

Señor

JUEZ TREINTA Y CINCO (35) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ DISTRITO
CAPITAL

E.

S.

D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR BANCO DAVIVIENDA S.A CONTRA
SOLUCIOENS URBANAS S.A.S. Y JHON JAIRO VALENCIA BEDOYA

PROCESO NÚMERO: 2.021-00405

Respetado Señor Juez:

Como apoderado de la parte actora, allego liquidación de los créditos objeto del
proceso, donde se indica de forma clara la liquidación conforme al mandamiento de
pago y sentencia

Capital (acelerado)	\$ 83'135.660,00
Intereses de plazo	\$ 7'456.056,00
Abono realizado por el FNG el 09/08/2.021	(\$41'103.718,00)
Intereses moratorios sobre el capital Acelerado desde El 06 de Mayo de 2021 fecha de presentación de la Demanda y hasta el 13 de diciembre de 2021	\$ 9'683.862,02

Total, Liquidación	\$59'171.860,02
--------------------	-----------------

TOTAL, LIQUIDACIÓN SON: CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO
SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS CON CERO DOS
CENTAVOS (\$59'171.860,02)

Cordialmente,



ÁLVARO JOSÉ ROJAS RAMÍREZ
C.C. N°. 79.347.087 de Bogotá
T.P. 110269 del C.S.J.

LIQUIDACION JV SOLUCIONES

MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	INTERES DE PLAZO	TASA	INTERES MENSUAL	TOTAL CAPITAL + INTERES CORRIENTE + INTERES MENSUAL
6 DE MAYO	2021	1	\$ 83.135.660,00	\$ 7.456.056,00	1,93%	\$ 1.604.518,24	\$ 92.196.234,24
JUNIO	2021	25	\$ 83.135.660,00	\$ 7.456.056,00	1,93%	\$ 1.604.518,24	\$ 92.196.234,24
JULIO	2021	26	\$ 83.135.660,00	\$ 7.456.056,00	1,93%	\$ 1.604.518,24	\$ 92.196.234,24
AGOSTO	2021	27	\$ 83.135.660,00	\$ 7.456.056,00	1,94%	\$ 1.612.831,80	\$ 92.204.547,80
ABONO A CAPITAL FNG- - 9 DE AGOSTO DE 2021			\$ 41.103.718,00				
NUEVO SALDO			\$ 42.031.942,00	\$ 7.456.056,00			
SEPTIEMBRE	2021	28	\$ 42.031.942,00	\$ 7.456.056,00	1,93%	\$ 811.216,48	\$ 50.299.214,48
OCTUBRE	2021	29	\$ 42.031.942,00	\$ 7.456.056,00	1,92%	\$ 807.013,29	\$ 50.295.011,29
NOVIEMBRE	2021	30	\$ 42.031.942,00	\$ 7.456.056,00	1,94%	\$ 815.419,67	\$ 50.303.417,67
DICIEMBRE	2021	31	\$ 42.031.942,00	\$ 7.456.056,00	1,96%	\$ 823.826,06	\$ 50.311.824,06
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL						\$ 9.683.862,02	
GRAN TOTAL ADEUDADO A LA FECHA			\$ 42.031.942,00	\$ 7.456.056,00		\$ 9.683.862,02	\$ 59.171.860,02

PERIODO	EFFECTIVA ANUAL- INTERES BANCARIO CORRIENTE - SUPERINTENDENCIA	EFFECTIVA MENSUAL SUPERINTENDENCIA	TASA DE INTERES ANUAL MORATORIO AUTORIZADO	TASA EFFECTIVA MENSUAL MORATORIA SUPERINTENDENCIA
1/01/2018	20,69%	1,5795%	31,04%	2,2800%
1/02/2018	21,01%	1,6019%	31,52%	2,3100%
1/03/2018	20,68%	1,5788%	31,02%	2,2800%
1/04/2018	20,48%	1,5647%	30,72%	2,2600%
1/05/2018	20,44%	1,5619%	30,66%	2,2500%
1/06/2018	20,28%	1,5507%	30,42%	2,2400%

1/07/2018	31/07/2018	20,03%	1,5364%	30,05%	2,2100%
1/08/2018	31/08/2019	19,94%	1,5267%	29,91%	2,2000%
1/09/2018	30/09/2018	19,81%	1,5175%	29,72%	2,1900%
1/10/2018	31/10/2018	19,63%	1,5048%	29,45%	2,1700%
1/11/2018	30/11/2018	19,49%	1,4949%	29,24%	2,1600%
1/12/2018	31/12/2018	19,40%	1,4885%	29,24%	2,1600%
1/01/2019	31/01/2019	19,16%	1,4715%	28,74%	2,1300%
1/02/2019	28/02/2019	19,70%	1,5098%	29,55%	2,1800%
1/03/2019	31/03/2019	19,37%	1,4864%	29,06%	2,1500%
1/04/2019	30/04/2019	19,32%	1,4856%	28,98%	2,1400%
1/05/2019	31/05/2019	19,34%	1,4843%	29,01%	2,1500%
1/06/2019	30/06/2019	19,30%	1,4815%	28,95%	2,1400%
1/07/2019	31/07/2019	19,28%	1,4800%	28,92%	2,1400%
1/08/2019	31/08/2019	19,32%	1,4829%	28,98%	2,1400%
1/09/2019	30/09/2019	19,32%	1,4829%	28,98%	2,1400%
1/10/2019	31/10/2019	19,10%	1,4673%	28,65%	2,1200%
1/11/2019	30/11/2019	19,03%	1,4623%	28,55%	2,1200%
1/12/2019	31/11/2019	18,91%	1,4538%	28,37%	2,1000%
1/01/2020	31/01/2020	18,77%	1,4438%	28,16%	2,0900%
1/02/2020	29/02/2020	19,06%	1,4644%	28,59%	2,1200%
1/03/2020	31/03/2020	18,95%	1,4645%	28,43%	2,1100%
1/04/2020	30/04/2020	18,69%	1,4381%	28,04%	2,0800%
1/05/2020	31/05/2020	18,19%	1,4024%	27,29%	2,0300%
1/06/2020	30/06/2020	18,12%	1,3974%	27,18%	2,0200%
1/07/2020	31/07/2020	18,12%	1,3974%	27,18%	2,0200%
1/08/2020	31/08/2020	18,29%	1,4096%	27,44%	2,0400%
1/09/2020	30/09/2020	18,35%	1,4139%	27,53%	2,0500%
1/10/2020	31/10/2020	18,09%	1,4000%	27,14%	2,0200%
1/11/2020	30/11/2020	17,84%	1,3774%	26,76%	2,0000%
1/12/2020	31/12/2020	17,46%	1,3501%	26,19%	1,9600%
1/01/2021	31/01/2021	17,32%	1,3400%	25,98%	1,9400%
1/02/2021	28/02/2021	17,54%	1,3558%	26,31%	1,9700%
1/03/2021	31/03/2021	17,41%	1,3465%	26,12%	1,9500%
1/04/2021	30/04/2021	17,54%	1,3558%	25,97%	1,9400%

1/05/2021	31/05/2021	17,22%	1,3328%	25,83%	1,9300%
1/06/2021	31/06/2021	17,21%	1,3321%	25,82%	1,9325
1/07/2021	31/07/2021	17,18%	1,3299%	25,77%	1,9291
1/08/2021	31/08/2021	17,24%	1,3343%	25,86%	1,9352%
1/09/2021	30/09/2021	17,19%	1,3307%	25,79%	1,9304%
1/10/2021	31/10/2021	17,08%	1,3227	25,62%	1,9189%
1/11/2021	30/11/2021	17,27%	1,3364	25,91%	1,9385%
1/12/2021	30/12/2021	17,46%	1,3501	26,19%	1,9574%