

entra.

Señor

Juez 47 Civil del Circuito de Bogotá D.C
E.S.D.

ASUNTO: Proceso Hipotecario 2000-01387 Davivienda Vs. Iván García Posada y otra.

Luis Alejandro Acuña García, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en nombre del señor Jorge Arturo Acuña García, quien fue reconocido por su Despacho como cesionario del crédito y de los derechos litigiosos, de acuerdo con el poder conferido y que se adjunta al presente memorial, solicito al señor Juez reconocirme personería para actuar en representación del señor Jorge Arturo Acuña García.

Así mismo, reitero la solicitud que había hecho el anterior apoderado, y que se encuentra pendiente de resolver por el Despacho, en el sentido de adjudicar a mi poderdante y único ejecutante, Los bienes inmuebles que ya se encuentran embargados, secuestrados y valuados, o en su defecto señalar fecha para remate de conformidad con el artículo 448 del CGP.

Esta solicitud la elevo teniendo en cuenta que la anterior solicitud el juzgado había decidido previamente a señalar fecha de remate oficiar al Juzgado quinto civil del circuito, oficio que ya fue aportado por la parte ejecutante y por lo tanto, lo que procede es resolver la solicitud efectuada por la parte ejecutante, que se reitera en el presente memorial, adjudicando el bien embargado al único ejecutante sobre la base de que la obligación supera el valor del avalúo o en su defecto como ya se mencionó señalar la fecha de remate del bien.

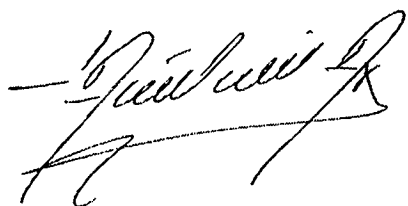
Para los fines pertinentes presento al Despacho la actualización del crédito, en los términos del artículo 446 numeral 4 del CGP, realizada al 15 de marzo de 2021, para que, sin perjuicio de que se pueda fijar fecha de remate, se actualice el crédito en la forma indicada.

Así mismo y también con el fin de actualizar el avalúo de los bienes, adjunto el impuesto de los bienes embargados, en el que se realiza el avalúo de los mismos por la autoridad administrativa, para que dando aplicación al artículo 444 num. 4 del CGP se tenga este avalúo aumentado en un 50% como actualización del avalúo de los bienes si fuere necesario para la diligencia de

remate solicitada. Los bienes están identificados con las matrículas 050N20077699 Garaje 44, 050N20077698 garaje 43 y 050N20077644 casa 11.

Para todos los fines procesales y de conformidad con el decreto 806 de 2020, manifiesto que mi correo electrónico es juridica@ale.com.co, correo registrado en el Registro Nacional de Abogados, al cual se me puede notificar cualquier actuación.

Atentamente,



Luis Alejandro Acuña G.
C.C. 79.242.166
T.P. 73.252

Anexo. Poder

Impuesto Predial (3) bienes

Actualización Liquidación Crédito

Señor
Juez 47 Civil del Circuito de Bogotá D.C
E.S.D.

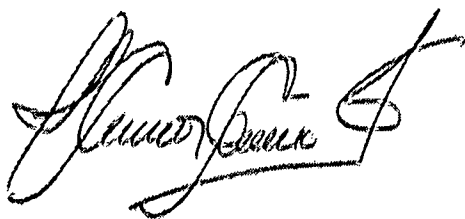
ASUNTO: Poder especial – Proceso Hipotecario 2000–01387 Davivienda Vs. Iván García Posada y otra.

Jorge Arturo Acuña García, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en nombre propio, en mi calidad de parte demandante dentro del proceso del asunto por la Cesión efectuada y ya aceptada por el Despacho, manifiesto que confiero poder especial al Doctor **LUIS ALEJANDRO ACUÑA GARCÍA**, mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía No. 79.242.166 y TP No. 73.252 del Consejo Superior de la Judicatura, para que me represente dentro del proceso de la referencia con el fin de avanzar en el trámite correspondiente hasta la terminación del proceso, solicitar el remate del bien, presentar actualización del crédito y en general para continuar con el proceso señalado en el asunto.

El apoderado está facultado para recibir, sustituir, desistir, reasumir y en general para todo aquello que el artículo 77 del Código General del Proceso faculta para este tipo de mandato.

De conformidad con el decreto 806 de 2020, manifiesto que mi correo electrónico utilizado en todas mis actuaciones es jarturo95@hotmail.com del cual estoy enviando el presente poder. Así mismo el correo electrónico de mi apoderado es juridica@ale.com.co, correo registrado en el Registro Nacional de Abogados, al cual envío el presente poder para que el apoderado lo presente en el juzgado.

Atentamente,



Jorge Arturo Acuña García
C.C. 79.436.969

AÑO GRAVABLE
2021

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

Factura
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo
21018042657

Factura
Número: 2021201041613577720

401
Código QR
Indicaciones de
uso al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0109JUXS

2. DIRECCIÓN CL 148 7H 41 CA 11

3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050N20077644

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO CC

5. No. IDENTIFICACIÓN 19424950

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL IVAN GARCIA POSADA

7. % PROPIEDAD 50

8. CALIDAD PROPIETARIO

9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN CL 148 95 16 IN 29

10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

CC 51633740

NUBIA INES VARGAS TRIANA

50

PROPIETARIO

KR 7D 127C 87 AP 604

BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

11.

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

12. AVALUO CATASTRAL 332,704,000

13. DESTINO HACENDARIO 61-RESIDENCIALES URBANOS Y RURALES

14. TARIFA 6.5

15. % EXENCIÓN 0

16. % EXCLUSIÓN 0

17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 2,163,000

18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 0

19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 2,163,000

D. PAGO

DESCRIPCION

HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)

HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)

20. VALOR A PAGAR VP 2,163,000 2,163,000

21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO TD 216,000 0

22. DESCUENTO ADICIONAL DA 0 0

23. TOTAL A PAGAR TP 1,947,000 2,163,000

E. PAGO CON PAGO VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO AV 216,000 216,000

25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO TA 2,163,000 2,379,000

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APORTE VOLUNTARIO

HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)

HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)

☐ BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA

(415)7707202600856(8020)21018042657184359426(3900)0000002163000(96)20210623

☐ BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA

(415)7707202600856(8020)21018042657199758618(3900)00000002379000(96)20210723

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APORTE VOLUNTARIO

HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)

HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)

☐

(415)7707202600856(8020)21018042657072704173(3900)00000001947000(96)20210623

☐

(415)7707202600856(8020)21018042657094271586(3900)0000002163000(96)20210723

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE
2021



Factura
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo
21018041704

Factura
Número: 2021201041613568226

401
Código QR
Indicaciones de
uso al respaldo



A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0109JUKC

2. DIRECCIÓN CL 148 7H 41 GJ 43

3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050N20077698

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO CC

5. No. IDENTIFICACIÓN 19424950

6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL IVAN GARCIA POSADA

7. % PROPIEDAD 50

8. CALIDAD PROPIETARIO

9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN CL 148 95 16 IN 29

10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

CC

51633740

NUBIA INES VARGAS TRIANA

50

PROPIETARIO

KR 7D 127C 87 AP 604

BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

11.

12. AVALUO CATASTRAL 15,692,000

13. DESTINO HACENDARIO 65-DEPOSITOS Y PARQUEADEROS

14. TARIFA 8

15. % EXENCIÓN 0

16. % EXCLUSIÓN 0

17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 126,000

18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 1,000

19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 125,000

D. PAGO

DESCRIPCIÓN

HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)

HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)

20. VALOR A PAGAR

VP

125,000

125,000

21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO

TD

13,000

0

22. DESCUENTO ADICIONAL

DA

0

0

23. TOTAL A PAGAR

TP

112,000

125,000

E. PAGO CON PAGO VOLUNTARIO

24. PAGO VOLUNTARIO

AV

13,000

13,000

25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO

TA

125,000

138,000

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)

HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)

☐ BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA

(415)7707202600856(8020)21018041704107769427(3900)00000000125000(96)20210623

☐ BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA

(415)7707202600856(8020)21018041704152110708(3900)00000000138000(96)20210723

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO

HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)

HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)

(415)7707202600856(8020)21018041704066545525(3900)00000000112000(96)20210623

(415)7707202600856(8020)21018041704012971133(3900)00000000125000(96)20210723

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN SAT

SELO

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE
2021



Factura
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo
21018041789

Factura
Número: 2021201041613569073

401
Código QR
Indicaciones de
uso al respaldo



A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0109JULF2. DIRECCIÓN CL 148 7H 41 GJ 443. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050N20077699

B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
CC	19424950	IVAN GARCÍA POSADA	50	PROPIETARIO	CL 148 95 16 IN 29	BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,
CC	51633740	NUBIA INES VARGAS TRIANA	50	PROPIETARIO	KR 7D 127C 87 AP 604	BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

C. LIQUIDACIÓN FACTURA

11.
12. AVALUO CATASTRAL 15.692.00013. DESTINO HACENDARIO 65-DEPOSITOS Y PARQUEADEROS14. TARIFA 815. % EXENCIÓN 016. % EXCLUSIÓN 017. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 126.00018. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 1.00019. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 125.000

D. PAGO

DESCRIPCIÓN		HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)	HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)
20. VALOR A PAGAR	VP	125,000	125,000
21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO	TD	13,000	0
22. DESCUENTO ADICIONAL	DA	0	0
23. TOTAL A PAGAR	TP	112,000	125,000
E. PAGO CON PAGO VOLUNTARIO			
24. PAGO VOLUNTARIO	AV	13,000	13,000
25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO	TA	125,000	138,000

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APORTE VOLUNTARIO

HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)

☐ BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA

(415)7707202600856(8020)21018041789105905295(3900)00000000125000(96)20210623

☐ BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA

(415)7707202600856(8020)21018041789111360651(3900)00000000138000(96)20210723

G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APORTE VOLUNTARIO

HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)

(415)7707202600856(8020)21018041789041996217(3900)00000000112000(96)20210623

(415)7707202600856(8020)21018041789070149992(3900)00000000125000(96)20210723

SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

CONTRIBUYENTE

De: JORGE ARTURO ACUÑA G jarturo95@hotmail.com 
Asunto: Poder Juzgado 47 Civil del Circuito proceso 200-01387
Fecha: 19 de abril de 2021, 4:01 p.m.
Para: juridica@ale.com.co



Enviado desde [Outlook](#)



PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICACION 2000 - 01387
DEMANDANTE CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA
DEMANDADO IVAN GARCIA POSADA y NUBIA INES VARGAS TRIANA
JUZ. ORIGEN 5 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS DEL CAPITAL INSOLUTO PAGARE No. 05700321000040107

Periodo		Dias	%		Valor UVR Vencimiento	Valor Capital a Cobrar	Valor Capital a liquidar en UVR	Valor Capital \$ Final del Periodo	Intereses Mora del Periodo
Inicio	Final								
15/02/2001	15/02/2001	0	18,00	18,00	113,2263	0,0000	863.247,8877	97.742.364	-
16/02/2001	28/02/2001	13	18,00	18,00	113,7767	0,0000	863.247,8877	98.217.496	629.668
1/03/2001	31/03/2001	31	18,00	18,00	115,5262	0,0000	863.247,8877	99.727.748	1.524.605
1/04/2001	30/04/2001	30	18,00	18,00	117,4371	0,0000	863.247,8877	101.377.329	1.499.829
1/05/2001	31/05/2001	31	18,00	18,00	119,0031	0,0000	863.247,8877	102.729.175	1.570.490
1/06/2001	30/06/2001	30	18,00	18,00	119,9144	0,0000	863.247,8877	103.515.853	1.531.467
1/07/2001	31/07/2001	31	18,00	18,00	120,1908	0,0000	863.247,8877	103.754.454	1.586.164
1/08/2001	31/08/2001	31	18,00	18,00	120,2823	0,0000	863.247,8877	103.833.441	1.587.372
1/09/2001	30/09/2001	30	18,00	18,00	120,5026	0,0000	863.247,8877	104.023.615	1.538.980
1/10/2001	31/10/2001	31	18,00	18,00	120,8894	0,0000	863.247,8877	104.357.519	1.595.383
1/11/2001	30/11/2001	30	18,00	18,00	121,2206	0,0000	863.247,8877	104.643.427	1.548.149
1/12/2001	31/12/2001	31	18,00	18,00	121,4108	0,0000	863.247,8877	104.807.617	1.602.264
1/01/2002	31/01/2002	31	18,00	18,00	121,6943	0,0000	863.247,8877	105.052.347	1.606.006
1/02/2002	28/02/2002	28	18,00	18,00	122,3461	0,0000	863.247,8877	105.615.012	1.458.355
1/03/2002	31/03/2002	31	18,00	18,00	123,6661	0,0000	863.247,8877	106.754.500	1.632.028
1/04/2002	30/04/2002	30	18,00	18,00	124,8586	0,0000	863.247,8877	107.783.923	1.594.611
1/05/2002	31/05/2002	31	18,00	18,00	125,8948	0,0000	863.247,8877	108.678.420	1.661.440
1/06/2002	30/06/2002	30	18,00	18,00	126,8327	0,0000	863.247,8877	109.488.060	1.619.823
1/07/2002	31/07/2002	31	18,00	18,00	127,4946	0,0000	863.247,8877	110.059.444	1.682.553
1/08/2002	31/08/2002	31	18,00	18,00	127,7728	0,0000	863.247,8877	110.299.600	1.686.224
1/09/2002	30/09/2002	30	18,00	18,00	127,8427	0,0000	863.247,8877	110.359.941	1.632.722
1/10/2002	31/10/2002	31	18,00	18,00	128,1376	0,0000	863.247,8877	110.614.513	1.691.038
1/11/2002	30/11/2002	30	18,00	18,00	128,7195	0,0000	863.247,8877	111.116.836	1.643.920
1/12/2002	31/12/2002	31	18,00	18,00	129,5981	0,0000	863.247,8877	111.875.286	1.710.313
1/01/2003	31/01/2003	31	18,00	18,00	130,2674	0,0000	863.247,8877	112.453.058	1.719.145
1/02/2003	28/02/2003	28	18,00	18,00	131,1437	0,0000	863.247,8877	113.209.522	1.563.222
1/03/2003	31/03/2003	31	18,00	18,00	132,7175	0,0000	863.247,8877	114.568.102	1.751.479
1/04/2003	30/04/2003	30	18,00	18,00	134,1270	0,0000	863.247,8877	115.784.849	1.712.981
1/05/2003	31/05/2003	31	18,00	18,00	135,6274	0,0000	863.247,8877	117.080.067	1.789.882
1/06/2003	30/06/2003	30	18,00	18,00	136,7135	0,0000	863.247,8877	118.017.640	1.746.014
1/07/2003	31/07/2003	31	18,00	18,00	137,0127	0,0000	863.247,8877	118.275.924	1.808.163

Yineth A. Tovar Cortes
Analista Financiero

Carrera 9 No. 13 - 36 Ofic 202
Edificio Colombia Tel. 321 435 1748

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS DEL CAPITAL INSOLUTO PAGARE No. 05700321000040107

Periodo		Dias	%		Valor UVR Vencimiento	Valor Capital a Cobrar	Valor Capital a liquidar en UVR	Valor Capital \$ Final del Periodo	Intereses Mora del Periodo
Inicio	Final								
1/08/2003	31/08/2003	31	18,00	18,00	136,8806	0,0000	863.247,8877	118.161.889	1.806.420
1/09/2003	30/09/2003	30	18,00	18,00	136,9997	0,0000	863.247,8877	118.264.702	1.749.670
1/10/2003	31/10/2003	31	18,00	18,00	137,3675	0,0000	863.247,8877	118.582.204	1.812.846
1/11/2003	30/11/2003	30	18,00	18,00	137,5549	0,0000	863.247,8877	118.743.977	1.756.760
1/12/2003	31/12/2003	31	18,00	18,00	137,8446	0,0000	863.247,8877	118.994.060	1.819.142
1/01/2004	31/01/2004	31	18,00	18,00	138,5119	0,0000	863.247,8877	119.570.105	1.827.948
1/02/2004	29/02/2004	29	18,00	18,00	139,5156	0,0000	863.247,8877	120.436.547	1.722.408
1/03/2004	31/03/2004	31	18,00	18,00	141,0221	0,0000	863.247,8877	121.737.030	1.861.076
1/04/2004	30/04/2004	30	18,00	18,00	142,5317	0,0000	863.247,8877	123.040.189	1.820.321
1/05/2004	31/05/2004	31	18,00	18,00	143,5681	0,0000	863.247,8877	123.934.859	1.894.675
1/06/2004	30/06/2004	30	18,00	18,00	144,1604	0,0000	863.247,8877	124.446.161	1.841.121
1/07/2004	31/07/2004	31	18,00	18,00	144,8807	0,0000	863.247,8877	125.067.958	1.911.998
1/08/2004	31/08/2004	31	18,00	18,00	145,2782	0,0000	863.247,8877	125.411.099	1.917.244
1/09/2004	30/09/2004	30	18,00	18,00	145,2789	0,0000	863.247,8877	125.411.704	1.855.406
1/10/2004	31/10/2004	31	18,00	18,00	145,5255	0,0000	863.247,8877	125.624.580	1.920.507
1/11/2004	30/11/2004	30	18,00	18,00	145,7293	0,0000	863.247,8877	125.800.510	1.861.158
1/12/2004	31/12/2004	31	18,00	18,00	145,9324	0,0000	863.247,8877	125.975.836	1.925.877
1/01/2005	31/01/2005	31	18,00	18,00	146,3561	0,0000	863.247,8877	126.341.594	1.931.469
1/02/2005	28/02/2005	28	18,00	18,00	147,1252	0,0000	863.247,8877	127.005.518	1.753.720
1/03/2005	31/03/2005	31	18,00	18,00	148,5463	0,0000	863.247,8877	128.232.280	1.960.373
1/04/2005	30/04/2005	30	18,00	18,00	149,8512	0,0000	863.247,8877	129.358.732	1.913.800
1/05/2005	31/05/2005	31	18,00	18,00	150,7683	0,0000	863.247,8877	130.150.417	1.989.697
1/06/2005	30/06/2005	30	18,00	18,00	151,3983	0,0000	863.247,8877	130.694.263	1.933.559
1/07/2005	31/07/2005	31	18,00	18,00	152,0213	0,0000	863.247,8877	131.232.066	2.006.233
1/08/2005	31/08/2005	31	18,00	18,00	152,3545	0,0000	863.247,8877	131.519.700	2.010.630
1/09/2005	30/09/2005	30	18,00	18,00	152,3914	0,0000	863.247,8877	131.551.554	1.946.242
1/10/2005	31/10/2005	31	18,00	18,00	152,7293	0,0000	863.247,8877	131.843.246	2.015.576
1/11/2005	30/11/2005	30	18,00	18,00	153,2226	0,0000	863.247,8877	132.269.086	1.956.858
1/12/2005	31/12/2005	31	18,00	18,00	153,4858	0,0000	863.247,8877	132.496.293	2.025.560
1/01/2006	31/01/2006	31	18,00	18,00	153,6229	0,0000	863.247,8877	132.614.644	2.027.369
1/02/2006	28/02/2006	28	18,00	18,00	154,0596	0,0000	863.247,8877	132.991.624	1.836.377
1/03/2006	31/03/2006	31	18,00	18,00	155,0302	0,0000	863.247,8877	133.829.493	2.045.941
1/04/2006	30/04/2006	30	18,00	18,00	156,0678	0,0000	863.247,8877	134.725.199	1.993.195
1/05/2006	31/05/2006	31	18,00	18,00	156,9765	0,0000	863.247,8877	135.509.632	2.071.627
1/06/2006	30/06/2006	30	18,00	18,00	157,5773	0,0000	863.247,8877	136.028.271	2.012.473
1/07/2006	31/07/2006	31	18,00	18,00	158,0812	0,0000	863.247,8877	136.463.262	2.086.205
1/08/2006	31/08/2006	31	18,00	18,00	158,6452	0,0000	863.247,8877	136.950.134	2.093.649
1/09/2006	30/09/2006	30	18,00	18,00	159,2693	0,0000	863.247,8877	137.488.887	2.034.082

Yineth A. Tovar Cortes
Analista Financiero

Carrera 9 No. 13 - 36 Ofic 202
Edificio Colombia Tel. 321 435 1748

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS DEL CAPITAL INSOLUTO PAGARE No. 05700321000040107

Periodo		Dias	%		Valor UVR Vencimiento	Valor Capital a Cobrar	Valor Capital a liquidar en UVR	Valor Capital \$ Final del Periodo	Intereses Mora del Periodo
Inicio	Final								
1/10/2006	31/10/2006	31	18,00	18,00	159,8182	0,0000	863.247,8877	137.962.724	2.109.129
1/11/2006	30/11/2006	30	18,00	18,00	159,9302	0,0000	863.247,8877	138.059.407	2.042.523
1/12/2006	31/12/2006	31	18,00	18,00	160,0161	0,0000	863.247,8877	138.133.560	2.111.740
1/01/2007	31/01/2007	31	18,00	18,00	160,3919	0,0000	863.247,8877	138.457.969	2.116.700
1/02/2007	28/02/2007	28	18,00	18,00	161,1432	0,0000	863.247,8877	139.106.527	1.920.813
1/03/2007	31/03/2007	31	18,00	18,00	162,7811	0,0000	863.247,8877	140.520.441	2.148.230
1/04/2007	30/04/2007	30	18,00	18,00	164,6872	0,0000	863.247,8877	142.165.878	2.103.276
1/05/2007	31/05/2007	31	18,00	18,00	166,4485	0,0000	863.247,8877	143.686.316	2.196.629
1/06/2007	30/06/2007	30	18,00	18,00	167,4223	0,0000	863.247,8877	144.526.947	2.138.207
1/07/2007	31/07/2007	31	18,00	18,00	167,7770	0,0000	863.247,8877	144.833.141	2.214.161
1/08/2007	31/08/2007	31	18,00	18,00	168,0216	0,0000	863.247,8877	145.044.291	2.217.389
1/09/2007	30/09/2007	30	18,00	18,00	168,0505	0,0000	863.247,8877	145.069.239	2.146.230
1/10/2007	31/10/2007	31	18,00	18,00	168,0105	0,0000	863.247,8877	145.034.709	2.217.243
1/11/2007	30/11/2007	30	18,00	18,00	168,0840	0,0000	863.247,8877	145.098.158	2.146.658
1/12/2007	31/12/2007	31	18,00	18,00	168,4997	0,0000	863.247,8877	145.457.010	2.223.699
1/01/2008	31/01/2008	31	18,00	18,00	169,3090	0,0000	863.247,8877	146.155.637	2.234.379
1/02/2008	29/02/2008	29	18,00	18,00	170,5760	0,0000	863.247,8877	147.249.372	2.105.868
1/03/2008	31/03/2008	31	18,00	18,00	172,8406	0,0000	863.247,8877	149.204.283	2.280.986
1/04/2008	30/04/2008	30	18,00	18,00	174,8023	0,0000	863.247,8877	150.897.716	2.232.459
1/05/2008	31/05/2008	31	18,00	18,00	176,1509	0,0000	863.247,8877	152.061.892	2.324.672
1/06/2008	30/06/2008	30	18,00	18,00	177,5749	0,0000	863.247,8877	153.291.157	2.267.869
1/07/2008	31/07/2008	31	18,00	18,00	179,1889	0,0000	863.247,8877	154.684.439	2.364.765
1/08/2008	31/08/2008	31	18,00	18,00	180,3782	0,0000	863.247,8877	155.711.100	2.380.460
1/09/2008	30/09/2008	30	18,00	18,00	180,9683	0,0000	863.247,8877	156.220.503	2.311.207
1/10/2008	31/10/2008	31	18,00	18,00	180,9624	0,0000	863.247,8877	156.215.410	2.388.170
1/11/2008	30/11/2008	30	18,00	18,00	181,1120	0,0000	863.247,8877	156.344.551	2.313.043
1/12/2008	31/12/2008	31	18,00	18,00	181,6907	0,0000	863.247,8877	156.844.113	2.397.781
1/01/2009	31/01/2009	31	18,00	18,00	182,3494	0,0000	863.247,8877	157.412.734	2.406.474
1/02/2009	28/02/2009	28	18,00	18,00	183,2370	0,0000	863.247,8877	158.178.953	2.184.170
1/03/2009	31/03/2009	31	18,00	18,00	184,6106	0,0000	863.247,8877	159.364.710	2.436.315
1/04/2009	30/04/2009	30	18,00	18,00	185,8221	0,0000	863.247,8877	160.410.535	2.373.197
1/05/2009	31/05/2009	31	18,00	18,00	186,5935	0,0000	863.247,8877	161.076.445	2.462.484
1/06/2009	30/06/2009	30	18,00	18,00	186,8915	0,0000	863.247,8877	161.333.693	2.386.855
1/07/2009	31/07/2009	31	18,00	18,00	186,8430	0,0000	863.247,8877	161.291.825	2.465.776
1/08/2009	31/08/2009	31	18,00	18,00	186,7502	0,0000	863.247,8877	161.211.716	2.464.552
1/09/2009	30/09/2009	30	18,00	18,00	186,7514	0,0000	863.247,8877	161.212.752	2.385.065
1/10/2009	31/10/2009	31	18,00	18,00	186,6827	0,0000	863.247,8877	161.153.446	2.463.661
1/11/2009	30/11/2009	30	18,00	18,00	186,4620	0,0000	863.247,8877	160.962.928	2.381.369

Yineth A. Tovar Cortes
Analista Financiero

Carrera 9 No. 13 - 36 Ofic 202
Edificio Colombia Tel. 321 435 1748

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS DEL CAPITAL INSOLUTO PAGARE No. 05700321000040107

Periodo		Dias	%		Valor UVR Vencimiento	Valor Capital a Cobrar	Valor Capital a liquidar en UVR	Valor Capital \$ Final del Periodo	Intereses Mora del Periodo
Inicio	Final								
1/12/2009	31/12/2009	31	18,00	18,00	186,2734	0,0000	863.247,8877	160.800.119	2.458.259
1/01/2010	31/01/2010	31	18,00	18,00	186,2872	0,0000	863.247,8877	160.812.032	2.458.441
1/02/2010	28/02/2010	28	18,00	18,00	186,9552	0,0000	863.247,8877	161.388.681	2.228.490
1/03/2010	31/03/2010	31	18,00	18,00	188,4474	0,0000	863.247,8877	162.676.820	2.486.950
1/04/2010	30/04/2010	30	18,00	18,00	189,4391	0,0000	863.247,8877	163.532.903	2.419.391
1/05/2010	31/05/2010	31	18,00	18,00	190,1255	0,0000	863.247,8877	164.125.436	2.509.096
1/06/2010	30/06/2010	30	18,00	18,00	190,6435	0,0000	863.247,8877	164.572.599	2.434.773
1/07/2010	31/07/2010	31	18,00	18,00	190,8470	0,0000	863.247,8877	164.748.270	2.518.617
1/08/2010	31/08/2010	31	18,00	18,00	190,9091	0,0000	863.247,8877	164.801.877	2.519.437
1/09/2010	30/09/2010	30	18,00	18,00	190,9771	0,0000	863.247,8877	164.860.578	2.439.033
1/10/2010	31/10/2010	31	18,00	18,00	190,9440	0,0000	863.247,8877	164.832.005	2.519.897
1/11/2010	30/11/2010	30	18,00	18,00	190,7287	0,0000	863.247,8877	164.646.147	2.435.861
1/12/2010	31/12/2010	31	18,00	18,00	190,8298	0,0000	863.247,8877	164.733.422	2.518.390
1/01/2011	31/01/2011	31	18,00	18,00	191,6449	0,0000	863.247,8877	165.437.055	2.529.147
1/02/2011	28/02/2011	28	18,00	18,00	193,0569	0,0000	863.247,8877	166.655.961	2.301.222
1/03/2011	31/03/2011	31	18,00	18,00	194,5959	0,0000	863.247,8877	167.984.500	2.568.092
1/04/2011	30/04/2011	30	18,00	18,00	195,4233	0,0000	863.247,8877	168.698.751	2.495.817
1/05/2011	31/05/2011	31	18,00	18,00	195,8081	0,0000	863.247,8877	169.030.929	2.584.089
1/06/2011	30/06/2011	30	18,00	18,00	196,1958	0,0000	863.247,8877	169.365.610	2.505.683
1/07/2011	31/07/2011	31	18,00	18,00	196,7945	0,0000	863.247,8877	169.882.436	2.597.107
1/08/2011	31/08/2011	31	18,00	18,00	197,2414	0,0000	863.247,8877	170.268.222	2.603.005
1/09/2011	30/09/2011	30	18,00	18,00	197,3453	0,0000	863.247,8877	170.357.913	2.520.364
1/10/2011	31/10/2011	31	18,00	18,00	197,6312	0,0000	863.247,8877	170.604.716	2.608.149
1/11/2011	30/11/2011	30	18,00	18,00	198,1153	0,0000	863.247,8877	171.022.614	2.530.198
1/12/2011	31/12/2011	31	18,00	18,00	198,4467	0,0000	863.247,8877	171.308.695	2.618.911
1/01/2012	31/01/2012	31	18,00	18,00	199,0111	0,0000	863.247,8877	171.795.912	2.626.359
1/02/2012	29/02/2012	29	18,00	18,00	200,1165	0,0000	863.247,8877	172.750.146	2.470.564
1/03/2012	31/03/2012	31	18,00	18,00	201,5023	0,0000	863.247,8877	173.946.435	2.659.236
1/04/2012	30/04/2012	30	18,00	18,00	202,2173	0,0000	863.247,8877	174.563.657	2.582.586
1/05/2012	31/05/2012	31	18,00	18,00	202,4848	0,0000	863.247,8877	174.794.576	2.672.202
1/06/2012	30/06/2012	30	18,00	18,00	202,9256	0,0000	863.247,8877	175.175.096	2.591.632
1/07/2012	31/07/2012	31	18,00	18,00	203,3137	0,0000	863.247,8877	175.510.122	2.683.141
1/08/2012	31/08/2012	31	18,00	18,00	203,3714	0,0000	863.247,8877	175.559.931	2.683.903
1/09/2012	30/09/2012	30	18,00	18,00	203,3924	0,0000	863.247,8877	175.578.060	2.597.593
1/10/2012	31/10/2012	31	18,00	18,00	203,7373	0,0000	863.247,8877	175.875.794	2.688.731
1/11/2012	30/11/2012	30	18,00	18,00	204,1862	0,0000	863.247,8877	176.263.306	2.607.731
1/12/2012	31/12/2012	31	18,00	18,00	204,2017	0,0000	863.247,8877	176.276.686	2.694.860
1/01/2013	31/01/2013	31	18,00	18,00	204,1581	0,0000	863.247,8877	176.239.049	2.694.285

Yineth A. Tovar Cortes
Analista Financiero

Carrera 9 No. 13 - 36 Ofic 202
Edificio Colombia Tel. 321 435 1748

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS DEL CAPITAL INSOLUTO PAGARE No. 05700321000040107

Periodo		Dias	%		Valor UVR Vencimiento	Valor Capital a Cobrar	Valor Capital a liquidar en UVR	Valor Capital \$ Final del Periodo	Intereses Mora del Periodo
Inicio	Final								
1/02/2013	28/02/2013	28	18,00	18,00	204,5313	0,0000	863.247,8877	176.561.213	2.437.996
1/03/2013	31/03/2013	31	18,00	18,00	205,3244	0,0000	863.247,8877	177.245.855	2.709.676
1/04/2013	30/04/2013	30	18,00	18,00	205,9770	0,0000	863.247,8877	177.809.210	2.630.602
1/05/2013	31/05/2013	31	18,00	18,00	206,4591	0,0000	863.247,8877	178.225.382	2.724.651
1/06/2013	30/06/2013	30	18,00	18,00	206,9979	0,0000	863.247,8877	178.690.500	2.643.640
1/07/2013	31/07/2013	31	18,00	18,00	207,5334	0,0000	863.247,8877	179.152.769	2.738.829
1/08/2013	31/08/2013	31	18,00	18,00	207,8072	0,0000	863.247,8877	179.389.126	2.742.442
1/09/2013	30/09/2013	30	18,00	18,00	207,9305	0,0000	863.247,8877	179.495.565	2.655.551
1/10/2013	31/10/2013	31	18,00	18,00	208,3248	0,0000	863.247,8877	179.835.944	2.749.273
1/11/2013	30/11/2013	30	18,00	18,00	208,3455	0,0000	863.247,8877	179.853.813	2.660.851
1/12/2013	31/12/2013	31	18,00	18,00	207,8381	0,0000	863.247,8877	179.415.801	2.742.850
1/01/2014	31/01/2014	31	18,00	18,00	207,8951	0,0000	863.247,8877	179.465.006	2.743.602
1/02/2014	28/02/2014	28	18,00	18,00	208,6294	0,0000	863.247,8877	180.098.889	2.486.845
1/03/2014	31/03/2014	31	18,00	18,00	209,8556	0,0000	863.247,8877	181.157.403	2.769.475
1/04/2014	30/04/2014	30	18,00	18,00	210,9044	0,0000	863.247,8877	182.062.778	2.693.532
1/05/2014	31/05/2014	31	18,00	18,00	211,8163	0,0000	863.247,8877	182.849.974	2.795.350
1/06/2014	30/06/2014	30	18,00	18,00	212,7961	0,0000	863.247,8877	183.695.784	2.717.691
1/07/2014	31/07/2014	31	18,00	18,00	213,4053	0,0000	863.247,8877	184.221.674	2.816.320
1/08/2014	31/08/2014	31	18,00	18,00	213,6634	0,0000	863.247,8877	184.444.479	2.819.727
1/09/2014	30/09/2014	30	18,00	18,00	214,0321	0,0000	863.247,8877	184.762.758	2.733.476
1/10/2014	31/10/2014	31	18,00	18,00	214,4008	0,0000	863.247,8877	185.081.038	2.829.458
1/11/2014	30/11/2014	30	18,00	18,00	214,7175	0,0000	863.247,8877	185.354.428	2.742.230
1/12/2014	31/12/2014	31	18,00	18,00	215,0333	0,0000	863.247,8877	185.627.042	2.837.805
1/01/2015	31/01/2015	31	18,00	18,00	215,4683	0,0000	863.247,8877	186.002.555	2.843.546
1/02/2015	28/02/2015	28	18,00	18,00	216,3896	0,0000	863.247,8877	186.797.865	2.579.346
1/03/2015	31/03/2015	31	18,00	18,00	218,4156	0,0000	863.247,8877	188.546.805	2.882.442
1/04/2015	30/04/2015	30	18,00	18,00	220,2743	0,0000	863.247,8877	190.151.324	2.813.198
1/05/2015	31/05/2015	31	18,00	18,00	221,5381	0,0000	863.247,8877	191.242.297	2.923.649
1/06/2015	30/06/2015	30	18,00	18,00	222,4048	0,0000	863.247,8877	191.990.474	2.840.407
1/07/2015	31/07/2015	31	18,00	18,00	222,8086	0,0000	863.247,8877	192.339.053	2.940.416
1/08/2015	31/08/2015	31	18,00	18,00	223,1349	0,0000	863.247,8877	192.620.731	2.944.722
1/09/2015	30/09/2015	30	18,00	18,00	223,8753	0,0000	863.247,8877	193.259.880	2.859.187
1/10/2015	31/10/2015	31	18,00	18,00	225,2444	0,0000	863.247,8877	194.441.753	2.972.562
1/11/2015	30/11/2015	30	18,00	18,00	226,7949	0,0000	863.247,8877	195.780.218	2.896.474
1/12/2015	31/12/2015	31	18,00	18,00	228,2684	0,0000	863.247,8877	197.052.214	3.012.469
1/01/2016	31/01/2016	31	18,00	18,00	229,6616	0,0000	863.247,8877	198.254.891	3.030.856
1/02/2016	29/02/2016	29	18,00	18,00	231,7793	0,0000	863.247,8877	200.082.991	2.861.461
1/03/2016	31/03/2016	31	18,00	18,00	234,8577	0,0000	863.247,8877	202.740.413	3.099.429

Yineth A. Tovar Cortes
Analista Financiero

Carrera 9 No. 13 - 36 Ofic 202
Edificio Colombia Tel. 321 435 1748

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS DEL CAPITAL INSOLUTO PAGARE No. 05700321000040107

Periodo		Dias	%		Valor UVR Vencimiento	Valor Capital a Cobrar	Valor Capital a liquidar en UVR	Valor Capital \$ Final del Periodo	Intereses Mora del Periodo
Inicio	Final								
1/04/2016	30/04/2016	30	18,00	18,00	237,4155	0,0000	863.247,8877	204.948.429	3.032.114
1/05/2016	31/05/2016	31	18,00	18,00	239,1436	0,0000	863.247,8877	206.440.208	3.155.990
1/06/2016	30/06/2016	30	18,00	18,00	240,3319	0,0000	863.247,8877	207.466.005	3.069.360
1/07/2016	31/07/2016	31	18,00	18,00	241,5402	0,0000	863.247,8877	208.509.067	3.187.618
1/08/2016	31/08/2016	31	18,00	18,00	242,7495	0,0000	863.247,8877	209.552.993	3.203.577
1/09/2016	30/09/2016	30	18,00	18,00	242,9697	0,0000	863.247,8877	209.743.080	3.103.048
1/10/2016	31/10/2016	31	18,00	18,00	242,5180	0,0000	863.247,8877	209.353.151	3.200.522
1/11/2016	30/11/2016	30	18,00	18,00	242,3866	0,0000	863.247,8877	209.239.720	3.095.601
1/12/2016	31/12/2016	31	18,00	18,00	242,4513	0,0000	863.247,8877	209.295.573	3.199.642
1/01/2017	31/01/2017	31	18,00	18,00	243,1056	0,0000	863.247,8877	209.860.396	3.208.277
1/02/2017	28/02/2017	28	18,00	18,00	244,7496	0,0000	863.247,8877	211.279.575	2.917.395
1/03/2017	31/03/2017	31	18,00	18,00	247,3635	0,0000	863.247,8877	213.536.019	3.264.468
1/04/2017	30/04/2017	30	18,00	18,00	249,1527	0,0000	863.247,8877	215.080.542	3.182.013
1/05/2017	31/05/2017	31	18,00	18,00	250,3426	0,0000	863.247,8877	216.107.721	3.303.784
1/06/2017	30/06/2017	30	18,00	18,00	251,1997	0,0000	863.247,8877	216.847.610	3.208.156
1/07/2017	31/07/2017	31	18,00	18,00	251,6311	0,0000	863.247,8877	217.220.016	3.320.788
1/08/2017	31/08/2017	31	18,00	18,00	251,7000	0,0000	863.247,8877	217.279.493	3.321.697
1/09/2017	30/09/2017	30	18,00	18,00	251,8152	0,0000	863.247,8877	217.378.939	3.216.017
1/10/2017	31/10/2017	31	18,00	18,00	252,0434	0,0000	863.247,8877	217.575.933	3.326.229
1/11/2017	30/11/2017	30	18,00	18,00	252,1174	0,0000	863.247,8877	217.639.813	3.219.877
1/12/2017	31/12/2017	31	18,00	18,00	252,3767	0,0000	863.247,8877	217.863.653	3.330.628
1/01/2018	31/01/2018	31	18,00	18,00	253,0915	0,0000	863.247,8877	218.480.703	3.340.061
1/02/2018	28/02/2018	28	18,00	18,00	254,2968	0,0000	863.247,8877	219.521.175	3.031.197
1/03/2018	31/03/2018	31	18,00	18,00	255,1538	0,0000	863.247,8877	220.260.979	3.367.277
1/04/2018	30/04/2018	30	18,00	18,00	257,2736	0,0000	863.247,8877	222.090.892	3.285.728
1/05/2018	31/05/2018	31	18,00	18,00	258,1930	0,0000	863.247,8877	222.884.562	3.407.386
1/06/2018	30/06/2018	30	18,00	18,00	259,0903	0,0000	863.247,8877	223.659.154	3.308.930
1/07/2018	31/07/2018	31	18,00	18,00	259,6147	0,0000	863.247,8877	224.111.841	3.426.148
1/08/2018	31/08/2018	31	18,00	18,00	259,6286	0,0000	863.247,8877	224.123.841	3.426.332
1/09/2018	30/09/2018	30	18,00	18,00	259,6209	0,0000	863.247,8877	224.117.194	3.315.706
1/10/2018	31/10/2018	31	18,00	18,00	259,9911	0,0000	863.247,8877	224.436.768	3.431.116
1/11/2018	30/11/2018	30	18,00	18,00	260,3484	0,0000	863.247,8877	224.745.206	3.324.998
1/12/2018	31/12/2018	31	18,00	18,00	260,6688	0,0000	863.247,8877	225.021.791	3.440.059
1/01/2019	31/01/2019	31	18,00	18,00	261,2207	0,0000	863.247,8877	225.498.217	3.447.343
1/02/2019	28/02/2019	28	18,00	18,00	262,3272	0,0000	863.247,8877	226.453.401	3.126.918
1/03/2019	31/03/2019	31	18,00	18,00	263,9424	0,0000	863.247,8877	227.847.719	3.483.261
1/04/2019	30/04/2019	30	18,00	18,00	265,2377	0,0000	863.247,8877	228.965.884	3.387.440
1/05/2019	31/05/2019	31	18,00	18,00	266,4925	0,0000	863.247,8877	230.049.088	3.516.915
1/06/2019	30/06/2019	30	18,00	18,00	267,5501	0,0000	863.247,8877	230.962.059	3.416.973

Yineth A. Tovar Cortes
Analista Financiero

Carrera 9 No. 13 - 36 Ofic 202
Edificio Colombia Tel. 321 435 1748

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS DEL CAPITAL INSOLUTO PAGARE No. 05700321000040107

Periodo		Dias	%		Valor UVR Vencimiento	Valor Capital a Cobrar	Valor Capital a liquidar en UVR	Valor Capital \$ Final del Periodo	Intereses Mora del Periodo
Inicio	Final								
1/07/2019	31/07/2019	31	18,00	18,00	268,3377	0,0000	863.247,8877	231.641.953	3.541.266
1/08/2019	31/08/2019	31	18,00	18,00	268,9929	0,0000	863.247,8877	232.207.553	3.549.913
1/09/2019	30/09/2019	30	18,00	18,00	269,4002	0,0000	863.247,8877	232.559.154	3.440.601
1/10/2019	31/10/2019	31	18,00	18,00	269,8413	0,0000	863.247,8877	232.939.932	3.561.109
1/11/2019	30/11/2019	30	18,00	18,00	270,3574	0,0000	863.247,8877	233.385.454	3.452.826
1/12/2019	31/12/2019	31	18,00	18,00	270,7132	0,0000	863.247,8877	233.692.598	3.572.616
1/01/2020	31/01/2020	31	18,00	18,00	271,2074	0,0000	863.247,8877	234.119.215	3.579.138
1/02/2020	29/02/2020	29	18,00	18,00	272,0984	0,0000	863.247,8877	234.888.369	3.359.225
1/03/2020	31/03/2020	31	18,00	18,00	273,6304	0,0000	863.247,8877	236.210.865	3.611.114
1/04/2020	30/04/2020	30	18,00	18,00	275,2972	0,0000	863.247,8877	237.649.726	3.515.914
1/05/2020	31/05/2020	31	18,00	18,00	276,3085	0,0000	863.247,8877	238.522.729	3.646.457
1/06/2020	30/06/2020	30	18,00	18,00	276,0975	0,0000	863.247,8877	238.340.584	3.526.135
1/07/2020	31/07/2020	31	18,00	18,00	275,0963	0,0000	863.247,8877	237.476.300	3.630.460
1/08/2020	31/08/2020	31	18,00	18,00	274,5900	0,0000	863.247,8877	237.039.237	3.623.778
1/09/2020	30/09/2020	30	18,00	18,00	274,5763	0,0000	863.247,8877	237.027.411	3.506.707
1/10/2020	31/10/2020	31	18,00	18,00	275,0156	0,0000	863.247,8877	237.406.636	3.629.395
1/11/2020	30/11/2021	30	18,00	18,00	275,3585	0,0000	863.247,8877	237.702.643	3.516.697
1/12/2020	31/12/2021	31	18,00	18,00	275,0626	0,0000	863.247,8877	237.447.208	3.630.015
1/01/2021	31/01/2021	31	18,00	18,00	275,4015	0,0000	863.247,8877	237.739.763	3.634.487
1/02/2021	28/02/2021	28	18,00	18,00	276,4320	0,0000	863.247,8877	238.629.340	3.295.046
1/03/2021	31/03/2021	31	18,00	18,00	277,8525	0,0000	863.247,8877	239.855.584	3.666.833
1/04/2021	15/04/2021	15	18,00	18,00	280,2335	0,0000	863.247,8877	241.910.977	1.789.478

613.350.788

Capital Vencido

863.247,8877 UVR

241.910.977

Intereses Moratorios Liquidados

613.350.788

SUB TOTAL

855.261.765

Yineth A. Tovar Cortes
Analista Financiero

Carrera 9 No. 13 - 36 Ofic 202
Edificio Colombia Tel. 321 435 1748

Informe de compatibilidad para MARGARITA-HECTOR JAVIER.xls
Ejecutar el 10/06/2015 14:46

Las siguientes características de este libro no son compatibles con versiones anteriores de Excel. Estas características podrían perderse o degradarse si abre el libro con una versión anterior de Excel o si lo guarda con un formato de archivo anterior.

Pérdida menor de fidelidad	Nº de apariciones	Versión
Algunas celdas o estilos de este libro contienen un formato no admitido en el formato de archivo seleccionado. Estos formatos se convertirán al formato más cercano disponible.	40	Excel 97-2003

Proceso Hipotecario 2000 – 01387 Davivienda Vs. Iván García Posada y otra

Juridica Ale <juridica@ale.com.co>

Vie 23/04/2021 15:44

Para: Juzgado 47 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j47cctobt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 8 archivos adjuntos (4 MB)

PastedGraphic-3.tiff; PREDIAL CASA 2021-1.pdf; predial Garaje 43 2021-1.pdf; Predial Garaje 44 2021-1.pdf; 2 Liquidacion 2021 JAAG.xls; 1 Jorge Arturo Memorial J 47 Civil.pdf; Jorge Arturo Poder.docx; Constancia Envio Poder Juzgado 47 Civil del Circuito proceso 20001387.pdf;

Señor

Juez 47 Civil del Circuito de Bogotá D.C

E.S.D.

ASUNTO: Procesó Hipotecario 2000–01387 Davivienda Vs. Iván García Posada y otra.

Luis Alejandro Acuña García, mayor de edad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en nombre del señor Jorge Arturo Acuña García, quien fue reconocido por su Despacho como cesionario del crédito y de los derechos litigiosos, de acuerdo con el poder conferido y que se adjunta al presente memorial, solicito al señor Juez reconocerme personería para actuar en representación del señor Jorge Arturo Acuña García.

Así mismo, reitero la solicitud que había hecho el anterior apoderado, y que se encuentra pendiente de resolver por el Despacho, en el sentido de adjudicar a mi poderdante y único ejecutante, Los bienes inmuebles que ya se encuentran embargados, secuestrados y valuados, o en su defecto señalar fecha para remate de conformidad con el artículo 448 del CGP.

Esta solicitud la elevo teniendo en cuenta que la anterior solicitud el juzgado había decidido previamente a señalar fecha de remate oficial al Juzgado quinto civil del circuito, oficio que ya fue aportado por la parte ejecutante y por lo tanto, lo que procede es resolver la solicitud efectuada por la parte ejecutante, que se reitera en el presente memorial, adjudicando el bien embargado al único ejecutante sobre la base de que la obligación supera el valor del avalúo o en su defecto como ya se mencionó señalar la fecha de remate del bien.

Para los fines pertinentes presento al Despacho la actualización del crédito, en los términos del artículo 446 numeral 4 del CGP, realizada al 15 de marzo de 2021, para que, sin perjuicio de que se pueda fijar fecha de remate, se actualice el crédito en la forma indicada.

Así mismo y también con el fin de actualizar el avalúo de los bienes, adjunto el impuesto de los bienes embargados, en el que se realiza el avalúo de los mismos por la autoridad administrativa, para que dando aplicación al artículo 444 num. 4 del CGP se tenga este avalúo aumentado en un 50% como actualización del avalúo de los bienes si fuere necesario para la diligencia de remate solicitada. Los bienes están identificados con las matrículas 050N20077699 Garaje 44, 050N20077698 garaje 43 y 050N20077644 casa 11.

Para todos los fines procesales y de conformidad con el decreto 806 de 2020, manifiesto que mi correo electrónico es juridica@ale.com.co, correo registrado en el Registro Nacional de Abogados, al cual se me puede notificar cualquier actuación.