

Señor
JUZGADO 55 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante: BANCOLOMBIA S.A
Demandado: SERGIO AMAYA FORERO
Cedula: 1.018.444.702
Radicado: 2019-00063

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, cordialmente concurro a su despacho para manifestarle que por medio del presente escrito aportó la liquidación del crédito objeto de este proceso, de acuerdo con el mediante el cual se ordenó seguir adelante con la ejecución.

Anexo liquidación de crédito expedida por **BANCOLOMBIA S.A** en 2 folios útiles.

Del señor Juez, atentamente



DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO
C.C. No. 52008552 de Bogotá D.C.
T.P. No. 101541 C.S. de la J.



Medellín, junio 30 de 2020

Ciudad

Titular SERGIO AMAYA FORERO
Cédula o Nit. 1018444702
Obligación Nro. 20990184213
Mora desde 29/08/2018

Tasa pactada en el pagaré 9.00%
Tasa de mora 13.50%
Tasa máxima 27.16%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a ene 17 de 2019		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 260.8675 UVR
Capital	56,989,027.36	218,459.6677
Int. Corrientes a fecha de demanda	2,388,026.01	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	59,377,053.37	

Saldo de la obligación a jun 30 de 2020		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	60,312,235.83	218,459.6677
Interes Corriente	2,388,026.01	
Intereses por Mora	11,081,581.28	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	73,781,843.12	

GABRIELA NUÑEZ LOPEZ
Centro de Preparación de Demandas

SERGIO AMAYA FORERO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq.	Valor Unidad Ur	Capital Ur	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a Interés remuneratorio pesos	Valor abono a Interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés en pesos después del pago	Saldo interés de mora después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene-17-2019		0	250.8575	218.459.6577	56.669.027.36	2.388.026.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	56.669.027.36	2.388.026.01	0.00	59.377.053.37
Mora para Demasi	ene-31-2019	6.00%		250.8575	218.459.6577	57.066.187.32	2.388.026.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	57.066.187.32	2.388.026.01	0.00	59.377.053.37
Cierre de Mes	ene-31-2019	13.50%	14	281.2207	218.459.6577	57.066.187.32	2.388.026.01	277.226.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	57.066.187.32	2.388.026.01	277.226.71	59.731.440.04
Cierre de Mes	feb-28-2019	13.50%	28	282.2272	218.459.6577	57.307.972.84	2.388.026.01	835.203.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	57.307.972.84	2.388.026.01	835.203.02	60.531.441.97
Cierre de Mes	feb-28-2019	13.50%	28	282.2272	218.459.6577	57.307.972.84	2.388.026.01	1.456.417.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	57.307.972.84	2.388.026.01	1.456.417.05	61.987.858.99
Cierre de Mes	mar-30-2019	13.50%	30	285.2277	218.459.6577	57.543.738.80	2.388.026.01	2.070.881.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	57.543.738.80	2.388.026.01	2.070.881.00	63.105.985.57
Cierre de Mes	mar-30-2019	13.50%	31	286.4925	218.459.6577	58.217.862.89	2.388.026.01	2.707.005.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58.217.862.89	2.388.026.01	2.707.005.05	64.812.990.62
Cierre de Mes	jun-30-2019	13.50%	30	287.5501	218.459.6577	58.448.905.84	2.388.026.01	3.326.200.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58.448.905.84	2.388.026.01	3.326.200.37	68.139.192.32
Cierre de Mes	jul-31-2019	13.50%	31	288.3377	218.459.6577	58.620.954.77	2.388.026.01	3.956.575.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58.620.954.77	2.388.026.01	3.956.575.69	71.095.768.01
Cierre de Mes	ago-31-2019	13.50%	31	288.8929	218.459.6577	58.764.099.35	2.388.026.01	4.693.884.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58.764.099.35	2.388.026.01	4.693.884.40	75.790.652.41
Cierre de Mes	sep-30-2019	13.50%	30	289.2413	218.459.6577	58.898.440.73	2.388.026.01	5.430.188.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58.898.440.73	2.388.026.01	5.430.188.26	81.220.840.67
Cierre de Mes	oct-31-2019	13.50%	31	289.8413	218.459.6577	59.032.187.76	2.388.026.01	6.169.782.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59.032.187.76	2.388.026.01	6.169.782.12	87.390.622.79
Cierre de Mes	nov-30-2019	13.50%	30	290.3574	218.459.6577	59.139.915.71	2.388.026.01	7.141.478.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59.139.915.71	2.388.026.01	7.141.478.26	94.532.101.05
Cierre de Mes	dic-31-2019	13.50%	31	291.7132	218.459.6577	59.247.878.48	2.388.026.01	7.790.017.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59.247.878.48	2.388.026.01	7.790.017.25	102.322.018.30
Cierre de Mes	ene-31-2020	13.50%	31	291.2074	218.459.6577	59.442.526.05	2.388.026.01	8.412.227.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59.442.526.05	2.388.026.01	8.412.227.86	110.734.246.16
Cierre de Mes	feb-28-2020	13.50%	29	292.0884	218.459.6577	59.442.526.05	2.388.026.01	9.100.855.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59.442.526.05	2.388.026.01	9.100.855.65	119.835.101.81
Cierre de Mes	mar-30-2020	13.50%	30	295.2972	218.459.6577	60.141.134.63	2.388.026.01	9.760.551.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60.141.134.63	2.388.026.01	9.760.551.42	129.595.653.23
Cierre de Mes	jun-30-2020	13.50%	31	295.3085	218.459.6577	60.352.253.09	2.388.026.01	10.464.121.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60.352.253.09	2.388.026.01	10.464.121.01	140.059.774.24
Cierre de Mes	jun-30-2020	13.50%	30	295.0765	218.459.6577	60.312.235.83	2.388.026.01	11.061.581.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60.312.235.83	2.388.026.01	11.061.581.28	151.121.355.52
Mora para Demasi	jun-30-2020	13.50%	0	295.0765	218.459.6577	60.312.235.83	2.388.026.01	11.061.581.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	60.312.235.83	2.388.026.01	11.061.581.28	162.182.936.80