

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D.C.**



Bogotá DC., nueve (9) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**PROCESO No. 11001 40 03 035 2023 00195 00**

Inadmítase la anterior demanda so pena de rechazo, para que el demandante dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, la subsane en el siguiente aspecto:

1.- De conformidad con el num. 4º del art. 82 del C.G. del P., atendiendo la sentencia emitida por el Juzgado 24 Civil Municipal de Bogotá, el cual dio por terminado el contrato de arrendamiento el 31 de agosto de 2022, exclúyanse las pretensiones referentes a cánones causado a partir de dicha fecha (causados y eventuales), teniendo en cuenta la terminación legal del vínculo contractual existente entre las partes.

2.- Exclúyase la pretensión No. 29, por cuanto al corresponder a una condena impuesta en una decisión judicial, su ejecución corresponde al juz que la impuso en los términos del art. 306 del C.G. del P., de tal suerte que no pueden ser acumulada al no suplir el presupuesto del num. 1º del art. 88 *ejusdem*.

El escrito subsanatorio y sus anexos remítanse mediante medios electrónicos y, de requerirlo el Despacho, preséntese de manera física.

Notifíquese,

La Jueza,

**DEISY ELISABETH ZAMORA HURTADO**

JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia es notificada por anotación en Estado No. 039 de fecha 10 de marzo de 2023.

BRYAN LOZANO FARJAT  
Secretario

DS

Firmado Por:

**Deisy Elizabeth Zamora Hurtado**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 035**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **74257568d0571df64995474d3885c401c5630bb0353d41a8eadf33c4a45a56d1**

Documento generado en 08/03/2023 08:54:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**