

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ D.C.**



Bogotá DC., tres (3) de junio de dos mil veintidós (2022).

PROCESO No. 11001 40 03 035 2017 01018 00

Por cuanto la demanda acumulada reúne las exigencias de los arts. 82 y 422 del C.G.P., el Juzgado dispone librar mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA de MENOR CUANTÍA (art. 25 C.G.P.) en favor de SER ABOGADOS INMOBILIARIOS S.A.S contra AGREGADOS CANTARRANA S.A., ANDRÉS FERNANDO RUBIO PARADA, CECILIA AVILÉS VIUDA DE PLAZAS y MELQUIADES CARDOZO AVILÉS por las siguientes sumas dinerarias:

las siguientes dinerarias:

1. Por la suma de **\$15.480.000.00** m/cte., por concepto de las cuotas de arrendamiento causadas desde el 5 de agosto de 2017 hasta el 5 de octubre de 2018, como se discriminan a continuación:

No. DE CUOTAS	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA ARRENDAMIENTO	VALOR CUOTA ADMINISTRACIÓN
1	05/08/2017	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
2	05/09/2017	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
3	05/10/2017	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
4	05/11/2017	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
5	05/12/2017	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
6	05/01/2018	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
7	05/02/2018	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
8	05/03/2018	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
9	05/04/2018	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
10	05/05/2018	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
11	05/06/2018	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
12	05/07/2018	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
13	05/08/2018	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
14	05/09/2018	\$ 1.080.000.00	\$ 225.000.00
15	05/10/2018	\$ 360.000.00	\$ 75.000.00
TOTAL		\$ 15.480.000.00	\$ 3.225.000.00

2. Por la suma de **\$3.225.000.00** m/cte., por concepto de las cuotas de administración causadas desde el 5 de agosto de 2017 hasta el 5 de octubre de 2018.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquesele el presente auto a la parte demandada, conforme a lo previsto en los arts. 291 y 292 del C.G.P., informándole que cuenta con cinco (5) días para pagar (art. 431 *ejúsdem*) y diez (10) días para excepcionar (art. 442 *ibidem*), los cuales corren simultáneamente.

Notifíquese (1),

La Jueza,



DEISY ELISABETH ZAMORA HURTADO

JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.

La anterior providencia es notificada por anotación en estado No. 89 de fecha 6 de junio de 2022.

SANDRA ROCÍO SABOGAL PELAYO
Secretaria

L.L