



Señor
JUEZ 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: No. 2021 - 0974
DEMANDANTE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
DEMANDADO: CRISTINA TORRES MANCERA
ASUNTO: PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES, actuando en calidad de apoderada de la demandante, me permito de conformidad con el artículo **446 DEL C.G.P.**, presento la liquidación del crédito así:

Anexo Liquidación mes a mes de cada pagare, a manera de resumen tenemos:

#	FECHA ELABORACIÓN	OBLIGACIÓN	TOTAL
1	26/01/2023	2434615	\$ 32,342,915.25
2	26/01/2023	4960802000372291 - 5471422000755079	\$ 19,357,115.13
TOTAL LIQUIDACIÓN			\$ 51,700,030.38

Respetuosamente,

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES
C.C. No. 51.602.619 de Bogotá
T.P. No. 34.457 del C.S.J.
pvalegal@velascoasociados.com.co

Rev DC

LY

1). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 2434615.

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL			INTERESES MORATORIOS		PAGOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
15/10/2021	31/10/2021	17	25.62%	1.9189%	0.0625%		\$ 23,873,057.00	\$ 23,873,057.00	\$ 253,693.01	\$ 253,693.01		
01/11/2021	30/11/2021	30	25.91%	1.9382%	0.0631%			\$ 23,873,057.00	\$ 452,142.96	\$ 705,835.97		
01/12/2021	31/12/2021	31	26.19%	1.9574%	0.0638%			\$ 23,873,057.00	\$ 471,801.76	\$ 1,177,637.73		
01/01/2022	31/01/2022	31	26.49%	1.9776%	0.0644%			\$ 23,873,057.00	\$ 476,619.41	\$ 1,654,257.14		
01/02/2022	28/02/2022	28	27.45%	2.0418%	0.0665%			\$ 23,873,057.00	\$ 444,350.68	\$ 2,098,607.82		
01/03/2022	31/03/2022	31	27.71%	2.0592%	0.0670%			\$ 23,873,057.00	\$ 496,094.52	\$ 2,594,702.34		
01/04/2022	30/04/2022	30	28.58%	2.1169%	0.0689%			\$ 23,873,057.00	\$ 493,422.10	\$ 3,088,124.44		
01/05/2022	31/05/2022	31	29.57%	2.1822%	0.0710%			\$ 23,873,057.00	\$ 525,431.87	\$ 3,613,556.31		
01/06/2022	30/06/2022	30	30.60%	2.2497%	0.0732%			\$ 23,873,057.00	\$ 524,029.99	\$ 4,137,586.30		
01/07/2022	31/07/2022	31	31.92%	2.3354%	0.0759%			\$ 23,873,057.00	\$ 561,903.09	\$ 4,699,489.39		
01/08/2022	31/08/2022	31	33.32%	2.4251%	0.0788%			\$ 23,873,057.00	\$ 583,247.79	\$ 5,282,737.18		
01/09/2022	30/09/2022	30	35.25%	2.5482%	0.0828%			\$ 23,873,057.00	\$ 592,731.38	\$ 5,875,468.56		
01/10/2022	31/10/2022	31	36.92%	2.6531%	0.0861%			\$ 23,873,057.00	\$ 637,392.29	\$ 6,512,860.84		
01/11/2022	30/11/2022	30	38.67%	2.7618%	0.0896%			\$ 23,873,057.00	\$ 641,773.07	\$ 7,154,633.92		
01/12/2022	31/12/2022	31	41.46%	2.9326%	0.0951%			\$ 23,873,057.00	\$ 703,592.06	\$ 7,858,225.97		
01/01/2023	26/01/2023	26	43.26%	3.0411%	0.0985%			\$ 23,873,057.00	\$ 611,632.28	\$ 8,469,858.25		
TOTALES						\$ -	\$ 23,873,057.00	\$ 23,873,057.00	\$ 8,469,858.25	\$ 8,469,858.25	\$ -	\$ -

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

CAPITAL
INTERÉS MORA
(-) INTERES PAGADO
TOTAL LIQUIDACIÓN

VALOR	
\$	23,873,057.00
\$	8,469,858.25
\$	-
\$	32,342,915.25

2). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 4960802000372291 - 5471422000755079

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL			INTERESES MORATORIOS		PAGOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
20/10/2021	31/10/2021	12	25.62%	1.9189%	0.0625%		\$ 14,320,975.00	\$ 14,320,975.00	\$ 107,425.00	\$ 107,425.00		
01/11/2021	30/11/2021	30	25.91%	1.9382%	0.0631%			\$ 14,320,975.00	\$ 271,231.63	\$ 378,656.63		
01/12/2021	31/12/2021	31	26.19%	1.9574%	0.0638%			\$ 14,320,975.00	\$ 283,024.55	\$ 661,681.18		
01/01/2022	31/01/2022	31	26.49%	1.9776%	0.0644%			\$ 14,320,975.00	\$ 285,914.56	\$ 947,595.74		
01/02/2022	28/02/2022	28	27.45%	2.0418%	0.0665%			\$ 14,320,975.00	\$ 266,557.19	\$ 1,214,152.93		
01/03/2022	31/03/2022	31	27.71%	2.0592%	0.0670%			\$ 14,320,975.00	\$ 297,597.29	\$ 1,511,750.23		
01/04/2022	30/04/2022	30	28.58%	2.1169%	0.0689%			\$ 14,320,975.00	\$ 295,994.16	\$ 1,807,744.39		
01/05/2022	31/05/2022	31	29.57%	2.1822%	0.0710%			\$ 14,320,975.00	\$ 315,196.19	\$ 2,122,940.58		
01/06/2022	30/06/2022	30	30.60%	2.2497%	0.0732%			\$ 14,320,975.00	\$ 314,355.24	\$ 2,437,295.82		
01/07/2022	31/07/2022	31	31.92%	2.3354%	0.0759%			\$ 14,320,975.00	\$ 337,074.56	\$ 2,774,370.37		
01/08/2022	31/08/2022	31	33.32%	2.4251%	0.0788%			\$ 14,320,975.00	\$ 349,878.82	\$ 3,124,249.19		
01/09/2022	30/09/2022	30	35.25%	2.5482%	0.0828%			\$ 14,320,975.00	\$ 355,567.84	\$ 3,479,817.03		
01/10/2022	31/10/2022	31	36.92%	2.6531%	0.0861%			\$ 14,320,975.00	\$ 382,359.03	\$ 3,862,176.06		
01/11/2022	30/11/2022	30	38.67%	2.7618%	0.0896%			\$ 14,320,975.00	\$ 384,986.98	\$ 4,247,163.05		
01/12/2022	31/12/2022	31	41.46%	2.9326%	0.0951%			\$ 14,320,975.00	\$ 422,070.97	\$ 4,669,234.01		
01/01/2023	26/01/2023	26	43.26%	3.0411%	0.0985%			\$ 14,320,975.00	\$ 366,906.11	\$ 5,036,140.13		
TOTALES						\$ -	\$ 14,320,975.00	\$ 14,320,975.00	\$ 5,036,140.13	\$ 5,036,140.13	\$ -	\$ -

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

CAPITAL

INTERÉS MORA

(-) INTERES PAGADO

TOTAL LIQUIDACIÓN

VALOR	
\$	14,320,975.00
\$	5,036,140.13
\$	-
\$	19,357,115.13