195,43   | \$ 307.258,25   |
| 2         | 21/11/2022 | 1493,3094  | \$ 518.942,34   | \$ 304.436,95   |
| 3         | 21/12/2022 | 1501,4920  | \$ 521.785,89   | \$ 301.592,29   |
| 4         | 21/01/2023 | 1509,7462  | \$ 524.654,32   | \$ 298.795,03   |
| 5         | 21/02/2023 | 1517,7102  | \$ 527.421,90   | \$ 295.956,03   |
| 6         | 21/03/2023 | 1526,0536  | \$ 530.321,33   | \$ 293.127,01   |
| 7         | 21/04/2023 | 1476,1297  | \$ 512.972,19   | \$ 339.698,22   |
| 8         | 21/05/2023 | 1485,6271  | \$ 516.272,65   | \$ 336.440,44   |
|           | TOTAL      | 11995,4731 | \$ 4.168.566,05 | \$ 2.477.304,22 |

Por los intereses moratorios sobre las anteriores cuotas de capital vencidas y no canceladas, liquidados a la tasa del 12.75% E. A., desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada cuota y hasta que el pago se verifique.

**1.3.** Por la suma de **\$2.477.304.22**, por concepto de intereses de plazo.

**2.-** Sobre las costas se resolverá en el momento procesal oportuno.

**3.** Súrtase la notificación del extremo pasivo, según lo ordenan los artículos 290 a 292 del C.G.P. o Ley 2213 de 2022, previniéndole que dispone de diez (10) días para contestar la demanda.

**4.** Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **50S-40663672** objeto del proceso.

Acreditado lo anterior y para la práctica de la diligencia de secuestro se comisiona al Alcaldía Mayor de Bogotá; Alcaldía local del lugar en donde se encuentre el inmueble a quien se le libraré el respectivo despacho comisorio con los insertos y anexos pertinentes.

Nómbrese como secuestre a quien aparece en el acta anexa, a quien el comisionado deberá comunicar su designación en los términos establecidos en el Código General del Proceso. Señalase como honorarios al secuestre designado la suma de \$250.000.

**5.** Se reconoce personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTÁLORA**, para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**MARGARETH ROSALIN MURCIA RAMOS**

Juez

Csl.

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861

Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>

**Firmado Por:**  
**Margareth Rosalin Murcia Ramos**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 055**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b7bdf15438567889d5b60eb039e7975b1aef0fadbe385e48cccb7e7321bcb64**

Documento generado en 06/07/2023 03:29:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**