

Señor
JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
cmpl35bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Despacho-,

Referencia: Demanda Ejecutiva de **BANCOLOMBIA S.A.** Contra **Construcciones Civiles Integrales Ltda CC 900030393**

Radicado: 11001400303520210043500

Asunto: Aporta liquidación de crédito

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.008.552 de Bogotá D.C, abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de endosatario en procuración de **BANCOLOMBIA S.A.** dentro del proceso de la referencia mediante el presente escrito me permito allegar la **liquidación de crédito** de la obligación base de la presente ejecución de acuerdo con lo establecido en el art 446 del Código General del Proceso.

Anexo liquidación de crédito expedida por **BANCOLOMBIA S.A** en 5 folios útiles.

Sin otro particular

Del señor Juez,


DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO
C.C. No. 52.008.552 de Bogotá D.C.
T.P. No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura.



Medellin, noviembre 23 de 2021

Ciudad

Producto

Consumo

Pagaré

2070088627

Titular

Cédula o Nit.

Obligación Nro.

Mora desde

CONSTRUCCIONES CIVILES INTEGRALES LTDA

900,030,393

2070088627

agosto 24 de 2020

Tasa máxima Actual

25.89%

Liquidación de la Obligación a may 14 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	340,471.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	340,471.00

Saldo de la obligación a nov 23 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	340,471.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	41,641.77
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	382,112.77

DANIELA VERA HENAO
Centro Preparación de Demandas



CONSTRUCCIONES CIVILES INTEGRALES LTDA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/14/2021			340,471.00	0.00	0.00						340,471.00	0.00	0.00	340,471.00
Saldos para Demanda	may-14-2021	0.00%	0	340,471.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	340,471.00	0.00	0.00	340,471.00
Cierre de Mes	may-31-2021	25.80%	17	340,471.00	0.00	3,659.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	340,471.00	0.00	3,659.20	344,130.20
Cierre de Mes	jun-30-2021	25.75%	30	340,471.00	0.00	10,131.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	340,471.00	0.00	10,131.79	350,602.79
Cierre de Mes	jul-31-2021	25.75%	31	340,471.00	0.00	16,822.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	340,471.00	0.00	16,822.23	357,293.23
Cierre de Mes	ago-31-2021	25.84%	31	340,471.00	0.00	23,533.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	340,471.00	0.00	23,533.78	364,004.78
Cierre de Mes	sep-30-2021	25.77%	30	340,471.00	0.00	30,010.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	340,471.00	0.00	30,010.90	370,481.90
Cierre de Mes	oct-31-2021	25.60%	31	340,471.00	0.00	36,666.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	340,471.00	0.00	36,666.16	377,137.16
Saldos para Demanda	nov-23-2021	25.89%	23	340,471.00	0.00	41,641.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	340,471.00	0.00	41,641.77	382,112.77



Medellin, noviembre 23 de 2021

Ciudad

Producto

Consumo

Pagaré

2070088626

Titular

Cédula o Nit.

Obligación Nro.

Mora desde

CONSTRUCCIONES CIVILES INTEGRALES LTDA

900,030,393

2070088626

agosto 24 de 2020

Tasa máxima Actual

25.89%

Liquidación de la Obligación a may 14 de 2021		
		Valor en pesos
Capital		1,220,199.00
Int. Corrientes a fecha de demanda		0.00
Intereses por Mora		0.00
Seguros		0.00
Total demanda		1,220,199.00

Saldo de la obligación a nov 23 de 2021		
		Valor en pesos
Capital		1,220,199.00
Interes Corriente		0.00
Intereses por Mora		149,238.12
Seguros en Demanda		0.00
Total Demanda		1,369,437.12

DANIELA VERA HENAO

Centro Preparación de Demandas



CONSTRUCCIONES CIVILES INTEGRALES LTDA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/14/2021			1,220,199.00	0.00	0.00						1,220,199.00	0.00	0.00	1,220,199.00
Saldos para Demanda	may-14-2021	0.00%	0	1,220,199.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,220,199.00	0.00	0.00	1,220,199.00
Cierre de Mes	may-31-2021	25.80%	17	1,220,199.00	0.00	13,114.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,220,199.00	0.00	13,114.04	1,233,313.04
Cierre de Mes	jun-30-2021	25.75%	30	1,220,199.00	0.00	36,310.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,220,199.00	0.00	36,310.87	1,256,509.87
Cierre de Mes	jul-31-2021	25.75%	31	1,220,199.00	0.00	60,288.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,220,199.00	0.00	60,288.47	1,280,487.47
Cierre de Mes	ago-31-2021	25.84%	31	1,220,199.00	0.00	84,341.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,220,199.00	0.00	84,341.67	1,304,540.67
Cierre de Mes	sep-30-2021	25.77%	30	1,220,199.00	0.00	107,554.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,220,199.00	0.00	107,554.74	1,327,753.74
Cierre de Mes	oct-31-2021	25.60%	31	1,220,199.00	0.00	131,406.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,220,199.00	0.00	131,406.23	1,351,605.23
Saldos para Demanda	nov-23-2021	25.89%	23	1,220,199.00	0.00	149,238.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,220,199.00	0.00	149,238.12	1,369,437.12



Medellin, noviembre 23 de 2021

Ciudad

Producto

Consumo

Pagaré

2070088625

Titular

Cédula o Nit.

Obligación Nro.

Mora desde

CONSTRUCCIONES CIVILES INTEGRALES LTDA

900,030,393

2070088625

agosto 24 de 2020

Tasa máxima Actual

25.89%

Liquidación de la Obligación a ago 24 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	31,853,406.33
Int. Corrientes a fecha de demanda	8,096,401.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	39,949,807.33

Saldo de la obligación a nov 23 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	31,853,406.33
Interes Corriente	8,096,401.00
Intereses por Mora	9,025,393.15
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	48,975,200.48

DANIELA VERA HENAO
Centro Preparación de Demandas



CONSTRUCCIONES CIVILES INTEGRALES LTDA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/24/2020			31,853,406.33	8,096,401.00	0.00						31,853,406.33	8,096,401.00	0.00	39,949,807.33
Saldos para Demanda	ago-24-2020	0.00%	0	31,853,406.33	8,096,401.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	0.00	39,949,807.33
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	7	31,853,406.33	8,096,401.00	132,865.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	132,865.85	40,082,673.18
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	31,853,406.33	8,096,401.00	707,720.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	707,720.71	40,657,528.04
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	31	31,853,406.33	8,096,401.00	1,295,111.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	1,295,111.94	41,244,919.27
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	31,853,406.33	8,096,401.00	1,856,942.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	1,856,942.20	41,806,749.53
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	31,853,406.33	8,096,401.00	2,427,609.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	2,427,609.09	42,377,416.42
Cierre de Mes	ene-31-2021	25.96%	31	31,853,406.33	8,096,401.00	3,058,149.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	3,058,149.65	43,007,956.98
Cierre de Mes	feb-28-2021	26.29%	28	31,853,406.33	8,096,401.00	3,633,636.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	3,633,636.85	43,583,444.18
Abono	mar-1-2021	26.10%	1	31,853,406.33	8,096,401.00	3,653,881.54	0.00	0.00	31,820.20	0.00	31,820.20	31,853,406.33	8,096,401.00	3,622,061.34	43,571,868.67
Cierre de Mes	mar-31-2021	26.10%	30	31,853,406.33	8,096,401.00	4,235,032.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	4,235,032.50	44,184,839.83
Cierre de Mes	abr-30-2021	25.95%	30	31,853,406.33	8,096,401.00	4,844,827.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	4,844,827.70	44,794,635.03
Cierre de Mes	may-31-2021	25.80%	31	31,853,406.33	8,096,401.00	5,471,861.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	5,471,861.73	45,421,669.06
Cierre de Mes	jun-30-2021	25.75%	30	31,853,406.33	8,096,401.00	6,077,416.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	6,077,416.90	46,027,224.23
Cierre de Mes	jul-31-2021	25.75%	31	31,853,406.33	8,096,401.00	6,703,354.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	6,703,354.30	46,653,161.63
Cierre de Mes	ago-31-2021	25.84%	31	31,853,406.33	8,096,401.00	7,331,265.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	7,331,265.35	47,281,072.68
Cierre de Mes	sep-30-2021	25.77%	30	31,853,406.33	8,096,401.00	7,937,244.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	7,937,244.80	47,887,052.13
Cierre de Mes	oct-31-2021	25.60%	31	31,853,406.33	8,096,401.00	8,559,889.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	8,559,889.93	48,509,697.26
Saldos para Demanda	nov-23-2021	25.89%	23	31,853,406.33	8,096,401.00	9,025,393.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	31,853,406.33	8,096,401.00	9,025,393.15	48,975,200.48



Medellin, noviembre 23 de 2021

Ciudad

Producto

Consumo

Pagaré

2070088628

Titular

Cédula o Nit.

Obligación Nro.

Mora desde

CONSTRUCCIONES CIVILES INTEGRALES LTDA

900,030,393

2070088628

agosto 24 de 2020

Tasa máxima Actual

25.89%

Liquidación de la Obligación a may 14 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	771,028.70
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	771,028.70

Saldo de la obligación a nov 23 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	771,028.70
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	94,301.73
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	865,330.43

DANIELA VERA HENAO

Centro Preparación de Demandas



CONSTRUCCIONES CIVILES INTEGRALES LTDA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/14/2021			771,028.70	0.00	0.00						771,028.70	0.00	0.00	771,028.70
Saldos para Demanda	may-14-2021	0.00%	0	771,028.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	771,028.70	0.00	0.00	771,028.70
Cierre de Mes	may-31-2021	25.80%	17	771,028.70	0.00	8,286.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	771,028.70	0.00	8,286.60	779,315.30
Cierre de Mes	jun-30-2021	25.75%	30	771,028.70	0.00	22,944.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	771,028.70	0.00	22,944.39	793,973.09
Cierre de Mes	jul-31-2021	25.75%	31	771,028.70	0.00	38,095.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	771,028.70	0.00	38,095.54	809,124.24
Cierre de Mes	ago-31-2021	25.84%	31	771,028.70	0.00	53,294.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	771,028.70	0.00	53,294.46	824,323.16
Cierre de Mes	sep-30-2021	25.77%	30	771,028.70	0.00	67,962.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	771,028.70	0.00	67,962.52	838,991.22
Cierre de Mes	oct-31-2021	25.60%	31	771,028.70	0.00	83,033.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	771,028.70	0.00	83,033.97	854,062.67
Saldos para Demanda	nov-23-2021	25.89%	23	771,028.70	0.00	94,301.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	771,028.70	0.00	94,301.73	865,330.43



Medellin, noviembre 23 de 2021

Ciudad

Producto

Cuenta Corriente

Pagaré

20729013992

Titular

Cédula o Nit.

Cuenta Corriente

Mora desde

CONSTRUCCIONES CIVILES INTEGRALES LTDA

900,030,393

20729013992

febrero 25 de 2020

Tasa máxima Actual

25.89%

Liquidación de la Obligación a may 14 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	12,978,203.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	12,978,203.00

Saldo de la obligación a nov 23 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	12,978,203.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	1,587,316.99
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	14,565,519.99

DANIELA VERA HENAO
Centro Preparación de Demandas



CONSTRUCCIONES CIVILES INTEGRALES LTDA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/14/2021			12,978,203.00	0.00	0.00						12,978,203.00	0.00	0.00	12,978,203.00
Saldos para Demanda	may-14-2021	0.00%	0	12,978,203.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,978,203.00	0.00	0.00	12,978,203.00
Cierre de Mes	may-31-2021	25.80%	17	12,978,203.00	0.00	139,482.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,978,203.00	0.00	139,482.76	13,117,685.76
Cierre de Mes	jun-30-2021	25.75%	30	12,978,203.00	0.00	386,207.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,978,203.00	0.00	386,207.33	13,364,410.33
Cierre de Mes	jul-31-2021	25.75%	31	12,978,203.00	0.00	641,236.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,978,203.00	0.00	641,236.34	13,619,439.34
Cierre de Mes	ago-31-2021	25.84%	31	12,978,203.00	0.00	897,069.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,978,203.00	0.00	897,069.48	13,875,272.48
Cierre de Mes	sep-30-2021	25.77%	30	12,978,203.00	0.00	1,143,966.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,978,203.00	0.00	1,143,966.92	14,122,169.92
Cierre de Mes	oct-31-2021	25.60%	31	12,978,203.00	0.00	1,397,654.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,978,203.00	0.00	1,397,654.54	14,375,857.54
Saldos para Demanda	nov-23-2021	25.89%	23	12,978,203.00	0.00	1,587,316.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,978,203.00	0.00	1,587,316.99	14,565,519.99