

SEÑOR
JUEZ TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. D. S.

REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL HIPOTECARIA DE SCOTIABANK COLPATRIA
CONTRA KELVIN JIMENEZ CAJAR No. 2021-0235

JANNETTE AMALIA LEAL GARZON, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 35'462.605 expedida en Usaquén y portadora de la Tarjeta Profesional No. 42.993 del Consejo Superior de la Judicatura actuando en mi calidad de apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, me permito ADJUNTAR LA LIQUIDACION DEL CREDITO conforme a lo ordenado por el despacho de la demanda acumulada:

OBLIGACION HIPOTECARIA NO.204119063316

VALOR CAPITAL INSOLUTO	\$ 52.655.951.52
INTERESES DE MORA	\$ 4.840.819.00
ABONOS AGOSTO /04/21	\$ 4.560.700.00
TOTAL	\$ 52.936.071.00

TOTAL, LIQUIDACIÓN: CINCUENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETENTA Y UN PESOS CON 00/100 MCTE (\$ 52.936.071.00)

Atentamente,



JANNETTE AMALIA LEAL GARZON

C.C. No. 35'462.605 de Usaquén

T.P. No. 42.993 de C.S.J.

anexo: lo enunciado

No. Crédito
 Cliente

204119063316
KELVIN JIMENEZ CAJAR

Fecha Hoy	25-oct-21
Fecha de Demanda	16-mar-21
Tasa Corriente	10,90%
Tasa de Mora	15,90%
Fecha de Mora	16-mar-21

Liquidación de capital

CAPITAL		INTERESES DE MORA		
Fecha Vencimto	CAPITAL PESOS	NUMERO DIAS	TASA DE MORA	VALOR
16-mar-21	\$ 52.655.951,52			
16-abr-21		31	15,90%	\$ 711.210
16-may-21		30	15,90%	\$ 688.268
16-jun-21		28	15,90%	\$ 642.384
16-jul-21		31	15,90%	\$ 711.210
16-ago-21		30	15,90%	\$ 688.268
16-sep-21		31	15,90%	\$ 711.210
16-oct-21		30	15,90%	\$ 688.268
	\$ 52.655.951,52			\$4.840.819

Resumen de liquidación

Capital Insoluto
 Mora Capital Insoluto

UVR	PESOS
0,0000	\$ 52.655.952
	\$ 4.840.819
	\$0

Capital Total Cuotas
 Intereses Corrientes
 Intereses de Mora

0,0000	\$ 0
	\$0

Liquidación
 ABONOS
 TOTAL

0,0000	\$ 57.496.771
AGO/04/21	\$ 4.560.700
	\$ 52.936.071