

Señor(a) doctor(a)
JUEZ 35 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ
E. S. D.

Referencia: Expediente # 2019-1002
Ejecutivo efectividad garantía real con hipoteca
Promovido por BANCOLOMBIA S.A.
Vs. FABIO ALBEIRO SANCHEZ BAQUERO

Asunto APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITOS

En mi condición de procurador judicial como apoderado de la entidad endosataria de Bancolombia, conforme lo prevé el artículo 446 del CGP allego para su conocimiento la(s) liquidación(es) del(los) crédito(s) cobrado(s) en este juicio, la(s) que asciende(n) a la(s) siguiente(s) suma(s):

- Pagaré número 2273 320187641 en cuantía de \$92.312.031,46
- Pagaré número 6660083944 en cuantía de \$22.928.952,67

Nótese que la parte demandada efectuó pagos parciales al crédito 6660083944 luego de iniciado el proceso.

Sírvase Señor Juez impartirles aprobación si luego de surtido el rito secretarial éstas no son objeto de réplica.

Con sentimientos de respeto y consideración.

Atentamente,

ARMANDO RODRÍGUEZ LÓPEZ
CC. 79.287.385 Bogotá
TP. 116273 CSJ

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201901002
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	FABIO ALBEIRO SANCHEZ BAQUERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-09-30	2019-09-30	1	28,98	269.465,56	269.465,56	187,94	269.653,50	0,00	1.304.980,40	1.574.445,96	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-29	29	28,65	0,00	269.465,56	5.395,48	274.861,04	0,00	1.310.375,88	1.579.841,44	0,00	0,00	0,00
2019-10-30	2019-10-30	1	28,65	271.971,82	541.437,38	373,83	541.811,21	0,00	1.310.749,72	1.852.187,10	0,00	0,00	0,00
2019-10-31	2019-10-31	1	28,65	0,00	541.437,38	373,83	541.811,21	0,00	1.311.123,55	1.852.560,93	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-28	28	28,55	0,00	541.437,38	10.433,38	551.870,76	0,00	1.321.556,92	1.862.994,30	0,00	0,00	0,00
2019-11-29	2019-11-29	1	28,55	69.596.464,59	70.137.901,97	48.269,34	70.186.171,31	0,00	1.369.826,26	71.507.728,23	0,00	0,00	0,00
2019-11-30	2019-11-30	1	28,55	0,00	70.137.901,97	48.269,34	70.186.171,31	0,00	1.418.095,60	71.555.997,57	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	70.137.901,97	1.487.996,44	71.625.898,41	0,00	2.906.092,04	73.043.994,01	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	70.137.901,97	1.478.236,54	71.616.138,51	0,00	4.384.328,58	74.522.230,55	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	70.137.901,97	1.401.762,57	71.539.664,54	0,00	5.786.091,15	75.923.993,12	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	70.137.901,97	1.490.782,08	71.628.684,05	0,00	7.276.873,24	77.414.775,21	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	70.137.901,97	1.425.147,37	71.563.049,34	0,00	8.702.020,61	78.839.922,58	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	70.137.901,97	1.437.632,00	71.575.533,97	0,00	10.139.652,60	80.277.554,57	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	70.137.901,97	1.386.496,18	71.524.398,15	0,00	11.526.148,78	81.664.050,75	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	70.137.901,97	1.432.712,72	71.570.614,69	0,00	12.958.861,50	83.096.763,47	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	70.137.901,97	1.444.652,49	71.582.554,46	0,00	14.403.513,99	84.541.415,96	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	70.137.901,97	1.402.123,38	71.540.025,35	0,00	15.805.637,37	85.943.539,34	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	70.137.901,97	1.430.603,24	71.568.505,21	0,00	17.236.240,61	87.374.142,58	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	70.137.901,97	1.367.414,62	71.505.316,59	0,00	18.603.655,23	88.741.557,20	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201901002
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	FABIO ALBEIRO SANCHEZ BAQUERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	70.137.901,97	1.386.131,03	71.524.033,00	0,00	19.989.786,26	90.127.688,23	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	70.137.901,97	1.376.203,23	71.514.105,20	0,00	21.365.989,49	91.503.891,46	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-18	18	26,31	0,00	70.137.901,97	808.140,00	70.946.041,97	0,00	22.174.129,49	92.312.031,46	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201901002
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	FABIO ALBEIRO SANCHEZ BAQUERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$70.137.901,97
SALDO INTERESES	\$22.174.129,49

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$1.304.792,46
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$1.304.792,46
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$92.312.031,46
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

PAGARE 2273320187641

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201901002
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	FABIO ALBEIRO SANCHEZ BAQUERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-07-23	2019-07-23	1	28,92	287.076,00	287.076,00	199,86	287.275,86	0,00	1.726.437,86	2.013.513,86	0,00	0,00	0,00
2019-07-24	2019-07-31	8	28,92	0,00	287.076,00	1.598,88	288.674,88	0,00	1.728.036,74	2.015.112,74	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-22	22	28,98	0,00	287.076,00	4.404,98	291.480,98	0,00	1.732.441,72	2.019.517,72	0,00	0,00	0,00
2019-08-23	2019-08-23	1	28,98	347.206,00	634.282,00	442,39	634.724,39	0,00	1.732.884,11	2.367.166,11	0,00	0,00	0,00
2019-08-24	2019-08-31	8	28,98	0,00	634.282,00	3.539,13	637.821,13	0,00	1.736.423,25	2.370.705,25	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-22	22	28,98	0,00	634.282,00	9.732,61	644.014,61	0,00	1.746.155,86	2.380.437,86	0,00	0,00	0,00
2019-09-23	2019-09-23	1	28,98	360.596,00	994.878,00	693,90	995.571,90	0,00	1.746.849,76	2.741.727,76	0,00	0,00	0,00
2019-09-24	2019-09-30	7	28,98	0,00	994.878,00	4.857,27	999.735,27	0,00	1.751.707,03	2.746.585,03	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-22	22	28,65	0,00	994.878,00	15.111,98	1.009.989,98	0,00	1.766.819,01	2.761.697,01	0,00	0,00	0,00
2019-10-23	2019-10-23	1	28,65	360.596,00	1.355.474,00	935,88	1.356.409,88	0,00	1.767.754,89	3.123.228,89	0,00	0,00	0,00
2019-10-24	2019-10-31	8	28,65	0,00	1.355.474,00	7.487,04	1.362.961,04	0,00	1.775.241,93	3.130.715,93	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-22	22	28,55	0,00	1.355.474,00	20.522,60	1.375.996,60	0,00	1.795.764,53	3.151.238,53	0,00	0,00	0,00
2019-11-23	2019-11-23	1	28,55	367.483,00	1.722.957,00	1.185,75	1.724.142,75	0,00	1.796.950,28	3.519.907,28	0,00	0,00	0,00
2019-11-24	2019-11-28	5	28,55	0,00	1.722.957,00	5.928,75	1.728.885,75	0,00	1.802.879,03	3.525.836,03	0,00	0,00	0,00
2019-11-29	2019-11-29	1	28,55	17.000.510,17	18.723.467,17	12.885,61	18.736.352,78	0,00	1.815.764,63	20.539.231,80	0,00	0,00	0,00
2019-11-30	2019-11-30	1	28,55	0,00	18.723.467,17	12.885,61	18.736.352,78	0,00	1.828.650,24	20.552.117,41	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-02	1	28,37	0,00	18.723.467,17	12.813,67	18.736.280,84	0,00	1.841.463,91	20.564.931,08	0,00	0,00	0,00
2019-12-02	2019-12-02	0	28,37	0,00	18.723.467,17	0,00	18.723.467,17	924.063,00	917.400,91	19.640.868,08	0,00	924.063,00	0,00
2019-12-03	2019-12-31	29	28,37	0,00	18.723.467,17	371.596,57	19.095.063,74	0,00	1.288.997,48	20.012.464,65	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201901002
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	FABIO ALBEIRO SANCHEZ BAQUERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	18.723.467,17	394.618,49	19.118.085,66	0,00	1.683.615,98	20.407.083,15	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	18.723.467,17	374.203,60	19.097.670,77	0,00	2.057.819,58	20.781.286,75	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-11	11	28,43	0,00	18.723.467,17	141.214,29	18.864.681,46	0,00	2.199.033,88	20.922.501,05	0,00	0,00	0,00
2020-03-12	2020-03-12	1	28,43	0,00	18.723.467,17	12.837,66	18.736.304,83	0,00	2.211.871,54	20.935.338,71	0,00	0,00	0,00
2020-03-12	2020-03-12	0	28,43	0,00	18.723.467,17	0,00	18.723.467,17	2.013.097,22	198.774,32	18.922.241,49	0,00	2.013.097,22	0,00
2020-03-13	2020-03-31	19	28,43	0,00	18.723.467,17	243.915,60	18.967.382,77	0,00	442.689,92	19.166.157,09	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	18.723.467,17	380.446,22	19.103.913,39	0,00	823.136,14	19.546.603,31	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	18.723.467,17	383.779,02	19.107.246,19	0,00	1.206.915,16	19.930.382,33	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	18.723.467,17	370.128,20	19.093.595,37	0,00	1.577.043,37	20.300.510,54	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	18.723.467,17	382.465,81	19.105.932,98	0,00	1.959.509,18	20.682.976,35	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	18.723.467,17	385.653,16	19.109.120,33	0,00	2.345.162,34	21.068.629,51	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-16	16	27,53	0,00	18.723.467,17	199.626,62	18.923.093,79	0,00	2.544.788,96	21.268.256,13	0,00	0,00	0,00
2020-09-17	2020-09-17	1	27,53	0,00	18.723.467,17	12.476,66	18.735.943,83	0,00	2.557.265,63	21.280.732,80	0,00	0,00	0,00
2020-09-17	2020-09-17	0	27,53	0,00	18.723.467,17	0,00	18.723.467,17	214.059,73	2.343.205,90	21.066.673,07	0,00	214.059,73	0,00
2020-09-18	2020-09-30	13	27,53	0,00	18.723.467,17	162.196,63	18.885.663,80	0,00	2.505.402,53	21.228.869,70	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	18.723.467,17	381.902,68	19.105.369,85	0,00	2.887.305,21	21.610.772,38	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	18.723.467,17	365.034,34	19.088.501,51	0,00	3.252.339,55	21.975.806,72	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	18.723.467,17	370.030,73	19.093.497,90	0,00	3.622.370,28	22.345.837,45	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	18.723.467,17	367.380,48	19.090.847,65	0,00	3.989.750,75	22.713.217,92	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201901002
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	FABIO ALBEIRO SANCHEZ BAQUERO
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-02-01	2021-02-18	18	26,31	0,00	18.723.467,17	215.734,75	18.939.201,92	0,00	4.205.485,50	22.928.952,67	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	201901002
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	FABIO ALBEIRO SANCHEZ BAQUERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$18.723.467,17
SALDO INTERESES	\$4.205.485,50

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$1.726.238,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$22.928.952,67
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$3.151.219,95
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

PAGARE 6660083944