



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO CINCUENTA Y CINCO (55) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
Bogotá, D. C., veintinueve (29) de octubre de dos mil veintiuno (2021)  
**Proceso No. 110014003055-2021-00906-00**

**Clase de Proceso:** *Ejecutivo de menor cuantía por sumas de dinero para la efectividad de la garantía real.*  
**Demandante:** *Bancolombia S.A.*  
**Demandado:** *Ayda Carolina Rodríguez Sánchez.*

Conforme las directrices adoptadas por el Consejo Superior de la Judicatura en el Acuerdo PCSJA20-11567 de 2020, procede el despacho a la calificación de la presente demanda, cumple con los requisitos generales contemplados en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso y el documento aportado como base de recaudo satisface los presupuestos de mérito ejecutivo previstos en el canon 422 *ibídem* y 621 y 709 del Código de Comercio, el Juzgado resuelve:

**PRIMERO:** Librar mandamiento EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de **AYDA CAROLINA RODRÍGUEZ SÁNCHEZ**, por las siguientes sumas de dinero, incorporadas en el pagaré No.2273320181114:

- 1.1) Por la suma de **\$66´756.917,99** por concepto de **CAPITAL INSOLUTO** contenido en el titulo valor allegado como base de la presente ejecución.
- 1.2) Por los respectivos intereses moratorios sobre el **CAPITAL INSOLUTO** descrito en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida, desde el día siguiente a la fecha de la presentación de la demanda, esto es 23 de octubre de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 1.3) Por la suma de **\$893.557,8** por concepto de **05** cuotas de capital vencidas y contenidas en el titulo valor allegado como base de la presente ejecución, causadas desde el 11 de junio al 11 de octubre de la presente anualidad discriminadas así:

No.	FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA CAPITAL PESOS.
1.	11-06-2021	\$175.630,07
2.	11-07-2021	\$177.157,47
3.	11-08-2021	\$178.698,16
4.	11-09-2021	\$180.252,25
5.	11-10-2021	\$181.819,85
<b>TOTAL.</b>		<b>\$893.557,8</b>

- 1.4) Por los respectivos intereses moratorios sobre las cuotas del **CAPITAL VENCIDO** descritas en el numeral anterior, liquidadas a la tasa máxima legal vigente, desde el día siguiente al vencimiento de cada una de ellas, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 1.5) Por la suma de **\$2'933.684,35** por concepto de **05** cuotas de intereses vencidos y contenidos en el título valor allegado como base de la presente ejecución, causadas desde el 11 de junio al 11 de octubre de la presente anualidad, discriminados así:

No.	FECHA DE PAGO	VALOR CUOTA INTERES PESOS.
1.	11-06-2021	\$589.818,36
2.	11-07-2021	\$588.290,96
3.	11-08-2021	\$586.750,27
4.	11-09-2021	\$585.196,18
5.	11-10-2021	\$583.628,58
<b>TOTAL</b>		<b>\$2'933.684,35</b>

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso se resolverá oportunamente

**TERCERO:** Decretar el embargo del inmueble objeto de la garantía real, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.**50S-40649143**. Oficiése para su inscripción a la oficina de registro de instrumentos públicos correspondiente.

**CUARTO:** Ordenar al extremo demandado pagar las obligaciones aquí ejecutadas dentro del término de cinco (5) días siguientes días a la notificación de este auto –*que deberá realizarse en la forma dispuesta en los cánones 291 a 293 del C.G.P, concordantes con el art. 438 ibíd., entregándole copia de la demanda y de sus anexos*–. Infórmesele que simultáneamente cuenta con el lapso de diez (10) días para excepcionar (*arts. 431 y 442 ibídem*). De ser el caso, dese aplicación al artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

**QUINTO:** Reconocer personería para actuar a **CAROLINA CORONADO ALDANA**, en la forma, términos y para los fines del mandato otorgado.

**NOTIFÍQUESE,**

**MARGARETH ROSALIN MURCIA RAMOS**

Juez  
(1 de 1)  
OABA.

**Firmado Por:**

**Margareth Rosalin Murcia Ramos**  
Juez

**Juzgado Municipal  
Civil 055  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

Código de verificación: **f98f9d5166c1ebf2eb4d6d51ea2c17b1928802ec7fcabe81d0f9417945af93bb**  
Documento generado en 05/11/2021 02:36:08 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**