

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ D.C.**



Bogotá D.C., quince (15) de abril de dos mil veintiuno (2.021).

REF.: No. 11001 40 03 035 **2021 00313 00**

Revisada la demanda y en especial los documentos que a ella se aportan, se observa que la obligación que se ejecuta no reúne los requisitos del Art. 422 del C.G.P., por tanto no es clara ni exigible, toda vez que se genera de un contrato bilateral, el cual origina obligaciones para ambas partes, luego, para que el ejecutante pueda exigir el cumplimiento de la obligación, debe acreditar el cumplimiento de las obligaciones a su cargo en él contenidas, conforme las previsiones del art. 1495 del Código Civil

Conforme a lo anterior, siendo el documento ejecutivo un contrato bilateral que genera obligaciones para ambas partes, por lo que se colige que la obligación no es exigible mediante la vía ejecutiva, por cuanto lo que pretende el demandante es el pago de unas sumas de dinero generadas con ocasión de una promesa de compraventa, el cual contiene obligaciones recíprocas, sin que sea posible determinar el cumplimiento de una u otra parte, por lo que mal podría predicarse el incumplimiento de alguna de las partes.

En consecuencia el juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: DENEGAR el mandamiento de pago deprecado.

SEGUNDO: Ordenar devolver la demanda y sus anexos a quien la presentó, sin necesidad de desglose.

TERCERO: Desanotar el asunto en los libros y dejar constancia de su entrega.

Notifíquese,

DEISY ELISABETH ZAMORA HURTADO
Jueza

Blf

JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE
BOGOTÁ D.C.
La anterior providencia se notifica por anotación en Estado
No. 056, hoy 16 de abril de 2021.

SANDRA ROCÍO SABOGAL PELAYO
Secretaria

Firmado Por:

DEISY ELIZABETH ZAMORA HURTADO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6f33ee7e5b774c013caa6955509a5eb7d2d4089464c8290154c16d5b0c5b768f**

Documento generado en 15/04/2021 03:21:47 PM