

Señor
JUEZ 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E. S. D.
cmpl35bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

**Referencia: Proceso Ejecutivo de BANCO DAVIVIENDA S.A.
contra JUAN CAMILO VELÁSQUEZ LEYVA Y OTRA.**

Rad. No. 2020-584

EDGAR JAVIER MUNEVAR ARCINIEGAS, obrando en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante, manifiesto al Despacho lo siguiente:

De acuerdo a lo ordenado en auto precedente, allego la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**, de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, expedida por BANCO DAVIVIENDA S.A.

Valor total cánones del 15-07-2020 al 16-05-2022	\$ 469,640,428.00
Valor total intereses moratorios de cánones	\$ 110,017,540.00
Total	\$ 579.657.968,00

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO: QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS (\$579.657.968.00) M/CTE.

Se adjunta PDF del estado de cuenta expedido por Banco Davivienda S.A. del cual solo se tienen en cuenta las columnas 4 (CANON) y 5 (MORA).

Atentamente,



EDGAR JAVIER MUNEVAR ARCINIEGAS
C.C. No. 79.347.931 de Bogotá
T.P. No. 52.739 del C. S. de la J.
edgarmunevar@munevarabogados.com
Tels: 3462668-3102339624
Drs



COLOCACIONES

ESTADO DE CUENTA

Estacue1

CLIENTE: 1032390117 VELASQUEZ LEYVA JUAN CAMILO
DIRECCION: DG 54 14 80 TELEFONO: 4061200 FECHA CORTE: 2022-05-31
CIUDAD: BOGOTA D.C DEPARTAMENTO: BOGOTA CONTRATO: 001-03-0001010909-0

PROXIMO CANON 30 VALOR 22,317,442.00 PE
ANTICIPO: .00 HONORARIOS: 69,290,095.00 10% Juridicos
CTA X PAGAR: .00

Flujo	Fecha Venc.	Días	Canon	Mora	Seguro	Iva	Timbres	Total Flujo
007	15-07-2020	685	22,112,499.00	10,809,106.00	113,051.00	.00	.00	33,034,656.00
008	18-08-2020	651	21,354,536.00	9,922,267.00	113,051.00	.00	.00	31,389,854.00
009	15-09-2020	623	21,354,536.00	9,495,503.00	113,051.00	.00	.00	30,963,090.00
010	15-10-2020	593	21,354,536.00	9,038,255.00	113,051.00	.00	.00	30,505,842.00
011	17-11-2020	560	20,186,609.00	8,070,928.00	113,051.00	.00	.00	28,370,588.00
012	15-12-2020	532	20,186,609.00	7,667,382.00	113,051.00	.00	.00	27,967,042.00
013	15-01-2021	501	20,186,609.00	7,220,598.00	113,051.00	.00	.00	27,520,258.00
014	15-02-2021	470	19,834,010.00	6,656,155.00	113,051.00	.00	.00	26,603,216.00
015	15-03-2021	442	19,834,010.00	6,259,619.00	113,051.00	.00	.00	26,206,680.00
016	15-04-2021	411	19,834,010.00	5,820,596.00	113,051.00	.00	.00	25,767,657.00
017	18-05-2021	378	19,705,381.00	5,318,728.00	113,051.00	.00	.00	25,137,160.00
018	15-06-2021	350	19,705,381.00	4,924,748.00	113,051.00	.00	.00	24,743,180.00
019	15-07-2021	320	19,705,381.00	4,502,627.00	113,051.00	.00	.00	24,321,059.00
020	17-08-2021	287	19,847,546.00	4,067,262.00	113,051.00	.00	.00	24,027,859.00
021	15-09-2021	258	19,847,546.00	3,656,284.00	113,051.00	.00	.00	23,616,881.00
022	15-10-2021	228	19,847,546.00	3,231,135.00	113,051.00	.00	.00	23,191,732.00
023	16-11-2021	196	19,964,031.00	871,220.00	113,051.00	.00	.00	20,948,302.00
024	15-12-2021	167	19,964,031.00	756,055.00	113,051.00	.00	.00	20,833,137.00
025	17-01-2022	134	19,964,031.00	618,230.00	113,051.00	.00	.00	20,695,312.00
026	15-02-2022	105	20,844,716.00	478,160.00	115,944.00	.00	.00	21,438,820.00
027	15-03-2022	77	20,844,716.00	357,008.00	115,944.00	.00	.00	21,317,668.00
028	18-04-2022	43	20,844,716.00	206,881.00	115,944.00	.00	.00	21,167,541.00
029	16-05-2022	15	22,317,442.00	68,793.00	115,944.00	.00	.00	22,502,179.00
TOTAL DETALLE			469,640,428.00	110,017,540.00	2,611,745.00	.00	.00	582,269,713.00

DEUDORES		
Cuenta	Descripción	Total Deudor
163925102	SEGUROS PRORROGAS	82,547.00
163925109	SEGUROS PENDIENTES CONTRATOS TERMINADOS	113,051.00
163925101	GASTOS JUDICIALES	431,610.00
163925127	IMPUESTO PREDIAL Y OTROS	10,963,000.00
163925141	INTERES CTES PRORROGAS	12,165,206.00
161695322	DEUDORES PROCESO AUTO OPERACIONES	200,000,000.00
TOTAL DEUDORES		223,755,414.00



COLOCACIONES

ESTADO DE CUENTA

Estacue1

CLIENTE: 1032390117 VELASQUEZ LEYVA JUAN CAMILO

DIRECCION: DG 54 14 80

CIUDAD: BOGOTA D.C

TELEFONO: 4061200

DEPARTAMENTO: BOGOTA

FECHA CORTE: 2022-05-31

CONTRATO: 001-03-0001010909-0

Cuenta	Descripción	Total Deudor
163925102	SEGUROS PRORROGAS	82,547.00
163925109	SEGUROS PENDIENTES CONTRATOS TERMINADOS	113,051.00
163925101	GASTOS JUDICIALES	431,610.00
163925127	IMPUESTO PREDIAL Y OTROS	10,963,000.00
163925141	INTERES CTES PRORROGAS	12,165,206.00
161695322	DEUDORES PROCESO AUTO OPERACIONES	200,000,000.00
TOTAL INCLUIDO DEUDORES		806,025,127.00
TOTAL INCLUIDO HONORARIOS		875,315,222.00
TOTAL INCLUIDO ANTICIPOS Y CUENTA POR PAGAR		875,315,222.00
TOTAL INCLUIDO TITULO CAP.		875,315,222.00