



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA Y CINCO (55) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
Bogotá, D. C., veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023)

**Proceso No. 110014003055 2021 00904 00**

**Clase de Proceso:** Verbal - Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio.  
**Demandante(s):** Juan Bautista Castañeda y Luz Stella Castañeda.  
**Demandado(s):** María Oliva Castañeda y María Otilia Castañeda y demás Personas Indeterminadas.

Téngase en cuenta que la auxiliar de la justicia **Dra. FLOR ALBA PINILLA CORTÉS**, en calidad de curadora *ad-litem*, de las **PERSONAS INDETERMINADAS**, designada dentro del asunto de la referencia [num. 29, e.d.], no compareció para aceptar el cargo para la cual fue designada, pese a haberse remitido el Acta de Notificación Personal (num. 37, e.d.), entonces, el Juzgado, **DISPONE:**

**PRIMERO. - RELEVAR** del cargo al abogado designado en la providencia de 25 de octubre de 2022.

**SEGUNDO: NOMBRAR** como curador *ad-litem* de las **PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derecho sobre el bien inmueble objeto del proceso, a la profesional **FLOR MARÍA GARZÓN CANIZALEZ**, quien se ubica en la Carrera 10 No. 15-39, oficina 902, Edificio Unión, de esta ciudad, teléfono 310 2113486, correo electrónico [betaluna3@hotmail.com](mailto:betaluna3@hotmail.com), para que represente los intereses del demandado en el presente juicio como defensor de oficio.

Comuníquesele esta designación mediante envío de telegrama, informándole que el nombramiento es de forzosa aceptación, salvo las excepciones de ley. Adviértasele que deberá concurrir de manera inmediata a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente.

Se fijan gastos de curaduría la suma de **\$250.000,00**, que serán cancelados por la parte demandante, dentro de los cinco (5) días siguientes a la posesión del cargo.

Por otro lado, se **REQUIERE** al apoderado judicial de los terceros interesados **ROSA TULIA HERNÁNDEZ ESTUPIÑÁN, LUIS ARMANDO HERNÁNDEZ ESTUPIÑÁN y CARLOS ARTURO HERNÁNDEZ ESTUPIÑÁN**, para que, dentro del término de ejecutoria del presente proveído, den cumplimiento al requerimiento efectuado por auto de 17 de abril de 2023 (num. 17, e.d.), en torno a aportar un nuevo poder, so pena de no tener por presentado el escrito que se avista en el numeral 31 del expediente virtual.

Vencido dicho término sin que el demandante haya dado cumplimiento a lo ordenado, se tendrá por desistida tácitamente la actuación, con la respectiva condena en costas de conformidad con lo dispuesto en el artículo 317 del *Ibídem*.

Por otro lado, obre en el expediente el comprobante de consignación por concepto de gastos de curaduría a favor del presente proceso por la suma de **\$250.000,00**, en la cuenta de depósitos judiciales del despacho, los cuales, una vez se poseione el curador *ad litem* designado, se procederá con la entrega de los mismos (num. 33, e.d.).

De otra parte, no se tiene por surtido el cumplimiento de lo solicitado en autos calendados 17 de abril de 2023 y 22 de junio de 2022, respecto de las fotografías de la valla publicitaria aportadas, téngase en cuenta que las mismas no cumplen con la estrictez de lo dispuesto en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P., toda vez que, no se encuentra plenamente identificado el bien inmueble objeto de usucapión, como tampoco la inscripción de la demanda en el folio de matrícula del bien inmueble a usucapir (num. 39, e.d.).

Por lo anterior, se **REQUIERE** a la parte actora para que acredite la instalación de la valla publicitaria y aporte las fotografías pertinentes conforme las disposiciones del 7° del artículo 375 del C.G.P.; así como la inscripción de la demanda en el folio de matrícula del bien inmueble a usucapir. Para tales efectos, deberá presentarlos en el término de 30 días, so pena de decretar el desistimiento tácito.

PERMANEZCA el expediente en la secretaría del Juzgado, mientras se cumple el término concedido o se acate el requerimiento de este estrado judicial.

**NOTIFÍQUESE ( ),**

**MARGARETH ROSALIN MURCIA RAMOS**

Juez

Ncm.

Firmado Por:

**Margareth Rosalin Murcia Ramos**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 055

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina, correo Institucional: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), teléfono: 2821861, para consulta de estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás información de interés, ingrese a nuestro portal en la página web de la Rama Judicial a través del siguiente link:

<http://ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil.municipal-de-bogota/85>

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb1b8720c15b135b2493862628bf2ad53ac5d78128f8cb95e8b2d428548d9c30**

Documento generado en 28/07/2023 01:59:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**