

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D.C.**



Bogotá D.C., treinta (30) de noviembre de dos mil veintiuno (2.021).

REF.: No. 11001 40 03 035 **2021 01001 00**

Por cuanto la demanda reúne las exigencias de los arts. 82 y 468 del C.G.P., el Juzgado dispone librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL de MENOR CUANTÍA** (art. 25 C.G.P.) en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **CARLOS JULIO BARBOSA VELÁSQUEZ**, por las siguientes dinerarias:

**1.-** Por la suma de **1563,7984 UVR**, por concepto de las cuotas en mora causadas desde el 20 de septiembre de 2020 y el 20 de octubre de 2021, que a la fecha de presentación de la demanda equivale la suma de **\$450.139,68** m/cte. como se discriminan a continuación:

No. DE CUOTAS	FECHA	VALOR CUOTA UVR	VALOR CUOTA PESOS	VALOR INT. PLAZO PESOS
1	20/09/2020	152,6126	\$ 43.929,57	\$ 0,00
2	20/10/2020	154,4818	\$ 44.467,62	\$ 69.235,86
3	20/11/2020	155,5952	\$ 44.788,11	\$ 375.531,30
4	20/12/2020	156,7166	\$ 45.110,90	\$ 375.208,42
5	20/01/2021	115,3588	\$ 33.206,05	\$ 374.883,32
6	20/02/2021	89,0245	\$ 25.625,72	\$ 442.208,75
7	20/03/2021	89,7819	\$ 25.843,74	\$ 441.990,73
8	20/04/2021	90,5457	\$ 26.063,60	\$ 441.770,84
9	20/05/2021	91,3159	\$ 26.285,30	\$ 441.549,20
10	20/06/2021	92,0928	\$ 26.508,93	\$ 441.325,57
11	20/07/2021	92,8762	\$ 26.734,43	\$ 441.100,01
12	20/08/2021	93,6664	\$ 26.961,89	\$ 440.872,55
13	20/09/2021	94,4632	\$ 27.191,25	\$ 440.643,16
14	20/10/2021	95,2668	\$ 27.422,57	\$ 440.411,90
<b>TOTAL</b>		<b>1563,7984</b>	<b>\$ 450.139,68</b>	<b>\$ 5.166.731,61</b>

**2.-** Por la suma de **\$5.166.731,61**, m/cte., por concepto de intereses de plazo que debieron cancelarse con cada una de las cuotas en mora.

**3.-** Por la suma de **179668,5489 UVR**, por concepto de saldo insoluto de capital, que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a la suma de **\$51.717.969,10** m/cte.

**4.-** Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas en mora desde el día siguiente de sus vencimientos, y sobre el capital acelerado desde la presentación de la demanda, todos hasta que se verifique el pago total, liquidados a la tasa del 21,00% E.A.<sup>1</sup>, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquesele el presente auto a la parte demandada, conforme a lo previsto en los arts. 291 y 292 del C.G.P., informándole que cuenta con

<sup>1</sup> Efectivo Anual.

cinco (5) días para pagar (art. 431 *ejúsdem*) y diez (10) días para excepcionar (art. 442 *ibidem*), los cuales corren simultáneamente.

Adicionalmente y de conformidad con lo previsto en el numeral 12 del artículo 78<sup>2</sup>, por lo que se requiere a la parte ejecutante para que conserve en su poder el mencionado título que soporta las pretensiones de la demanda, por lo que se le prohíbe ponerlo en circulación, debiendo tenerlo siempre a su disposición para el momento en el que el Despacho se lo requiera y solicite su exhibición, so pena de hacerse acreedor a las sanciones legales por la desatención de esta orden.

Decretase el embargo del bien gravado con hipoteca identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-40717980**. Ofíciase a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad.

Se reconoce personería al abogado **MILTON DAVID MENDOZA LONDOÑO** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

Notifíquese,

**DEISY ELISABETH ZAMORA HURTADO**  
**Jueza**

*Bjf*

JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE  
BOGOTÁ D.C.  
La anterior providencia se notifica por anotación en Estado  
No. 172, hoy 1° de diciembre de 2021.

SANDRA ROCÍO SABOGAL PELAYO  
Secretaria

---

<sup>2</sup> "Son deberes de las partes y sus apoderados: 12) Adoptar las medidas para conservar en su poder las pruebas y la información contenida en mensajes de datos que tenga relación con el proceso y exhibirla cuando sea exigida por el juez, de acuerdo con los procedimientos establecidos en este código."

**Firmado Por:**

**Deisy Elizabeth Zamora Hurtado  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 035  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6aebb76ddf3d2b39f8f49c9729ce3a22a1d3037a3a22683503207e35e7301ba**  
Documento generado en 30/11/2021 01:45:32 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>