

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D.C.**



Bogotá D.C., doce (12) de mayo de dos mil veintidós (2.022).

REF.: No. 11001 40 03 035 **2022 00350 00**

Por cuanto la demanda reúne las exigencias de los arts. 82 y 422 del C.G.P., el Juzgado dispone librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA SINGULAR** de **MENOR CUANTÍA** (art. 25 C.G.P.) en favor de **BANCO DE OCCIDENTE S.A.** contra **MAQ OBRAS CIVILES S.A.S. y MIGUEL ÁNGEL QUIMBAY MORA**, por las siguientes dinerarias:

**Contrato de Leasing No. 180-206091.**

1. Por la suma de **\$36.015.755,00** m/cte., por concepto de los cánones de arrendamiento en mora causados desde el 23 de julio de 2021 hasta el 23 de enero de 2022, valores compuestos por canon y prima de seguro, como se discriminan a continuación:

No. DE CUOTAS	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA
75	23/07/2021	\$ 2.308.011,00
76	23/08/2021	\$ 2.327.001,00
77	23/09/2021	\$ 6.254.671,00
78	23/10/2021	\$ 6.255.986,00
79	23/11/2021	\$ 6.262.367,00
80	23/12/2021	\$ 6.292.727,00
81	23/01/2022	\$ 6.314.992,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 36.015.755,00</b>

2. Por los intereses moratorios sobre cada canon de arrendamiento liquidados a la tasa de interés fluctuante que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera, desde el día siguiente a su vencimiento y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**Contrato de Leasing No. 180-106176.**

3. Por la suma de **\$8.507.174,00** m/cte., por concepto de los cánones de arrendamiento en mora causados desde el 27 de julio de 2021 hasta el 27 de enero de 2022, valores compuestos por canon y prima de seguro, como se discriminan a continuación:

No. DE CUOTAS	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA
75	27/07/2021	\$ 564.114,00
76	27/08/2021	\$ 563.840,00
77	27/09/2021	\$ 1.468.292,00
78	27/10/2021	\$ 1.468.750,00
79	27/11/2021	\$ 1.471.119,00
80	27/12/2021	\$ 1.477.159,00
81	27/01/2022	\$ 1.493.900,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 8.507.174,00</b>

4. Por los intereses moratorios sobre cada canon de arrendamiento liquidados a la tasa de interés fluctuante que para tal efecto

certifique la Superintendencia Financiera, desde el día siguiente a su vencimiento y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Por los demás cánones de arrendamiento que se causen desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquesele el presente auto a la parte demandada, conforme a lo previsto en los arts. 291 y 292 del C.G.P., informándole que cuenta con cinco (5) días para pagar (art. 431 *ejúsdem*) y diez (10) días para excepcionar (art. 442 *ibidem*), los cuales corren simultáneamente.

Adicionalmente y de conformidad con lo previsto en el numeral 12 del artículo 78<sup>1</sup>, por lo que se requiere a la parte ejecutante para que conserve en su poder el mencionado título que soporta las pretensiones de la demanda, por lo que se le prohíbe ponerlo en circulación, debiendo tenerlo siempre a su disposición para el momento en el que el Despacho se lo requiera y solicite su exhibición, so pena de hacerse acreedor a las sanciones legales por la desatención de esta orden.

Reconocer personería como apoderado judicial de la parte actora al abogado **JORGE MARIO QUINTERO GONZÁLEZ**, en los términos y para los fines del poder conferido.

Notifíquese,

**DEISY ELISABETH ZAMORA HURTADO**  
**Jueza**

*Bjf*

JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE  
BOGOTÁ D.C.  
La anterior providencia se notifica por anotación en  
Estado No. **075**, hoy **13 de mayo de 2022**.

SANDRA ROCÍO SABOGAL PELAYO  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Deisy Elizabeth Zamora Hurtado**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

<sup>1</sup> "Son deberes de las partes y sus apoderados: 12) Adoptar las medidas para conservar en su poder las pruebas y la información contenida en mensajes de datos que tenga relación con el proceso y exhibirla cuando sea exigida por el juez, de acuerdo con los procedimientos establecidos en este código."

**Civil 035**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fddb976e51a925e68626e5467723006c35658d2de5ee68c9a5623f6f0321c130**

Documento generado en 12/05/2022 08:31:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

@135CM