RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., siete (7) de diciembre de dos mil veintiuno (2.021).

REF.: No. 11001 40 03 035 **2021 01033** 00

Por cuanto la demanda reúne las exigencias de los arts. 82 y 468 del C.G.P., el Juzgado dispone librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de **MENOR CUANTÍA** (art. 25 C.G.P.) en favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **MAGNERY PINZÓN OCAMPO**, por las siguientes dinerarias:

1.- Por la suma de **1833,5399 UVR**, por concepto de las cuotas en mora causadas desde el 5 de julio al 5 de noviembre de 2021, que a la fecha de presentación de la demanda equivale la suma de **$527.329,56,** m/cte. como se discriminan a continuación:

No. DE CUOTAS	FECHA	VALOR CUOTA UVR	VALOR CUOTA PESOS	VALOR INT. PLAZO UVR	VALOR INT. PLAZO PESOS
1	5/07/2021	368,8891	$ 106.093,21	683,4859	$ 196.571,84
2	5/08/2021	367,7967	$ 105.779,03	681,9830	$ 196.139,61
3	5/09/2021	366,7060	$ 105.465,34	680,4846	$ 195.708,66
4	5/10/2021	365,6174	$ 105.152,26	678,9906	$ 195.278,99
5	5/11/2021	364,5307	$ 104.839,72	677,5010	$ 194.850,57
TOTAL		**1833,5399**	**$ 527.329,56**	**3402,4451**	**$ 978.549,67**

2.- Por la suma de **3402,4451 UVR**, por concepto intereses de plazo que debieron cancelarse con cada una de las cuotas en mora causadas desde el 5 de julio al 5 de noviembre de 2021, que a la fecha de presentación de la demanda equivale la suma de **$978.549,67,** m/cte. como se discriminan con antelación.

3.- Por la suma de **165929,1392 UVR**, por concepto de saldo insoluto de capital, que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a la suma de **$47.721.535,70,** m/cte.

4.- Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas en mora desde el día siguiente de sus vencimientos, y sobre el capital acelerado desde la presentación de la demanda, todos hasta que se verifique el pago total, liquidados a la tasa del 7.50% E.A.[1], desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquesele el presente auto a la parte demandada, conforme a lo previsto en los arts. 291 y 292 del C.G.P., informándole que cuenta con cinco (5) días para pagar (art. 431 *ejúsdem*) y diez (10) días para excepcionar (art. 442 *ibidem*), los cuales corren simultáneamente.

[1] Efectivo Anual.

Decretase el embargo del bien gravado con hipoteca identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **50S-40730733**. Ofíciese a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad.

Se reconoce personería a la abogada **CATHERINE CASTELLANOS SANABRIA** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

Notifíquese,

DEISY ELISABETH ZAMORA HURTADO
Jueza

Blf

JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No. **177**, hoy **9 de diciembre de 2021.**

SANDRA ROCÍO SABOGAL PELAYO
Secretaria

@J35CM

Firmado Por:

Deisy Elizabeth Zamora Hurtado
Juez
Juzgado Municipal
Civil 035

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d8bb2244d0e51d91cb1d4197f93611df0dd8b7f49b391aa9ddebb800a57382f9**
Documento generado en 06/12/2021 08:30:43 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica