

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO CINCUENTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL**

Bogotá D.C., veintinueve (29) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Proceso No 110014003055 2021 00843 00

**DEMANDANTE: INVERSIONES TÉCNICAS SAS**

**DEMANDADOS: MONICA ALEJANDRA ORJUELA MALDONADO Y ARTURO MORALES MUÑOZ.**

Subsanada la demanda y conforme las directrices adoptadas por el Consejo Superior de la Judicatura en el Acuerdo PCSJA20-11567 de 2020 y considerando que el documento aportado como base de recaudo es representativo de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, proviene del deudor y por sus características deben tenerse como auténticos, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 25, 422, 430, 431 y ss., del C. G. P., se

**RESUELVE**

Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** a favor de **INVERSIONES TÉCNICAS SAS** quien actúa a través de apoderado judicial en contra de **MONICA ALEJANDRA ORJUELA MALDONADO Y ARTURO MORALES MUÑOZ**, por los siguientes conceptos:

1.- Por la suma de **\$ 27.281.072,00** m/cte., por concepto de cánones de arrendamiento causados entre octubre de 2019 a julio de 2020.

<b>ARRENDAMIENTO</b>	<b>VALOR</b>
1/10/2019	\$ 3.897.296,00
1/11/2019	\$ 3.897.296,00
1/12/2019	\$ 3.897.296,00
1/01/2020	\$ 3.897.296,00
1/02/2020	\$ 3.897.296,00
1/03/2020	\$ 3.897.296,00
1/04/2020	\$ 3.897.296,00
1/05/2020	\$ 3.897.296,00
1/06/2020	\$ 3.897.296,00

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861

Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>

1/07/2020	\$ 3.897.296,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 27.281.072,00</b>

2.- Por la suma de **\$6.822.400,00 m/cte.**, por concepto de la cláusula penal, pactada en el contrato de arrendamiento.

**Póngase a disposición de las partes desde este momento los oficios que considere pertinentes para la resolución del presente asunto.**

Sobre costas se resolverá oportunamente.

**NOTIFÍQUESE** este proveído de conformidad con los artículos 290 a 292 del C.G. del P., a la parte demandada, requiriéndola para que en el término de cinco (5) días, cancele las sumas que por esta vía se le cobran y/o dentro del mismo término adicional proponga las excepciones que estime pertinentes.

Se **RECONOCE** a la abogada **ASTRID CASTAÑEDA CORTES** como apoderada judicial de la parte actora en la forma y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**MARGARETH ROSALIN MURCIA RAMOS**  
Juez

Csl.

Firmado Por:

**Margareth Rosalin Murcia Ramos**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 055  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc287d6c27f8beaa98e0e48b63e060f1b39d7062c39662ace2b5d1d44b798884**

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861  
Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>

Documento generado en 29/11/2021 09:11:42 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Carrera 10 No. 14-33 piso 19 Edificio Hernando Morales Molina Tel: 2821861

Dirección electrónica: [cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl55bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Estados electrónicos, traslados, sentencias escritas y demás avisos de interés consulte el portal de la rama judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-55-civil-municipal-de-bogota/85>