

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ D.C.**



Bogotá D.C., dos (2) de agosto de dos mil veintidós (2.022).

REF.: No. 11001 40 03 035 **2022 00424 00**

Por cuanto la demanda reúne las exigencias de los arts. 82 y 468 del C.G.P., el Juzgado dispone librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL de MENOR CUANTÍA** (art. 25 C.G.P.) en favor de **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS** contra **ALEXANDER GARCÍA GARCÍA**, por las siguientes dinerarias:

PAGARE No. 2273 320140634.

1. Por la suma de **\$6.254.375,69** m/cte., por concepto de las cuotas en mora causadas desde el 13 de julio de 2020 hasta el 13 de marzo de 2022, como se discriminan a continuación:

No. DE CUOTAS	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR CUOTA	INT. DE PLAZO
1	13/07/2020	\$ 271.590,13	\$ 622.566,18
2	13/08/2020	\$ 274.064,98	\$ 620.091,33
3	13/09/2020	\$ 276.562,39	\$ 617.593,92
4	13/10/2020	\$ 279.082,56	\$ 615.073,75
5	13/11/2020	\$ 281.625,69	\$ 612.530,62
6	13/12/2020	\$ 284.191,99	\$ 609.964,32
7	13/01/2021	\$ 286.781,68	\$ 607.374,63
8	13/02/2021	\$ 289.394,97	\$ 604.761,34
9	13/03/2021	\$ 292.032,07	\$ 602.124,24
10	13/04/2021	\$ 294.693,21	\$ 599.463,10
11	13/05/2021	\$ 297.378,59	\$ 596.777,72
12	13/06/2021	\$ 300.088,44	\$ 594.067,87
13	13/07/2021	\$ 302.822,99	\$ 591.333,32
14	13/08/2021	\$ 305.582,45	\$ 588.573,86
15	13/09/2021	\$ 308.367,06	\$ 585.789,25
16	13/10/2021	\$ 311.177,05	\$ 582.979,26
17	13/11/2021	\$ 314.012,64	\$ 580.143,67
18	13/12/2021	\$ 316.874,07	\$ 577.282,24
19	13/01/2022	\$ 319.761,58	\$ 574.394,73
20	13/02/2022	\$ 322.675,39	\$ 571.480,92
21	13/03/2022	\$ 325.615,76	\$ 568.540,55
TOTAL		\$ 6.254.375,69	\$ 12.522.906,82

2. Por la suma de **\$12.522.906,82**, m/cte., por concepto de intereses de plazo que debieron cancelarse con cada una de las cuotas en mora.
3. Por la suma de **\$62.030.579,52**, m/cte., por concepto de capital acelerado.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas en mora desde el día siguiente de sus vencimientos, y sobre el capital acelerado desde la presentación de la demanda, todos hasta que se verifique el pago total, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera para cada periodo, sin que exceda el máximo solicitado con la demanda.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquesele el presente auto a la parte demandada, en legal forma informándole que cuenta con cinco (5) días para pagar (art. 431 *ejúsdem*) y diez (10) días para excepcionar (art. 442 *ibidem*), los cuales corren simultáneamente.

Decretase el embargo de los bienes gravados con hipoteca identificados con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50C-1781879 y 50C-1781157**. Oficiase a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, precisando que TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS actúa como endosataria en propiedad de BANCOLOMBIA S.A.

Se reconoce personería al abogado **NELSON MAURICIO CASAS PINEDA** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

Notifíquese,

DEISY ELISABETH ZAMORA HURTADO
Jueza

B/f

JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE
BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por anotación en
Estado No. **119**, hoy **3 de agosto de 2022**.

SANDRA ROCÍO SABOGAL PELAYO
Secretaria

Firmado Por:

Deisy Elizabeth Zamora Hurtado

Juez

Juzgado Municipal

Civil 035

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **98693177ed86614b1c118a4e0fb841a62dd255d9164cbcd3d59266aca0f84d35**

Documento generado en 02/08/2022 05:47:33 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>