

SEÑOR
JUEZ 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C
E. S. D.

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD
DE LA GARANTIA REAL NO. 2023 - 0906
DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL
DEMANDADOS: NELSON MORENO URREGO
ASUNTO: LIQUIDACIÓN

GLADYS MARIA ACOSTA TREJOS, obrando como apoderada de la parte actora, comedidamente acudo a su despacho para adjuntar la liquidación de crédito a cargo de la parte demandada.

1.- OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 132208987459

DATOS

Tasa de Mora: 19.50%
Fecha de elaboración: noviembre 26 de 2023

CONCEPTO		PESOS
1	CAPITAL	\$ 45.793.569,83
2	INTERÉS MORA	\$ 2.327.119,30
3	(-) INTERÉS PAGADO	-\$ 661.953,43
TOTAL		\$ 47.458.735,70

2.- OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 132209590699

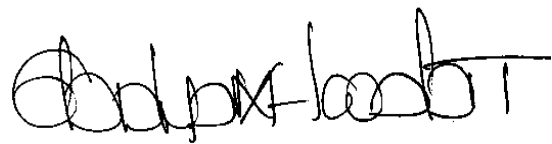
DATOS

Tasa de Mora: 15.75%
Fecha de elaboración: noviembre 26 de 2023

CONCEPTO		PESOS
1	CAPITAL	\$ 13.290.572,98
2	INTERÉS MORA	\$ 2.681.747,24
3	(-) INTERÉS PAGADO	-\$ 282.164,60
TOTAL		\$ 15.690.155,62

3.- El valor total de la liquidación de crédito al 26 de noviembre de 2023 es de \$63.148.891,32. (Ver anexo)

Cordialmente,



GLADYS MARIA ACOSTA TREJOS
C.C. No. 51.721.944 de Bogotá
T.P. No. 51.846 del C.S.J.

1). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 132208987459

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL			INTERESES MORATORIOS		PAGOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
29/10/2022	31/10/2022	3	19.50%	1.4956%	0.0488%	\$ 206,437.65		\$ 206,437.65	\$ 302.34	\$ 302.34		
01/11/2022	28/11/2022	28	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 206,437.65	\$ 2,821.87	\$ 3,124.21		
29/11/2022	30/11/2022	2	19.50%	1.4956%	0.0488%	\$ 208,550.92		\$ 414,988.57	\$ 405.19	\$ 3,529.40		
01/12/2022	28/12/2022	28	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 414,988.57	\$ 5,672.62	\$ 9,202.02		
29/12/2022	31/12/2022	3	19.50%	1.4956%	0.0488%	\$ 210,685.82		\$ 625,674.39	\$ 916.35	\$ 10,118.36		
01/01/2023	28/01/2023	28	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 625,674.39	\$ 8,552.56	\$ 18,670.92		
29/01/2023	31/01/2023	3	19.50%	1.4956%	0.0488%	\$ 212,842.58		\$ 838,516.97	\$ 1,228.07	\$ 19,898.99		
01/02/2023	27/02/2023	27	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 838,516.97	\$ 11,052.62	\$ 30,951.61		
28/02/2023	28/02/2023	1	19.50%	1.4956%	0.0488%	\$ 215,021.42		\$ 1,053,538.39	\$ 514.33	\$ 31,465.94		
01/03/2023	28/03/2023	28	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 1,053,538.39	\$ 14,401.18	\$ 45,867.12		
29/03/2023	31/03/2023	3	19.50%	1.4956%	0.0488%	\$ 217,222.56		\$ 1,270,760.95	\$ 1,861.12	\$ 47,728.24		
01/04/2023	28/04/2023	28	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 1,270,760.95	\$ 17,370.47	\$ 65,098.71		
29/04/2023	30/04/2023	2	19.50%	1.4956%	0.0488%	\$ 219,446.23		\$ 1,490,207.18	\$ 1,455.01	\$ 66,553.72		
01/05/2023	28/05/2023	28	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 1,490,207.18	\$ 20,370.15	\$ 86,923.88		
29/05/2023	31/05/2023	3	19.50%	1.4956%	0.0488%	\$ 221,692.67		\$ 1,711,899.85	\$ 2,507.20	\$ 89,431.08		
01/06/2023	28/06/2023	28	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 1,711,899.85	\$ 23,400.55	\$ 112,831.63		
29/06/2023	30/06/2023	2	19.50%	1.4956%	0.0488%	\$ 223,962.10		\$ 1,935,861.95	\$ 1,890.14	\$ 114,721.77		
01/07/2023	28/07/2023	28	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 1,935,861.95	\$ 26,461.96	\$ 141,183.73		
29/07/2023	31/07/2023	3	19.50%	1.4956%	0.0488%	\$ 226,254.77		\$ 2,162,116.72	\$ 3,166.58	\$ 144,350.31		
01/08/2023	22/08/2023	22	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 2,162,116.72	\$ 23,221.56	\$ 167,571.87		
23/08/2023	31/08/2023	9	19.50%	1.4956%	0.0488%		\$ 44,046,441.68	\$ 46,208,558.40	\$ 203,027.37	\$ 370,599.24		
01/09/2023	30/09/2023	30	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 46,208,558.40	\$ 676,757.89	\$ 1,047,357.12		
01/10/2023	27/10/2023	27	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 46,208,558.40	\$ 609,082.10	\$ 1,656,439.22	\$ 414,988.57	\$ 661,953.43
28/10/2023	31/10/2023	4	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 45,793,569.83	\$ 89,424.01	\$ 1,745,863.23		
01/11/2023	26/11/2023	26	19.50%	1.4956%	0.0488%			\$ 45,793,569.83	\$ 581,256.07	\$ 2,327,119.30		
TOTALES						\$ 2,162,116.72	\$ 44,046,441.68	\$ 45,793,569.83	\$ 2,327,119.30	\$ 2,327,119.30	\$ 414,988.57	\$ 661,953.43

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

CAPITAL
INTERÉS MORA
(-) INTERES PAGADO
TOTAL LIQUIDACIÓN

VALOR	
\$	45,793,569.83
\$	2,327,119.30
-\$	661,953.43
\$	47,458,735.70

2). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 132209590699

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL			INTERESES MORATORIOS		PAGOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
21/07/2022	31/07/2022	11	15.75%	1.2263%	0.0401%		\$ 13,554,681.38	\$ 13,554,681.38	\$ 59,759.80	\$ 59,759.80		
01/08/2022	31/08/2022	31	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 168,413.99	\$ 228,173.80		
01/09/2022	30/09/2022	30	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 162,981.28	\$ 391,155.08		
01/10/2022	31/10/2022	31	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 168,413.99	\$ 559,569.07		
01/11/2022	30/11/2022	30	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 162,981.28	\$ 722,550.36		
01/12/2022	31/12/2022	31	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 168,413.99	\$ 890,964.35		
01/01/2023	31/01/2023	31	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 168,413.99	\$ 1,059,378.35		
01/02/2023	28/02/2023	28	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 152,115.86	\$ 1,211,494.21		
01/03/2023	31/03/2023	31	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 168,413.99	\$ 1,379,908.20		
01/04/2023	30/04/2023	30	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 162,981.28	\$ 1,542,889.49		
01/05/2023	31/05/2023	31	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 168,413.99	\$ 1,711,303.48		
01/06/2023	30/06/2023	30	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 162,981.28	\$ 1,874,284.76		
01/07/2023	31/07/2023	31	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 168,413.99	\$ 2,042,698.76		
01/08/2023	31/08/2023	31	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 168,413.99	\$ 2,211,112.75		
01/09/2023	30/09/2023	30	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 162,981.28	\$ 2,374,094.04		
01/10/2023	31/10/2023	31	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 168,413.99	\$ 2,542,508.03		
01/11/2023	07/11/2023	7	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,554,681.38	\$ 38,028.97	\$ 2,580,537.00	\$ 264,108.40	\$ 282,164.60
08/11/2023	26/11/2023	19	15.75%	1.2263%	0.0401%			\$ 13,290,572.98	\$ 101,210.24	\$ 2,681,747.24		
TOTALES						\$ -	\$ 13,554,681.38	\$ 13,290,572.98	\$ 2,681,747.24	\$ 2,681,747.24	\$ 264,108.40	\$ 282,164.60

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

CAPITAL
INTERÉS MORA
(-) INTERES PAGADO
TOTAL LIQUIDACIÓN

VALOR	
\$	13,290,572.98
\$	2,681,747.24
-\$	282,164.60
\$	15,690,155.62

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO AL 26/11/2023	\$ 63,148,891.32
--	------------------