



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA Y CINCO (55) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
Bogotá, D. C., veintisiete (27) de junio de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso No. 110014003055 2023 00548 00**

**Clase de Proceso:** *Ejecutivo – Para la Efectividad de la Garantía Real*  
**Demandante:** *Banco Davivienda S.A.*  
**Demandado(a):** *William Ortiz García.*

Se libra mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **WILLIAM ORTIZ GARCÍA**, para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación que de este auto se le haga, cancele las sumas de dinero que se relacionan a continuación.

**1. PAGARE No. 05700475500150616:**

**1.1.** Por la suma de **\$142.535.178,89**, por concepto del capital acelerado contenido en el pagaré aportado como base de ejecución.

**1.2.** Por los intereses moratorios liquidados sobre el anterior capital, pactados a la tasa del 17.25% E.A., desde la fecha de presentación de la demanda y hasta verificar su pago, sin que sobrepase a la tasa máxima legalmente autorizada por el Banco de la República para los créditos de vivienda a largo plazo.

**1.3.** Por la suma de **\$2.818.380,75**, por concepto del capital de las cuotas causadas y no pagadas entre agosto de 2022 y mayo de 2023, contenidas en el pagaré aportado como base de la ejecución, discriminadas de la siguiente manera:

No. de Cuotas	valor CAPITAL DE cuota en mora en \$	vencimiento
1	\$ 270.473,19	28-ago.-22
2	\$ 272.937,86	28-sept.-22
3	\$ 275.425,00	28-oct.-22
4	\$ 277.934,79	28-nov.-22
5	\$ 280.467,46	28-dic.-22
6	\$ 283.023,20	28-ene.-23
7	\$ 285.602,24	28-feb.-23
8	\$ 288.204,77	28-mar.-23
9	\$ 290.831,03	28-abr.-23
10	\$ 293.481,21	28-may.-23
	<b>\$ 2.818.380,75</b>	

**1.4.** Por los intereses moratorios liquidados sobre las anteriores cuotas de capital vencidas y no pagadas desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada cuota y hasta verificar su pago, pactadas a la tasa del 17.25% E.A., sin que sobre pase la tasa máxima legalmente autorizada por el Banco de la República para los créditos de vivienda a largo plazo.

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina, correo Institucional:  
[cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), teléfono: 2821861, para consulta de estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás información de interés, ingrese a nuestro portal en la página web de la Rama Judicial a través del siguiente link:

<http://ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>

**1.5.** Por la suma de **\$13.131.618,14**, por concepto de intereses de plazo causados a la tasa de interés del 11.50% E.A., que debió pagarse junto con las cuotas en mora desde el 29 de julio de 2022 al 28 de mayo de 2023.

**2.** Al tenor del núm. 2 del art. 468 y 599 del C. G. del P., **SE DECRETA el embargo** y posterior secuestro de los inmuebles objeto del gravamen, identificados con los F.M.I. Nos. **50S-40753373 y 50S-40753753**. Líbrese oficio con destino a la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad comunicándole la medida para su registro en el folio de matrícula respectivo. **Ofíciase.**

Acreditado lo anterior se resolverá sobre su secuestro.

**Póngase a disposición desde este momento todos los oficios que requieran las partes para la adecuada y pronta resolución del caso.**

**3.** Sobre las costas se resolverá en el momento procesal oportuno.

**4.** Súrtase la notificación del extremo pasivo, según lo ordenan los artículos 290 a 293 del C.G.P. y/o Ley 2213 de 2022, haciéndole saber a la ejecutada que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) para excepcionar, conforme a los preceptos 431 y 442 *ibídem*, término estos que se correrán en forma simultánea.

**5.** Se reconoce personería a la abogada. **CLAUDIA PATRICIA MONTERO GAZCA**, como apoderada judicial de la parte actora.

De otro lado, conforme lo dispuesto en el artículo 6° del Decreto legislativo 806 de 2020, el artículo 78 del CGP., en aras de evitar nulidades procesales futuras y brindar una adecuada prestación al servicio de justicia, se requiere al apoderado judicial de la parte actora para que en el término de **cinco (5) días** contados a partir de la notificación de la presente providencia, se sirva acreditar si la dirección de correo electrónico incorporada en el acápite de notificaciones coincide con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados para recibir notificaciones judiciales.

**NOTIFÍQUESE ( ),**

**MARGARETH ROSALIN MURCIA RAMOS**

Juez

Ncm.

**Firmado Por:**

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina, correo Institucional: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), teléfono: 2821861, para consulta de estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás información de interés, ingrese a nuestro portal en la página web de la Rama Judicial a través del siguiente link:

<http://ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil.municipal-de-bogota/85>

**Margareth Rosalin Murcia Ramos**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 055**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6c7af0807501a485530a4941c3ff7260a6c752944d9431b078c83b5ae13538d**

Documento generado en 27/06/2023 05:01:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**