

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D.C.**



Bogotá D.C., veintiséis

veintitrés (2023).

(26) de julio de dos mil

**PROCESO No. 11001 40 03 035 2023 00720 00**

Por cuanto la demanda reúne las exigencias de los arts. 82 y 422 del C.G.P., el Juzgado dispone librar mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA DE GARANTÍA REAL de MENOR CUANTÍA (art. 25 C.G.P.) en favor de **BANCO DE BOGOTA**, contra **BIANEIS REYES REYES**, por las siguientes sumas dinerarias:

**PAGARE No. 557434407.**

1. Por la cuota correspondiente a capital por valor de **\$ 35.743,08** moneda corriente, con vencimiento 22 de septiembre de 2022.

2. Por la cuota correspondiente a capital por valor de **\$ 35.965,23** moneda corriente, con vencimiento 22 de octubre de 2022.

3. Por la cuota correspondiente a capital por valor de **\$ 155.131,75** moneda corriente, con vencimiento 22 de noviembre de 2022.

4. Por la cuota correspondiente a capital por valor de **\$ 27.802,47** moneda corriente, con vencimiento 22 de diciembre de 2022.

5. Por la cuota correspondiente a capital por valor de **\$10.828,66** moneda corriente, con vencimiento 22 de enero de 2023.

6. Por la cuota correspondiente a capital por valor de **\$ 10.934,82** moneda corriente, con vencimiento 22 de febrero de 2023.

7. Por la cuota correspondiente a capital por valor **de \$ 49.462,56** moneda corriente, con vencimiento 22 de marzo de 2023.

8. Por la cuota correspondiente a capital por valor de **\$ 11.527,03** moneda corriente, con vencimiento 22 de abril de 2023.

9. Por la cuota correspondiente a capital por valor de **\$ 24.427,60** moneda corriente, con vencimiento 22 de mayo de 2023.

10. Por la cuota correspondiente a capital por valor de **\$ 11.879,57** moneda corriente, con vencimiento 22 de junio de 2023.

11. Por la cuota correspondiente a intereses corrientes, por valor de **\$ 215.024,89** moneda corriente, generados entre el 23 de agosto y 22 de septiembre de 2022.

12. Por la cuota correspondiente a intereses corrientes, por valor de **\$ 253.635,33** moneda corriente, generados entre el 23 de septiembre y 22 de octubre de 2022.

13. Por la cuota correspondiente a intereses corrientes, por valor de **\$ 253.911,26** moneda corriente, generados entre el 23 de octubre y 22 de noviembre de 2022.

14. Por la cuota correspondiente a intereses corrientes, por valor de **\$ 383.378,74** moneda corriente, generados entre el 23 de noviembre y 22 de diciembre de 2022.

15. Por la cuota correspondiente a intereses corrientes, por valor de **\$ 400.895,38** moneda corriente, generados entre el 23 de diciembre de 2022 y 22 de enero de 2023.

16. Por la cuota correspondiente a intereses corrientes, por valor de **\$ 400.989,49** moneda corriente, generados entre el 23 de enero y 22 de febrero de 2023.

17. Por la cuota correspondiente a intereses corrientes, por valor de **\$ 362.278,49** moneda corriente, generados entre el 23 de febrero y 22 de marzo de 2023.

18. Por la cuota correspondiente a intereses corrientes, por valor de **\$ 401.363,76** moneda corriente, generados entre el 23 de marzo y 22 de abril de 2023.

19. Por la cuota correspondiente a intereses corrientes, por valor de **\$ 388.519,23** moneda corriente, generados entre el 23 de abril y 22 de mayo de 2023.

20. Por la cuota correspondiente a intereses corrientes, por valor de **\$ 396.174,43** moneda corriente, generados entre el 23 de mayo y 22 de junio de 2022.

21. Por la suma de **\$40.393.116.21** M/cte., por concepto de capital acelerado.

Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas mencionadas en la pretensión de la 1 a la 10, desde el día siguiente de al vencimiento de cada cuota y hasta que se produzca el pago de las mismas, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera para cada periodo, sin que exceda el máximo solicitado con la demanda.

1. Por la suma de **\$ 6.758.649,00 M/cte.**, por concepto de capital.

2. Por la suma de **\$ 753.692,00 M/cte.**, por concepto de intereses corrientes.

Por los intereses moratorios sobre el capital del pagaré No. **756174285** desde el 22 de junio de 2023, hasta que se verifique el pago total, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera para cada periodo, sin que exceda el máximo solicitado con la demanda.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquesele el presente auto a la parte demandada, conforme a lo previsto en los arts. 291 y 292 del C.G.P., informándole que cuenta con cinco (5) días para pagar (art. 431 ejúsdem) y diez (10) días para excepcionar (art. 442 ibidem), los cuales corren simultáneamente.

Adicionalmente y de conformidad con lo previsto en el numeral 12 del artículo 78 del C.G. del P., por lo que se requiere a la parte ejecutante para que conserve en su poder el mencionado título que soporta las pretensiones de la demanda, por lo que se le prohíbe ponerlo en circulación, debiendo tenerlo siempre a su disposición para el momento en el que el Despacho se lo requiera y solicite su exhibición, so pena de hacerse acreedor a las sanciones legales por la desatención de esta orden.

Decrétese el embargo y posterior secuestro del inmueble denunciado como de propiedad de la parte demandada, cuya matrícula es la No.051-234951. Oficiése a la oficina de registro respectiva.

Reconocer personería como apoderada judicial de la parte actora a la abogada **PIEDAD PIEDRAHITA RAMOS**, en los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

La Jueza,

**DEISY ELISABETH ZAMORA HURTADO**

JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia es notificada por anotación en  
Estado No. 110 de fecha 27 de julio de 2023.

BRYAN LOZANO FARJAT  
Secretario

AP

**Firmado Por:**

**Deisy Elizabeth Zamora Hurtado**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 035**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e16afa8803a704eebedf8064aead37676d849eada22a91a9ca60716ebbd75123**

Documento generado en 26/07/2023 06:40:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**